

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
«КЛЮЧИ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ» МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ СОВЕТЫ
IV ЧАКЫРЫЛЫШ**

ИКЕНЧЕ СЕССИЯ

КАРАР № 2

Ключи п.

2020 елның 12 ноябре

Физик затлар милкенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегенә нигезендә

**Ключи авыл жирлегенә Совети
караы:**

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының Ключи авыл жирлегенә муниципаль берәмлегенә территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле физик затлар милкенә салым билгеләү һәм гамәлгә кертү.

2. Салым салу объектларының кадастр бәясеннән чыгып, физик затлар мөлкәтенә салым буенча ставкаларны түбәндәгә күләмнәрдә билгеләргә:

1) 0,1 процент:

- әлегенә пунктның 4 пунктчасында күрсәтелгән салым салу объектларында урнашкан гаражлар һәм машина-уриннар; шул исәптән салым салу объектларында урнашкан;

- һәрберсенәң мәйданы 50 кв. метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмчә хужалык, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеш алып бару өчен жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яки корылмалары;

- мәйданы 30 кв. метрдан артмаган һәм Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектында урнашкан гараж яисә машина-урин; салым салу объектында Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенчә абзацында каралган салым салу объектында;

2) 0,2 процент:

- фатир;

фатирларның бер өлешенә;

- бүлмә;

3) 0,3 процент:

торак йортлар төзелешенә;

торак йортларның бер өлешенә;

әгәр мондый объектларның проектанучы билгеләнешенә торак йорт булса, төзелеш бетмәгән төзелеш объектларын төзү;

- составына бер генә торак йорт керә торган Бердәм күчемсез комплекслар төзү;

4) 2 процент:

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларының исемлегенә;

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына;

- салым салу объектларының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән;

5) 0,5 процент башка салым салу объектларына карата.

3. Ике фатирдан торган күп фатирлы торак йортта фатир милекчеләренә ташламаны әлегә фатирның гомуми мәйданы 30 кв.метр булган кадастр бәясендәге салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган салым суммасын киметү рәвешендә билгеләргә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламаларның суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәркайсы өчен әлегә фатирга милек хокукында пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир уртақ милектә булса, ташламалар суммасы уртақ милектә катнашучыларның һәркайсы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Бу очракта әлегә пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы аны исәпкә алмыйча исәпләнгән салым суммасыннан артып китә алмый.

4. Физик затлар милкенә салым түләүдән азат итү:

4.1. 18 яшькә кадәрге биш һәм аннан күбрәк баласы булган гражданныр;

4.2. әлегә пунктның 4.1 пунктчасында күрсәтелгән гражданнырны кабул итү.

Салым ташламасы түбәндәге салым салу объектларына карата бирелә:

- фатир, фатирның бер өлеше яки бүлмә;

- торак йорт яки торак йортның бер өлеше;

- гомуми мәйданы 30 квадрат метрдан артмаган гараж яки машина урыны.

Салым ташламасы, салым ташламаларын куллану өчен нигезләр санына бәйсез рәвештә, гаиләгә туры килә торган һәр салым салу объектына карата салым түләүченең теләге белән бирелә.

Салым ташламасы яшәү урыны буенча Бөгелмә шәһәре муниципаль берәмлегенә булган салым түләүчеләргә, салым түләүче милкендә булган һәм эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган салым суммасы күләмендә бирелә.

5. Әлегә карар 2021 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да иртәрәк түгел.

6. Үз көчен югалткан дип тану:

- Ключевка авыл жирлегенә Советының XXXI сессиясендә 2018 елның 17 октябрендә кабул ителгән «физик затлар милкенә салым турында карары»;

- Ключевка авыл жирлегенә Советының 2019 елның 14 октябрендә кабул ителгән 2XXXI сессиясе карары № 3 XXI сессиясе Ключевка авыл жирлегенә

Советының 2018 елның 11 октябрдә кабул ителгән «физик затлар милкенә салым турында».

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

«Ключи авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге

башлыгы

В.А. Батаев