



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2020

Менделеевск ш.

КАРАР

№ 696

2020 елга һәм 2021 - 2022 еллар план чорына  
Менделеевск муниципаль районында  
муниципаль торак контроле өлкәсендә  
хокук бозуларны профилактикалау  
программасын раслау турында

«Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында» 2008 елның 26 декабрендәге 294-ФЗ номерлы Федераль законның 8.2 статьясы нигезендә, 2008 елның 26 декабрендәге «Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм шәхси эшкуарларның хокукларын яклау турында» 294-ФЗ номерлы Федераль законның 8.2 статьясы нигезендә Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Кушымта нигезендә Менделеевск муниципаль районында 2020 елга һәм 2021-2022 еллар план чорына муниципаль торак контроле өлкәсендә хокук бозуларны профилактикалау программасын раслау турында.
2. Район Советының мәгълүмати технологияләре белән тәэмин итү бүлегенә өлеге карарның 1 п. күрсәтелгән Программаны Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында - [www.mendelevsk.tatar.ru](http://www.mendelevsk.tatar.ru) һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) урнаштыруны тәэмин итәргә тәкъдим итәргә.
3. Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитетының 2020 елның 30 ноябрендәге 679 номерлы карары үз көчен югалткан дип санарга.
3. Өлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенәң төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык буенча беренче урынбасарына йөкләргә.

Кушымта  
Татарстан Республикасы  
Менделеевск муниципаль районы  
Башкарма комитетының  
2020 елның 7 декабрендә  
696 нчы номерлы карарына

Менделеевск муниципаль районында  
2020 елга һәм 2021-2022 елларның планлы чорына  
муниципаль торак контроле өлкәсендә  
хокук бозуларны профилактикалау программасы

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| Программаның исеме                   | Менделеевск муниципаль районында 2020 елга һәм 2021-2022 елларның планлы чорына муниципаль торак контроле өлкәсендә хокук бозуларны профилактикалау программасы  |
| Программа эшләнүең хокукый нигезләре | 2008 елның 26 декабрендәге 294-ФЗ номерлы Федераль закон «Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында», Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын комплекслы профилактикалау стандарты   |
| Программаны эшләнүче                 | Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы башкарма комитеты   |
| Программаның максатлары              | <ul style="list-style-type: none"><li>- мәжбүри таләпләрне бозу аркасында гражданның гомеренә, сәламәтлегенә зыян китерү куркынычын булдырмау;</li><li>- торак законнары өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтү;</li><li>- мәжбүри таләпләрне бозуга һәм китерү куркынычына китерергә, йә гражданның гомеренә, сәламәтлегенә китерергә сәләтле булган гамәлдәге һәм потенциал шартларны, сәбәпләрне, факторларны бетерү;</li><li>- контрольлек итүче субъектларның социаль җаваплы һәм намуслы үз-үзен тотышына мотивациясен булдыру;</li><li>- контроль астындагы субъектларга мәжбүри таләпләрне аңлату.</li><li>- контроль-күзәтчелек эшчәнлегенә системасының үтә күренмәлелеген арттыру;</li></ul> |
| Программаның максатлары              | <ul style="list-style-type: none"><li>- мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, янауны бетерү яисә киметү ысулларын билгеләү;</li></ul>   |

|  |  |
|--|--|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- мәжбүри таләпләрне бозу аркасында гражданның гомеренә һәм сәламәтлегенә зыян китерергә мөмкин булган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү;</li> <li>- контроль астындагы субъектларның хокукый грамоталыгы дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән мәжбүри таләпләр турында мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар күрүне тәмин итү юлы белән;</li> <li>- контроль - күзәтчелек эшчәнлегендә барлык катнашучыларда да мәжбүри таләпләрне бердәм аңлауны формалаштыру;</li> <li>профилактика чараларын гамәлгә ашыру юлы белән мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау системасын ныгыту;</li> <li>- контроль-күзәтчелек эшчәнлегенә чыгымнарын һәм контроль астындагы субъектларга административ йөкләнешне киметү..</li> <li>- гражданның консультацияләү системасын, шул исәптән заманча мәгълүмат-телекоммуникация технологияләрен кулланып, аларны бетерү яисә киметү ысулларын булдыру;</li> <li>мәжбүри таләпләрне бозу аркасында гражданның гомеренә һәм сәламәтлегенә зыян китерергә мөмкин булган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү;</li> <li>- контрольлек итүче субъектларның хокукый белем дәрәжәсен, шул исәптән мәжбүри таләпләр һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар турында мәгълүматтан файдалануны тәмин итү юлы белән арттыруны;</li> <li>- контроль - күзәтчелек эшчәнлегендә барлык катнашучыларда да мәжбүри таләпләрне бердәм аңлауны формалаштыру;</li> <li>профилактика чараларын гамәлгә ашыру юлы белән мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау системасын ныгыту;</li> <li>- контроль-күзәтчелек эшчәнлегенә чыгымнарын һәм контроль астындагы субъектларга административ йөкләнешне киметү..</li> <li>- гражданның, шул исәптән заманча мәгълүмат телекоммуникация технологияләрен кулланып консультацияләү системасын булдыру.</li> </ul> |
| Программаны тормышка вакыты һәм этаплары | 2020-2022 еллар  |
| Финанслау чыганаclarы                    | бюджеттан тыш акчалар  |

