ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ АГРЫЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул. Гагарина, д.13, г. Агрыз, 422230

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘГЕРҖЕ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Гагарин ур.,13, Әгерҗе шәһәре, 422230

Тел.: (85551) 2-22-46; Факс: 2-30-61; E-mail: isp.agryz@tatar.ru; www. agryz.tatarstan.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

«22» сентября 2020ел № 313

Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районының Красный Бор авыл җирлеге территориясендә су белән тәэмин итү һәм ташландык суларны агызу өлкәсендә коммуналь инфраструктура объектларын рәсмиләштерү һәм әлеге объектларны ресурс белән тәэмин итүче оешмага тапшыру буенча чаралар планын («Юл картасы») раслау турында

Халыкны су белән тәэмин итүне, ташландык суларны агызуны оештыру максатларында, шул исәптән салкын су белән тәэмин итүне һәм (яки) ташландык суларны агызуны хәл итүче оешмалар тарафыннан үз йөкләмәләрен үти алмаган очракта, йә әлеге оешмаларның үз йөкләмәләрен үтәүдән баш тарткан очракта, су белән тәэмин итү өлкәсендә коммуналь инфраструктура объектларын рәсмиләштерү зарурлыгыннан чыгып, халыкны су белән тәэмин итү һәм (яки) ташландык суларны агызуны оештыру буенча чаралар күрү, Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Красный Бор авыл җирлеге территориясендә су белән тәэмин итү һәм ташландык суларны агызу эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен ресурс белән тәэмин итүче оешманың күрсәтелгән объектларын тапшыру максатларында, «Концессион килешүләр турында» 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Россия Федерациясе Граждан кодексы, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Су белән тәэмин итү һәм су бүлеп бирү турында» 2011 елның 07 декабрендәге 416-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә, Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районының Красный Бор авыл җирлеге территориясендә су белән тәэмин итү һәм су бүлеп бирү эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен әлеге объектларны су белән тәэмин итү өлкәсендә коммуналь инфраструктура объектларын рәсмиләштерү буенча кушымтада бирелгән чаралар

планын («Юл картасы») расларга.

2. Әлеге карарны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составында Әгерҗе муниципаль районының рәсми сайтында (https://agryz.tatarstan.ru) урнаштырырга һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында (http://pravo.tatarstan.ru) бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Җитәкче вазыйфаларын башкаручы **И. И. Шәмсетдинов**

Татарстан Республикасы
Әгерҗе муниципаль районы
Башкарма комитытының
22.09.2020 ел, №313
карары белән расланган

Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районының Красный Бор авыл җирлеге территориясендә су белән тәэмин итү һәм су бүлеп бирү эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен әлеге объектларны су белән тәэмин итү өлкәсендә коммуналь инфраструктура объектларын рәсмиләштерү буенча кушымтада бирелгән чаралар планы («Юл картасы»)

№	Чараның атамасы	Башкару сроклары	Тормышка ашыру нәтиҗәләре	Җаваплы башкаручылар
1	«ККС» ААҖнең сатыла торган мөлкәтенә (базага) потенциаль сатып алучыны эзләү	15.10.2020 кадәр	Җитештерү базасын конкрет сатып алучыны билгеләү	Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең икътисад буенча урынбасары О. А. Баженова
2	Базаны сатуны һәм челтәрләрне түләүсез тапшыруны килештереп, кредиторлар җыелышының кирәкле утырышларын үткәрү.	22.10.2020	Социаль әһәмияткә ия булган мөлкәтне түләүсез тапшыруга ризалык алу	«ККС» ААҖ конкурс идарәчесе Ш.А. Хәертдинов
3	Базаны сату-алу процедурасын үткәрү:			
3.1	Сәүдә мәйданчыгында потенциаль сатып алучыны теркәү, мөлкәтне (базаны) сатып алу турында гариза бирү	Сатып алучыны билгеләгәннән соң 3 эш көне	Мөлкәтне сатып алуда катнашу мөмкинлеге	Потенциаль сатып алучы
3.2	Мөлкәт сату-алу шартнамәсе төзү	Сатып алучыны билгеләгәннән соң 10 эш көне	Базаны сатып алучыга тапшыру	«ККС» ААҖ конкурс идарәчесе Ш.А. Хәертдинов, потенциаль сатып алучы
4	Социаль әһәмиятле объектларны кире кайтарылмый торган тапшыру:			
4.1	Милек хокукы күчүне теркәү (исәпкә алып, «ККС» ААҖ өчен теркәлүгә чыгымнарны, уртак нәтиҗәгә күчүне исәпкә алып. Һәр объект - 22 мең сум. Скважиналар - 44 мең сум,	Документлар тапшырганнан соң 5-10 эш көне	Социаль әһәмиятле объектларга милек хокукы күчү	потенциаль сатып алучы, Красный Бор авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе А.Н. Лазарев

	котельная һәм җир, кирәк булса, 88 мең сум).			
5	Хокук билгели торган документларга анализ, милек хокукын теркәү турында таныклык алу, кадастр исәбенә кую, КС объектлары астында җир участоклары формалаштыру	Милек хокукы күчү вакытыннан алып 2 эш көне	Милек хокукын раслый торган барлык документларның булуы (концедентның милек хокукы барлыкка килү факты һәм (яисә) шартлары)	Әгерҗе муниципаль районының җир һәм милек мөнәсәбәтләре палатасы рәисе Э.А. Поносов, Әгерҗе муниципаль районы башкарма комитеты җитәкчесенең икътисад буенча урынбасары О.А. Баженова
6	Системаларны техник тикшерү турында хисап әзерләү, су белән тәэмин итү һәм су бүлеп бирү схемаларын актуальләштерү	Милек хокукы күчү вакытыннан алып 3 эш көне	Су белән тәэмин итүнең һәм су бүлеп бирүнең актуальләштерелгән схемасы	Красный Бор авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе А.Н. Лазарев, «Шуныт» ҖЧҖ директоры И.С. Сәфәров
7	КС төзү хокукына, конкурс комиссиясе составына, шул исәптән концессион килешү проектының тарифлар буенча Татарстан Республикасы Дәүләт комитеты белән килештерүгә, карар, конкурс документациясен (алга таба - КД) әзерләү, килештерү, раслау.	Милек хокукы күчү вакытыннан алып 21 көн	МБнең КС төзү турындагы карары, КД, конкурс комиссиясе раславы, концессион килешү проекты.	Әгерҗе муниципаль районының җир һәм милек мөнәсәбәтләре палатасы рәисе Э.А. Поносов, Әгерҗе муниципаль районы башкарма комитеты җитәкчесенең икътисад буенча урынбасары О.А. Баженова
8	КД һәм конкурс уздыру турындагы хәбәрне рәсми бастырып чыгару	КС төзү турында карар кабул ителгән вакыттан алып 2 эш көне	МБ рәсми сайтында, МБ рәсми басмасында һәм рәсми сайтта урнаштырылган: www.torgi.gov.ru хәбәр һәм КД	Конкурс комиссиясе
9	Конкурста катнашу өчен гаризалар кабул итү	Конкурс үткәрү турында хәбәр басылып чыккан һәм урнаштырылган көннән соң 30 эш көне	Теркәлгән гаризалар	Конкурсная комиссия, потенциаль концессионерлар

10	Комиссия утырышлары, конкурста катнашучыларга хәбәрнамәләр җибәрү	Конкурс комиссиясе әгъзалары тарафыннан конкурста катнашучыларны алдан сайлап алуны уздыру беркетмәсе имзаланганнан соң 8 эш көне	Конвертларны ачу беркетмәсе Гаризаларны бәяләү беркетмәсе (беренчел сайлап алу) Беркетмәләрне бастырып чыгару Конкурс тәкъдимен кертү буенча тәкъдим белән хәбәрнамә җибәрелде	Конкурс комиссиясе
11	Конкурс тәкъдимнәрен кабул итү	хәбәрнамәне җибәргәннән соң кимендә 60 эш көне	Теркәлгән конкурс тәкъдимнәре	Конкурс комиссиясе, потенциаль концессионерлар
12	Конкурс тәкъдимнәре салынган конвертларны ачу, конвертларны ачу беркетмәсе	Конкурс документларында билгеләнгән тәртиптә	Конвертларны ачу, конкурсны үткәрү нәтиҗәләре турында беркетмә	Конкурс комиссиясе
12.1	*Конкурс узмады (2-дән кимрәк заявка)*	Конкурсны гамәлгә ашырылмаган дип тану турында Карар кабул ителгәннән соң 30 көн	*Бердәнбер мөрәҗәгать итүче белән килешү төзү турында карар кабул итү*	*Конкурс комиссиясе*
13	Конкурс үткәрү нәтиҗәләре турында беркетмә бастырып чыгару һәм концессион килешү төзү	Конкурсны үткәрү нәтиҗәләре турында беркетмәгә кул куелганнан соң 25 эш көне	Төзелгән КС	Концедент, концессионер, муниципаль берәмлек
Су бүлү:				

