



---

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2020

с. Верхний Услон

КАРАР

1237

2020-2021нче елларга һәм план чорына муниципаль жир контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау программасын раслау турында

«Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында» 2008нче елның 26нчы декабреннән 294-ФЗ Федераль законның 8.2нче статьясы нигезендә, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003нче елның 6нчы октябреннән 131-ФЗ Федераль законга, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Уставына, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Советының 2006нчы елның 14нче мартындагы 5-6нчы номерлы карарына таянып, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1. 2020-2021нче елларга һәм 2022-2023нче еллар план чорына муниципаль жир контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау программасын әлеге карарның 1нче кушымтасы нигезендә расларга.

2. Әлеге карарны [verhniy-uslon.tatarstan.ru](http://verhniy-uslon.tatarstan.ru) «Интернет» мәгълүмати-коммуникацион челтәрендә Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында, <http://pravo.tatarstan.ru>/Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен үзем контрольдә тотам.

Башкарма комитет житәкчесе

И. И. Шакиров

Гыйбадуллина А. И.  
2020-363

Татарстан Республикасы Югары  
Ослан муниципаль районы  
Башкарма комитетының 2020нче  
елның 7нче декабрнен 1237нче  
номерлы карарына  
1нче кушымта

2020-2021нче елларга һәм 2022,2023нче елларның план чорына муниципаль жир  
контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү  
куркынычын профилактикалау программасы  
ПАСПОРТЫ

Программаның исеме	2020-2021нче елларга һәм 2022-2023нче елларның план чорына муниципаль жир контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау программасы
Программаны эшләү хокукый нигезләре	«Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм шәхси эшкуарларның хокукларын яклау турында» 2008нче елның 26нчы декабрндәге 294-ФЗ номерлы Федераль закон, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау Стандарты
Программаны эшләүче	«Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ
Программаның максатлары	<ul style="list-style-type: none"> <li>– муниципаль жир контроле буенча чаралар үткәргәндә контроль-күзәтчелек эшчәнлегә системасының үтә күренмәледелеген арттыру;</li> <li>– юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр тарафыннан муниципаль жир контроле өлкәсендәге законнарның мәжбүри таләпләрен бозуларны кисәтү;</li> <li>– саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын булдырмау;</li> <li>– саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау инфраструктурасын булдыру;</li> <li>– муниципаль жир контроле өлкәсендәге законнарның мәжбүри таләпләрен бозуга китерә торган гамәлдәге һәм потенциал шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү;</li> <li>– контрольдә тотылырга тиешле субъектларга административ йөкләнешне киметү;</li> <li>- юридик затларның һәм шәхси эшкуарларның социаль җаваплы, намуслы, хокукый үз-үзен тотышы модельләрен формалаштыру</li> </ul>
Программаның бурычлары	<ul style="list-style-type: none"> <li>– закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә һәм мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, алар барлыкка килү куркынычын бетерү яисә киметү ысулларын билгеләү;</li> <li>– саклана торган кыйммәтләргә һәм мәжбүри таләпләрне бозуга зыян китерергә мөмкин булган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>– профилактик чараларның төрләрәнә, рәвешләрәнә һәм интенсивлыгына конкрет контрольдәге субъектларның (объектларның) үзенчәлекләрәнә һәм аларга бирелгән куркынычлык дәрәжәсенә (куркыныч классына) бәйле булуын билгеләү һәм бәяләү, әлеге факторларны исәпкә алып, профилактик чаралар үткөрү;</li> <li>– профилактика эшен оештыру өчен кирәкле статистик мәгълүматлар төрләре исемлеген билгеләү һәм жыю;</li> <li>– контроль органнарның кадрлар составы квалификациясен күтөрү;</li> <li>– контрольдә тотылырга тиешле субъектларга, шул исәптән заманча мәгълүмати-телекоммуникацион технологияләр кулланып, консультация бирү системасын булдыру;</li> <li>- башка бурычлар, жайга салынулы өлкәдә ачыкланган куркынычсызлык проблемаларына һәм профилактик эшнең ағымдагы торышына бәйле рәвештә.</li> </ul>
Тормышка ашыру вакыты һәм этаплары	2020нче елның 4нче кварталы, 2021нче ел, 2022нче һәм 2023нче еллар план чорына
Финанслау чыганаclarы	Бюджет финанславы кысаларында
Программаны тормышка ашыруның көтелгән соңгы нәтижәләре	<ul style="list-style-type: none"> <li>– закон саклана торган кыйммәтлөргә зыян китерү куркынычын киметү;</li> <li>– тикшерү барышында жир кануннарының бозылуы ачыкланды, аерым алганда: <ul style="list-style-type: none"> <li>– контроль органның профилактик чаралар системасын үстерү;</li> <li>– профилактиканың төрле алымнарын кертү;</li> <li>– контроль орган эчендә профилактик эш технологияләрен эшләү һәм гамәлгә кертү;</li> <li>– контрольдә тотылган субъектларның нәтижәле, закон тыңлаучан үз-үзен тотышы үрнәкләрен эшләү;</li> <li>– контроль органның вазыйфаи затларының квалификацияле профилактик эшен тәэмин итү;</li> <li>– контроль органы эшчәнлегенең үтә күренмөлелеген арттыру;</li> <li>– контрольдә тотылырга тиешле субъектларга административ йөклөнешне киметү;</li> <li>– контрольдә тотылган субъектларның хокукый грамоталылыгы дәрәжәсен күтөрү: <ul style="list-style-type: none"> <li>– контрольлек итүче субъектлар тарафыннан контрольлек предметын бер төрле аңлауны тәэмин итү;</li> <li>– контрольдә тотучы субъектларның намуслы үз-үзләрен тотышына мотивацияләү;</li> </ul> </li> <li>– башка</li> </ul> </li> </ul>
Программа структурасы	Программа ярдәмче программаларны гамәлгә ашыруны күздә тотмый