|  |   |
|--|---|
| <p>Программаны тормышка ашыруның көтелгән соңгы нәтижәләре</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>-гражданның гомеренә һәм сәламәтлегенә зыян китерү куркынычын киметү;</li> <li>законнар буйсынуындагы контроль субъектларының өлешен арттыру;</li> <li>-профилактиканың төрле ысулларын кертү;</li> <li>-контрольлек итүче субъектларның нәтижәле, закон буйсынуындагы үз-үзләрен тоту үрнәкләрен эшләү;</li> <li>-контроль-күзәтчелек органы вазыйфай затларының квалификацияле профилактик эшен тәмин итү;</li> <li>- контроль-күзәтчелек органы эшчәнлегенә үтә күренмәләгән арттыру;</li> <li>- Контроль астындагы субъектларның хокукый грамоталыгы дәрәжәсен күтәрү;</li> <li>- контроль астындагы субъектларның намуслы тотышка мотивациясе;</li> </ul> |
|--|---|

### 1. Контроль астындагы өлкәнең торышын анализлау һәм бәяләү

Менделеевск муниципаль районы Советының 2020 елның 18 февралендәге 247 номерлы карары нигезендә муниципаль торак контроле вәкаләтләрен гамәлгә ашыру буенча вәкаләтле орган итеп Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш һәм ТКХ бүлегә билгеләнде. Менделеевск муниципаль

районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруның муниципаль функциясен башкаруның Административ регламенты 2018 елның 13 мартындагы 141 номерлы ММР Башкарма комитеты карары белән расланган.

Менделеевск муниципаль районы территориясендә 135 МКД, 336 блокланган һәм 4431 хосусый торак йортлары урнашкан. Торак фондның гомуми мәйданы 729,7 мең кв. м тәшкил итә. Район территориясендә күпфатирлы йортлар белән идарә итү эшчәнлеген ««Нептун» идарәче компаниясе» (129 МКД хезмәт күрсәтә) һәм «Тихоново-Сервис» торак милекчеләре ширкәте (5 МКД хезмәт күрсәтә) җаваплылыгы чикләнгән җәмгыять башкара.

Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру РФ Торак кодексының 20 статьясы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 13-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясы нигезендә гамәлгә ашырыла. «Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставының 8 статьясы нигезендә муниципаль торак контроле функцияләренә муниципаль торак фондын төзү һәм карап тоту мәсьәләләре керә.

## 2. Профилактик эшнәң максатлары һәм бурычлары

Профилактик чаралар үткәрү максаты булып тора:

- мәҗбүри таләпләрне бозу нәтижәсендә гражданның тормышына, сәламәтлегенә зыян китерү куркынычын булдырмау;
- торак законнары өлкәсендә мәҗбүри таләпләрне бозуларны кисәтү;
- мәҗбүри таләпләрне бозуга һәм зыян китерүгә, яисә гомеренә, сәламәтлегенә зыян китерүгә китерергә мөмкин булган һәм потенциал шартларны, сәбәпләрне, факторларны бетерү.;
- контрольдә тотучы субъектларның социаль җаваплы һәм намуслы үз-үзләрен тотышына мотивация тудыру;
- контрольдә тотылырга тиешле субъектларга мәҗбүри таләпләрне аңлату.
- контроль-күзәтчелек эшчәнлегенә системасының үтә күренмәләгән арттыру;

## 3. Программа чаралары

Профилактик чараларның нәтижәләгән һәм нәтижәләгән бәяләүнең төп механизмы булып юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм гражданның тарафыннан торак законнары өлкәсендәге гамәлдәге законнар таләпләрен үтәү тора.

Сыйфатның максатчан күрсәткече - 2022 елга кадәр эзлекле рәвештә, юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм физик затлар тарафыннан торак законнары өлкәсендә мәҗбүри закон таләпләрен бозу рецидивын киметү.

Программаны тормышка ашыру вакыты: 2020-2022 еллар.

