



ПРИКАЗ

05.11.2020

Казан ш.

БОЕРЫК

№ 696-пр

Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының 11.10.2019 № 535-пр боерыгы белән расланган Татарстан Республикасы милкендә булган жир кишәрлекләрен даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентына үзгәрешләр кертү турында

Законнарга үзгәрешләр кертелүгә бәйле рәвештә боерам:

Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының «Татарстан Республикасы милкендә булган жир кишәрлекләрен даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 11.10.2019 № 535-пр боерыгы белән расланган Татарстан Республикасы милкендә булган жир кишәрлекләрен даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентына кертелә торган тәкъдим ителгән үзгәрешләрне расларга.

Министр в.б.

А.И.Галиев

Татарстан Республикасы
Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре
министрлыгының
05.11.2020 № 696-пр
боерыгы белән расланды

Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының
«Татарстан Республикасы милкендә булган жир кишәрлекләрен даими (вакыты
чикләнмәгән) файдалануга бирү буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ
регламентын раслау турында» 11.10.2019 № 535-пр боерыгы белән расланган
Татарстан Республикасы милкендә булган жир кишәрлекләрен даими (вакыты
чикләнмәгән) файдалануга бирү буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ
регламентына кертелә торган
үзгәрешләр

1 бүлектә:

1.3.5 подпунктның икенче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

Мәгълүмати стендларга һәм Министрлыкның рәсми сайтына урнаштырылган
Татарстан Республикасы дәүләт телләрендә бирелгән мәгълүмат элегә
Регламентның 1.3.1, 2.1, 2.3, 2.4, 2.5, 2.7, 2.9, 2.11, 5.1 пунктлардагы (подпунктта)
дәүләт хезмәте турындагы белешмәне үз эченә ала.»;

1.4 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1.5. Дәүләт хезмәте күрсәтүне көйләүче норматив хокукый актлар исемлеге
(реквизитлары һәм рәсми басылу чыганаклары күрсәтелеп) «Интернет» челтәрендә
Министрлыкның рәсми сайтында, «Татарстан Республикасы дәүләти һәм
муниципаль хезмәтләр реестры» дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырылган.»;

1.5 пунктта:

өченче абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«дәүләти һәм муниципаль хезмәт күрсәтү күпфункцияле үзәгенең ерактагы эш
урыны – Татарстан Республикасының муниципаль районының шәһәр (авыл)
жирлегендә яки шәһәр округында «Дәүләти һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче
күпфункцияле үзәк эшчәнлеген оештыру тәртипләрен раслау турында» Россия
Федерациясе Хөкүмәтенең 2012 елның 22 декабрендәге № 1376 карары белән
расланган Дәүләти һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче күпфункцияле үзәк
эшчәнлеген оештыру тәртипләренең 34 нче пункты нигезендә оештырылган дәүләти
һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче күпфункцияле үзәкнең территориаль

аерымланган структур бүлекчәсе (офис) (алга таба – МФЦның ерактагы эш урыны);»;

алтынчы абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«дәүләт хезмәте күрсәтү турында гариза (алга таба – гариза) - «Дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләренә оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге № 210-ФЗ Федераль законның (алга таба - № 210-ФЗ Федераль закон) 2 статьясындагы 1 пункттында каралган дәүләт хезмәте күрсәтүне сорау. Гаризаларның киңәш ителгән формалары әлеге Регламентның 1 кушымтасында китерелгән.»;

2 бүлектә:

2.1 пунктның «Хезмәт күрсәтүне яки таләпне билгеләүче норматив хокукый акт» графасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Россия Федерациясе Гражданлык кодексының 268 ст. (беренче кисәк) - (алга таба – РФ ГК);

Россия Федерациясе Жир кодексының 39⁹, 39¹⁴ статьялары (алга таба – РФ ЖК);

«Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 25.10.2001, № 137-ФЗ Федераль закон, 3 ст. (алга таба – № 137-ФЗ Федераль закон);

Татарстан Республикасы Жир кодексының 18 ст.;

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 22.08.2007 ел, № 407 карары белән расланган Татарстан Республикасының Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгы турында нигезләмәнең 3.3.19 п. (алга таба – Нигезләмә)»;

