



РЕШЕНИЕ

КАРАР

2020 елның 3 ноябрәнән Менделеевск ш.

№11

Менделеевск муниципаль районы
Советының 2020 елның 19 маендагы
258 номерлы карарына үзгәрешләр кергү турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, «Кече һәм урта эшқуарлык субъектларына ярдәм чаралары турында»

Р
о
с
с
и
я

Ф

-

д

е

1. «Аренда түләүләрен түләүдән азат итү өлешендә кече һәм урта эшқуарлык субъектларына ярдәм чаралары турында» 2020 елның 19 маендагы 258 номерлы Менделеевск муниципаль районы Советы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. 1 пунктның «а» пунктчасын үзгәртәргә һәм түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«а) арендаторлар - кече һәм урта эшқуарлык субъектларының бердәм реестрына кертелгән кече һәм урта эшқуарлык субъектлары, социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмалар - коммерциячел булмаган оешмалар реестрына кертелгән ижтимагый файдалы хезмәтләр башқаручылар - Россия икътисады тармаклары исемлеге буенча бер яки берничә тармакта эшчәнлек алып баручы ижтимагый файдалы хезмәтләр башқаручылар, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2020 елның 3 апрелендәге 434 номерлы карары белән расланган «Россия икътисады тармакларының исемлеген раслау турында» яңа коронавекция һәм инфекция тарату нәтижәсендә хәлнең начараюы шартларында, зыян күрүчеләрнең иң зур дәрәжәдә начараюы шартларында, Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының (шул исәптән жир кишәрлекләре) муниципаль казасын тәшкіл итүче муниципаль мөлкәтне арендау

е

ң

2

0

шартнамэләре буенча аренда түләүләрен түләүдән азат итү турындагы өстәмә килешүләр төзү, 2020 елның 1 апреленнән 2020 елның 1 июленә кадәр.

Арендатор ыкътисадый эшчәнлекнең төп яисә өстәмә төрләре буенча билгеләнә, алар турында мәгълүмат юридик затларның Бердәм дәүләт реестрында йә Индивидуаль эшкуарларның бердәм дәүләт реестрында 2020 елның 1 апреленә торышы буенча бирелә.

Өстәмә килешүләр Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы муниципаль казнасын тәшкит итүче муниципаль мөлкәт (шул исәптән жир кишәрлекләре) арендага бирүне күздә тоткан аренда шартнамэләренә төзелә, күрсәтелгән төр (төр) ыкътисадый эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен аннан файдалану максатларында һәм, Татарстан Республикасы территориясендә югары эзерлек яисә гадәттән тыш хәл режимы кертелгән датага Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы муниципаль казнасын (шул исәптән жир участкаларын) тәшкит итүче муниципаль мөлкәтне арендау шартнамэләре буенча узган чорда аренда түләүләрен түләү буенча башкарылмаган бурыч булган арендаторлар белән күрсәтелгән эшчәнлек төрен (төрләрен) гамәлгә ашыру өчен тиешле мөлкәттән файдалануны раслый торган документлар булганда;

1.2. 1 пунктның «б» пунктчасында «кече һәм урта эшкуарлык субъектлары» сүзләреннән соң «социаль юнәлешле коммерциягә карамаган оешмалар» сүзләрен өстәргә;

1.3. 2 пунктны үзгәртәргә һәм түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«2. Әлеге карарның 1 пунктчындагы «а» пунктчасында күрсәтелгән арендаторлар белән өстәмә килешүләр түбәндәге шартларда төзелә:

аренда түләве буенча бурыч арендаторлар тарафыннан тәкъдим ителгән срукта 2021 елның гыйнварыннан да иртәрәк түгел, әмма 2023 елның 1 гыйнварыннан да соңга калмыйча, айга бер тапкыр, күләме аренда шартнамәсе буенча айлык аренда түләвенәң яртысыннан артмаган бертигез түләүләр белән түләнергә тиеш; кичектереп торуга бәйле рәвештә штрафлар, чит акчалардан файдаланган өчен процентлар яисә арендатор тарафыннан аренда түләвен кертү тәртибен һәм срукларын үтәмәгәнә (шул исәптән мондый чаралар аренда шартнамәсендә каралган очракларда) штрафлар кулланылмый; кичектереп тору белән бәйле рәвештә арендатор тарафыннан түләнергә тиешле өстәмә түләүләренә билгеләү рөхсәт ителми; аренда шартнамәсен вакытыннан алда өзгәндә аренда түләве буенча бурыч бер мәртәбә түләнә».

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында www.mendeleevsk.tatar.ru «Норматив документлар» бүлегендә урнаштырырга һәм Татарстан Республикасы хокукий мәгълүмат порталында <http://pravo.tatarstan.ru> бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына йөкләргә.