

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
СПАС АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ СОВЕТЫ  
IV ЧАКЫРЫЛЫШ**

\_\_\_\_\_ СЕССИЯ

**КАРАР №**

Спас авылы

2020 елның \_\_\_\_\_ноябре

**Физик затлар милкенә салым турында**

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге нигезендә

**Спас авыл жирлеге Советы  
карары:**

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының Спас авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле физик затлар милкенә салым билгеләү һәм гамәлгә кертү.

2. Салым салу объектарының кадастр бәясеннән чыгып, физик затлар мөлкәтенә салым буенча ставкаларны түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

1) 0,1 процент:

- әлеге пунктның 4 пунктчасында күрсәтелгән салым салу объектарында урнашкан гаражлар һәм машина-уриннар; шул исәптән салым салу объектарында урнашкан;

- һәрберсенә майданы 50 кв. метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торақ төзелеше алып бару өчен жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яки корылмалары;

- майданы 30 кв. метрдан артмаган һәм Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектында урнашкан гараж яисә машина-урин; салым салу объектында Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектында;

2) 0,2 процент :

- фатир;

фатирларның бер өлеше;

- бүлмә;

3) 0,3 процент:

торақ йортлар төзелеше;

торақ йортларның бер өлеше;

әгәр мондый объектларның проектанучы билгеләнеше торақ йорт булса, төзелеп бетмәгән төзелеш объектларын төзү;

- составына бер генә торақ йорт керә торган Бердәм күчемсез комплекслар төзү;

4) 2 процент:

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларының исемлеге;

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына;

- салым салу объектларының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән;

5) 0,5 процент башка салым салу объектларына.

3. Ике фатирдан торган күп фатирлы торақ йортта фатир милекчеләренә ташламаны әлеге фатирның гомуми мәйданы 30 кв.метр булган кадастр бәясендәге салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган салым суммасын киметү рәвешендә билгеләргә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламаларның суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәркайсы өчен әлеге фатирга милек хокукында пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир уртак милектә булса, ташламалар суммасы уртак милектә катнашучыларның һәркайсы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Бу очракта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы аны исәпкә алмыйча исәпләнгән салым суммасыннан артып китә алмый.

4. Физик затлар милкенә салым түләүдән азат итү:

4.1. 18 яшькә кадәрге биш һәм аннан күбрәк баласы булган гражданныр;

4.2. әлеге пунктның 4.1 пунктчасында күрсәтелгән гражданнырны кабул итү.

Салым ташламасы түбәндәге салым салу объектларына карата бирелә:

- фатир, бер өлеше фатир яки бүлмә;

- торақ йорт яки торақ йортның бер өлеше;

- гомуми мәйданы 30 квадрат метрдан артмаган гараж яки машина урыны.

Салым ташламасы, салым ташламаларын куллану өчен нигезләр санына бәйһез рәвештә, гаиләгә туры килә торган һәр салым салу объектына карата салым түләүченең теләге белән бирелә.

Салым ташламасы яшәү урыны буенча Бөгелмә шәһәре муниципаль берәмлеге булган салым түләүчеләргә, салым түләүче милкендә булган һәм эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган салым суммасы күләмендә бирелә.

5. Әлеге карар 2021 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәһми басылып чыккан көннән бер айдан да иртәрәк түгел.

6. Үз көчен югалткан дип тану:

- Спас авыл җирлеге Советының 2018 елның 17 октябрендә кабул ителгән 2 нче сессиясе карары № 2 нче санлы физик затлар милкенә салым турында,

- Спас авыл җирлеге Советының 2019 елның 14 октябрендә кабул ителгән 2 нче Спас авыл җирлеге Советының 2018 елның 17 октябрендә кабул ителгән физик затлар милкенә салым турындагы 2 нче сессия карарына үзгәрешләр кертү турындагы 2 нче номерлы карары.

7. Әлеге карарның үтәләшен контрольдә тотам.

Спас авыл җирлеге башлығы

А. С. Мухалев