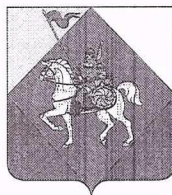


РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
СОВЕТ
Салманского сельского
поселения Алькеевского
муниципального района



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
Әлки муниципаль районы
Салман авыл жирлеге
СОВЕТЫ

Адрес: 422874, Республика
Татарстан, Алькеевский район, с.
Салманы, ул. Молодёжная, д.12.
тел.: 8 (84346) 72-2-38

Адресы: 422874, Татарстан Республикасы,
Әлки районы,
Салман авылы, Яшьләр ур., 12.
тел.: 8 (84346) 72-2-38

КАРАРЫ

2020 елның 23 сентябре

5№

ЖИР САЛЫМЫ ТУРЫНДА

1 статья Гомуми нигезләмәләр

2017 елның 30 сентябрәндәге «Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешенә һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 286 - ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Салман авыл жирлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2 статья Салым ставкасы

Салым ставкасы түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

- авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә кертелгән яисә торак пунктларда авыл хужалыгы файдалануындагы зоналар составындагы жирләргә һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,3%ы;

-торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш) жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,3%-ы;

- оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,3 %ы;

- шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен, индивидуаль торак төзелеш, бакчачылык яисә яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган, шулай ук 2017 елның 29 июлендәге

«Гражданнарның бакчачылык һәм яшелчәчелек тармагын үз ихтыяжлары өчен алып баруы һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр керту турында» 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,3 %ы;

- Башка жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 1,5% ы.

3 статья. Жир салымының киметелгән ставкасы

- Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы бюджетларыннан һәм муниципаль берәмлек бюджетыннан, мәгариф учреждениеләреннән финанслана торган автоном учреждениеләренә, бюджет учреждениеләренә, хакимият һәм идарә органнарының жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,16 %ы.

4 статья. Салым ташламалары

Түбәндәге категория салым түләүчеләрне жир салымын түләүдән азат итәргә:

1) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Дан орденының тулы кавалерлары;

2) Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук сугыш хәрәкәтләре ветераннары һәм инвалидлары;

3) «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган гражданнарны социаль яклау турында» Россия Федерациясе Законы (1992 елның 18 июнендәге 3061-1 номерлы Россия Федерациясе Законы редакциясендә), 1998 елның 26 ноябрәндәге «1957 елда «Маяк» житештерү берләшмәсендә авария һәм Теча елгасына радиоактив калдыкларны ташлау нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган Россия Федерациясе гражданнарын социаль яклау турында» 175-ФЗ номерлы Федераль закон, 2002 елның 10 гыйнварындагы «Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданнарга социаль гарантияләр турында» N 2-ФЗ Федераль законы нигезендә социаль ярдәм алуға хокукы булган физик затлар;

4) территориядә эшләүче янгыннан ирекле саклау әгъзаларының шәхси ярдәмчә хужалык өлешендә.

5) сәнәгать билгеләнешендәге жир кишәрлекләрендә инвестицион бизнес-проектларны гамәлгә ашыручы инвесторлар.

5 статья. Хисап чоры

Салым түләүче оешмалар өчен календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталын хисап чоры дип билгеләргә.

6 статья. Үз көчен югалтты.

7 статья. Салым түлөүчелөр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документлар тапшыру төртибе

Салым түлөүчелөр - салым ташламаларына, шул исәптөн салым һәм жыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым базасын киметү рәвешенә хокуклы физик затлар, салым органына сайлавы буенча салым ташламасын биру турында гариза, шулай ук салым түлөүченә салым ташламасына хокукын раслаучы документлар тапшырыра.

8 статья.

Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Салман авыл җирлеге Советының 2018 елның 31 маендагы «Җир салымы турында» 8 номерлы карарын, Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Салман авыл җирлеге Советының 2019 елның 30 ноябрәндәге «2018 елның 31 маендагы «Җир салымы турында» 8 номерлы карарына үзгәрешләр керту хакында» 22 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

9 статья. Әлеге карарның үз көченә керүе

Әлеге карар, рәсми басылып чыккан көннән соң бер айдан һәм тиешле салым буенча чираттагы салым чорының 1 числосыннан да соңга калмыйча, 2021 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

Әлки муниципаль районы
Салман авыл җирлеге Советы рәйсе:



Л.Ф.Гайфуллина.