

**Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы
Чәчәкле авыл җирлеге Советы**

РЕШЕНИЕ

КАРАР

№ 9

« 12 » октябрь 2020 ел

«Җир салымы турында»

1 статья. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Чәчәкле авыл җирлеге территориясендә мәҗбүри түләүгә җир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2 статья. Салым ставкалары

1. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Чәчәкле авыл җирлеге территориясендә җир салымының салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

1.1. Җир кишәрлекләренә карата 0,3%:

- торак пунктларда авыл хужалыгы җитештерүе өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы җирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә кертелгән;

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган җир кишәрлегенә хокукы өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләреннән тыш), индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләреннән тыш);

- шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яисә яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә, шулай ук «Гражданның тарафыннан бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге җир кишәрлекләрендә файдаланылмый торган затлар;

- оборонаны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән затлар;

1.2. **0,04%** - җирле үзидарә органнары, казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пункт җирләре категориясенә кертелгән җир кишәрлекләренә карата җирле бюджеттан финанслана торган җир кишәрлекләренә карата;

1.3. **0,2%** - республика бюджетыннан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пункт җирләре категориясенә кертелгән җир кишәрлекләренә карата;

1.4. **0,05%** - сәнәгать һәм башка махсус билгеләнештәге җирләр категориясенә кертелгән гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган җир кишәрлекләренә карата 1-3%;

1.5. **1,5%** - башка җир кишәрлекләренә карата.

3 статья. Салым ташламалары

Түбәндәге категория салым түләүчеләрне җир салымын түләүдән азат итү:

- гражданның күмелгән җир кишәрлекләренә карата оешмалар;
- физик затлар – ирекле янгын сагы хезмәткәрләре һәм ирекле янгын сүндерүчеләр, әлеге статусны раслаучы документлары булган.

4 статья. Әлеге Карарның үз көченә керүе

Әлеге карар 2021 елның 1 гыйнварыннан да иртәрәк түгел, әмма рәсми басылып чыккан көннен башлап бер айдан да иртәрәк булмаган вакытта үз көченә керә.

Әлеге карарны Чәчәкле авылы, Йолдыз авылы торак пунктларында, шулай ук Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Интернет челтәрендәге рәсми сайтында һәм (<https://pravo.tatarstan.ru/>) рәсми хокукый мәгълүмат сайтында һәм (<https://pravo.tatarstan.ru/>) бастырырга.

Әлеге карар үз көченә кәргән көннен «Жир салымы турында» 2015 елның 12 октябрдәге 5 номерлы Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Чәчәкле авыл җирлеге советы карарын үз көчен югалткан дип танырга (2017 елның 25 маендагы 27 номерлы, 2019 елның 16 июлдәге 96 номерлы, 2019 елның 16 октябрдәге 106 номерлы, 2019 елның 19 ноябрдәге 111 номерлы кертелгән үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән).

Чәчәкле авыл җирлеге башлыгы



 Р.Р. Фәйсханов