



28.08.2020 ел

№293

Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы Советы
КАРАРЫ

Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Советының 2020 елның 26 июендәге 278 номерлы «Аренда түләүләрен түләүдән азат итү өлешендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына ярдәм итү чаралары турында» карарына үзгәрешләр кертү хакында

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2020 елның 22 апрелдәге 820-р номерлы боерыгы (ТР МК 2015 елның 25 июендәге 1015-Р номерлы, 2020 елның 14 августындагы 1536-р номерлы боерыгы белән кертелгән үзгәрешләр белән) нигезендә, Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Советы **КАРАР КЫЛДЫ:**

1. Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Советының 2020 елның 26 июендәге 278 номерлы «Аренда түләүләрен түләүдән азат итү өлешендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына ярдәм итү чаралары турында» карарына түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

1.1. 1 пунктта: «а» пунктчасын яңа редакциядә баян итәргә:

«а) Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2020 елның 3 апрелдәге 434 номерлы «Яңа коронавирус йогышы таралу нәтижәсендә хәл начараю шартларында иң күп зыян күргән Россия икътисады тармаклары исемлеген раслау турында» карары белән расланган яңа коронавирус йогышы таралу нәтижәсендә хәл начараю шартларында иң күп зыян күргән Россия икътисады тармаклары исемлегенә буенча бер яки берничә тармакта эшчәнлек алып баручы арендаторлар - кече һәм урта эшкүарлык субъектларының бердәм реестрына кертелгән кече һәм урта эшкүарлык субъектлары, ижтимагый файдалы хезмәтләр башкаручы коммерцияле булмаган оешмалар реестрына кертелгән социаль юнәлешле коммерцияле булмаган оешмалар - ижтимагый файдалы хезмәтләр башкаручылар

- мөрәжәгать иткән көннән жиде эш көне эчендә өстәмә килешүләр төзү Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы муниципаль казнасын тәшкил итүче муниципаль мөлкәтне (шул исәптән жир кишәрлекләрен) арендау шартнамәләре буенча аренда түләүләрен түләүдән азат итү турында 2020 елның 1 апреленнән 2020 елның 1 июленә кадәр һәм аренда түләүләрен түләүне кичектереп торы турында 2020 елның 1 октябренә кадәр.

Арендатор икътисадый эшчәнлекнең төп яки өстәмә төрләре буенча билгеләнә, алар турында мәгълүмат Юридик затларның бердәм дәүләт реестрында яисә Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрында була 2020 елның 1 апреленә.

Өстәмә килешүләр, икътисадый эшчәнлекнең күрсәтелгән төрен (төрләрен) алып бару өчен куллану максатларында Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы казнасын тәшкил итүче муниципаль мөлкәтне (шул исәптән жир кишәрлекләрен) арендага бирүне күздә тоткан аренда шартнамәләренә төзелә һәм эшчәнлекнең күрсәтелгән төрен (төрләрен) гамәлгә ашыру өчен тиешле мөлкәттән файдалануны раслаучы документлар булганда, Татарстан Республикасы территориясендә югары эзерлек яки гадәттән тыш хәлләр режимы кертелгән көнгә булган торышта Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының муниципаль казнасын тәшкил итүче муниципаль мөлкәтне (шул исәптән жир кишәрлекләрен) арендау шартнамәләре буенча алдагы чорга аренда түләүләре буенча үтәлмәгән бурычлары булмаган арендаторлар белән.»;

1.2. «б» пунктчасында «кече һәм урта эшкуарлык субъектлары» сүзләреннән соң «, социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмалар» сүзләрен өстәргә;

1.3. 2 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«2. Әлеге күрсәтмәнең 1 пунктсындагы «а» пунктчасында күрсәтелгән арендаторлар белән өстәмә килешүләр түбәндәге шартларда төзелә:

аренда түләве буенча бурыч 2021 елның 1 гыйнварыннан соң, арендага алучылар тарафыннан тәкъдим ителгән срокта түләнергә тиеш, ләкин 2023 елның 1 гыйнварыннан да соңга калмыйча, этаплап, айга бер тапкырдан да артмыйча, аренда килешүе буенча айлык аренда түләвенең яртысы күләменнән артмый торган күләмдәге тигез түләүләр белән;

кичектерүгә бәйле рәвештә арендатор тарафыннан аренда түләвен кертү тәртибен һәм срокларын сакламау белән бәйле рәвештә, чит акчалардан файдаланган өчен штрафлар, процентлар яки башка җаваплылык чаралары кулланылмый (шул исәптән мондый чаралар аренда килешүендә каралган очракларда);

кичектереп торы белән бәйле рәвештә арендатор тарафыннан түләнергә тиешле өстәмә түләүләргә билгеләү рәхсәт ителми;

аренда килешүен вакытыннан алда өзгәндә аренда түләве буенча бурыч бер үк вакытта түләнә».

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (pravo.tatarstan.ru.) бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының рәсми сайтында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына йөкләргә.

Муниципаль район
Башлыгы, Совет рәисе

Ф.М. Дәүләтшин

Килешенде:
Район Башкарма комитеты
Житәкчесе

И.Н. Шәйдуллин

Район башкарма комитеты
житәкчесенең икътисад мәсьәләләре
буенча урынбасары

М.Х. Әһлиуллин

Тикшерде:
Район Советының
юридик бүлеге начальнигы

Т.В. Рунова

Өзерләде:
Районның Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре
палатасы рәисе урынбасары

Т.А. Козлова