

КАРАР  
Олы Бортас авыл жирлеге Советы  
Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы»

30 октябрь 2020 ел

№8

**“Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Башкарма комитетына муниципаль милек белән идарә итү өлкәсендә жирле эһәмияттәге аерым мәсьәләләрне хәл итү буенча вәкаләтләрне тапшыру турында”**

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясындагы 4 өлеше нигезендә Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Олы Бортас авыл жирлеге Советы КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Советының муниципаль милек белән идарә итү өлкәсендә жирле эһәмияттәге аерым мәсьәләләрне хәл итү вәкаләтләрән Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Башкарма комитетына тапшыру турындагы тәкъдимен кабул итәргә.

2. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Башкарма комитеты белән муниципаль милек белән идарә итү өлкәсендә жирле эһәмияттәге түбәндәге мәсьәләләрне хәл итү буенча муниципаль милек белән идарә итү һәм аның белән эш итү буенча вәкаләтләрне гамәлгә ашыру турында килешү төзәргә:

-Кама Тамагы муниципаль районы муниципаль милкенәң бердәм реестрында жирлекнең муниципаль милке реестрын исәпкә алу һәм алып бару, реестрдан мәгълүмат бирү, жирлекләрнең бердәм милке реестрын алып бару ; ;

- муниципаль учреждениеләрне һәм предприятиеләрне төзү, үзгәртеп кору һәм бетерү, муниципаль милекне хужалык алып бару һәм оператив идарә итү хокукында беркетү, шулай ук файдаланылмый торган мөлкәтне тартып алу һәм аны нәтижәле файдалану өчен башка затларга тапшыру;;

- жирлекнең муниципаль мөлкәтен арендага, түләүсез файдалануга һәм башка файдалану рәвешләренә күчерү, аренда һәм башка түләүләр керүне контрольдә тоту;;

- жирлекнең муниципаль милкен һәм гамәлдәге законнарда каралган башка хосусыйлаштыруның башка рәвешләренә, шул исәптән хосусыйлаштыруның фараз планына кертелгән объектлар буенча муниципаль милекне сату буенча электрон формада сатулар үткәрү ; ;

- жирлекнең муниципаль милкендәге жир кишәрлекләре белән идарә итү, алардан файдалану һәм алар белән эш итү буенча функцияләрне башкару, шул

исәптән:

- закон нигезендә каралган жир кишәрлекләрен биналар, төзелмәләр, корылмалар милекчеләренә бирү ; ;

- жир кишәрлекләрен урнаштыру схемаларын килештерү һәм раслау турында;

- жир кишәрлекләрен бер категориядән икенче категориягә күчерү, авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрне башка категориягә күчерү турында Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетына үтенечнамәләр эзерләү.;

- гамәлдәге законнарда каралган нигезләр буенча жир кишәрлекләренә хокукны туктату;

- законнарда билгеләнгән тәртиптә муниципаль милекне төшереп калдыру ; ;

- күчемсез мөлкәتكә хокукларны һәм аның белән алыш-бирешләрне дәүләт теркәвенә алу органнарында муниципаль милек объектларына хокукларның барлыкка килүен, үзгәрүен яки туктатылуын теркәү;;

- элек гражданнарга кирәк булмаган өлешләр исәбенә бирелгән авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән жир кишәрлекләрен жирлек милкенә рәсмиләштерүне тәмин итү, жирлекнең кирәк булмаган жир өлешләренә хокукын тану өчен документлар проектларын эзерләүне дә кертеп, авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән жир кишәрлекләрен жирлек милкенә рәсмиләштерүне тәмин итү;;

авыл жирлегә милкенә выморочного милекне рәсмиләштерүне тәмин итү;

- устав капиталында жирлек өлеше булган хужалык жәмгыятьләре акционерларының (катнашучысының) хокукларын тормышка ашыруны тәмин итү, шул исәптән акционерлар реестрын алып бару һәм акционерларның хокукларын үтәүне контрольдә тоту ; ;

тапшырылган вәкаләтләр мәсьәләләре буенча хокукый актлар эзерләү һәм бастырып чыгару турында, гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә;

- хосусыйлаштыру планнарының үтәлешен, сату-алу шартнамәләрен, конкурсларның инвестицион һәм башка шартларын, хосусыйлаштыруның башка ысуллары, жирлекләренң муниципаль милегеннән файдалану шартнамәләрен һәм башка килешүләрен үтәүне контрольдә тоту ; ;

- жирлек чикләрендә жирләрдән файдалануга муниципаль жир контроле процедураларын тормышка ашыру турында;

Россия Федерациясенә «Россия Федерациясендә Торак фондын хосусыйлаштыру турында " 1991 елның 4 июлендәге 1541-1 номерлы Законы нигезендә торак биналарны гражданнар милкенә тапшыру турында»;

- муниципаль милек белән идарә итү, файдалану һәм эш итү мәсьәләләре буенча физик һәм юридик затларга методик һәм консультацион ярдәм күрсәтү.

2. Әлеге карарны гамәлгә ашыруны тәмин итү максатларында Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Олы Бортас авыл жирлегә Советының 2021 елга һәм 2022, 2023 елларның план чорына Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Олы Бортас авыл жирлегә бюджеты турындагы карарга үзгәрешләр кертү турындагы карары проектын эшләп, бюджет законнары нигезендә карап тикшерүгә тәкъдим итәргә.

3. Әлеге карарны түбәндәге адреслар буенча урнашкан мәгълүмат стендларында игълан итәргә:

- Татарстан Республикасы, Кама Тамагы муниципаль районы, Олы Бортас авылы, Ленинград ур., 27;

- Татарстан Республикасы, Кама Тамагы муниципаль районы, Балчыклы авылы, Ленин урамы, 70 нче йорт, һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында, Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының рәсми сайтында «Интернет»мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Кама Тамагы муниципаль районы,  
Олы Бортас авыл җирлеге башлыгы  
Олы Бортас авыл җирлеге Советы Рәисе

Р. С. Сәгдиев