

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БӨГЕЛМӘ**  
**МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ**  
**«КАРАБАШ ШӘҺӘР ТИБЫНДАГЫ ПОСЕЛОГЫ»**  
**МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ СОВЕТЫ**

**IV ЧАКЫРЫЛЫШ**  
**ДҮРТЕНЧЕ СЕССИЯ**

**КАРАР № 2**

Карабаш штп

2020 елның 12 ноябре

**Жир салымы турында**

Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешендәге 31 бүлеге нигезендә  
Карабаш штп авыл жирлегә Советы **карап чыгарды** :

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Карабаш штп авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Жир салымы ставкаларын жир кишәрлекләренәң кадастр бәясеннән чыгып түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

- Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы жирләргә карата 0,3 процент;

-Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыйльләнүче жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата (индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш), эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган жир кишәрлекләренә карата);

- Шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук гражданның тарафыннан үз ихтияжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару һәм Россия Федерациясенәң аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- Оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтияжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм файдалануга бирү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренәң 0,05 проценты;

- Санатор-курорт оешмалары белән шөгыйльләнүче жир кишәрлекләренә карата 0,1 процент;

- Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.

3. Жир салымы буенча ташлама билгеләргә:

- Татарстан Республикасы бюджетыннан, Бөгелмә муниципаль районы бюджетыннан һәм Бөгелмә шәһәре муниципаль берәмлеге бюджетыннан финанслана торган автоном, бюджет учреждениеләренә һәм идарә органнарына исәпләнгән салым суммасының 44,5 проценты күләмендә;

- тулысынча азат итү өлешендә:

- 1) гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә (паркларга, скверларга, шосселарга, урамнарга, тыкрыкларга, юлларга, майданнарга һәм башка гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә карата оешмалар);
  - 2) оешмалар-гражданныр күмелүләре өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата;
  - 3) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Социалистик Хезмэт Геройлары һәм Дан, Хезмэт Даны орденнарының тулы кавалерлары;
  - 4) Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары;
  - 5) «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар ителгән гражданнырға социаль ярдәм күрсәтү турында» 1991 елның 15 маендагы 1244-1 номерлы, 1957 елда «Маяк» житештерү берләшмәсендә авария нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар ителгән РФ гражданнырын социаль яклау турында 1998 елның 26 ноябрәндәге 175-ФЗ номерлы һәм Теча елгасына радиоактив калдыклар ташлау нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар ителгән гражданнырға социаль гарантияләр турында 2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы РФ законнары нигезендә социаль ярдәм алу хокукына ия физик затлар Семипалатинск полигонында;
  - 6) Әфганстан Республикасында һәм башка илләрдә интернациональ бурычларын үтәгән гражданныр, аларда сугышчан гамәлләр алып барылган гражданныр;
  - 7) шәхси торак төзелешә йортларында яшәүчә Бөек Ватан сугышында катнашучыларның тол хатыннары;
  - 8) Россия Федерациясе территориясендә хәрби хәрәкәтләрдә катнашкан гражданныр;
  - 9) хезмәт вазыйфаларын башкарган һәлак булган хәрби хезмәткәрләренә һәм дәүләт хезмәткәрләренә ата-аналары һәм ирләре;
  - 10) сәяси репрессияләр корбаннарын реабилитацияләү турында РСФСР Законның 16 статьясы нигезендә билгеләнгән ташламаларга хокукы гражданныр;
  - 11) Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының Карабаш шәһәр авыл жирлегә муниципаль берәмлегә территориясендә төзелгән һәм Татарстан Республикасы кече һәм урта эшкүарлыгына мөлкәти ярдәм күрсәтү инфраструктурасы субъектларын аккредитацияләү турында 2014 елның 27 августындагы 616 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары белән билгеләнгән тәртиптә аккредитацияләнгән шәхси, муниципаль технопарклар (индустриаль парклар), сәнәгать майданчыклары, сәнәгать парклары;  
- инновацион проектларны гамәлгә ашыру өчен Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы Хөкүмәте карарлары нигезендә төзелгән технопаркларга (индустриаль паркларга) исәпләнгән салым суммасының 50 проценты күләмендә.
4. Әлегә карарның 3 өлешендәге 3 абзацындагы 3-10 пунктларында санап үтелгән салым түләүчеләр категориясенә керүчә физик затларга ташламалар бер салым түләүченә теләгә белән һәм эшкүарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган жир кишәрлегенә карата бирелә.
  5. Әлегә карар 2021 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, ләкин массакүләм мәгълүмат чараларында рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да соңга калмыйча.
  6. Үз көчен югалткан дип тану:
    - Карабаш шәһәр авыл жирлегә Советының XXXII сессиясенә 2 нче номерлы жир салымы турында карары,
    - Карабаш шәһәр авыл жирлегә Советының XXXX сессиясенә №1 карары Карабаш шәһәр авыл жирлегә Советының 2018 елның 17 октябрәндә кабул ителгән XXXXII сессиясе карарына үзгәрешләр кертү турында Карабаш шәһәр авыл жирлегә Советының 2019 елның 19 июнендәге №1 карары,

- Карабаш штп авыл жирлеге Советының 2019 елның 14 октябрэндә кабул ителгән жир салымы турында Карабаш штп авыл жирлеге Советының XXXII сессиясенәң 2 нче номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында №2 карары.

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

**«Карабаш шәһәр тибындагы поселогы»  
муниципаль берәмлеге  
башлыгы**

**И. И. Жәләев**