



РЕШЕНИЕ

КАРАР

02.09. 2020

№ 54-1

“Татарстан Республикасы Тәтеш муниципаль районы” муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмэләр керту турында

“Россия Федерациясендә жирле үзидарәләр оештыруның гомуми принциплары турында” 2003 елның 06 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон, “Татарстан Республикасында жирле үзидарәләр турында” 2004 елның 28 июлендәгә 45-ЗРТ номерлы Татарстан Республикасы Законы, “Татарстан Республикасы Тәтеш муниципаль районы” муниципаль берәмлеге Уставының 89 маддәсе нигезендә, Тәтеш муниципаль районы Советы КАРАР КЫЛДЫ:

1. «Татарстан Республикасы Тәтеш муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына (Татарстан Республикасы Тәтеш муниципаль районы Советының 2014 елның 11 августындагы 49-1 номерлы, 2015 елның 21 апрелдәгә 59-1 номерлы, 23.11.2015, № 6-3, 06.02.2017, № 18-1, 23.03.2018, № 29-1, № 43-1, 05.08.2019 елгы үзгәрешләр белән) түбәндәгә үзгәрешләрне кертергә:

1.1. 6 статьяның 1 өлешендәгә 17 пунктына "авылара территориядә урнашкан жир кишәрлегенә шәһәр төзелеше планын бирү турында" сүзләрен өстәргә";

1.2. «Татарстан Республикасы Тәтеш муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына түбәндәгә эчтәлеккә 6.1 маддәсен өстәргә:

«Статья 6.1. Районның авыл жирлекләре территориясендә жирле үзидарә органнары тарафыннан хәл ителә торган башка мәсьәләләр

Районның авыл жирлекләре территориясендә жирле үзидарә органнары тарафыннан хәл ителә торган жирле эһәмияттәгә мәсьәләләргә түбәндәгеләр керә:

- 1) жирлек чикләрендә Халыкны электр, жылылык, газ белән тәэмин итүне оештыру, Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән вәкаләтләр чикләрендә;
- 2) жылылык белән тәэмин итүнең бәя зоналарында бердәм жылылык белән тәэмин итүче оешма тарафыннан жылылык белән тәэмин итү объектларын төзү, реконструкцияләү һәм (яки) модернизацияләү буенча, жылылык белән тәэмин итү системасының ышанычлылыгын һәм энергетика нәтижәләлеген үстерү өчен кирәк булган һәм жылылык белән тәэмин итү схемасы буенча "жылылык белән тәэмин итү турында" Федераль законда билгеләнгән вәкаләтләр чикләрендә, жылылык белән тәэмин итү системасының ышанычлылыгын һәм энергетик нәтижәләлеген арттыру өчен кирәкле һәм жылылык белән тәэмин итү";

- 3) жирлекнең торак пунктлары чикләрендә жирле әһәмияттәге автомобиль юлларында юл хәрәкәте иминлеген тәэмин итү, шул исәптән парковкалар (парковка урыннары) булдыруны һәм функцияләвен тәэмин итүне, жирлекнең торак пунктлары чикләрендә жирле әһәмияттәге автомобиль юлларының сакланышына муниципаль контрольне гамәлгә ашыру, юл хәрәкәтен оештыру, шулай ук автомобиль юлларыннан файдалану һәм юл эшчәнлеген Россия Федерациясе законнары нигезендә гамәлгә ашыру өлкәсендә башка вәкаләтләрне гамәлгә ашыру.;
- 4) жирлектә яшәүче һәм аз керемле гражданны торак урыннарына мохтаж гражданны торак урыннары белән тәэмин итү, муниципаль торак фондын төзүне һәм карап тотуны оештыру, торак төзелеше өчен шартлар тудыру, муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру, шулай ук жирле үзидарә органнарының торак законнары нигезендә башка вәкаләтләрне гамәлгә ашыру;;
- 5) халыкка транспорт хезмәтләре күрсәтү өчен шартлар тудыру һәм жирлек чикләрендә халыкка транспорт хезмәте күрсәтүне оештыру;
- 6) терроризм һәм экстремизмны профилактикалауда, шулай ук жирлек чикләрендә терроризм һәм экстремизм күренешләре нәтижеләрен минимальләштерүдә һәм (яки) юк итүдә катнашу;
- 7) жирлек чикләрендә гадәттән тыш хәлләрне кисәтүдә һәм бетерүдә катнашу;
- 8) халыкка китапханә хезмәте күрсәтүне оештыру, жирлек китапханә фондларының сакланышын тәэмин итү һәм комплектау;
- 9) жирлек милкендә булган мәдәни мирас объектларын (тарихи һәм мәдәни һәйкәлләрне) саклау, куллану һәм популярлаштыру, жирлек территориясендә урнашкан жирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объектларын (тарихи һәм мәдәни ядкәрләрен) саклау, куллану һәм популярлаштыру;;
- 10) жирле традицион халык сәнгәтен үстерү өчен шартлар тудыру, жирлектә халык сәнгәтен саклап калу, торгызу һәм үстерүдә катнашу;;
- 11) жирлекнең торак пунктлары чикләрендә урнашкан аеруча саклана торган табигать территорияләрендәге урманнардан файдалану, саклау, яклау, яңадан торгызу;;
- 12) жирлекнең генераль планнарын, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен раслау, жирлекнең генераль планнары нигезендә эзерләнгән территорияне планлаштыру буенча документларны раслау, жирлек чикләрендә урнашкан жир кишәрлегенә шәһәр төзелеше планын бирү, төзелешкә рөхсәтләр бирү (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында, башка федераль законнарда каралган очраклардан тыш), жирлек территориясендә урнашкан капитал төзелеш объектларын төзегәндә, реконструкцияләгәндә объектларны файдалануга тапшыруга рөхсәтләр бирү (жирлек территориясендә урнашкан