2.5 пунктта «Стандартка таләпләр эчтәлегә» графасының унынчы абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Техник мөмкинлекләр булган очракта гариза һәм аңа беркетелгән документлар «Интернет» мәгълүмати телекоммуникацияләр челтәрен кулланып, «Территориянең кадастр планында жир кишәрлеге яки жир кишәрлекләре урнашу схемасын раслау турында, дәүләт яки муниципаль милектәге жир кишәрлеген сату буенча аукцион үткәрү яисә дәүләт яки муниципаль милектәге жир кишәрлегенә аренда килешүе төзү хокукына аукцион үткәрү турында, дәүләт яки муниципаль милектәге жир кишәрлеген бирү турында алдан килешү турында, дәүләт яки муниципаль милектәге жир кишәрлеген бирү турында гариза бирү ысулларын һәм тәртибен раслау турында һәм дәүләт яки муниципаль милектәге жир кишәрлеген, шәхси милектәге жир кишәрлекләрен янадан бүлү турында «Интернет» мәгълүмати-телекоммуникацион челтәрен кулланып гариза бирү, шулай ук аларның форматларына куелган таләпләр турында» 14.01.2015, № 7 Россия Федерациясе Икътисадый үсеш министрлыгы боерыгына (алга таба – 7 нче боерык) туры китереп электрон документлар рәвешендә Татарстан Республикасы бердәм ведомствоара электрон документ әйләнеше системасы аша бирелә ала. Документларны электрон

документлар рәвешендә бирү өчен мәжбүри шарт булып аларны электрон имза белән, “Электрон имза турында” 6 апрель 2011 ел, № 63-ФЗ Федераль закон (алга таба – Федераль закон № 63-ФЗ) һәм № 210-ФЗ Федераль законга туры китереп имзалау тора»;

2.6 пунктта:

«Дәүләт хезмәте күрсәтү стандартына таләпләр атамасы» графасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2.6. Норматив хокукый актларга туры китереп, дәүләт хезмәте күрсәтү өчен кирәк булган, дәүләт органнарында, жирле үзидарә органнарында һәм дәүләт органнарының яки жирле үзидарә органнарының ведомствосында булган оешмаларда сакланган, гариза бирүче тапшырырга хокуклы булган документларның тулы исемлеге, шулай ук мөрәжәгать итүченең аларны алу ысуллары, шул исәптән, электрон формада, аларны бирү тәртибе; әлеге документлар карамагында сакланган дәүләт органы, жирле үзидарә органы яисә оешма»;

«Хезмәт күрсәтүне яки таләпне билгеләүче норматив хокукый акт» графасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«РФ ЖКның 39¹⁴ ст.;

«Гариза бирүченең жир кишәрлеген сатулашулар үткәрмичә алу хокукын раслаучы документлар исемлеген раслау турында» 12.01.2015, № 1 Россия Федерациясе Икътисадый үсеш министрлыгы боерыгы (алга таба – Боерык № 1)»;

2.7 пунктның «Стандартка таләпләр эчтәлеге» графасын түбәндәге эчтәлекле абзац белән тулыландырырга:

«3. Министрлыкка гаризаны һәм документларны (документларның күчермәләрен) № 7 Боерык таләпләренә туры килмәгән, № 63-ФЗ Федераль закон һәм № 210-ФЗ Федераль законга туры китереп электрон имза куелмаган (расланмаган) электрон документлар рәвешендә тапшыру»;

2.8 пунктның «Стандартка таләпләр эчтәлеге» графасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Дәүләт хезмәте күрсәтүне туктатып тору өчен нигезләр законнарда каралмаган.

Әлеге Регламентның 3 кушымтасында күрсәтелгән шартларның берсенен генә булса да булуы дәүләт хезмәте күрсәтүдән баш тарту өчен нигез булып тора»;

2.12 пунктта «Хезмәт күрсәтүне яки таләпне билгеләүче норматив хокукый акт» графасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Дәүләт идарәсе системасын камилләштерүнең төп юнәлешләре турында» 2012 елның 7 маендагы № 601 Россия Федерациясе Президенты Указы, 1 п.»;

2.14 пунктта:

«Стандартка таләпләр эчтәлеге» графасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Дәүләт хезмәтләре күрсәтелү янгынга каршы система һәм янғын сүндерү

системасы урнаштырылган, документлар тутыру өчен кирәкле жиһазлар, мәгълүмати стендлар куелган Министрлык бинасында һәм бүлмәләрендә башкарыла.

Дәүләт хезмәте күрсәтү турында визуаль, текст форматында һәм мультимедиалы мәгълүмат гариза бирүчегә уңайлы урыннарда урнаштырыла, шул исәптән, инвалидларның мөмкинлекләре чикләнгән булуы да күздә тотыла.

