

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

С О В Е Т

Нижнекамского муниципального района

Түбән Кама муниципаль районы  
С О В Е Т Ы

423570, г.Нижнекамск, пр.Строителей,12  
факс (8555) 41-70-00, тел.42-41-41

423570, Түбән Кама шәһәре, Төзүчеләр  
пр., 12  
факс (8555) 41-70-00, тел.42-41-41

РЕШЕНИЕ

КАРАР

№ 18

2020 елның 16 октябре

Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы «Каенлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 33 статьясы, Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы Уставы нигезендә, Түбән Кама муниципаль районы Советы

КАРАР БИРӘ:

1.Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы Каенлы авыл жирлеге Советының 2013 елның 5 мартындагы 10 номерлы карары белән расланган «Каенлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә график өлешенә үзгәрешләр кертүгә:

1.1. 16:30:021201:3 кадастр номерлы жир кишәрлегенең территорияль зонасын ПК-1 IV-V куркынычсызлык класслы житештерү-коммуналь объектлар зонасынан һәм 16:30:021202 кадастр номерлы кварталның бер өлешен СН-1 махсус билгеләнештәге зонадан СХ-2 авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдә бакчачылык һәм дача кишәрлекләре зонасына үзгәртүгә (1 нче кушымта);

1.2. Борок авылындагы Звездная урамы буенча урнашкан жир кишәрлекләренә территорияль зонасын СУ авыл хужалыгы жирләренән Ж-1 шәхси торак йортлар төзү зонасына үзгәртүгә (2 нче кушымта).

1.3. «Бигеш» аэропортының аэропорт яны территориясен үзгәртүгә (3 нче кушымта)

2. Әлеге карарны массакүләм мәгълүмат чараларының матбугат басмаларында, Түбән Кама муниципаль районы һәм Каенлы авыл жирлеге рәсми сайтларында бастырып чыгарырга.

3. Интернет челтәрендә кертелгән үзгәрешләр белән Каенлы авыл жирлегенең Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен урнаштырырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны төзелеш, жир төзелеше, торак-коммуналь хужалык һәм транспорт буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Түбән Кама муниципаль  
районы Башлыгы



А.Р.Метшин



Түбән Кама муниципаль районы  
Советының  
2020 елның 16 октябрдәгә  
18 номерлы карарына  
1 нче кушымта

Каенлы авыл җирлегенең Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренең шөһәр  
төзелеше зоналаштыру картасыннан выкопировка  
Березовая Грива авылы

до внесения изменений



К№16:30:021201:3  
К№16:30:021202

после внесения изменений



К№16:30:021201:3  
К№16:30:021202

Түбән Кама муниципаль  
районы Башлыгы урынбасары

Т.Р.Гәрәев



Түбән Кама муниципаль районы  
Советының  
2020 елның 16 октябрендәге  
18 номерлы карарына  
2 нче кушымта

Каенлы авыл җирлегенең Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренең шәһәр  
төзелеше зоналаштыру картасыннан выкопировка  
Борок авылы

до внесения изменений



после внесения изменений



Түбән Кама муниципаль  
районы Башлыгы урынбасары

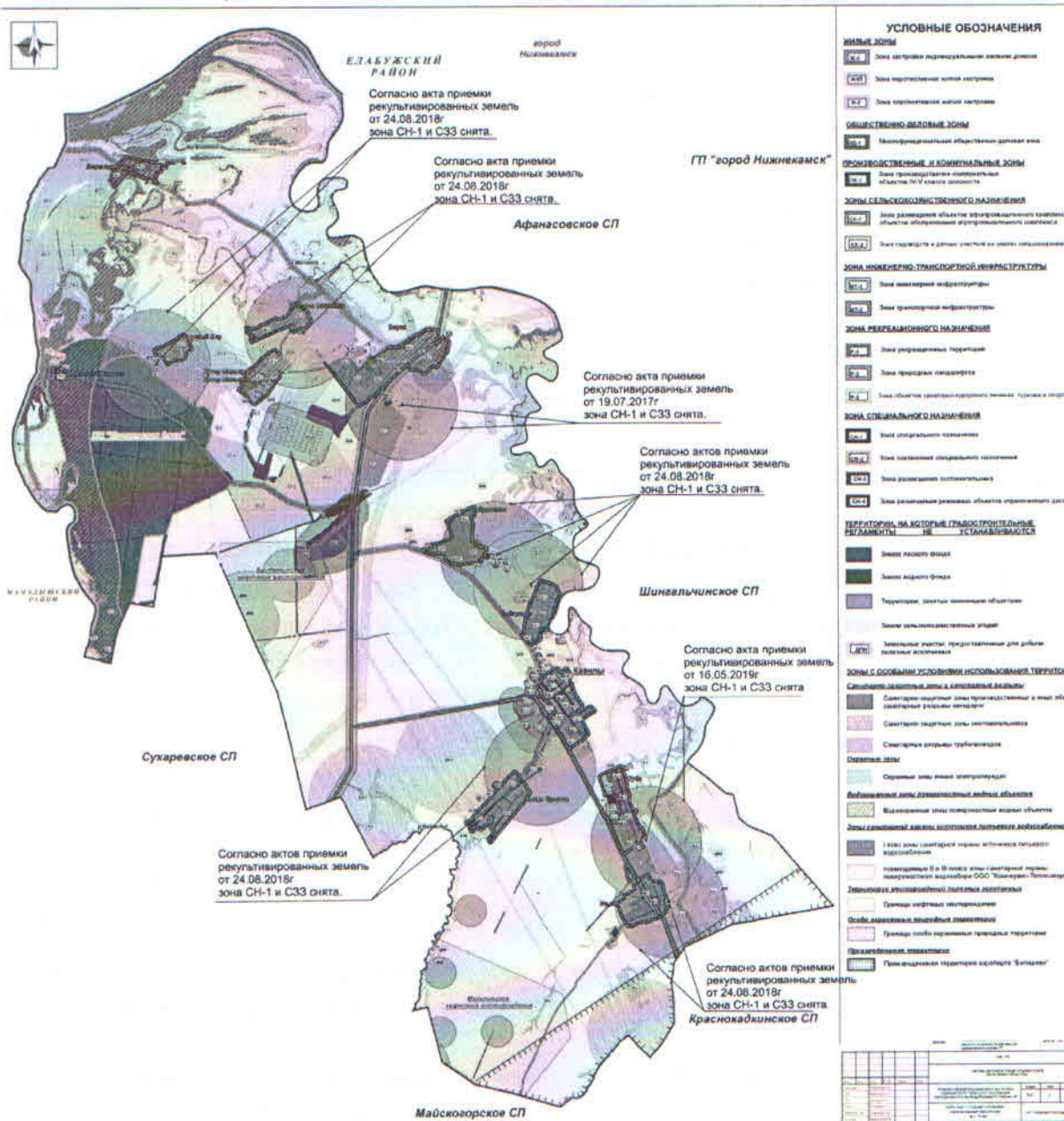
Т.Р.Гәрәев



Түбән Кама муниципаль районы  
Советының  
2020 елның 16 октябрендәге  
18 номерлы карарына  
3 нче кушымта

Каенлы авыл жирлегенең Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренең территорияләрне аерым файдалану зоналары картасыннан выкопировка

**КАЕНЛИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ НИЖНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
Карта зон с особыми условиями использования территории



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**ЖИЛИШНЫЕ ЗОНЫ**

- ЖЗ.1 Зона с особыми условиями использования территории
- ЖЗ.2 Зона с особыми условиями использования территории
- ЖЗ.3 Зона с особыми условиями использования территории

**ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**

- ОД.1 Зона с особыми условиями использования территории
- ОД.2 Зона с особыми условиями использования территории

**ПРОМЫШЛЕННЫЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**

- П.1 Зона с особыми условиями использования территории
- П.2 Зона с особыми условиями использования территории

**ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

- С.1 Зона с особыми условиями использования территории
- С.2 Зона с особыми условиями использования территории
- С.3 Зона с особыми условиями использования территории

**ЗОНА ИМЕННО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

- ИТ.1 Зона с особыми условиями использования территории
- ИТ.2 Зона с особыми условиями использования территории

**ЗОНА РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

- Р.1 Зона с особыми условиями использования территории
- Р.2 Зона с особыми условиями использования территории

**ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

- СН.1 Зона с особыми условиями использования территории
- СН.2 Зона с особыми условиями использования территории
- СН.3 Зона с особыми условиями использования территории
- СН.4 Зона с особыми условиями использования территории

**ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРЫЕ ПЛАНИРУЮТСЯ УСТАНОВИТЬ РЕГУЛИРУЮЩИЕ ЗОНА**

- РЗ.1 Зона с особыми условиями использования территории
- РЗ.2 Зона с особыми условиями использования территории
- РЗ.3 Зона с особыми условиями использования территории

**ЗОНА С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Специально-защитные зоны и территории:

- СЗ.1 Специально-защитная зона
- СЗ.2 Специально-защитная зона
- СЗ.3 Специально-защитная зона

Объекты:

- О.1 Объект
- О.2 Объект

**Археологические зоны, археологические памятники**

- А.1 Археологическая зона
- А.2 Археологическая зона

**Зоны с особыми условиями использования территории**

- З.1 Зона с особыми условиями использования территории
- З.2 Зона с особыми условиями использования территории
- З.3 Зона с особыми условиями использования территории

**Природоохранные территории**

- П.1 Природоохранная территория
- П.2 Природоохранная территория

**Приаэродромная территория**



Приаэродромная территория аэропорта "Бегишево"

Түбән Кама муниципаль районы Башлыгы урынбасары

Т.Р.Гәрәев