

СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ЗЕЛЕНОРОЩИНСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ЛЕНИНОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
ЛЕНИНОГОРСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
«ЗЕЛЕНАЯ РОЩА
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ»
МУНИЦИПАЛЬ
БЕРӘМЛЕГЕ
СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ

КАРАР

«15» октябрь 2020 ел Зеленая Роцца

№ 6

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы нигезендә Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районының «Зеленая Роцца авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге Советы КАРАР БИРДЕ:

1. Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районының «Зеленая Роцца авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Жир салымы ставкаларын жир кишәрлекләренәң кадастр бәясеннән чыгып түбәндәгә күләмнәрдә билгеләргә:

- 0,23% авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләргә кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган торак пунктларда авыл хужалыгы файдалануы зоналары составындагы жир кишәрлекләренә карата;

- 0,3% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шегыльләнүче жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә хокукы өлешеннән тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата, эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш);

- 0,25% шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен алынган (бирелгән), бакчачылык яисә яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «Гражданнар тарафыннан бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенәң аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәгә 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәгә жир кишәрлекләренә карата;

- 0,3% оборона, иминлек һәм таможня ихтияжларын тәэмин итү өчен тапшырылган Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата;

- 1,45% сәүдә, жәмәгать туклануы һәм көнкүреш хезмәте күрсәтү объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата;

- 1,10% административ һәм офис биналары, мәгариф, фән, сәламәтлек саклау һәм социаль тәэмин итү, Физик культура һәм спорт, мәдәният, сәнгать, дин

объектлары урнаштыру өчен билгелэнгән жир кишәрлекләренә карата;

-0,05% гомуми файдаланудагы 1-3 категорияле автомобиль юлларын тезу һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган сәнәгать жирләренә һәм башка махсус билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата;

-1,5 башка жир участкаларына карата.

3. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен жир салымыннан азат итәргә:

- оешмалар - гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә (парклар, скверлар, шосселар, урамнар, тыкрыклар, машиналар, майданнар һәм гомуми файдаланудагы башка жир кишәрлекләренә карата);

- оешмалар – гражданнырны жирләү өчен кулланыла торган жир кишәрлекләренә карата;

- авыл жирендә яшәүче һәм пенсиягә чыккан ялгыз пенсионерлар.

4. «Чернобыль АЭС һәлакәте аркасында радиация йогынтысына дучар булган гражданнырны социаль яклау турында» Россия Федерациясе Законы (1992 елның 18 июнендәге 3061-1 номерлы Россия Федерациясе Законы редакциясендә) «Маяк» житештерү берләшмәсендә 1957 елда авария һәм Теча елгасына радиоактив калдыкларны ташлау нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган Россия Федерациясе гражданнырын социаль яклау турында» 1998елның 26 ноябрендәге 175-ФЗ номерлы федераль законнар нигезендә, «Семипалатинск полигонында атом-теш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданнырга социаль гарантияләр турында» 2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе гражданнырын социаль яклау турында» 1998г номерлы федераль законнар нигезендә ташлама бирергә.

5. Әлеге карарның 4 пунктында каралган физик затларга ташламалар эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә карата гына бирелә дип билгеләргә.

6. Әлеге карар нигезендә жир салымын түләүдән азат ителгән юридик затлардан һәм гражданнырдан жир кишәрлекләрен арендага (файдалануга) тапшырганда арендага (файдалануга) бирелгән майданнан жир салымы алына.

7. Календарь елы салым чоры дип таныла.

Салым түләүчеләр-оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренчө кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

8. Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы «Зеленая Роцца авыл жирлегә» муниципаль берәмлегә Советының «жир салымы турында» 2015 елның 26 октябрендәге 9, 30.05.2017 ел, №9,14 Декабрь, 2018 ел, 6 июнь, 2019 ел, №14, 9 август, 2019 ел, №19,15 октябрь, 2019 ел, №24 карарын үз кечен югалткан дип танырга.

9. Әлеге карар 2021 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, рәсми басылып чыккан кеннән бер айдан да иртәрәк түгел.

10. Әлеге карарны ТР, Лениногорск районы, Зеленая Роцца авылы, жирле үзидарә хакимияте бинасында (Төзелеш урамы, 1 нче йорт, Спиридоновка авылы, Совет урамы, 32 нче йорт (мәдәният йорты бинасы) Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында <http://leninogorsk.tatarstan.ru> ("Авыл жирлекләре») бүлегендә урнаштыру юлы белән халыкка игълан итәргә һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында ([pravo/tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) урнаштырырга.

11. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз артымда калдырам.

Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы «Зеленая Роцца авыл жирлегә» муниципаль берәмлегә башлыгы, Совет рәйсе



А.А.Потапов