Инвалидларны, шул исәптән, кресло-арба һәм озатып йөрүче эт кулланучыларны, объектларга үтеп керү һәм хезмәт алу мөмкинлеге белән тәэмин итү чаралары гамәлгә ашырыла. Моңа түбәндәгеләр дә керә:

бинага һәм бүлмәләргә, шулай ук, аларда күрсәтелгән хезмәтләргә каршылыксыз үтү шартлары;

Министрлык территориясе буйлап мөстәкыйль хәрәкәт итү, Министрлык бинасына һәм бүлмәләренә керү һәм чыгу мөмкинлеге, транспорт чарасына утыру һәм аннан төшү мөмкинлеге, шул исәптән, кресло-арба кулланып;

күз күрү һәм мөстәкыйль йөри алу функцияләре бозылган инвалидларны озатып йөрү һәм аларга бинада һәм бүлмәләрдә ярдәм күрсәтү;

инвалидларның мөмкинлекләре чикләнгән булуны исәпкә алып, бинага, бүлмәләргә каршылыксыз керә алу һәм хезмәт күрсәтү мөмкинлеге өчен зарури жайланмаларны һәм мәгълүмат чыганаclarын уңайлы урыннарда урнаштыру;

дәүләт хезмәте алу өчен зарури тавыш һәм күз күреме аша бирелгән мәгълүматны, шулай ук, язуларны, билгеләрне һәм башка текстлы һәм график мәгълүматны Брайль шрифты рельефлы-нокталы билгеләре белән кабатлау, сурдотәржемәче, тифлосурдотәржемәче кертү;

Россия Федерациясе Хезмәт һәм социаль яклау министрлыгының 2015 елның 22 июнендәге № 386н боерыгы белән расланган «Озатучы этнең махсус өйрәтелгәннен раслаучы документ формасын раслау турында, һәм аны биру тәртипләре» белән күрсәтелгән формада һәм тәртипләрдә махсус өйрәтелгәнлеген раслаучы документ булса, озатучы этне бинага һәм бүлмәләргә кертү;

дәүләт хезмәте күрсәтүче хезмәткәрләрнең инвалидларга башкалар белән бертигез дәүләт хезмәте алырга комачаулаган каршылыкларны үтәргә ярдәм итүе»;

«Хезмәт күрсәтүне яки таләпне билгеләүче норматив хокукый акт» графасын түбәндәге редакциядә бөян итәргә:

«Россия Федерациясендә инвалидларны социаль яклау турында» 1995 елның 24 ноябрәндәге № 181-ФЗ Федераль закон (алга таба –№ 181-ФЗ Федераль закон);

«Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте башкарма органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибен раслау һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының аерым карарларына үзгәрешләр кертү турында» 02.11.2010 ел, № 880 Татарстан

Республикасы Министрлар Кабинеты карары (ТР МКның 02.11.2010 № 880 карары)»;

2.15 пунктта:

«Стандартка таләпләр эчтәлеге» графасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Дәүләт хезмәтенең һәркем өчен ачык булу күрсәткечләре түбәндәгеләрдән гыйбарәт:

Министрлык биналарының жәмәгать транспортына якин булуы;

кирәк кадәр санда белгечләренә, шулай ук, гариза бирүчеләренә документларын кабул итә торган урыннарның булуы;

мәгълүмати стендларда, «Интернет» челтәрендә, Министрлыкның рәсми сайтында дәүләт хезмәте күрсәтү ысуллары, тәртибе, сроклары турында тулы мәгълүматның булуы;

Министрлык бинасын һәм бүлмәләренә инвалидларга дәүләт хезмәте күрсәтелгән бүлмәләргә каршылыксыз үтү мөмкинлеге тудыра торган чаралар һәм жиһазлар белән тәэмин итү, шулай ук, инвалидларга дәүләт хезмәте алуны тәэмин итүче башка шартларны үтәү;

инвалидларга башка затлар белән беррәттән хезмәт күрсәтелү өчен бүлмәләргә каршылыксыз үтү белән бәйле булмаган башка киртәләренә үтәргә булышу.

Дәүләт хезмәтенең сыйфаты күрсәткечләре түбәндәгеләрдән гыйбарәт:

документларны кабул итү һәм карау срогының саклануы;

дәүләт хезмәте нәтижәсен алу срогының саклануы;

Министрлык белгечләренең әлеге Регламентны бозулары турында нигезле шикәятләренә булмавы;

гариза бирүченә Министрлык белгечләре белән үзара бәйләнеш саны:

дәүләт хезмәте күрсәтү өчен кирәкле документларны биргәндә бер тапкырдан (консультацияләренә исәпкә алмаганда) да артмый;

дәүләт хезмәте күрсәтү өчен кирәкле документларны почта аша жиһәргәндә – (консультацияләренә исәпкә алмаганда) бердән дә артык түгел;

Министрлык бинасының, дәүләт хезмәте күрсәтү бүлмәләренә инвалидлар керү өчен уңайлы булуы, дәүләт хезмәтен күрсәтү ачыклығы күрсәткечләренә ирешү.

