

СОВЕТ УРМАНЧЕЕВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МАМАДЫШСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул.Ленина, д.5, п.Зверосовхоза,  
Мамадышский район,  
Республика Татарстан, 422186



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
МАМАДЫШ МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ УРМАНЧЫ АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ БАШЛЫГЫ

Ленин ур., 5 нче йорт, Жәнлек совхозы поселогы,  
Мамадыш районы,  
Татарстан Республикасы, 422186

тел.(факс): (85563) 2-12-50; e-mail: Urman.Mam@tatar.ru, www:mamadysh.tatarstan.ru

**Карар**

**Решение**

№ 5-2

от 17 ноября 2020 года

**Жир салымы турында**

Россия Федерациясе Салым кодексының «Жир салымы» 31нче бүлеге һәм «Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Урманчы авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Мамадыш муниципаль районы Урманчы авыл жирлеге Советы **КАРАР КАБУЛ ИТТЕ:**

1. 394 статьяның 1 пункты нигезендә Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Урманчы авыл жирлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымының түбәндәге күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләргә һәм гамәлгә кертергә:

1) 0,3 процент күләмендә түбәндәге жир кишәрлекләренә карата кулланырга:

- Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жиргә яки торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составында булган һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата;

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына караучы объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш) белән шөгылләнүче яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) объектлар урнашкан (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш);

2) 0,18 процент түбәндәге жир кишәрлекләренә карата кулланырга:

- шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган, шулай ук «Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль закон белән каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата;

3) түбәндәге жир кишәрлекләренә карата 0,025 процент кулланырга:

-Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм жирле бюджетлардан финанслана торган бюджет учреждениеләре һәм идарә органнары урнашкан жирләр;

4) 1,2 процент башка жир кишәрлекләренә карата кулланырга;

5) 0,3 процент түбәндәге жир кишәрлекләренә карата кулланырга:

- Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата;

б) Торак пунктлардан читтә урнашкан һәм сәнәгать һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр категориясенә керә торган гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 процент күләмендә;

2. Жир салымын түләүдән азат итәргә:

1) гражданныр күмелгән жир кишәрлекләренә (зиратлар) карата оешмалар һәм учреждениеләр;

2) Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары;

3) I һәм II төркеме булган инвалидларны, инвалид балаларны, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек өчен бирелгән жирләр, шулай ук дача хужалыгы, авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр, милектәге, даими (вакыты чикләnmәгән) файдалану яисә гомерлек мирас булып торучы авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә карата;

3. Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегендә салым салынмаган суммага салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым түләүчегә тарафыннан үз теләгә белән салым органына бирелә.

Салым базасын киметүгә хокук барлыкка килгән (туктатылган) очракта, салым түләүчегә оешмалар салым базасын киметүгә хокук барлыкка килгән (туктатылган) көннән алып 30 көн эчендә әлегә хокукның барлыкка килүен (туктатылуын) раслый торган документлар тапшыра.

4. 2021 елның 1 гыйнварыннан Урманчы авыл жирлеген Советының түбәндәге карарларын үз көчен югалткан дип танырга:

- 03.10.2016 ел, № 2-15 «Жир салымы турында»;

- 28.07.2017 ел № 2-24 «2016 елның 3 октябрендәге 2-15 номерлы «Жир салымы турында» Урманчы авыл жирлеген Советы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту хакында»;

- 24.09.2018 ел № 1-39 «2016 елның 3 октябрендәге 2-15 номерлы «Жир салымы турында» Урманчы авыл жирлеген Советы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту хакында»;

- 15.11.2019 ел №1-50 «2016 елның 3 октябрендәге 2-15 номерлы «Жир салымы турында» Урманчы авыл жирлеген Советы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту хакында».

5. Әлеге карар «Нократ» («Вятка») район газетасында басылып чыгарга һәм Мамадыш муниципаль районының рәсми сайтында mamadysh.tatarstan.ru урнаштыру юлы белән халыкка житкерелергә тиеш.

6. Әлеге карар, «Нократ» («Вятка») район газетасында рәсми басылып чыккан көннән бер ай узган очракта, 2021 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

7. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Мамадыш муниципаль районы Урманчы авыл жирлегә башлыгы А.Я.Ильинга йөкләргә.

Татарстан Республикасы  
Мамадыш муниципаль районы  
Урманчы авыл жирлегә башлыгы,  
Совет рәисе



А.Я.Ильин