капиталь төзелеш объектларын төзөгөндө, реконструкциялөгөндө), жирлеклэрнең шәһәр төзелеше проектлауның жирле нормативларын раслау, жирләрне резервлау һәм жир кишәрлекләрне муниципаль ихтыяжлар өчен алу, жирлек чикләрнең муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрақларда биналарны, корылмаларны карау һәм мондый тикшерүләр барышында ачыкланган бозуларны бетерү турында рекомендацияләр бирү, индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын төзү яки реконструкцияләү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән хәбәрнамәнең (алга таба - - индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты объектының планлаштырыла торган (параметрлары һәм жир кишәрлегендә индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын урнаштыру мөмкинлеге, индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты параметрларын планлаштырыла торган төзү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килмәве һәм (яисә) жир кишәрлегендә индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын урнаштыруның рөхсәт ителмәве турында хәбәрнамә, шәхси торак төзелеше яки бакча йортының төзелгән яки үзгәртеп корылган объектының яки үзгәртеп корылган объектларының яки авыл жирлекләре территорияләрендә урнашкан жир кишәрлекләрендә индивидуаль торак төзелеше объектларын яки бакча йортларын төзөгөндө яки реконструкциялөгөндө шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы закон таләпләренә туры килүе яисә туры килмәве турында хәбәрнамәләр (алга табашулай ук - максатчан билгеләнеше буенча кулланылмаган яки Россия Федерациясе законнарын бозып файдаланыла торган жир кишәрлеген алу, үз белдеге белән корылманы сүтү яки аны Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрақларда билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында карарлар кабул итү.);

13) территорияль оборона һәм гражданнар оборонасы, халыкны һәм жирлек территориясен табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрдән саклау чараларын оештыру һәм гамәлгә ашыру;

14) жирлек территориясендә авария-коткару хезмәтләрен һәм (яки) авария-коткару формировауларын төзү, карап тоту һәм аларның эшчәнлеген оештыру;

15) су объектларында кешеләрнең куркынычсызлыгын тәмин итү, аларның тормышын һәм сәламәтлеген саклау чараларын гамәлгә ашыру;

16) жирлек территориясендә дөвәләү-савыктыру урыннарын һәм жирле эһәмияттәге курортларны булдыру, үстерү һәм саклауны тәмин итү, шулай ук жирле эһәмияттәге махсус сакланыла торган табигать территорияләреннән файдалану һәм аларны саклау өлкәсендә муниципаль контрольне гамәлгә ашыру.;

17) Россия Федерациясенә су законнары белән билгеләнгән чикләрдә, су объектлары милекчәсе вәкаләтләрен гамәлгә ашыру, халыкка аларны куллану чикләүләре турында хәбәр итү;

18) муниципаль урман контролен гамэлгә ашыру;

19) жирлекнең хезмэт күрсәтелә торган административ участогында полиция участок уполномоченные вазыйфасын биләүче хезмәткәргә эш өчен бина биру;

20) "коммерциясез оешмалар турында" Федераль законның 31.1 һәм 31.3 статьяларында билгеләнгән вәкаләтләр чикләрендә социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмаларга ярдәм күрсәтү.

21) жирлек ихтыяжлары өчен ясалма жир кишәрлекләре булдыру өчен кирәкле эшләрне башкаруны тәмин итү, федераль закон нигезендә ясалма жир участогы төзү турында килешү төзү хокукына ачык аукцион үткәргү.;

22) жирлек чикләрендә коррупциягә каршы тору чараларын гамэлгә ашыру;

23) "кадастр эшчәнлегенә турында" 2007 елның 24 июлендәге 221-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Комплекслы кадастр эшләрне башкаруда катнашу.»;

1.3. 26 статьяның 8 өлешен түбәндәге эчтәлеккә абзац өстәргә.:

«Район Советы депутатына, үз вәкаләтләрне даими рәвештә гамэлгә ашыру өчен, айга дүрт эш көне тәшкит иткән чорга эш урынын (вазыйфасын) саклау гарантияләнгән.».

1.4. 29 статьяга түбәндәге эчтәлеккә 3 өлеш өстәргә:

«3. Районның жирле эһәмияттәге мәсьәләләргә хәл итү буенча район Советы компетенциясендә район авыл жирлекләре территориясендә урнашкан:

1) жирлекнең генераль планнарын, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен раслау;

2) жирлек чикләрендә коррупциягә каршы тору чараларын гамэлгә ашыру.»;

1.5. 38 статьяның 5 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«5. Район башлыгы хокуклы түгел:

1) эшмәкәрлек эшчәнлегенә белән шәхсэн яки ышанычлы затлар аша шөгыйльләнергә;

2), түбәндәге очраклардан тыш, коммерция яки коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә катнашырга:

а) сәяси партия, һөнәр берлеге органы, шул исәптән жирле үзидарә органында, муниципаль берәмлекнең сайлау комиссиясе аппаратында төзелгән беренчел профсоюз оешмасының сайлау органы тарафыннан түләүсез Идарәдә катнашу, башка ижтимагый оешманың, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларының, күчәмсез милек милекчеләр ширкәтенең гомуми жылышында (конференция) катнашу.;

б) коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә (сәяси партия, һөнәри берлек органы, шул исәптән жирле үзидарә органында, муниципаль берәмлекнең сайлау комиссиясе аппаратында төзелгән беренчел профсоюз оешмасының сайлау органы тарафыннан, башка ижтимагый оешманың, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларының гомуми жылышында катнашу (конференция), түләүсез нигездә катнашу, Россия Федерациясе субъекты законында билгеләнгән тәртиптә Россия Федерациясе субъектының югары вазыйфаи затына (Россия Федерациясе субъекты дәүләт хакимиятенең югары башкарма органы житекчесенә) алдан белдерү кәгазе белән;

в) Россия Федерациясе субъектының муниципаль берәмлекләре советында, башка муниципаль берәмлекләргә берләшмәләрендә, шулай ук аларның идарә органнарында муниципаль берәмлек мәнфәгатьләрен түләүсез нигездә тәкъдим итү;

г) муниципаль берәмлек исемнән оешманы гамэлгә куючы вәкаләтләрне гамэлгә ашыру тәртибен яисә муниципаль милектә булган акцияләр (устав капиталындагы өлешләр) белән идарә итү тәртибен билгели торган муниципаль хокукый актлар нигезендә муниципаль берәмлекнең идарә органнарында һәм Ревизия комиссиясендә, гамэлгә куючы (акционер) булган оешманы гамэлгә куючы (акционер) мәнфәгатьләрен муниципаль берәмлек исемнән гамэлгә куючы вәкаләтләрне гамэлгә ашыру тәртибен яисә муниципаль милектә булган

акцияләр (устав капиталында өлөшлөр) белән идарә итү тәртибен билгели торган муниципаль хокукый актлар нигезендә муниципаль берәмлек мәнфәгатьләрен);

д) федераль законнарда каралган башка очрактар;

3) башка түләүле эшчәнлек белән шөгыльләнәргә, мөгаллимлек, фәнни һәм башка ижади эшчәнлектән тыш. Шулай ук вакытта мөгаллимлек, фәнни һәм башка ижади эшчәнлек бары тик чит ил дәүләтләре, халыкара һәм чит ил оешмалары, чит ил гражданны һәм гражданлыгы булмаган затлар акчалары хисабына гына финанслана алмый, әгәр Россия Федерациясенең халыкара килешүендә яки Россия Федерациясе законнарында башкача каралмаган булса;

4) Россия Федерациясенең халыкара шартнамәсендә яисә Россия Федерациясе законнарында башкасы каралмаган булса, идарә органнары, Попечительләр яки Күзәтчелек советлары, Россия Федерациясе территориясендә эшләүче чит ил коммерцияле булмаган хөкүмәтнеке булмаган һәм аларның структур бүлекчәләре составына керергә."

1.6. 41 статьяның 7 өлөшөн түбәндәге редакциядә баян итәргә::

«7. Район башлыгы урынбасары хаклы түгел:

1) эшмәкәрлек эшчәнлегенә белән шәхсән яки ышанычлы затлар аша шөгыльләнәргә;

2), түбәндәге очрактардан тыш, коммерция яки коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә катнашырга:

а) сәясәи партия, һөнәр берлеге органы, шулай ук исәптән жирле үзидарә органында, муниципаль берәмлекнең сайлау комиссиясе аппаратында төзелгән беренчел профсоюз оешмасының сайлау органы тарафыннан түләүсез Идарәдә катнашу, башка ижтимагый оешманың, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларының, күчмәсез милек милекчеләр ширкәтенең гомуми жылышында (конференция) катнашу;;

б) коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә (сәясәи партия, һөнәри берлек органы, шулай ук исәптән жирле үзидарә органында, муниципаль берәмлекнең сайлау комиссиясе аппаратында төзелгән беренчел профсоюз оешмасының сайлау органы тарафыннан, башка ижтимагый оешманың, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларының гомуми жылышында катнашу (конференция), түләүсез нигездә катнашу, Россия Федерациясе субъекты законнарында билгеләнгән тәртиптә Россия Федерациясе субъектының югары вазыйфаи затына (Россия Федерациясе субъекты дәүләт хакимиятенең югары башкарма органы житекчесенә) алдан белдерү кәгазе белән;

в) Россия Федерациясе субъектының муниципаль берәмлекләре советында, башка муниципаль берәмлекләренә берләшмәләрендә, шулай ук аларның идарә органнарында муниципаль берәмлек мәнфәгатьләрен түләүсез нигездә тәкъдим итү;

г) муниципаль берәмлек исеменнән оешманы гамәлгә куючы вәкаләтләрен гамәлгә ашыру тәртибен яисә муниципаль милектә булган акцияләр (устав капиталындагы өлөшлөр) белән идарә итү тәртибен билгели торган муниципаль хокукый актлар нигезендә муниципаль берәмлекнең идарә органнарында һәм Ревизия комиссиясендә, гамәлгә куючы (акционер) булган оешманы гамәлгә куючы (акционер) мәнфәгатьләрен муниципаль берәмлек исеменнән гамәлгә куючы вәкаләтләрен гамәлгә ашыру тәртибен яисә муниципаль милектә булган акцияләр (устав капиталында өлөшлөр) белән идарә итү тәртибен билгели торган муниципаль хокукый актлар нигезендә муниципаль берәмлек мәнфәгатьләрен);

д) федераль законнарда каралган башка очрактар;

3) башка түләүле эшчәнлек белән шөгыльләнәргә, мөгаллимлек, фәнни һәм башка ижади эшчәнлектән тыш. Шулай ук вакытта мөгаллимлек, фәнни һәм башка ижади эшчәнлек бары тик чит ил дәүләтләре, халыкара һәм чит ил оешмалары, чит ил гражданны һәм гражданлыгы булмаган затлар акчалары хисабына гына финанслана алмый, әгәр Россия Федерациясенең халыкара килешүендә яки Россия Федерациясе законнарында башкача каралмаган булса;

4) Россия Федерациясенең халыкара шартнамәсендә яисә Россия Федерациясе законнарында башкасы каралмаган булса, идарә органнары, Попечительләр яки Күзәтчелек советлары, Россия Федерациясе территориясендә эшләүче чит ил коммерцияле булмаган хөкүмәтнеке булмаган һәм аларның структур бүлекчәләре составына керергә."