Дәүләт хезмәте күрсәткәндә белгеч белән гариза бирүченә бәйләнеш вакытының озынлыгы 15 минуттан артмый.

Дәүләт хезмәте МФЦ аша, МФЦның ерактагы эш урыннары аша күрсәтелгәндә МФЦ белгече, МФЦның ерактагы эш урыннары белгечләре консультация бирә һәм документларны кабул итә.

Техник мөмкинлекләр булганда кирәкле документлар МФЦның мәгълүмати системасы аша электрон рәвештә тапшырыла ала (документларның ЭЦП МФЦ белән имзаланган скан-образлары). Бу очракта кәгазь документлар Министрлыкка

«Татарстан Республикасында дәүләти һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү күпфункцияле үзәк» дәүләт бюджет учреждениесе һәм Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгы арасында хезмәттәшлек турында килешүдә (алга таба – Килешү) күрсәтелгән вакыт аралыгында җибәрелә.

Дәүләт хезмәте күрсәтү барышы турында мәгълүматны гариза бирүче Министрлыкка, МФЦга телдән (шәхсэн үзе яки телефон аша) яки язмача мөрәҗәгать итеп, Министрлыкның «Интернет» челтәрендәге рәсми сайты аша, МФЦ аша алырга мөмкин.

Дәүләт хезмәте экстерриториаль принцип буенча һәм комплекслы запрос буенча күрсәтелми»;

«Хезмәт күрсәтүне яки таләпне билгеләүче норматив хокукый акт» графасын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

Федераль закон № 181-ФЗ;

ТР МКның 02.11.2010 № 880 карары»;

3 бүлектә:

3.5.1 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«3.5.1. Әлеге Регламентның 3.4.1, 3.4.2 пунктларына туры китереп, ТР буенча ФСХИдан, “ТР ФКП” ФБУдан соратып алынган белешмәләр килгәннән соң, Бүлек белгече түбәндәгеләрне башкара:

дәүләт хезмәте күрсәтүдән баш тарту өчен әлеге Регламентның 3 нче кушымтасында күрсәтелгән нигезләрнең булу-булмавын тикшерә;

жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукы бирү турында карар (алга таба – Министрлык карары проекты) яисә, гариза бирүчедән кәргән документлар нигезендә жир кишәрлеген бирү мөмкин булмау сәбәпләре һәм ачыкланган кимчеләкләрне бетерү тәкъдимнәре күрсәтелгән дәүләт хезмәте күрсәтүдән баш тарту турында карар проекты (жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукы бирүдән баш тарту турында карар проекты) (алга таба – баш тарту турында карар проекты) эзерләү;

Министрлык карары проектын (баш тарту турында карар проектын) килештерү өчен Бүлек мөдиренә юллау.

Бүлек белгече әлеге Регламентның 3 нче кушымтасында күрсәтелгән шартларның берсе генә булса да, дәүләт хезмәте күрсәтүдән баш тарту проекты (жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукы бирүдән баш тарту турында карар проекты) эзерли.

Әлеге пункт билгели торган процедуралар юлланган запросларга җаваплар алынганнан соң ике эш көне эчендә үтәлә.

Процедура нәтижәсе: эзерләнгән Министрлык карары (баш тарту турында карар).»;

3.5.2 пунктны түбәндәге эчтәлекле абзац белән тулыландырырга:

«Процедура нәтижәсе: Бүлек мәдире белән килештерелгән һәм килештерү өчен Идарә башлығына юлланган Министрлык карары проекты (баш тарту турында карар проекты).»;

3.5.7 подпунктны түбәндәге эчтәлекле абзац белән тулыландырырга:

«Процедура нәтижәсе: килештерү өчен хокук идарәсе башлығына юлланган хокук идарәсенә кәһәтүләрен истә тотып төзәтелгән Министрлык карары проекты (баш тарту турында карар проекты).»;

5 бүлекнең 5.5 пунктн түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«5.5. Гариза бирүче тарафыннан бәян ителгәннәрне раслый торган документлар (булса), яки аларның күчермәләре тапшырыла ала.».

3 кушымтаның беренче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Дәүләт хезмәте күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр».