

КАРАР

№ 8

« 12 » октябрь 2020 ел

«Җир салымы турында»

1 статья. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә өлеге карар белән Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Әжмәр авыл җирлеге территориясендә мәҗбүри түләүгә җир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2 статья. Салым ставкалары

1. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Әжмәр авыл җирлеге территориясендә җир салымының салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

1.1. Җир кишәрлекләренә карата 0,3%:

- торак пунктларда авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы җирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә кертелгән;

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган җир кишәрлегенә хокукы өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләреннән тыш), индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләреннән тыш);

- шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яисә яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә, шулай ук «Гражданнар тарафыннан бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр керту хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге җир кишәрлекләрендә файдаланылмый торган затлар;

- оборонаны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә өйләнештә чикләнгән затлар;

1.2. **0,04%** - җирле үзидарә органнары, казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пункт җирләре категориясенә кертелгән җир кишәрлекләренә карата җирле бюджеттан финанслана торган җир кишәрлекләренә карата;

1.3. **0,2%** - республика бюджетыннан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пункт җирләре категориясенә кертелгән җир кишәрлекләренә карата;

- 1.4. **0,05%** - сәнэгать һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр категориясенә кертелгән гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын тезү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 1-3%;
- 1.5. **1,5%** - башка жир кишәрлекләренә карата.

3 статья. Салым ташламалары

Түбәндәге категория салым түләүчеләрне жир салымын түләүдән азат итү:
- гражданныр күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар;
- физик затлар – ирекле янғын сагы хезмәткәрләре һәм ирекле янғын сүндерүчеләр, әлегә статусны раслаучы документы булган.

4 статья. Әлегә Карарның үз көченә керүе

Әлегә карар 2021 елның 1 гыйнварыннан да иртәрәк түгел, әмма рәсми басылып чыккан көннен бер айдан да иртәрәк булмаган вакытта үз көченә керә.

Әлегә карарны Әжмәр авылы, Вожи авылы, торак пунктларында, шулай ук Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Интернет челтәрендәге рәсми сайтында һәм (<https://pravo.tatarstan.ru/>) рәсми хокукый мәгълүмат сайтында һәм (<https://pravo.tatarstan.ru/>) бастырырга.

Әлегә карар үз көченә кертгән көннен «Жир салымы турында» 2015 елның 12 октябрдәге 2-2 номерлы Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Әжмәр авыл жирлегә советы карарын үз көчен югалткан дип танырга (2017 елның 25 маендагы 31 номерлы, 2019 елның 3 июлендәге 76 номерлы, 2019 елның 16 октябрдәге 84 номерлы №2019 елның 19 ноябрдәге 87 номерлы кертелгән үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән).

Әжмәр авыл жирлегә башлыгы



Р.М.Вәлитов