2020-2021нче елларга һәм 2022-2023нче елларның план чорына муниципаль жир контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау программасы

Өлеге программа закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын комплекслы профилактикалау стандартын гамәлгә ашыру максатларында эшләнгән.

Программа контрольдәге субъектлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне үтәүгә комачаулаучы проблемаларны нәтижәле хәл итүне тәмин итә торган һәм мәжбүри таләпләрне үтәмәүнең конкрет сәбәпләрен һәм факторларын ачыклауга һәм бетерүгә, шулай ук профилактика системасын булдыруга һәм үстерүгә юнәлдерелгән комплекслы профилактик чараларны гамәлгә ашыру максатларына, бурычларына, ресурсларына һәм срокларына бәйле.

#### I. Контрольдәге өлкәнең торышын анализлау һәм бәяләү

Муниципаль жир контроле «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ тарафыннан, Россия Федерациясе Жир кодексының 72нче статьясының 3нче пункты нигезендә, муниципаль берәмлек чикләрендә урнашкан жир мөнәсәбәтләре объектларына, шул исәптән федераль милектә булган һәм Татарстан Республикасы милкендә булган жирләргә карата башкарыла.

Муниципаль жир контроле кысаларында вазыйфаи зат дәүләт хакимияте органнары, жирле үзидарә органнары, юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр, гражданныр тарафыннан жир мөнәсәбәтләре объектларына, Россия Федерациясе законнары, Татарстан Республикасы законнары таләпләренә карата административ һәм башка җаваплылык каралган таләпләрне үтәүне контрольдә тоту эшчәнлеген башкара.

Муниципаль жир контроле өлкәсендәге вәкаләтләрне гамәлгә ашырганда муниципаль жир контроленең төп бурычы булып файдаланылмый торган жирләрне гражданныр әйләнешенә җәлеп итү тора.

Югары Ослан муниципаль районы муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль жир контроле Россия Федерациясе Жир кодексы, Татарстан Республикасы Жир кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принципнары турында» 2003нче елның 6нчы октябрненән 131-ФЗ Федераль закон, «Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм шәхси эшқуарларның хокукларын яклау турында» 2008нче елның 26нчы декабрненән 294-ФЗ Федераль закон һәм башка норматив хокукый актлар нигезендә гамәлгә ашырыла.

Юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр тарафыннан жир законнары өлкәсендә закон бозу очрақларын кисәтү һәм булдырмау максатыннан өлеге мәгълүмат Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылган.

Муниципаль жир контроле өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуны профилактикалау программасын үтәү максатыннан Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында муниципаль жир контроле бүлегендә мәжбүри таләпләрне үз эченә алган норматив хокукый актлар исемлеге урнаштырылган, аларның үтәлешен бәяләү муниципаль контроль предметы булып тора.

