Республика Татарстан

Совет Менделеевского муниципального района

Татарстан Республикасы

Менделеевск муниципаль районы Советы

РЕШЕНИЕ КАРАР

2020 елның 3 ноябреннән Менделеевск ш. №12

Менделеевск муниципаль районы
Советының 2020 елның 19 маендагы
259 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында

"Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законга таянып, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм чаралары турында» 2020 елның 19 мартыннан 670-р номерлы күрсәтмәсе, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2020 елның 22 апреленнән 820-р номерлы күрсәтмәсе белән (Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2020 елның 14 августындагы 1536-р номерлы күрсәтмәсе белән кертелгән үзгәреш белән) Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Советы **КАРАР БИРӘ:**

1. «Аренда түләүләрен түләүне кичектереп тору өлешендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм чаралары турында» 2020 елның 19 маендагы 259 номерлы Менделеевск муниципаль районы Советы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:
1.1. 1 пунктта «а» пунктчасын үзгәртергә һәм түбәндәге редакциядә бәян итәргә:
«а) кече һәм урта эшкуарлык субъектларының бердәм реестрына кертелгән арендаторлар - кече һәм урта эшкуарлык субъектлары, социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмалар - коммерциячел булмаган оешмалар реестрына кертелгән иҗтимагый файдалы хезмәтләр башкаручылар - иҗтимагый файдалы хезмәтләр башкаручылар мөрәҗәгать иткән көннән алып җиде эш көне дәвамында, Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының муниципаль казнасын тәшкил итүче муниципаль мөлкәтне (шул исәптән җир кишәрлекләрен) арендалау шартнамәләре буенча 2020 елның 1 апреленнән 2020 елның 1 октябренә кадәр түбәндәге шартларда аренда түләүләрен түләүне кичектерүне күздә тота торган өстәмә килешүләр төзү:

аренда түләве буенча бурыч арендаторлар тарафыннан тәкъдим ителгән срокта 2021 елның 1 гыйнварыннан да иртәрәк түгел, әмма 2023 елның 1 гыйнварыннан да соңга калмыйча, этаплап, айга бер тапкырдан да ешрак түләнергә тиеш, аларның күләме аренда шартнамәсе буенча айлык аренда түләвенең яртысыннан артмый;

кичектереп торуга бәйле рәвештә штрафлар, чит акчалардан файдаланган өчен процентлар яисә арендатор тарафыннан аренда түләвен кертү тәртибен һәм

срокларын үтәмәүгә бәйле рәвештә башка җаваплылык чаралары кулланылмый (шул исәптән мондый чаралар аренда шартнамәсендә каралган очракларда да);

кичектереп тору сәбәпле арендатор тарафыннан түләнергә тиешле өстәмә түләүләр билгеләү рөхсәт ителми;

аренда түләве буенча бурыч вакытыннан алда аренда шартнамәсе өзелгәндә бер мәртәбә түләнә»;».

1.2. «б» пунктчасының 1 пунктында «кече һәм урта эшкуарлык субъектлары» сүзләреннән соң «социаль юнәлешле коммерциягә карамаган оешмалар» сүзләрен өстәргә;

1.3. 2 пунктны үзгәртергә һәм түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2. Аренда түләүләрен кичектереп тору арендаторларга - кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларының Бердәм реестрына кертелгән кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына, социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмалар - коммерциячел булмаган оешмалар реестрына кертелгән иҗтимагый файдалы хезмәтләрне башкаручыларга бирелә дип билгеләргә - Татарстан Республикасы территориясендә гадәттән тыш хәл режимы кертелгән көнгә кадәр булган иҗтимагый файдалы хезмәт күрсәтүләрне башкаручыларның узган чор өчен аренда түләүләре буенча Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының муниципаль казнасын тәшкил итә торган муниципаль мөлкәтне арендалау шартнамәләре буенча үтәлмәгән бурычы юк (шул исәптән җир кишәрлекләре)»;

1.4. Түбәндәге эчтәлекле 2.1 пункт белән тулыландырырга:

«2.1. Менделеевск муниципаль районының җирле үзидарә органнарына, шулай ук алар карамагындагы муниципаль предприятиеләргә һәм муниципаль учреждениеләргә, 2020 елның 1 апреленә кадәр төзелгән муниципаль мөлкәтне арендалау шартнамәләре буенча һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектларының бердәм реестрына кертелгән кече һәм урта эшкуарлык субъектлары буенча арендаторлар яисә социаль юнәлешле коммерциягә карамаган оешмалар - коммерциягә карамаган оешмалар реестрына кертелгән, Россия икътисады тармаклары исемлеге буенча бер яисә берничә тармакта эшчәнлек алып баручы иҗтимагый файдалы хезмәт күрсәтүләр башкаручылар булган муниципаль мөлкәтне арендалау шартнамәләре буенча, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Россия икътисады тармаклары исемлеген раслау турында» 2020 елның 3 апрелендәге 434 номерлы карары белән расланган яңа коронавировка инфекциясе таралу нәтиҗәсендә хәлнең начараюы шартларында зыян күрүчеләрнең иң күп өлеше, 2020 елда каралган аренда түләвен кичектерүне тәэмин итү, Менделеевск муниципаль районының «Менделеевск муниципаль районы муниципаль милкендәге күчемсез мөлкәтне арендалау шартнамәләре буенча аренда түләвен кичектереп тору шартлары турында» 2020 елның 19 маендагы 260 номерлы карары нигезендә;

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында www.mendeleevsk.tatar.ru «Норматив документлар» бүлегендә урнаштырырга һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат порталында http://pravo.tatarstan.ru бастырып чыгарырга.ru.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасына йөкләргә.

Совет Рәисе В.С.Чершинцев