

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨЛКИ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ АППАК АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

КАРАРЫ

2020 елның 23 сентябре

5№

ЖИР САЛЫМЫ ТУРЫНДА

1 статья Гомуми нигезләмәләр

2017 елның 30 сентябрәдәге «Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешенә һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 286 - ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Өлки муниципаль районы Аппак авыл жирлегә территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2 статья Салым ставкасы

Салым ставкасы түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

- авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә кертелгән яисә торак пунктларда авыл хужалыгы файдалануындагы зоналар составындагы жирләргә һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,3%ы;

-торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы олаштән тыш) яисә торак төзелеш өчен сатып алынган (бирелгән) (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланьла торган индивидуаль торак төзелеш өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш) жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,3%-ы;

- оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнәпәтә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,3 %ы;

- шәхси ярдәмчә хужалык алып бару өчен, индивидуаль торак төзелеш, бакчачылык яисә яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган, шулай ук 2017 елның 29 июлендәге «Гражданның бакчачылык һәм яшелчәчелек тармагын үз ихтыяжлары өчен алып баруы һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,3 %ы;

- Башка жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 1,5% ы.

3 статья. Жир салымының киметелгән ставкасы

- Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы бюджетларыннан һәм муниципаль берәмлек бюджетыннан, мәгариф учреждениеләреннән фианслана торган автоном учреждениеләреннән, бюджет учреждениеләреннән, хакимият һәм идарә органнарының жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,16 %ы.

#### 4 статья. Салым ташламалары

Түбәндәге категория салым түләүчеләрне жир салымын түләүдән азат итәргә:

1) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Дан орденының тулы кавалерлары;

2) Боек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук сугыш хәрәкәтләре ветераннары һәм инвалидлары;

3) «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган гражданның социаль яклау турында» Россия Федерациясе Законы (1992 елның 18 июнендәге 3061-1 номерлы Россия Федерациясе Законы редакциясендә), 1998 елның 26 ноябрәндәге «1957 елда «Маяк» житештерү берләшмәсендә авария һәм Теча слгасына радиоактив калдыкларны ташлау нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган Россия Федерациясе гражданның социаль яклау турында» 175-ФЗ номерлы Федераль закон, 2002 елның 10 гыйнварындагы «Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданның социаль гарантияләре турында» N 2-ФЗ Федераль законы нигезендә социаль ярдәм алуға хокукы булган физик затлар;

4) территориядә эшләүче яңгышнан ирекле саклау әгъзаларының шәхси ярдәмче хужалык өлешендә.

5) сәнәгать билгеләнешендәге жир кишәрлекләрендә инвестицион бизнес-проектларны гамәлгә ашыручы инвесторлар.

#### 5 статья. Хисап чоры

Салым түләүче оешмалар өчен календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталын хисап чоры дип билгеләргә.

#### 6 статья. Үз көчен югалтты.

7 статья. Салым түләүчеләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документлар тапшыру тәртибе

Салым түләүчеләр - салым ташламаларына, шул исәптән салым һәм жыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым базасын киметү рәвешенә хокуклы физик затлар, салым органына сайлавы буснча салым ташламасын бирү турында гариза, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслаучы документлар тапшырыра.

#### 8 статья.

Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Аппак авыл жирлегә Советының 2018 елның 31 маендагы «Жир салымы турында» 12 номерлы карарын, Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Аппак авыл жирлегә Советының 2019 елның 30 ноябрәндәге «2018 елның 31 маендагы «Жир салымы турында» 12 номерлы карарына үзгәрешләр керту хакында» 24 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

9 статья. Әлегә карарның үз көченә керүс

Әлегә карар, расми басылып чыккан көннән соң бер айдан һәм тиешле салым буенча чираттагы салым чорының 1 числосынан да соңга калмыйча, 2021 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

Әлки муниципаль районы  
Аппак авыл жирлегә Советы рәисе



Әбжаббарова И.Х.