

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
«БЕРЕЗОВКА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ» МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ СОВЕТЫ
IV ЧАКЫРЫЛЫШ**

ИКЕНЧЕ СЕССИЯ

КАРАР № 2

п. Березовка

2020 елның 12 ноябре

**Физик затлар милкенә
салым турында**

Россия Федерациясе Салым кодексының 32нче бүлегенә нигезендә Березовка авыл жирлегенә
Советы **каrar чыгарды:**

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының Березовка авыл жирлегенә муниципаль берәмлегенә территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле физик затлар милкенә салым билгеләү һәм гамәлгә кертү.

2. Салым салу объектларының кадастр бәясеннән чыгып, физик затлар мөлкәтенә салым буенча ставкаларны түбәндәгеләй күләмнәрдә билгеләргә:

1) 0,1 процент:

- әлеге пунктның 4 пунктчасында күрсәтелгән салым салу объектларында урнашкан гаражлар һәм машина-уриннар; шул исәптән салым салу объектларында урнашкан;

- һәрберсенә 50 кв. метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмчел хужалык, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеш алып бару өчен жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яки корылмалары;

- майданы 30 кв. метрдан артмаган һәм Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларында урнашкан гараж яисә машина-урин; салым салу объектларында Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларында;

2) 0,2 процент:

- фатир;

фатирларның бер өлеше;

- бүлмә;

3) 0,3 процент:

торак йортлар төзелеше;

торак йортларның бер өлеше;

әгәр мондый объектларның проектанучы билгеләнеше торак йорт булса, төзелеп бетмәгән төзелеш объектларын төзү;

- составына бер генә торак йорт керә торган Бердәм күчәмсез комплекслар төзү;

4) 2 процент:

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларының исемлегенә;

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына;

- салым салу объектларының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән;

5) 0,5 процент башка салым салу объектларына карата.

3. Ике фатирдан торган күп фатирлы торак йортта фатир милекчеләренә ташламаны әлеге фатирның гомуми мәйданы 30 кв.метр булган кадастр бәясендәге салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган салым суммасын киметү рәвешендә билгеләргә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламаларның суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәркайсы өчен әлеге фатирга милек хокукында пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир уртак милектә булса, ташламалар суммасы уртак милектә катнашучыларның һәркайсы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Бу очракта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы аны исәпкә алмыйча исәпләнгән салым суммасыннан артып китә алмый.

4. Физик затлар милкенә салым түләүдән азат итү:

4.1. 18 яшькә кадәрге биш һәм аннан күбрәк баласы булган гражданныр;

4.2. әлеге пунктның 4.1 пунктчасында күрсәтелгән гражданнырны кабул итү.

Салым ташламасы түбәндәге салым салу объектларына карата бирелә:

- фатир, бер өлеше фатир яки бүлмә;

- торак йорт яки торак йортның бер өлеше;

- гомуми мәйданы 30 квадрат метрдан артмаган гараж яки машина урыны.

Салым ташламасы, салым ташламаларын куллану өчен нигезләр санына бәйсез рәвештә, гаиләгә туры килә торган һәр салым салу объектына карата салым түләүченә теләге белән бирелә.

Салым ташламасы яшәү урыны буенча Березовка авыл жирлегә муниципаль берәмлеге булган, салым түләүче тарафыннан салым түләүче милкендә булган һәм эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган салым суммасы күләмендә салым түләүчеләргә бирелә.

5. Әлеге карар 2021 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да иртәрәк түгел.

6. Үз көчен югалткан дип тану:

- физик затлар мөлкәтенә салым турында Березовка авыл жирлегә Советының 2018 елның 17 октябрәндә XXXIV сессиясенә 2 номерлы карары,

- Березовка авыл жирлегә Советының 2019 елның 14 октябрәндә кабул ителгән физик затлар милкенә салым турында Березовка авыл жирлегә Советының XXXIV сессиясенә 2 нче карарына үзгәрешләр кертү турында XXXVIII сессиясе № 3 карары.

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Березовка авыл жирлегә башлыгы

Ф. Ф. Салманов