



РЕШЕНИЕ

КАРАР

25.08.2020

Менделеевск ш.

№271

«Татарстан Республикасы
Менделеевск муниципаль районы»
муниципаль берәмлеге Уставына
үзгәрешләр кертү турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, "Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында" 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы белән

Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Советы **КАРАР БИРӘ:**

1. Менделеевск муниципаль районы Советының 2019 елның 17 сентябрэндәге 211 номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына түбәндәге үзгәрешләрне кертүгә:

1.1. Уставның 6 статьясындагы 1 өлешенң 17 пункттын үзгәртүгә һәм түбәндәге редакциядә баян итүгә:

«17) муниципаль районны территориаль планлаштыру схемасын раслау, территорияне планлаштыру буенча муниципаль районны территориаль планлаштыру схемасы нигезендә эзерләннгән документацияне раслау, муниципаль район территориясендә гамәлгә ашырыла торган шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәмин итүнең мәгълүмат системасын алып бару, муниципаль ихтыяжлар өчен муниципаль район чикләрендә жир кишәрлекләрен резервлау һәм алу, индивидуаль торак төзелеше объектының яисә бакча йортының планлаштырыла торган параметрлары турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән индивидуаль торак төзелеше объектының яисә жир кишәрлегендә индивидуаль торак төзелеше объекты яисә бакча йорты объектын урнаштыруның билгеләннгән параметрлары һәм мөмкин булуы турында хәбәр итү юнәлеше, индивидуаль торак төзелеше объекты яисә бакча йорты параметрларын билгеләннгән параметрларга һәм (яисә) индивидуаль торак төзелеше объектын яисә жир кишәрлегендә бакча йортын урнаштыруга юл куймауга планлаштырылган төзелеш турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән индивидуаль торак төзелеше объектының яисә реконструкцияләнмәгән объектының яисә бакча йортының тиешле жирлекара территорияләрдә урнашкан жир кишәрлекләрендә индивидуаль торак төзелеше

объектларын яисә бакча йортларын төзөгәндә яисә реконструкцияләгәндә шәһәр төзелешә эшчәнлегә турындагы законнар таләпләренә туры килмәвә хакында хәбәрнамә, Россия Федерациясә граждан законнары нигезендә, авылара территориядә урнашкан үз белдегә белән төзелешнә сүтү, авылара территориядә урнашкан корылманы үз белдегә белән сүтү яки аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында карар, максатчан билгеләнешә буенча кулланылмаган яисә Россия Федерациясә законнарын бозып файдаланыла торган һәм торак-коммуналь хужалык арасында урнашкан жир кишәрлеген тартып алу турында Карар кабул итү, авылара территориядә урнашкан рөхсәтсез корылманы жимерүне яисә аны Россия Федерациясә Шәһәр төзелешә кодексында каралган очрақларда билгеләнгән таләпләргә туры китерүне гамәлгә ашыру, авылара территориядә урнашкан жир кишәрлегенә шәһәр төзелешә планын бирү;».

1.2. Уставның 8 статьясындагы 10 пункттын үзгәртәргә һәм түбәндәгә редакциядә бәян итәргә:

«10) жирлекнең генераль планнарын, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен раслау, жирлек чикләрендә урнашкан жир кишәрлегенә территорияне планлаштыру буенча жирлекнең генераль планнары нигезендә әзерләнгән документациясен раслау, жирлек чикләрендә урнашкан жир кишәрлегенә шәһәр төзелешә планын бирү, төзелешкә рөхсәт бирү (Россия Федерациясә Шәһәр төзелешә кодексында, башка федераль законнарда каралган очрақлардан тыш), жирлек территориясендә урнашкан капитал төзелеш объектларын төзүне, реконструкцияләүне гамәлгә ашырганда объектлар файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү, жирлекләренә шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын раслау, жирләренә резервлау һәм муниципаль ихтыяжлар өчен жирлек чикләрендә жир кишәрлекләрен тартып алу, жирлек чикләрендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру, Россия Федерациясә Шәһәр кодексында каралган очрақларда, мондый карау барышында ачыкланган хокук бозуларны бетерү турында биналарны, корылмаларны карап чыгу һәм тәкъдимнәр бирү турында тәкъдимнәр бирү гамәлгә ашыру, индивидуаль торак төзелешә объекттын яисә бакча йортын планлаштырыла торган төзү яисә реконструкцияләү турында хәбәр итүгә (алга таба - планлаштырылган төзелеш турында хәбәрнамә) индивидуаль торак төзелешә объектның яисә бакча йортының билгеләнгән параметрларына һәм индивидуаль торак төзелешә объекттын яисә жир кишәрлегендә бакча йортын урнаштыруның мөмкин булуы турында хәбәрнамә жиберү, индивидуаль торак төзелешә объектның яисә бакча йортының планлаштырылган параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килмәвә һәм (яисә) индивидуаль торак төзелешә объекттын яисә жир кишәрлегендә бакча йортын урнаштыруның рөхсәт ителмәвә турында хәбәрнамәгә үзгәрешләр кертү хакында, төзелгән яисә реконструкцияләнгән индивидуаль торак төзелешә объектның яисә бакча йортының жирлекләр территорияләрендә урнашкан жир кишәрлекләрендә индивидуаль торак төзелешә объектларын яисә бакча йортларын төзөгәндә яисә реконструкцияләгәндә шәһәр төзелешә эшчәнлегә турындагы законнар таләпләренә туры килүе яисә туры килмәвә турында Россия Федерациясә гражданлык законнары нигезендә рөхсәтсез корылманы жимерү турында карар кабул итү, үзбелдеклә төзелешнә жимерү яисә аны рөхсәт ителгән төзелешнә иң чик параметрларына, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүгә, жирләрдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрендә,

территорияне планлаштыру документларында яисә капиталъ төзелеш объектлары параметрларына карата федераль законнарда билгелэнгән мәжбүри таләпләргә туры китерү турындагы карар (алга таба шулай ук - билгелэнгән таләпләргә туры китерү), максатчан билгеләнеш буенча файдаланылмый торган яисә Россия Федерациясе законнарын бозып файдаланыла торган жир кишәрлеген алу, рөхсәтсез корылманы җимерүне яисә аны Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очракларда билгелэнгән таләпләргә туры китерү турында карар;».

1.3. Уставның 28 статьясында:

1.3.1. 6 пунктны үзгәртәргә һәм түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«6. Даими нигездә үз вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы район Советы депутаты хокуксыз:

1) шәхсэн яисә ышанычлы затлар аша эшкуарлык эшчәнлегә белән шөгыйльләнергә;
2) коммерцияле яки коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә катнашырга, түбәндәге очраклардан тыш:

а) сәяси партия белән идарә итүдә, һөнәри берлек органы, шул исәптән жирле үзидарә органында, муниципаль берәмлекнең сайлау комиссиясе аппаратында төзелгән беренчел профсоюз оешмасының сайланулы органы тарафыннан түләүсез нигездә катнашырга, башка ижтимагый оешма, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативлары съездында (конференциясендә) яисә гомуми жылышында, күчемсез мөлкәт милекчеләре ширкәтләрендә катнашу;

б) Татарстан Республикасы югары вазыйфаи затына (Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенәң югары башкарма органы җитәкчесенә) Россия Федерациясе субъекты законы белән билгелэнгән тәртиптә Татарстан Республикасы югары вазыйфаи затына (Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенәң югары башкарма органы җитәкчесенә) алдан хәбәр итеп, алдан хәбәр итеп, коммерциячел булмаган оешма идарәсендә (сәяси партия идарәсендә, һөнәри берлек органында катнашудан тыш), муниципаль берәмлекнең сайлау комиссиясе аппаратында, башка ижтимагый оешманың, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларының, күчемсез мөлкәт милекчеләре ширкәтләренәң съездында (конференциясендә) яисә гомуми жылышында катнашудан тыш) түләүсез нигездә катнашырга;

в) Россия Федерациясе субъекты муниципаль берәмлекләре советында, муниципаль берәмлекләренәң башка берләшмәләрендә, шулай ук аларның идарә органнарында муниципаль берәмлек мәнфәгатьләрен түләүсез нигездә күрсәтү;

г) муниципаль берәмлек муниципаль берәмлекне гамәлгә куючы (катнашучы) муниципаль берәмлек булган оешманың идарә органнарында һәм ревизия комиссиясендә оешманы гамәлгә куючы (акционер) тарафыннан оешманы гамәлгә куючының вәкаләтләрен муниципаль берәмлек исеменнән гамәлгә ашыру тәртибен йә муниципаль милектәге акцияләр (устав капиталындагы өләшләр) белән идарә итү тәртибен билгели торган муниципаль хокукый актлар нигезендә түләүсез нигездә тапшыру;

д) федераль законнарда каралган башка очраклар;

3) Укытучы, фәнни һәм башка ижади эшчәнлектән тыш, башка түләүле эшчәнлек белән шөгыйльләнергә. Шул ук вакытта укытучылар, фәнни һәм башка ижади эшчәнлек бары тик чит дәүләтләр, халыкара һәм чит ил оешмалары, чит ил гражданны һәм гражданныгы булмаган затлар акчалары исәбеннән генә

финанслана алмый, әгәр Россия Федерациясенең халыкара шартнамәсендә яисә Россия Федерациясе законнарында башкасы каралмаган булса;

4) Россия Федерациясенең халыкара шартнамәсендә яисә Россия Федерациясе законнарында башкасы каралмаган булса, идарә органнары, попечительләр яисә күзәтү советлары, коммерциячел булмаган хөкүмәтнеке булмаган чит ил оешмалары һәм Россия Федерациясе территориясендә эшләүче аларның структур бүлекчәләре составына керергә.»

1.3.2. 7 пунктны түбәндәге редакциядә үзгәртәргә һәм бәян итәргә:

«7. Депутат, жирле үзидарәнең сайланулы органы әгъзасы, жирле үзидарәнең сайланулы вазыйфай затының "Коррупциягә каршы көрәш турында" 2008 елның 25 нче декабрдәге 273-ФЗ номерлы Федераль законда, "Дәүләт вазыйфаларын биләүче затлар һәм аларның керемнәренә башка затлар чыгымнарының туры килүен контрольдә тоту турында" 2012 елның 3 декабрдәге 230-ФЗ номерлы Федераль законда, "Аерым категориядәге затларга Россия Федерациясе территориясеннән читтә урнашкан чит ил банкларында счетлар (кертемнәр) ачуны һәм счетлары (кертемнәре) булуны, акчалар һәм кыйммәтле әйберләр саклауны, чит ил финанс инструментларына ия булуны һәм (яисә) алардан файдалануны тыю турында" 2013 елның 7 маендагы 79-ФЗ номерлы Федераль закон белән, әгәр әлеге Федераль законда билгеләнгән чикләүләргә, тыюларны, бурычларны үтәмәгән очракта вакытыннан алда туктатыла.

1.3.3. 8,9,10,11 пунктлар белән түбәндәге редакциядә тулыландырырга:

«8. Депутат, жирле үзидарәнең сайланулы органы әгъзасы, жирле үзидарәнең сайланулы вазыйфай заты тарафыннан коррупциягә каршы көрәш турында Россия Федерациясе законнары нигезендә тапшырыла торган керемнәр, чыгымнар, мөлкәт турында һәм мөлкәти характердагы йөкләмәләр хакында белешмәләреннән дөрөсләгән һәм тулылыгын тикшерү Татарстан Республикасы законы белән билгеләнгән тәртиптә Татарстан Республикасының югары вазыйфай заты (Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенең югары башкарма органы житәкчесе) карары буенча уздырыла.

9. Әлеге статьяның 8 пункты нигезендә үткәрелгән тикшерү нәтижәсендә "Коррупциягә каршы көрәш турында" 2008 елның 25 декабрдәге 273-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән чикләүләргә, тыюларны, бурычларны үтәмәү фактлары ачыкланганда, "Дәүләт вазыйфаларын биләүче затлар һәм аларның керемнәренә башка затлар чыгымнарының туры килүен контрольдә тоту турында" 2012 елның 3 декабрдәге 230-ФЗ номерлы Федераль закон белән, "Аерым категориядәге затларга Россия Федерациясе территориясеннән читтә урнашкан чит ил банкларында счетлар (кертемнәр) ачуны һәм счетлар (кертемнәр) булдыруны, акчалар һәм кыйммәтле әйберләр саклауны, чит ил финанс инструментларына ия булуны һәм (яисә) алардан файдалануны тыю турында" 2013 елның 7 маендагы 79-ФЗ номерлы Федераль закон белән, Татарстан Республикасының иң югары вазыйфай заты (Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенең югары башкарма органы житәкчесе) депутат, жирле үзидарәнең сайланулы органы әгъзасы, жирле үзидарәнең сайланулы вазыйфай заты вәкаләтләрен вакытыннан алда туктату яисә күрсәтелгән затларга карата тиешле карарны кабул итәргә вәкаләтле жирле үзидарә органына яисә судка башка җаваплылык чаралары куллану турындагы гариза белән мөрәжәгать итә.

10. Үз керемнәре, чыгымнары, мөлкәте һәм мөлкәти характердагы йөкләмәләре турында дәрәс булмаган яисә тулы булмаган белешмәләр тапшырган жирле үзидарә органының сайланулы вазыйфаи затына, шулай ук хатынының (иренә) һәм балигъ булмаган балаларының керемнәре, чыгымнары, мөлкәте һәм мөлкәти характердагы йөкләмәләре турында белешмәләр биргән депутатка, жирле үзидарәнәң сайланулы органы әгъзасына, жирле үзидарәнәң сайланулы вазыйфаи затына, әгәр бу белешмәләрне бозу житди булмаса, түбәндәге жаваплылык чаралары кулланылырга мөмкин:

1) кисәтү;

2) депутатны, жирле үзидарәнәң сайланулы органы әгъзасын муниципаль берәмлекнәң вәкиллекле органында, жирле үзидарәнәң сайланулы органында вазыйфасыннан азат итү, аның вәкаләтләре чоры тәмамланганчы, муниципаль берәмлекнәң вәкиллекле органында, жирле үзидарәнәң сайланулы органында вазыйфалар биләү хокукыннан азат итү;

3) даими нигездә вәкаләтләрне гамәлгә ашырудан аның вәкаләтләре чоры туктатылганчы даими нигездә вәкаләтләр башкару хокукыннан мәхрүм итеп азат итү;

4) муниципаль берәмлекнәң вәкиллекле органында, жирле үзидарәнәң сайланулы органында аның вәкаләтләре чоры туктатылганчы вазыйфаларны биләүне тыю;

5) вәкаләтләре чоры туктатылганчы даими нигездә вәкаләтләр башкаруны тыю.

11. Депутатка, жирле үзидарәнәң сайланулы органы әгъзасына, жирле үзидарәнәң сайланулы вазыйфаи затына карата әлегә статьяның 10 пунктында күрсәтелгән жаваплылык чараларын куллану турында карар кабул итү тәртибе Татарстан Республикасы законы нигезендә муниципаль хокукый акт белән билгеләнә.»

1.4. Уставның 43 статьясын үзгәртәргә һәм түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«43 Статья. Район Башлыгы Урынбасары

1. Район башлыгы тәкъдиме белән Район Советы депутатлар арасыннан район башлыгының урынбасары сайлана.

2. Район Советы депутаты Район Советы депутатларының билгеләнгән саныннан яртысыннан күбрәге сайланса, район башлыгының сайланган урынбасары булып санала.

3. Район башлыгы урынбасары Район Советы Регламентында һәм (яисә) Район башлыгының хокукый акты белән билгеләнгән вазыйфаларны үти, Район башлыгының йөкләмәләрен үти, ә ул вакытлыча вафат булган (авыру яки отпуск белән бәйлә) очракта яисә үз бурычларын үти алмаган очракта, яисә суд карары буенча ана карата вакытылычлы рәвештә ирегәннән мәхрүм ителгән яки аны вакытыннан алда туктаткан очракта, сак астына алу яки вазыйфасыннан вакытлыча читләштерү рәвешендә процессуаль мәжбүр итү чаралары күрү чараларын күрә, район башлыгы вазифаларын башкара.

4. Район башлыгы урынбасары үз вәкаләтләрен даими нигездә башкара.

5. Район башлыгы урынбасары вәкаләтләре әлегә Уставның 37 статьясында каралган нигезләрдә вакытыннан алда туктатыла.

6. Район башлыгы урынбасары Район башлыгы инициативасы белән кабул ителә торган яисә депутатлар төркеме таләбе буенча район Советы депутатларының билгеләнгән саныннан кимендә 50 процент күләмендә үз вазыйфасыннан алынырга

мөмкин. Район башлыгы урынбасарын чакыртып алу турындагы карар район Советы депутатларының билгеләнгән саныннан күпчелек тавыш белән кабул ителә.

7. Район башлыгы урынбасары "Коррупциягә каршы тору турында" 2008 елның 25 декабрдәге 273-ФЗ номерлы Федераль закон һәм башка федераль законнар, Татарстан Республикасы законнары һәм муниципаль хокукый актлар белән билгеләнгән чикләүләрне һәм тыюларны үтәргә тиеш.».

1.5. Уставның 46 статьясындагы 5 пунктында 11 абзацны төшереп калдырырга.

2. Әлеге карарны «Менделеевск яңалыклары» район газетасында бастырып чыгарырга, Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында, шулай ук Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында www.mendeleevsk.tatarstan.ru “Норматив документлар” бүлегендә урнаштырырга.

3. Әлеге карарны дәүләт теркәвенә алу өчен Россия Федерациясе Юстиция министрлыгының Татарстан Республикасы буенча идарәсенә жибәргә.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны законлылык, хокук тәртибе, Кеше хокуклары һәм депутат этикасы буенча Даими комитетка йөкләргә.

Совет Рәисе

В.С.Чершинцев