

«Раслыйм»
Татарстан Республикасы
Чистай муниципаль районы
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең
жир биләмәләреннән файдалану һәм
төзелеш кагыйдәләре буенча комиссия рәисе

_____ И.Ф. Рәхимов

№ 11

2020 елның 11 ноябре

«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең жир биләмәләреннән файдалану
һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча һәм жир
кишәрлеген файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү
мәсьәләсе буенча ачык тыңлаулар үткөрү

БӘЯЛӘМӘСЕ

Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге башлыгының 2020 елның 7 октябрдәге «Ачык тыңлауларны билгеләү турында» 26 номерлы, 2020 елның 15 октябрдәге «Жир кишәрлеген файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү мәсьәләсе буенча ачык тыңлаулар билгеләү турында» 27 номерлы карарлары белән билгеләнгән ачык тыңлаулар 2020 елның 11 ноябрдә 10.00 сәгатәтә Чистай муниципаль районы Башкарма комитетының зур залында түбәндәге адрес буенча узды: Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Бебель урамы, 129 нчы йорт.

«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча һәм 2020 елның 11 ноябрдәге 11 номерлы жир кишәрлегеннән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү мәсьәләсе буенча ачык тыңлаулар үткөрү беркетмәсе.

Ачык тыңлаулар предметы:

1. Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты карау турындагы гр. Абзалетдинов Рәфыйк Рәшит улының мөрәжәгатә буенча, «Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы» Ж-1 территориаль төзелеш зонасы чикләрен үзгәртү һәм Чистай шәһәре, Кызыл Армия урамы, 17 нче йорт чикләрендәге территорияне, шул исәптән кадастр номеры 16:54:050402:12, майданы 629,0 кв.м. булган жир кишәрлеген, «Эшлекле, ижтимагый һәм коммерцияле зонасы» Д-1 зонасына кертү өлешендә, «Азык-төлек сәүдәсе предприятиеләре өчен санитар кагыйдәләр» СанПиН 2.3.5.021-94 таләпләрен үтәү шарты белән проектны хуплау турында **Ф.С. Хәйруллинадан** тәкъдим килде.

2. Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы мөрәжәгатә буенча, «Махсус билгеләнештәге яшелләндерү зонасы» СН-4 территориаль зонасы чикләрен үзгәртү һәм Чистай шәһәре, Учхоз

тыкрыгы, з/у 14Д чикләрендәге территорияне, шул исәптән кадастр номеры 16:54:180202:132, мәйданы 2265 кв.м. булган жир кишәрлеген, «III дәрәжәдәге куркынычлылык классындагы житештерү-коммуналь объектлар зонасы» ПК-2 зонасына кертү өлешендә, «Санитар-яклау зоналары һәм предприятиеләрнең, корылмаларның һәм башка объектларның санитар классификациясе» СанПин 2.2.1/2.1.1200-03 таләпләрен үтәү рекомендациясе белән, санитар яклау зонасында терлекләренә тоту өчен 100 м га кадәр (дуңгызлар, сыер абзарлары, питомниклар, ат абзарлары һәм жәнлек фермалары) 100 башка кадәр өлешендә, **Ф.С. Хәйруллинадан** тәкъдим килде.

3. Чистай шәһәре, Вәлиев ур., 27 нче йорт адресы буенча – «Юл буе сервисы объектлары», «III дәрәжәдәге куркынычлылык классындагы житештерү-коммуналь объектлар зонасы» ПК-2 төзелеш зонасында урнашкан, 16:54:180201:31 кадастр номеры, мәйданы 1936 кв.м булган жир кишәрлеген файдалануның шартлы рәхсәт ителгән төренә рәхсәт бирү турында мәсьәләне карау турындагы Чистай шәһәр судының 2020 елның 21 августындагы карарны үтәү йөзеннән кисәтүләр булмады.

Карар иттеләр:

1. Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенә жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектлары буенча ачык тыңлаулар түбәндәге жир кишәрлекләрен узган дип санарга:

- Чистай шәһәре, Кызыл Армия ур., 17 нче йорт чикләрендәге территорияне, шул исәптән кадастр номеры 16:54:050402:12, мәйданы 629,0 кв.м. булган жир кишәрлеген, «Эшлекле, ижтимагый һәм коммерцияле билгеләнгән зонасы» Д-1 зонасына кертү өлешендә;

- Чистай шәһәре, Учхоз тыкрыгы, з/у 14Д чикләрендәге территорияне, шул исәптән кадастр номеры 16:54:180202:132, мәйданы 2265 кв.м. булган жир кишәрлеген, «III дәрәжәдәге куркынычлылык классындагы житештерү-коммуналь объектлар зонасы» ПК-2 зонасына кертү өлешендә.

2. Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенә жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәреш кертү турындагы проектларны хупларга һәм аны раслау өчен депутатлар Советына жиберергә.

3. «Татнефть-АЗС Үзәк» ЖЧЖнә, Татарстан Республикасы, Чистай шәһәре, Вәлиев ур., 27 нче йорт адресы буенча – «Юл буе сервисы объектлары», «III дәрәжәдәге куркынычлылык классындагы житештерү-коммуналь объектлар зонасы» ПК-2 төзелеш зонасында урнашкан, 16:54:180201:31 кадастр номеры, мәйданы 1936 кв.м булган жир кишәрлеген файдалануның шартлы рәхсәт ителгән төренә рәхсәт бирергә.

4. Гр. Абзалетдинов Рафыйк Рәшит улына «Азык-төлек сәүдәсе предприятиеләре өчен санитар кагыйдәләр» СанПиН 2.3.5.021-94 таләпләрен үтәргә тәкъдим итәргә.

5. Кадастр номеры 16:54:180202:132, мәйданы 2265 кв.м булган жир кишәрлегенә карата Жир һәм милек мөнәсәбәтләре палатасына «Санитар-яклау зоналары һәм предприятиеләрнең, корылмаларның һәм башка объектларның санитар классификациясе» СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 таләпләрен үтәргә тәкъдим итәргә.

6. Өлеге бәяләмәне Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (pravo.tatarstan.ru) бастырырга һәм Татарстан

Республикасы Чистай муниципаль районының рәсми сайтында
(chistopol.tatarstan.ru) урнаштырырга.

Комиссия сәркатибе: _____ Бибишев М.Р.