II. Профилактика эшен үткәрүнең максатлары һәм бурычлары  
Программаны тормышка ашыру вакыты: 2021-2023нче еллар.

Муниципаль жир контроле өлкөсөндө закон тарафыннан саклана торган кыйммөтлөргө зыян китерүнең куркынычын кисөтү — ул «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Мөлкөт һәм жир мөнөсөбөтлөре палатасы» МКУ түбөндөгө төп максатларга ирешүгө юнөлтөлгөн оештыру, мөгълүмати, хокукий һәм башка характердагы чараларны комплекслы тормышка ашыру буенча системалы оештырылган эшчөнлегө:

- муниципаль жир контроле өлкөсөндө муниципаль контроль буенча чаралар үткөргөндө контроль-күзөтчөлөк эшчөнлегө системасының үтө күрөмөлөлөгөн арттыру;

- юридик затлар һәм шөхси эшмөкөрлөр тарафыннан муниципаль жир контроле өлкөсөндөгө законнарның мөжбүри талөплөрөн бозуларны кисөтү;

- саклана торган кыйммөтлөргө зыян китерү куркынычын булдырмау;

- саклана торган кыйммөтлөргө зыян китерү куркынычын профилактикалау инфраструктурасын булдыру;

- муниципаль жир контроле өлкөсөндөгө законнарның мөжбүри талөплөрөн бозуга китерө торган гамөлдөгө һәм потенциал шартларны, сөбөплөрөнө һәм факторларны бетерү;

- контрольдө тотылырга тиешлө субъектларга административ йөклөнөшнө киметү; юридик затларның һәм шөхси эшкүарларның социаль жөваплы, намуслы, хокукий үз-үзөн тотышы модельлөрөн формалаштыру.

Профилактик чаралар үткөрү түбөндөгө бурычларны хөл итөргө мөмкинлек бирөчөк:

- закон тарафыннан саклана торган кыйммөтлөргө һәм мөжбүри талөплөрөнө бозуга китерө торган сөбөплөрөнө, факторларны һәм шартларны ачыклау, алар барлыкка килү куркынычын бетерү яисө киметү ысулларын билгелөү;

- саклана торган кыйммөтлөргө һәм мөжбүри талөплөрөнө бозуга зыян китерөргө мөмкин булган сөбөплөрөнө, факторларны һәм шартларны бетерү;

- профилактик чараларның төрлөрөнө, рөвешлөрөнө һәм интенсивлыгына конкрет контрольдөгө субъектларның (объектларның) үзөнчөлөклөрөнө һәм аларга бирелгөн куркынычлык дөрөжөсөнө (куркынычлык классына) бөйлө булуын, өлегө факторларны исөпкө алып профилактик чаралар үткөрүнө билгелөү һәм бөйлөү;

- профилактик эшнө оештыру өчөн кирөклө статистик мөгълүматлар төрлөрө һәм жөйөмнәри исөмлегөн билгелөү;

- контроль органнырның кадрлар составы квалификациясөн күтөрү; контрольдөгө субъектларга, шул исөптөн заманча мөгълүмати-телекоммуникацион технологиялөр кулланып, консультация бирү системасын булдыру;

- башка бурычлар, жөйгө салынулы өлкөдө ачыкланган куркынычсызлык проблемаларына һәм профилактик эшнөң агымдагы торышына бөйлө рөвештө.

Программаны тормышка ашыруның берөнчө этабы (2020-2021нчө еллар):

- хокук бозуларны профилактикалауга юнөлтөлгөн чараларны оештыру һәм координациялөү өчөн жөваплы вазыйфаи затны билгелөү;

- муниципаль жир контроле өлкөсөндө муниципаль контрольнө гамөлгө ашырганда мөжбүри талөплөр;

- профилактика эшчөнлегөн гамөлгө ашыру өчөн жөваплы вазыйфаи затларны билгелөү;

- муниципаль контроль предметы булып торган мөжбүри талөплөрөнө үз өчөнө алган норматив хокукий актлар яисө аларның аерым өлөшлөрө исөмлегөн актуальлөштөрү, шулай ук тиешлө норматив хокукий актлар яки аларның аерым өлөшлөрө текстлары;

– мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча юридик затларга һәм индивидуаль эшкуарларга, шул исәптән Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында муниципаль жир контроле өлкәсендәге законнарның мәжбүри таләпләрен үтәү буенча житәкчелекне эшләү һәм урнаштыру юлы белән дә мәгълүмат житкерү. Мәжбүри таләпләр үзгәргән очракта, гамәлдәге актларга кертелгән мәжбүри таләпләрне билгеләүче яңа норматив хокукый актларның эчтәлегә, аларны гамәлгә кертү сроклары һәм тәртибе турында аңлатмалар әзерләнә һәм таратыла;

– Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан расланган мәгълүмат ачу стандартларында билгеләнгән мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча юридик затларга һәм шәхси эшмәкәрләргә мәгълүмат бирү;

– Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында 2021нче елга юридик затларны һәм шәхси эшмәкәрләргә Планлы тикшерү планы урнаштыру;

– муниципаль жир контроле өлкәсендә үткөрелә торган тикшерүләр һәм аларның нәтижәләре турында мәгълүмат кертү;

– муниципаль жир контроле буенча хокук куллану практикасы буенча гавами фикер алышулар үткөрү;

– муниципаль контрольне гамәлгә ашыру тәҗрибәсен гомумиләштерү һәм анализлау, шул исәптән, мондый хокук бозуларга юл куймау максатларында юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр тарафыннан күреләргә тиешле чаралар буенча муниципаль жир контроле өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозу очраklары еш очрый торган очраklар күрсәтелгән;

– контрольлек итүче субъектлар белән хезмәттәшлекне тәэмин итү, тиешле субъектларның мәжбүри таләпләрне үтәү проблемалары буенча фикерләрен ачыклау һәм исәпкә алу, муниципаль жир контроле эшчәнлегенә сыйфаты һәм контроль-күзәтчелек эшчәнлегенә башка аспектларына карата Югары Ослан муниципаль районы сайтында телефон, факсимиль, почта элементәсе, электрон почта, электрон почта, кире элементәнең электрон формасы аша контроль-күзәтчелек эшчәнлегенә башка аспектларына карата.

Программаны тормышка ашыруның икенче этабы (2021-2022нче еллар)

– профилактик эшчәнлекне тормышка ашыру юлларын сыйфатлы яхшырту, киңәйтү һәм диверсификацияләү максатларында профилактик эшчәнлекне аналитик тәэмин итү механизмнарын камилләштерү;

– комплекслы профилактика стандартында каралган профилактиканың барлык инструментларын куллану;

– профилактик чараларның контроль-күзәтчелек эшчәнлегенә гамәлгә ашыруның нәтижәләргә һәм нәтижәләргә йогынтысын бәяләү уздыру.

### III.

Инфраструктура булдыру һәм профилактик эш алып бару белән бәйле программа чаралары исемлегә һәм аларны тормышка ашыру графигы

Программа чаралары аларны гамәлгә ашырганда барлыкка килергә мөмкин булган тискәре нәтижәләргә булдырмау буенча чаралар комплексын күздә тоту.

Муниципаль жир контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын кисәтүгә юнәлдерелгән муниципаль контрольнең профилактик чараларын оештыру һәм үткөрү, ел саен «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ рәисә тарафыннан эшләнелә һәм раслана торган тиешле план-график нигезендә жаваплы башкаручылар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

IV. Программаны ресурслар белән тәэмин итү  
Программаны тормышка ашырганда финанслау каралмаган.

V. Программаны гамәлгә ашыру механизмы  
Әлеге программаның максатлары һәм бурычлары бары тик аны гамәлгә ашыруның нәтижәле механизмнарын булдыру шартларында гына ирешергә мөмкин.

2020-2021нче елларга һәм 2022-2023нче елларның план чорына муниципаль жир контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау  
ПЛАН-ГРАФИГЫ

№ т/б	Чаралар исеме	Үтәү вакыты	Жаваплы башкаручы
1.	Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында мәгълүмат урнаштыру юлы белән контрольдә тотылырга тиешле субъектларга планлы тикшерүләр турында мәгълүмат бирү	Даими	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты
2.	Тикшерүләрне оештыру һәм уздыру, муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда закон таләпләрен үтәү мәсьәләләре буенча контрольлек итүче субъектларның «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ рәисе тарафыннан кабул итү	Даими	«Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ
3.	Жир законнарын үтәү мәсьәләләре буенча телефон аша консультация	Даими	«Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ
4.	Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында муниципаль жир контролен гамәлгә ашыруның нигезләнгән практикасын урнаштыру	Елына бер тапкырдан да ким булмаган санда	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты
5.	Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылган норматив хокукый актларның мәжбүри таләпләре булган исемлекләрен актуаль хәлдә тоту, аларны үтәү муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында контроль чараларын үткәргәндә бәяләнә	Даими	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты
6.	Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылган норматив хокукый актларның мәжбүри таләпләре булган текстларын актуаль халәттә тоту, аларны үтәү муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында контрольдә тоту чараларын үткәргәндә бәяләнә	Даими	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты