



Карар  
№5-2

Решение  
17.11.2020 ел

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының «Жир салымы» 31нче бүлгеге һәм «Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Олуяз авыл жирлегеге» муниципаль берәмлегеге Уставы нигезендә, Мамадыш муниципаль районы Олуяз авыл жирлегеге Советы **КАРАР КАБУЛ ИТТЕ:**

1. 394 статьяның 1 пункты нигезендә Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Олуяз авыл жирлегеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымының түбәндәгегә күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә:

1) 0,3 процент күләмендә түбәндәгегә жир кишәрлекләренә карата кулланырга:

- Авыл хужалыгы билгеләнешендәгегә жиргә яки торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составында булган һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата;

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына караучы объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш) белән шөгыльләнүче яисә торак төзелеш өчен сатып алынган (бирелгән) объектлар урнашкан (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеш өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш);

2) 0,18 процент түбәндәгегә жир кишәрлекләренә карата кулланырга:

- шәхси ярдәмчегә хужалык алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган, шулай ук «Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәгегә 217-ФЗ номерлы Федераль закон белән каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата;

3) түбәндәгегә жир кишәрлекләренә карата 0,025 процент кулланырга:

-Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм жирле бюджетлардан финанслана торган бюджет учреждениеләре һәм идарә органнары урнашкан жирләр;

4) 1,2 процент башка жир кишәрлекләренә карата кулланырга;

5) 0,3 процент түбәндәгегә жир кишәрлекләренә карата кулланырга:



- Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата;

б) Торак пунктлардан читтә урнашкан һәм сәнәгать һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр категориясенә керә торган гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 процент күләмендә;

2. Жир салымын түләүдән азат итәргә:

1) гражданнар күмелгән жир кишәрлекләренә (зиратлар) карата оешмалар һәм учреждениеләр;

2) Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары;

3) I һәм II төркеме булган инвалидларны, инвалид балаларны, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек өчен бирелгән жирләр, шулай ук дача хужалыгы, авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр, милектәге, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану яисә гомерлек мирас булып торучы авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә карата;

3. Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегендә салым салынмаган суммага салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым түләүче тарафыннан үз теләгә белән салым органына бирелә.

Салым базасын киметүгә хокук барлыкка килгән (туктатылган) очракта, салым түләүче-оешмалар салым базасын киметүгә хокук барлыкка килгән (туктатылган) көннән алып 30 көн эчендә әлегә хокукның барлыкка килүен (туктатылуын) раслый торган документлар тапшыра.

4. 2021 елның 1 гыйнварыннан Олыяз авыл жирлегенә Советының түбәндәге карарларын үз көчен югалткан дип танырга:

- 03.10.2016 ел, № 2-15 «Жир салымы турында»;

- 28.07.2017 ел № 2-22 «2016 елның 3 октябрәндәге 2-15 номерлы «Жир салымы турында» Олыяз авыл жирлегенә Советы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кергән хакында»;

- 24.09.2018 ел № 1-36 «2016 елның 3 октябрәндәге 2-15 номерлы «Жир салымы турында» Олыяз авыл жирлегенә Советы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кергән хакында»;

- 15.11.2019 ел №1-47 «2016 елның 3 октябрәндәге 2-15 номерлы «Жир салымы турында» Олыяз авыл жирлегенә Советы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кергән хакында».

5. Әлегә карар «Нократ» («Вятка») район газетасында басылып чыгарга һәм Мамадыш муниципаль районының рәсми сайтында mamadysh.tatarstan.ru урнаштыру юлы белән халыкка житкереләргә тиеш.

6. Әлегә карар, «Нократ» («Вятка») район газетасында рәсми басылып чыккан көннән бер ай узган очракта, 2021 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

7. Әлегә карарның үтәлешен тикшереп торуну Мамадыш муниципаль районы Олыяз авыл жирлегенә башлыгы И.Я.Хаевка йөкләргә.

Татарстан Республикасы  
Мамадыш муниципаль районы  
Олыяз авыл жирлегенә Советы рәисе



И.Я.Хаев