2020 елга хокук бозуларны профилактикалау буенча чаралар планы

| № п/п | Чараның исеме   | Җаваплы башкаручы  | Үтәү вакыты   |
|-------|---|--|---------------|
|       | Законнар мониторингы һәм мәҗбүри таләпләрне үз эченә алган норматив хокукый актлар яки аларның аерым өлешләре исемлеген | Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш | Даими рәвештә |

|  |   |   |               |
|--|---|---|---------------|
|  | эзерләү, аларның үтәлешен бәяләү муниципаль торак контроле предметы булып тора.   | Һәм торак-коммуналь хужалык бүлеге  |               |
|  | Менделеевск муниципаль районының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштыру <a href="http://mendeleevsk.tatarstan.ru">http://mendeleevsk.tatarstan.ru</a> мәжбүри таләпләре булган норматив хокукый актлар яисә аларның өлешләре исемлеген урнаштыру, аларның үтәлешен бәяләү муниципаль торак контроле предметы булып тора. | Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык бүлеге | Даими рәвештә |
|  | Мәжбүри таләпләр үзгәргән очракта, Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру һәм эзерләү <a href="http://mendeleevsk.tatarstan.ru">http://mendeleevsk.tatarstan.ru</a> гамәлдәге актларга, аларның үз көченә керү срокларына һәм тәртибенә кертелгән мәжбүри таләпләрне билгеләүче яна норматив хокукый актлар.                               | Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык бүлеге | Даими рәвештә |
|  | Кызыксынган затларга хатлар жибәрү (шулай ук электрон почта аша жибәрелгән хәбәрләр), киңәшмәләр, семинарлар үткәрү юлы белән мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча мәгълүмат бирү.  | Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык бүлеге | Даими рәвештә |

2021-2022 елларга хокук бозуларны профилактикалау буенча чаралар планы  
проекты

| №<br>п/п | Чараның исеме   | Жаваплы башкаручы   | Үтәү вакыты   |
|----------|---|---|---------------|
|          | Законнар мониторингы һәм мәжбүри таләпләрне үз эченә алган норматив хокукый актлар яки аларның аерым өлешләре исемлеген эзерләү, аларның үтәлешен бәяләү муниципаль торак контроле предметы булып тора. | Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык бүлеге | Даими рәвештә |

|  |  |  |                      |
|--|--|--|----------------------|
|  | <p>Менделеевск муниципаль районының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштыру <a href="http://mendeleevsk.tatarstan.ru">http://mendeleevsk.tatarstan.ru</a> мәжбүри таләпләре булган норматив хокукый актлар яисә аларның өлешләре исемлеген урнаштыру, аларның үтәлешен бәяләү муниципаль торак контроле предметы булып тора.</p> | <p>Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык бүлеге</p> | <p>Даими рәвештә</p> |
|  | <p>Мәжбүри таләпләр үзгәргән очракта, Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру һәм эзерләү <a href="http://mendeleevsk.tatarstan.ru">http://mendeleevsk.tatarstan.ru</a> гамәлдәге актларга, аларның үз көченә керү срокларына һәм тәртибенә кертелгән мәжбүри таләпләрне билгеләүче яна норматив хокукый актлар.</p>                               | <p>Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык бүлеге</p> | <p>Даими рәвештә</p> |
|  | <p>Кызыксынган затларга хатлар жибәрү (шулай ук электрон почта аша жибәрелгән хәбәрләр), киңәшмәләр, семинарлар үткәрү юлы белән мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча мәгълүмат бирү.</p>  | <p>Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык бүлеге</p> | <p>Даими рәвештә</p> |

#### 4. Программаны ресурслар белән тәмин итү

Башкарма комитетның төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык бүлеге башлыгы муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру вәкаләтләрен башкара.

#### 5. Программаны тормышка ашыру механизмы

Менделеевск муниципаль районында 2020 елга һәм 2021-2022 елларның план чорына муниципаль торак контроле өлкәсендә хокук бозуларны профилактикалау программасы белән идарә итү механизмы профилактик чараларны планлаштыру, мониторинглау һәм контрольдә тотуны; программада каралган аерым профилактик чараларны оештыруны, аларны координацияләүче чараларны оештыруны, тормышка ашыруны үз эченә ала.

#### 6. Программаның нәтижәлелеген бәяләү

Профилактик чараларның нәтижелелеген һәм нәтижелелеген бәяләүнең төп механизмы булып тора:

Башкарма комитетның төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык бүлеге башлыгы муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру вәкаләтләрен - гражданның тормышына һәм сәламәтлегенә зыян китерү куркынычын киметү;

- контрольдә тотылырга тиешле субъектларның өлешен арттыру;

- профилактиканың төрле алымнарын гамәлгә кертү;

- контрольдә тотылган субъектларның нәтижәле, закон тыңлаучан үз-үзен тотышы үрнәкләрен эшләү;

- контроль-күзәтчелек органы вазыйфай затларының квалификацияле профилактик эшен тәмин итү;

- контроль-күзәтчелек органы эшчәнлегенә үтә күренмәлелеген арттыру;

- контрольдә тотылган субъектларның хокукый грамоталылыгы дәрәжәсен күтәрү;

- контрольдә тотучы субъектларның намуслы үз-үзләрен тотышына мотивацияләү.