

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ**  
**БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ**  
**«ВЯЗОВКА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ» МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ СОВЕТЫ**  
**IV ЧАКЫРЫЛЫШ**  
**ИКЕНЧЕ СЕССИЯ**  
**КАРАР № 2**

Вязовка п.

2020 елның 12 ноябре

**Жир салымы турында**

Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешендәге 31 бүлеге нигезендә

**Вязовка авыл жирлеге Советы**  
**карары:**

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Вязовка авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Советы территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Жир салымы ставкаларын жир кишәрлекләренә кадастр бәясеннән чыгып түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

- Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы жирләргә карата 0,3 процент;

- Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгылләнүче жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата (индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш), эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган жир кишәрлекләренә карата);

- Шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- Оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тээмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чиклэнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм файдалануга бирү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә 0,05 проценты;

-Санатор-курорт оешмалары белән шөгыйльләнүче жир кишәрлекләренә карата 0,1 процент;

- Башка жир участокларына карата 1,5 процент.

3. Жир салымы буенча ташлама билгеләргә:

- Татарстан Республикасы бюджетыннан, Бөгелмә муниципаль районы бюджетыннан һәм Бөгелмә шәһәре муниципаль берәмлеге бюджетыннан финанслана торган автоном, бюджет учреждениеләренә һәм идарә органнарына исәплэнгән салым суммасының 44,5 проценты күләмендә;

- тулысынча азат итү өлешендә:

1) гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә (паркларга, скверларга, шосселарга, урамнарга, тыкрыкларга, юлларга, майданнарга һәм башка гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә карата оешмалар);

2) оешмалар-гражданныр күмелүләре өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата;

3) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Социалистик Хезмәт Геройлары һәм Дан, Хезмәт Даны орденнарының тулы кавалерлары.;

4) Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары;

5) «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар ителгән социаль яклау турында» 1991 елның 15 маендагы 1244-1 номерлы, «1957 елда «Маяк» житештерү берләшмәсендә һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар ителгән РФ гражданнырын социаль яклау турында» 1998 елның 26 ноябрәндәге 175-ФЗ номерлы һәм Теча елгасына радиоактив калдыклар ташлау нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар ителгән гражданнырга социаль гарантияләр турында 2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы РФ законнары нигезендә социаль ярдәм алу хокукына ия физик затлар, йогынтысына радиация нәтижәсендә атом-төш сынаулар узган Семипалатинском полигонда»;

6) Әфганстан Республикасында һәм башка илләрдә интернациональ бурычларын үтәгән гражданныр, аларда сугышчан гамәлләр алып барылган гражданныр;

7) шәхси торак төзелеше йортларында яшәүче Бөек Ватан сугышында катнашучыларның тол хатыннары;

8) Россия Федерациясе территориясендә хәрби хәрәкәтләрдә катнашкан гражданныр;

9) хезмәт вазыйфаларын башкарганда һәлак булган хәрби хезмәткәрләренә һәм дәүләт хезмәткәрләренә ата-аналары һәм ирләре;

10) сәяси репрессияләр корбаннарын реабилитацияләү турында РСФСР Законының 16 статьясы нигезендә билгеләнгән ташламаларга хокуклы гражданныр;

11) Татарстан Республикасы кече һәм урта эшқуарлығына мөлкәти ярдәм күрсәтү инфраструктурасы субъектларын аккредитацияләү турында 2014 елның 27 августындагы 616 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары белән билгеләнгән тәртиптә аккредитацияләнгән шәхси, муниципаль технопарклар (индустриаль парклар), сәнәгать майданчыклары, сәнәгать парклары;

- инновацион проектларны гамәлгә ашыру өчен Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы Хөкүмәте карарлары нигезендә төзелгән технопаркларга (индустриаль паркларга) исәпләнгән салым суммасының 50 проценты күләмендә.

4. Әлеге карарның 3 өлешендәге 3 абзацындагы 3-10 пунктларында санап үтелгән салым түләүчеләр категориясенә керүче физик затларга ташламалар бер салым түләүченең теләге белән һәм эшқуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган жир кишәрлегенә карата бирелә.

5. Әлеге карар 2021 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, ләкин массакуләм мәгълүмат чараларында рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да соңга калмыйча.

6. Үз көчен югалткан дип тану:

- Бөгелмә шәһәр Советының XIX сессиясенәң «жир салымы турында 2018 елның 11 октябрәндәге 1 номерлы карары,

- жир салымы турында 2018 елның 11 октябрәндәге Бөгелмә шәһәр Советының XIX сессиясенәң 1 нче карарына үзгәрешләр кертү турында Бөгелмә шәһәр Советының 2019 елның 20 сентябрәндәге XXV сессиясе карары;

- Бөгелмә шәһәр Советының 2019 елның 8 ноябрәндә кабул ителгән жир салымы турында Бөгелмә шәһәр Советының XIX сессиясенәң 1 нче карарына үзгәрешләр кертү турында» Бөгелмә шәһәр Советының XXVI сессиясе карары;

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тоту Бөгелмә шәһәр Советының социаль-икътисади үсеш, бюджет-финанс мәсьәләләре, муниципаль милек һәм эшмәкәрлекне үстерү буенча даими комиссиясенә йөкләнә.

**Вязовка авыл жирлегә  
башлығы**

**Н.Ф.Натальин**