1.7. 1.3 пунктының 4 абзацы. 44 статьяның 1 өлөшүндә "сүзләрен өстәргә:" авылара территориядә урнашкан жир кишәрлегенең шәһәр төзелеше планын бирә.;"

1.8. 44 статьяның 1 өлөшүнә түбәндәге эчтәлеккә 1.10 пункт өстәргә::

«1.10. Районның авыл жирлекләре территориясендә жирле эһәмияттәге мәсьәләләренә хәл итү буенча вәкаләтләренә үтәү өлкәсендә:

- жирлек чикләрендә Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән вәкаләтләр чикләрендә Халыкны электр, жылылык, газ белән тәмин итүне оештыра;

- жылылык белән тээмин итүнең бәя зоналарында бердәм жылылык белән тээмин итүче оешма тарафыннан жылылык белән тээмин итү объектларын төзү, реконструкцияләү һәм (яки) модернизацияләү буенча, жылылык белән тээмин итү системасының ышанычлылығын һәм энергетика нәтижелелеген үстерү өчен кирәк булган һәм жылылык белән тээмин итү схемасы буенча "жылылык белән тээмин итү турында" Федераль законда билгеләнгән вәкаләтләр чикләрендә, жылылык белән тээмин итү системасының ышанычлылығын һәм энергетик нәтижелелеген арттыру өчен кирәкле һәм жылылык белән тээмин итү өлкәсендә бердәм жылылык белән тээмин итү";

- жирлекнең торак пунктлары чикләрендә жирле әһәмияттәге автомобиль юлларында юл хәрәкәте иминлеген тээмин итә, шул исәптән парковкалар (парковка урыннары) булдыруны һәм функцияләвен тээмин итүне дә кертеп, жирлекнең торак пунктлары чикләрендә жирле әһәмияттәге автомобиль юлларының сакланышын муниципаль контрольдә тоту, юл хәрәкәтен оештыра, шулай ук автомобиль юлларынан файдалану һәм Россия Федерациясе законнары нигезендә юл эшчәнлеген гамәлгә ашыру өлкәсендә башка вәкаләтләрне гамәлгә ашыра.;

- жирлектә яшәүче һәм аз керемле гражданны торак урыннарына мохтаж булган торак урыннары белән тээмин итә, муниципаль торак фондын төзүне һәм карап тотуны оештыра, торак төзелеше өчен шартлар тудыра, муниципаль торак контролен, шулай ук жирле үзидарә органнарының торак законнары нигезендә башка вәкаләтләрне гамәлгә ашыра;

- жирлек чикләрендә халыкка транспорт хезмәте күрсәтү һәм халыкка транспорт хезмәте күрсәтүне оештыру өчен шартлар тудыра;

- жирлек чикләрендә терроризм һәм экстремизмны профилактикалауда, шулай ук терроризм һәм экстремизм күренешләре нәтижеләрен минимальләштерүдә һәм (яки) юк итүдә катнаша;

- жирлек чикләрендә гадәттән тыш хәлләрне кисәтүдә һәм бетерүдә катнаша;

- халыкка китапханә хезмәте күрсәтүне, жирлек китапханәләренең китапханә фондларының сакланышын тээмин итүне һәм комплектауны оештыра;

- жирлек милкендә булган мәдәни мирас объектларын (тарихи һәм мәдәни һәйкәлләрне) саклауны, куллануны һәм популярлаштыруны, жирлек территориясендә урнашкан жирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объектларын (тарихи һәм мәдәни ядкәрләрен) саклауны оештыра.;

- жирле традицион халык сәнгәтен үстерү өчен шартлар тудыра, жирлектә халык сәнгәтен саклап калу, торгызу һәм үстерүдә катнаша;

- жирлекнең торак пунктлары чикләрендә урнашкан аеруча саклана торган табигать территорияләренең урманнарын файдалануны, саклауны, саклауны, саклауны, яңадан торгызуны оештыра;

2. Әлеге карарны «муниципаль берәмлекләр уставларын дәүләт теркәвенә алу турында» 21.07.2005 ел, № 97-ФЗ Федераль законда билгеләнгән тәртиптә дәүләт теркәвен алу өчен тапшырырга.

3. Әлеге карарны Тәтеш муниципаль районының рәсми сайтында һәм "Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында" бастырып чыгарырга (PRAVO.TATARSTAN.RU).

4. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көнненән үз көченә керә.

Татарстан Республикасы
Тәтеш муниципаль районы
Башлыгы

Р.Х. Сафиуллов