СОВЕТ
АЛЕКСЕЕВСКОГО
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АЛЕКСЕЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АЛЕКСЕЕВСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
АЛЕКСЕЕВСК
ШӘҺӘР ҖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ **КАРАР**

25.09.2020г. п.г.т. Алексеевское № 10

Җир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегенә таянып,

Алексеевск шәһәр җирлеге Советы карар итте:

1. Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешендәге 31 бүлеге нигезендә Алексеевск шәһәр җирлеге территориясендә җир салымы алуны 2020 елның 1 гыйнварыннан билгеләргә.

2. Алексеевск шәһәр җирлеге территориясендә түбәндәге күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләргә:

1) җир кишәрлекләренә карата 0,3 процент:

- торак пунктларда авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә авыл хуҗалыгы җитештерүе өчен файдаланыла торган авыл хуҗалыгы зоналары составындагы җирләргә кертелгән;
- оборонаны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяҗларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән затлар;

2) җир кишәрлекләренә карата 0,3 процент:

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексы инженерлык инфраструктурасы объектлары белән эш итүче (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган җир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) торак-коммуналь комплексы инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килә торган җир кишәрлегенә хокуктагы өлешләрдән тыш;
- шәхси ярдәмче хуҗалык, бакчачылык, яшелчәчелек яисә терлекчелек, шулай ук дача хуҗалыгы өчен сатып алынган (бирелгән);

3) җир кишәрлекләренә карата 1,5 процент:

җитештерү һәм административ биналар, төзелешләр, сәнәгать корылмалары, коммуналь хуҗалык корылмалары, матди-техник, азык-төлек белән

тәэмин итү, сату һәм әзерләү, транспорт объектлары, элемтә объектлары астында.

4) башка җир кишәрлекләренә карата 1,5 процент:

3. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен җир салымыннан азат итәргә:

1) индивидуаль торак төзелеше йортларында яшәүче 18 яшькә кадәрге дүрт яисә аннан да күбрәк баласы булган физик затлар;

2) ятим балалар;

3) гражданнар күмелгән җир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм учреждениеләр.

4. Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм җирле бюджеттан җирнең кадастр бәясеннән 0,02 процент күләмендә киметелгән салым ставкасын куллану рәвешендә финанслана торган дәүләт хакимияте һәм идарә органнарына, казна учреждениеләренә, бюджет һәм автоном учреждениеләргә җир салымын түләү буенча ташламалар бирергә;

гомуми файдаланудагы 1-3 категорияле автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган сәнәгать җирләренә һәм башка махсус билгеләнештәге (торак пунктлардан тыш) караган җир кишәрлекләренә ташламалар бирергә. Кама елгасы аша күпер кичүе җирләренә һәм күпер аша чыгу өчен бирелә торган җирләргә карата Кама елгасы аша җирнең кадастр бәясенең 0,05 проценты күләмендә киметелгән салым ставкасын куллану рәвешендә бирелә.

5. Җир салымын түләүнең түбәндәге тәртибен һәм вакытын билгеләргә:

салым түләүче оешмалар тарафыннан салым түләү хисап чорыннан соң икенче айның 5 числосыннан да соңга калмыйча җир кишәрлегенең кадастр бәясенең процент ставкасы 1/4 күләмендә аванс түләүләре башкарыла. Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы үткән салым чорыннан соң килүче елның 5 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

6. Әлеге карар рәсми басылып чыккан вакыттан үз көченә керә һәм 2020 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

7. «Җир салымы турында» 2018 елның 15 ноябрендәге 169 номерлы Алексеевск шәһәр җирлеге Советы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

8. Әлеге карарны Җирлекнең рәсми сайтында Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре Порталында һәм «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы»нда урнаштырырга.

Алексеевск шәһәр җирлеге башлыгы,
Совет рәисе **С.А. Демидов**