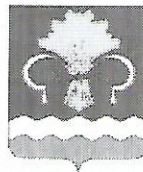


СОВЕТ УСАЛИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МАМАДЫШСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул. Первомайская, д.4 с. Усали,
Мамадышский район,
Республика Татарстан, 422174



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МАМАДЫШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ УСАЛИ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

Беренче май ур., 4 нче йорт, Усали авылы,
Мамадыш районы,
Татарстан Республикасы, 422174

тел.(факс): (85563) 2-74-10; e-mail: Usal.Mam@tatar.ru, www:mamadysh.tatarstan.ru

Карар

№ 5-2

Решение

17 ноябрь, 2020 ел

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының «Жир салымы» 31нче бүлгегә һәм «Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Усали авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә Уставы нигезендә, Мамадыш муниципаль районы Усали авыл жирлегенә Советлар КАРАР КАБУЛ ИТТЕ:

1. 394 статьяның 1 пункты нигезендә Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Усали авыл жирлегенә территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле жир салымының түбәндәгеләргә күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә:

1) 0,3 процент күләмдә түбәндәгеләргә жир кишәрлекләренә карата кулланырга:

- Авыл хужалыгы билгеләнешендәгеләргә жиргә яки торақ пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составында булган һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата;

- торақ фонды һәм торақ-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары (торақ фондына һәм торақ-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына караучы объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш) белән шөгылләнүче яисә торақ төзелеш өчен сатып алынган (бирелгән) объектлар урнашкан (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торақ төзелеш өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш);

2) 0,18 процент түбәндәгеләргә жир кишәрлекләренә карата кулланырга:

- шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган, шулай ук «Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәгеләргә 217-ФЗ номерлы Федераль закон белән каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата;

3) түбәндәгеләргә жир кишәрлекләренә карата 0,025 процент кулланырга:

-Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм жирле бюджетлардан финанслана торган бюджет учреждениеләре һәм идарә органнары урнашкан жирләр;

4) 1,2 процент башка жир кишәрлекләренә карата кулланьрга;

5) 0,3 процент түбәндәге жир кишәрлекләренә карата кулланьрга:

- Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата;

6) Торак пунктлардан читтә урнашкан һәм сәнәгать һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр категориясенә керә торган гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 процент күләмендә;

2. Жир салымын түләүдән азат итәргә:

1) гражданнар күмелгән жир кишәрлекләренә (зиратлар) карата оешмалар һәм учреждениеләр;

2) Бөөк Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары;

3) I һәм II төркеме булган инвалидларны, инвалид балаларны, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек өчен бирелгән жирләр, шулай ук дача хужалыгы, авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр, милектәге, даими (вакыты чикләnmәгән) файдалану яисә гомерлек мирас булып торучы авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә карата;

3. Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә салым салынмаган суммага салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым түләүче тарафыннан үз теләге белән салым органына бирелә.

Салым базасын киметүгә хокук барлыкка килгән (туктатылган) очракта, салым түләүче-оешмалар салым базасын киметүгә хокук барлыкка килгән (туктатылган) көннән алып 30 көн эчендә әлеге хокукның барлыкка килүен (туктатылуын) раслый торган документлар тапшыра.

4. 2021 елның 1 гыйнварыннан Усали авыл жирлеге Советының түбәндәге карарларын үз көчен югалткан дип танырга:

- 03.10.2016 ел, № 2-14 «Жир салымы турында»;

- 28.07.2017 ел № 2-21 «2016 елның 3 октябрәндәге 2-14 номерлы «Жир салымы турында» Усали авыл жирлеге Советы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту хакында»;

- 24.09.2018 ел № 1-35 «2016 елның 3 октябрәндәге 2-14 номерлы «Жир салымы турында» Усали авыл жирлеге Советы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту хакында»;

- 15.11.2019 ел №1-47 «2016 елның 3 октябрәндәге 2-14 номерлы «Жир салымы турында» Усали авыл жирлеге Советы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту хакында».

5. Әлеге карар «Нократ» («Вятка») район газетасында басылып чыгарга һәм Мамадыш муниципаль районының рәсми сайтында mamadysh.tatarstan.ru урнаштыру юлы белән халыкка житкереләргә тиеш.

6. Әлеге карар, «Нократ» («Вятка») район газетасында рәсми басылып чыккан көннән бер ай узган очракта, 2021 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

7. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Мамадыш муниципаль районы Усали авыл җирлеге башлыгы А.И.Зиатдиновка йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Мамадыш муниципаль районы
Усали авыл җирлеге башлыгы,
Совет рәисе



А.И.Зиатдинов