



**РЕШЕНИЕ  
07.08.2020 г.**

**КАРАР  
№ 187**

**«Татарстан Республикасы  
Биектау муниципаль районы  
Шәпше авыл жирлеге»  
муниципаль берәмлеге  
Уставына үзгәрешләр кертү  
турында**

2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль закон, 2004 елның 28 июлдәге 45-ТРЗ номерлы «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» Татарстан Республикасы Законы нигезендә, «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Шәпше авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставын законнарға туры китерү максатларында, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Шәпше авыл жирлеге Советы,

**КАРАР БИРДЕ:**

1. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Шәпше авыл жирлеге Советының 2019 елның 13 декабрдәге 173 нче номерлы карары белән кабул ителгән «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Шәпше авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына түбәндәге үзгәрешләрне керттегә:

1) 6 статьяны түбәндәге эчтәлектәге 20 пункт белән тулыландырырга:

«20) Россия Федерациясе гражданлык законнары нигезендә үз белдеге белән төзелгән корылманы жимерү турында карар кабул итү, рөхсәтсез корылманы жимерү яисә аны, жир белән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрендә, территорияне планлаштыру документларында, яисә федераль законнарда билгеләнгән капитал төзелеш объектлары параметрларына мәжбүри таләпләргә туры китереп, капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзүнең, реконструкцияләүнең чик параметрларына туры китерү турында карар кабул итү.»;

2) 31 статьяның 1 пункттында «7 депутаттан» сүзләрен «10 депутаттан» сүзләре белән алыштырырга.

3) 51 статьяның 5 пункттын түбәндәге эчтәлектәге 8 абзац белән тулыландырырга:

«-Россия Федерациясе гражданлык законнары нигезендә үз белдеге белән төзелгән корылманы жимерү турында карар кабул итү, рөхсәтсез корылманы жимерү яисә аны, жир белән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрендә,

территорияне планлаштыру документларында, яисә федераль законнарда билгеләнгән капитал төзелеш объектлары параметрларына мәжбүри таләпләргә туры китереп, капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзүнең, реконструкцияләүнең чик параметрларына туры китерү турында карар кабул итә .»;

4) 66 статьяны түбәндәге эчтәлектәге 4 пункт белән тулыландырырга:

«4. Үз вәкаләтләрен даими булмаган нигездә гамәлгә ашыру өчен жирлек Советы депутатына эш урынын (вазыйфасын) саклап калу гарантияләнә, аның дәвамлылығы Татарстан Республикасы законы нигезендә муниципаль берәмлек уставында билгеләнә һәм жыелма рәвештә аена ике көннән ким һәм 6 эш көненнән күбрәк була алмый.»;

Түбәндәге эчтәлектәге 74.1 статья белән тулыландырырга:

«74.1 статья. Якын-тирәдәге территорияләрнең чикләрен билгеләү тәртибе

1. Якын-тирәдәге территорияләрнең чикләре, әгәр шундый жир кишәрлеге төзелгән булса, бинага, төзелешкә, корылмага, жир кишәрлегенә тоташа торган (уртак чиге булган) гомуми файдаланудагы территорияләргә карата билгеләнә.

2. Якын-тирәдәге территорияләрнең чикләре гамәлдәге төзелештә биналарның, корылмаларның, жир кишәрлекләренең урнашуына, аларның рөхсәт ителгән файдалану төренә һәм фактта билгеләнешенә, аларның мәйданына һәм күрсәтелгән гомуми чикнең озынлыгына, якындагы территорияләрнең максималь һәм минималь мәйданына бәйле рәвештә билгеләнә.

3. Муниципаль берәмлек территориясендәге якын-тирә территориянең максималь һәм минималь мәйданы төзекләндерү кагыйдәләре белән билгеләнә. Якын-тирәдәге территорияләрнең максималь һәм минималь мәйданы якындагы территорияләрнең төрле төрләре өчен дифференциацияләнгән рәвештә, шулай ук гамәлдәге төзелештәге биналарның, төзелешләренең, корылмаларның, жир кишәрлекләренең, алардан рөхсәт ителгән файдалану төренә һәм факттагы билгеләнешенә урнашуына, аларның мәйданына, әлеге статьяның 1 өлешендә күрсәтелгән гомуми чикнең сузылуына, башка әһәмиятле факторларга бәйле рәвештә билгеләнергә мөмкин. Якын-тирәдәге территориянең максималь мәйданы якындагы территориянең минималь мәйданынан утыз процентка артык була алмый.

4. Якын-тирәдәге территорияләрнең чикләрен билгеләүнең башка мәсьәләләре Татарстан Республикасы Хөкүмәте тарафыннан жайга салына.».

5) 88 статьяның 3 пунктын төшереп калдырырга;

6) 93 статьяның 5 пунктын төшереп калдырырга;

2. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Шәпше авыл жирлеге Башлыгына әлеге Карарны Россия Федерациясе Юстиция министрлыгының Татарстан Республикасы буенча идарәсенә әлеге Карар кабул ителгән көннән 15 (унбиш) көн эчендә дәүләт теркәвенә жиберүне йөкләргә.

3. Әлеге карар дәүләт теркәве узганнан соң Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Шәпше авыл жирлегенә Татарстан Республикасы, Биектау районы, Шәпше авылы, Ленин ур., 1 йорт адресы буенча урнашкан махсус мәгълүмат стендында, Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге

Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының рәсми сайтында: <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru> веб-адрес буенча «авыл жирлекләре» бүлегендә һәм Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә «Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталы»нда: <http://pravo.tatarstan.ru> веб-адрес буенча рәсми рәвештә басылып чыккан (халыкка житкерелгән) мизгелдән үз көченә керә.

Совет рәисе,  
Авыл жирлеге Башлыгы

В.А.Беляков