

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ  
«АКБАШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ» МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ СОВЕТЫ  
IV ЧАКЫРЫЛЫШ**

**ИКЕНЧЕ СЕССИЯ**

**КАРАР № 2**

п. ю/т ст. Акбаш

2020 елның 12 ноябре

**Физик затлар милкенә  
салым турында**

Россия Федерациясе Салым кодексының 32нче бүлеге нигезендә Акбаш авыл  
жирлеге Советы **карап чыгарды:**

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының Акбаш авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле физик затлар милкенә салым билгеләү һәм гамәлгә кертү.

2. Салым салу объектарының кадастр бәясеннән чыгып, физик затлар мөлкәтенә салым буенча ставкаларны түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

1) 0,1 процент:

- әлеге пунктның 4 пунктчасында күрсәтелгән салым салу объектарында урнашкан гаражлар һәм машина-уриннар; шул исәптән салым салу объектарында урнашкан;

- һәрберсенәң майданы 50 кв. метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше алып бару өчен жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яки корылмалары;

- майданы 30 кв. метрдан артмаган һәм Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектында урнашкан гараж яисә машина-урин; салым салу объектында Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектында;

2) 0,2 процент:

- фатир;

фатирларның бер өлеше;

- бүлмә;

3) 0,3 процент:

торак йортлар төзелеше;

торак йортларның бер өлеше;

әгәр мондый объектарның проектанучы билгеләнеше торак йорт булса, төзелеп бетмәгән төзелеш объектарын төзү;

- составына бер генә торак йорт керә торган Бердәм күчемсез комплекслар төзү;

4) 2 процент:

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектарының исемлеге;

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектарына;

- салым салу объектарының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән;

5) 0,5 процент башка салым салу объектарына карата.

3. Ике фатирдан торган күп фатирлы торак йортта фатир милекчеләренә ташламаны әлеге фатирның гомуми майданы 30 кв.метр булган кадастр бәясендәге салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган салым суммасын киметү рәвешендә билгеләргә.

Өгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламаларның суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәркайсы өчен әлеге фатирга милек хокукында пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Өгәр фатир уртак милектә булса, ташламалар суммасы уртак милектә катнашучыларның һәркайсы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Бу очракта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы аны исәпкә алмыйча исәпләнгән салым суммасыннан артып китә алмый.

4. Физик затлар милкенә салым түләүдән азат итү:

4.1. 18 яшькә кадәрге биш һәм аннан күбрәк баласы булган гражданныр;

4.2. әлеге пунктның 4.1 пунктчасында күрсәтелгән гражданнырны кабул итү.

Салым ташламасы түбәндәге салым салу объектларына карата бирелә:

- фатир, бер өлеше фатир яки бүлмә;

- торак йорт яки торак йортның бер өлеше;

- гомуми майданы 30 квадрат метрдан артмаган гараж яки машина урыны.

Салым ташламасы, салым ташламаларын куллану өчен нигезләр санына бәйсез рәвештә, гаиләгә туры килә торган һәр салым салу объектына карата салым түләүченә теләге белән бирелә.

Салым ташламасы яшәү урыны буенча Акбаш авыл җирлеге муниципаль берәмлеге булган, салым түләүче тарафыннан салым түләүче милкендә булган һәм эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган салым суммасы күләмендә салым түләүчеләргә бирелә.

5. Әлеге карар 2021 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да иртәрәк түгел.

6. Үз көчен югалткан дип тану:

- Акбаш авыл җирлеге Советының XXXII сессиясенә 2018 елның 17 октябрәндә кабул ителгән 3 нче санлы физик затлар милкенә салым турында карары,

- Акбаш авыл җирлеге Советының 2019 елның 14 октябрәндә кабул ителгән «Акбаш авыл җирлеге Советының XXXII сессиясенә физик затлар милкенә салым турындагы 3 нче карарына үзгәрешләр кертү турында»гы 2 нче санлы карары.

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

**«Акбаш авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге  
башлыгы**

**Р. Т. Хужиев**