

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН  
АТНИНСКИЙ РАЙОННЫЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

422750, село Большая Атня,  
улица Советская, дом 38



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЭТНЭ РАЙОНЫНЫҢ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

422750, Олы Этнэ авылы,  
Совет урамы, 38нче йорт

Тел./факс: 8(84369)21020, E-mail: [atnya@tatar.ru](mailto:atnya@tatar.ru), сайт: [atnya.tatarstan.ru](http://atnya.tatarstan.ru)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«06» октябрь 2020 ел

КАРАР

№ 380

Татарстан Республикасы Этнэ районы  
башкарма комитеты каршындагы ижтимагый  
торак комиссиясе составын һәм нигезләмәсен  
раслау турында

Торак мөнәсәбәтләре өлкәсендәге мәсьәләләргә комплекслы карау, гражданнарның торакка булган хокукларын үтәү максатларында, Россия Федерациясе Торак кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль закон нигезендә, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2019 елның 31 маенда кабул ителгән № 696 карары белән расланган «Авыл территорияләрен комплекслы үстерү» федераль программасын гамәлгә ашыру максатларында, Россия Федерациясе Торак кодексы, «Социаль ипотека» республика программасы, торак шартларын яхшыртуда гражданнарга ярдәм итү, жәмәгать контролен һәм коррупцион хокук бозуларны профилактикалау, авыл жирендә торак төзү һәм сатып алу өчен социаль түләүләр алучыларның жыелма исемлекләренә керткәндә, Татарстан Республикасы Этнэ районы башкарма комитеты КАРАР БИРЭ:

1. Расларга:

Татарстан Республикасы Этнэ районы Башкарма комитеты каршындагы Ижтимагый торак комиссиясе турында нигезләмәне (1 нче кушымта).

Татарстан Республикасы Этнэ районы Башкарма комитеты каршындагы Ижтимагый торак комиссиясе составын (килешү буенча) (2 нче кушымта).

2. Татарстан Республикасы Этнэ районы башкарма комитеты карарларын үз көчен югалткан дип танырга:

- «Этнэ муниципаль районының ижтимагый торак комиссиясен төзү турында» 2007 елның 28 июнендәге 235 номерлы карары;

- «Этнэ муниципаль районының ижтимагый торак комиссиясе составын үзгәртү турында» 2014 елның 25 сентябрәндәге 739 номерлы карары;

- «Этнэ муниципаль районының ижтимагый торак комиссиясе составын үзгәртү турында» 2015 елның 26 ноябрәндәге 367 номерлы карары;

- 2016 елның 25 июлендәге 279 номерлы «Татарстан Республикасы Этнэ муниципаль районының ижтимагый торак комиссиясе составын үзгәртү турында»;

- "Әтнә муниципаль районының иҗтимагый торак комиссиясе составын үзгәртү турында" 2017 елның 12 маендагы 155 номерлы карары;
- 2018 елның 6 декабрдәге 402 номерлы "Татарстан Республикасы Әтнә муниципаль районының иҗтимагый торак комиссиясе составын үзгәртү турында";
- "Әтнә муниципаль районының иҗтимагый торак комиссиясе составын үзгәртү турында" 2019 елның 27 февралдәге 56 номерлы;
- "Татарстан Республикасы Әтнә муниципаль районының иҗтимагый торак комиссиясе составын үзгәртү турында" 2019 елның 10 июндәге 173 номерлы карары.

3. Әлеге карарны Әтнә муниципаль районының рәсми сайтында интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге адрес буенча: <https://pravo.tatarstan.ru/> һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат порталында түбәндәге адрес буенча: <http://atnya.tatarstan.ru/> игълан итәргә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Әтнә районы башкарма комитеты җитәкчесе урынбасарына йөкләргә.

Җитәкче вазыйфаларын үтәүче



М.Л. Халиков



Татарстан Республикасы Этнэ районы башкарма комитеты каршындагы  
Ижтимагый торак комиссиясе турында  
нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Этнэ районы башкарма комитеты каршындагы Ижтимагый торак комиссиясе (алга таба - Комиссия) жирле үзидарә органнары вәкаләтләре нигезендә «Этнэ муниципаль районы» муниципаль берәмлегендә яшәүчеләрнең торак хокукларын гамәлгә ашыру белән бәйлә мәсьәләләренә объектив, һәрьяклап карау максатыннан оештырылган даими эшләүче коллегиаль орган булып тора.

1.2. Торак комиссиясе үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Конституциясе, Россия Федерациясе Торак кодексы, Россия Федерациясенә башка хокукый актлары, Татарстан Республикасы законнары һәм хокукый актлары, муниципаль хокукый актлар, шулай ук әлеге Нигезләмәгә таяна.

1.3. Әлеге Нигезләмә комиссиянең вәкаләтләрен һәм ул хәл итә торган мәсьәләләр даирәсен билгели.

2. Ижтимагый торак комиссиясен төзү һәм бетерү тәртибе

2.1. Этнэ район башкарма комитеты комиссияне оештыру һәм бетерү турында карар рәвешендә карар кабул итә, шулай ук аның шәхси составын раслый.

2.2. Комиссия рәисе, рәис урынбасары, җаваплы сәркатип һәм комиссия әгъзалары составында төзелә.

2.3. Ижтимагый торак комиссиясе составына жирле үзидарә органнары, хокук саклау органнары, хезмәт коллективлары, Профсоюзлар, ветераннар, яшьләр һәм башка ижтимагый оешмалар вәкилләре керә ала, шулай ук граждан җәмгыяте институтлары вәкилләрен кертү рөхсәт ителә.

2.4. Ижтимагый торак комиссиясе составында кворум өчен әгъзаларның саны, әмма ижтимагый торак комиссиясе составының кимендә 2/3 составы булырга тиеш.

2.5. Комиссия составы 9 кешедән тора.

3. Ижтимагый торак комиссиясенә төп бурычлары, функцияләре һәм хокуклары

3.1. Комиссиянең төп бурычлары булып тора:

- муниципаль торак фондын исәпкә алу һәм бүлү мәсьәләләрендә җәмәгать контролен һәм хәбәрдарлыкны тәмин итү;



- Этнэ муниципаль районы жирле үзидарэ органнары компетенциясенэ кертелгән торак законнары нигезендә гражданның торак хокукларын гамәлгә ашыруны тәмин итү.

3.2. Комиссия компетенциясенә гражданның һәм оешмалар тарафыннан тапшырыла торган гаризаларны һәм документларны түбәндәге мәсьәләләр буенча карау керә:

- гражданның социаль наем шартнамәләре буенча бирелә торган торак урыннарына мохтажлар буларак исәпкә алу максатларында аз керемлеләр дип тану;

- гражданның социаль наем шартнамәләре буенча бирелә торган торак урыннарына мохтажлар буларак исәпкә алу;

- гражданның социаль наем шартнамәләре буенча бирелә торган торак урыннарына мохтажлар буларак исәптән төшерү;

- социаль наем шартнамәләре буенча бирелә торган торак урыннарына мохтажлар исәбендә торучы гражданның муниципаль торак фондыннан социаль наем шартнамәләре буенча торак урыннары бирү;

- Татарстан Республикасы Авыл хужалыгы һәм азык-төлек министрлыгына бирелә торган «авыл территорияләрен комплекслы үстерү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак төзү яки сатып алу өчен социаль түләүләр алучыларның жыелма исемлеген килештерү;»;

- «социаль ипотека» программасы буенча учетка баскан һәм (яки) торак алган гражданның исәпкә алу эшләренә үзгәрешләр кертү турында гаризаларны карау;»;

- «авыл территорияләрен тотрыклы үстерү», «авыл территорияләрен комплекслы үстерү» программаларының үтәләше яки үтәлмәве турындагы мәсьәләне карау, документларны алга таба Татарстан Республикасы Авыл хужалыгы һәм азык-төлек министрлыгына жиберү өчен.

- гражданның федераль льготниклар исемлегеннән төшереп калдыру;

- Этнэ муниципаль районы муниципаль торак фондының хезмәт урыннарына мохтаж буларак гражданның исәпкә кую;

- хезмәт урынын найм килешүе буенча бирү;

- Этнэ муниципаль районы территориясендә коммерция наймы килешүе буенча муниципаль торак фондыннан торак урыннар бирү;

- муниципаль маневрлы торак фондының торак урыннарына мохтаж буларак гражданның исәпкә кую;

- муниципаль маневрлы торак фондыннан торак урыннар бирү;

яшь гаиләләренә торак белән тәмин итү, шул исәптән аларны торак урыннарына мохтажлар дип тану;

- күпбалалы гаиләләренә аерым категорияләрен торак белән тәмин итү, шул исәптән аларны торак урыннарына мохтажлар дип тану.

3.3. Комиссия хокуклары:

- утырышларда аның компетенциясенә караган мәсьәләләренә карау;

- билгеләнгән тәртиптә дәүләт хакимияте органнарыннан, Этнэ районы Башкарма комитетының структур бүлекчәләреннән, учреждениеләр һәм



оешмалардан комиссия эше өчен кирәкле документларны, мәгълүматны, белешмә материалларны соратып алырга ; ;

- гражданнар тарафыннан тапшырыла торган документлардагы белешмәләрне тикшерү өчен эш төркемнәре булдырырга ; ;

- Этнә муниципаль районы башкарма комитеты житәкчесенә Комиссия компетенциясенә кертелгән мәсьәләләр буенча тәкъдимнәр әзерләргә;

- комиссия бурычларыннан һәм вәкаләтләрәннән килеп чыга торган башка гамәлләрне гамәлгә ашыру.

#### 4. Иҗтимагый торак комиссиясенә эш тәртибе

4.1. Комиссия утырышы, әгәр анда Комиссия составының яртысыннан да ким булмаган өлеше катнашса, хокуклы була. Комиссия утырышын үткәрү турындагы карар комиссия рәисе тарафыннан, ә ул булмаганда - рәис урынбасары тарафыннан кабул ителә. Кирәк булган очракта, комиссия утырышына кызыксынучы затлар чакырылырга мөмкин.

##### 4.2. Комиссия Рәисе:

- Комиссия эшенә гомуми житәкчелек итүне башкара;

- Комиссия компетенциясенә керүче мәсьәләләр буенча гражданнарны кабул итә;

- комиссиягә йөкләнгән бурычларны үтәү өчен шәхси җаваплылык тота.

Комиссия рәисе булмау сәбәпле, житәкчелек аның урынбасары башкара.

##### 4.3. Комиссия Секретаре:

- Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә материалларны тикшерү һәм карауны оештыра;

- комиссия утырышында каралырга тиешле мәсьәләләрне әзерли;

- комиссия утырышы беркетмәсен алып бара;

- комиссия карарлары проектларын әзерли;

- комиссия эшчәнлегенә мәсьәләләре буенча барлык документлар комиссия секретарендә саклана.

##### 4.4. Торак комиссиягә эгъзалары хокуклы:

а) көн тәртибендәге мәсьәләләр буенча торак комиссиягә утырышларында чыгыш ясарга;

б) торак комиссиягә тарафыннан кабул ителгән карар белән килешмәгән очракта, торак комиссиягә утырышы беркетмәсенә мәжбүри кушылырга тиешле аерым фикерне язмача белдерергә.

##### 4.5. Комиссия ачык тавыш бирү юлы белән карар кабул итә

комиссия эгъзалары арасыннан тавыш бирү. Тавыш биргәндә комиссиянең һәр эгъзасы бер тавышка ия.

4.6. Комиссия эгъзасы, кабул ителгән карар белән килешмичә, үзенең аерым фикерен язмача бәян итә һәм аны Комиссия утырышы беркетмәсенә куя ала.

4.7. Утырышның көн тәртибе комиссия эгъзаларының күпчелек тавышы белән раслана.

4.8. Комиссия утырышы кирәк булганда, әмма кварталга кимендә 1 тапкыр үткәрелә.

4.9. Эгәр комиссия эгъзасы нинди дә булса сәбәпләр аркасында утырышта катнаша алмаса (отпуск, авыру, командировкадан тыш), ул телефон элемтәсе аша бу хакта комиссия секретаренә хәбәр итәргә тиеш.

4.10. Комиссия утырышында сәркатип тарафыннан беркетмә алып барыла. Беркетмәдә комиссия исеме, утырыш датасы, беркетмә номеры, утырышта катнашучылар саны һәм исемлеге, көн тәртибе чагылдырылырга тиеш.

Беркетмәгә карала торган мәсьәләләрнең кыскача эчтәлегә кертелә, алар буенча кабул ителгән карар, кирәк булганда, конкрет мәсьәләләр буенча комиссия эгъзаларының Аерым Фикере кертелә.

Беркетмәгә комиссия рәисе һәм секретаре кул куя. Комиссия беркетмәләре Архив эше турындагы законнар нигезендә саклана.

Комиссия карары тәкъдим итү характерына ия.

## 5. Ижтимагый торак комиссияләренең җаваплылыгы

Ижтимагый торак комиссиясе эгъзалары гамәлдәге законнар нигезендә торак шартларын яхшырту өчен җыелма исемлекләрне формалаштыру, исәп эшләрен алып бару һәм гаиләләрнең локаль исемлекләрен тоту өчен җаваплы.



Ижтимагый торак комиссиясе составы

Ф.И.О.	Вазыйфасы
А.Ф. Каюмов	Район башкарма комитеты житәкчесе, комиссия рәйсе
М.Л. Халиков	Башкарма комитет житәкчесе урынбасары, комиссия рәйсе урынбасары
И.А. Шәфигуллина	Татарстан Республикасы Этнә районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге баш белгече, комиссия секретаре
	Комиссия әгъзалары:
Л.Ф. Мөхәмәтжанова	Этнә районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге начальнигы
Л.Н. Фәгъмиева	Этнә районы Башкарма комитетының гомуми бүлек житәкчесе
Ф.И. Гыймадиев	Финанс-бюджет палатасы рәйсе (киләшү буенча)
Р.Н. Жәләлиев	ТР Президенты каршындагы ДТФ вәкиле (киләшү буенча)
Г.Ф. Садретдинова	ТР Хезмәт, халыкны эш белән тәэмин итү һәм социаль яклау министрлыгының Этнә муниципаль районындагы «Изгелек» халыкка комплекслы социаль хезмәт күрсәтү үзәге " дәүләт автоном социаль хезмәт күрсәтү учреждениесе директоры (киләшү буенча)
	Татарстан Республикасы Этнә муниципаль районы авыл жирлекләре башлыклары (киләшү буенча)