

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТЕЛӘЧЕ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОН
СОВЕТЫ**
(IV чакырылыш)

КАРАР
икенче утырыш

09 октябрь 2020 ел

№ 14

Теләче авылы

Татарстан Республикасы
Теләче муниципаль районы Советының
«Кече һәм урта эшкуарлык субъектларына
аренда түләүләрен кичектереп тору
өлешендә ярдәм чаралары турында»
2020 елның 1 июнендәге 235 номерлы
карарына үзгәрешләр кертү хакында

Теләче муниципаль районы Башкарма комитетының Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасының 2020 елның 28 августындагы 73 номерлы хатын карап, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2020 елның 25 маендагы 1015-р номерлы, 2020 елның 1 июнендәге 235 номерлы боерыклары нигезендә, Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы Советының «Кече һәм урта эшкуарлык субъектларына аренда түләүләрен кичектереп тору өлешендә ярдәм чаралары турында» 2020 елның 1 июнендәге 235 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне керттегә:

1.1.1 пунктның «а» пунктчасын яңа редакциядә бәян итәргә:

«а) кече һәм урта эшкуарлык субъектларының бердәм реестрына кертелгән арендаторлар - кече һәм урта эшкуарлык субъектлары, социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмалар - иҗтимагый файдалы хезмәт күрсәтүләр башкаручылар мөрәҗәгать иткән көннән алып жиде эш көне эчендә Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районының муниципаль казнасын тәшкил итүче муниципаль мөлкәтне арендау шартнамәләре буенча өстәмә килешүләр төзү (шул исәптән жир кишәрлекләре) 2020 елның 1 апреленнән 2020 елның 1 октябренә кадәр түбәндәге шартларда аренда түләүләрен түләүне кичектерүне күздә тотта:

аренда түләве буенча бурыч арендаторлар тарафыннан тәкъдим ителгән срокта 2021 елның 1 гыйнварыннан да иртәрәк түгел, әмма 2023 елның 1 гыйнварыннан да соңга калмыйча, этаплап, айга бер тапкыр түләнергә тиеш, аларның күләме аренда шартнамәсе буенча ай саен аренда түләвенең яртысыннан артмый.

кичектерүгә бәйле рәвештә, арендатор тарафыннан аренда түләвен кертү тәртибен һәм срокларын сакламау (шул исәптән мондый чаралар аренда килешүендә каралган очракларда) белән бәйле рәвештә, чит акчалардан файдаланган өчен штрафлар, процентлар яки башка җаваплылык чаралары кулланылмый);

кичектереп тору белән бәйле рәвештә арендатор тарафыннан түләнергә тиешле өстәмә түләүләрне билгеләү рөхсәт ителми;

аренда килешүен вакытыннан алда өзгәндә аренда түләве буенча бурыч бер үк вакытта түләнә;»;

«б» пунктчасында «кече һәм урта эшкуарлык субъектлары» сүзләреннән соң « социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмалар турында» сүзләрен өстәргә.

1.2. 2 пунктны яңа редакциядә баян итәргә:

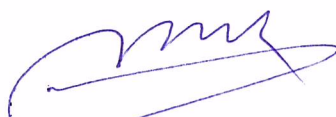
«2. Аренда түләүләрне түләүне кичектерү арендаторларга - кече һәм урта эшкуарлык субъектларының бердәм реестрына кертелгән кече һәм урта эшкуарлык субъектларына, социаль юнәлештәге коммерциячел булмаган оешмаларга - коммерциячел булмаган оешмалар - ижтимагый файдалы хезмәт күрсәтүләр башкаручыларга бирелә, алар Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы территориясендә югары эзерлек яисә гадәттән тыш хәл режимы кертелгән көнгә торышы буенча муниципаль казнаны төзи торган муниципаль мөлкәтне арендау шартнамәләре буенча аренда түләүләрне түләү буенча башкарылмаган бурыч Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы (шул исәптән жир кишәрлекләре) муниципаль казнасына кертелгән коммерциячел булмаган оешмалар - ижтимагый файдалы хезмәт күрсәтүләр башкаручыларга бирелә дип билгеләргә.»;

1.3. түбәндәге эчтәлекле 2.1 пункттын өстәргә:

«2.1. Башкарма хакимият органнарына, шулай ук алар карамагындагы дөүләт предприятиеләренә, 2020 елның 1 апреленә кадәр төзелгән дөүләт мөлкәтен арендау шартнамәләре буенча, кече һәм урта эшкуарлык субъектларының бердәм реестрына кертелгән кече һәм урта эшкуарлык субъектлары яисә социаль юнәлешле коммерциягә карамаган оешмалар - коммерциягә карамаган оешмалар реестрына кертелгән жәмәгать файдалы хезмәтләрен башкаручылар - Россия икътисады тармаклары исемлегенә буенча эшчәнлекләрен гамәлгә ашыручы ижтимагый файдалы хезмәтләрен башкаручылар, яңа коронавирус инфекциясе нәтижәсендә хәлнең начарлануы шартларында зыян күрүчеләрнең иң зур зыян күрүчеләрне, исемлек Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2020 елның 3 апрелендәге «Россия икътисады тармаклары исемлегенә раслау турында, яңа короналаштыру инфекциясен тарату нәтижәсендә хәлнең начараюы шартларында иң күп зыян күрүчеләр» 434 номерлы карары белән расланган, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы дөүләт милкендәге күчәмсез мөлкәтне арендау шартнамәләре буенча аренда түләвен кичектереп тору шартлары турында» 2020 елның 22 апрелендәге 314 номерлы карары нигезендә 2020 елда каралган аренда түләвен кичектерүне тәэмин итәргә.

2. Әлеге карар гамәлдәге законнар нигезендә үз көченә керә.

Теләче муниципаль
районы Башлыгы



Н.Н. Хажипов