1	ТР ӘМР Красный Бор авыл җирлегенең генераль планын Россия Экология министрлыгы, Россия Икътисад министрлыгы белән килештерү	21.09.2020 кадәр	Килештерелгән документ	Россия Экология министрлыгы, Россия икътисад министрлыгы
2	Красный Бор авыл җирлеге торак пунктлары чикләрен ТР Кадастр палатасы белән килештерү	Россия Икътисад министрлыгы килештергәннән соң 12 эш көне	Килештерелгән документ	ТР Кадастр палатасы
3	БОС кадастр исәбенә кую	ТР Кадастр палатасы чикләре расланганнан соң 7 эш көне	Объектны теркәү	ТР Росреестры
3.1	Кадастр инженерының хаталарын бетерү (булган очракта) һәм кадастр исәбенә кабат җибәрү	Кадастр инженерының хаталарын ачыклаганнан соң 10 эш көне	Хаталарны бетерү, объектны теркәү	БТИ, ТР Росреестры
4	ГКУ ГИСУ хәбәре (ЕГРНнан өземтә юнәлеше)	Объектны теркәү вакытыннан 1 эш көне	ГИСУ хәбәрнамәсе	Төзелеш, торак-коммуналь хуҗалык, архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлегенең баш белгече Л.С. Барекова
5	Объектны ГКУ ГИСУдан ТР Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына тапшыру	БОС теркәлгән вакыттан алып 14 эш көне	Объектны тапшыру	ГКУ ГИСУ
6	объектны ТР Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының Красный Бор авыл җирлеге балансына тапшыру	ТР Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгы боерыгы кабул ителгәннән соң 14 эш көне	Объектны тапшыру	ТР Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгы
7	Хокук билгели торган документларга анализ, милек хокукын теркәү турында таныклык алу, кадастр исәбенә кую, КС объектлары астында җир участоклары формалаштыру	Объектны тапшырганнан соң 2 эш көне	Милек хокукын раслый торган барлык документларның булуы (концедентның милек хокукы барлыкка килү факты һәм (яисә) шартлары)	Әгерҗе муниципаль районының җир һәм милек мөнәсәбәтләре палатасы рәисе Э.А. Поносов, Әгерҗе муниципаль районы башкарма комитеты җитәкчесенең икътисад буенча урынбасары О.А. Баженова

8	Системаларны техник тикшерү турында хисап әзерләү, су белән тәэмин итү һәм су бүлеп бирү схемаларын актуальләштерү	Объектны тапшырганнан соң 3 эш көне	Хисап, актуальләштерелгән су белән тәэмин итү һәм ташландык суларны агызу схемасы	Красный Бор авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе А. Н. Лазарев, “Шуныт" ҖЧҖ директоры И. С. Сәфәров
9	КС төзү хокукына, конкурс комиссиясе составына, шул исәптән концессион килешү проектының тарифлар буенча Татарстан Республикасы Дәүләт комитеты белән килештерүгә, карарларны, конкурс документациясен (алга таба - КД) әзерләү, килештерү, раслау.	Объектны тапшырганнан соң 21 эш көне	КС төзү, конкурс комиссиясе, концессион килешү проектын раслау турында МБ карары.	Әгерҗе муниципаль районының җир һәм милек мөнәсәбәтләре палатасы рәисе Э.А. Поносов, Әгерҗе муниципаль районы башкарма комитеты җитәкчесенең икътисад буенча урынбасары О.А. Баженова
10	Конкурс һәм КД уздыру турындагы хәбәрне рәсми бастырып чыгару	КС төзү турында Карар кабул ителгәннән соң 2 эш көне	МБ рәсми сайтында, МБ рәсми басмасында һәм рәсми сайтта урнаштырылган: www.torgi.gov.ru хәбәр һәм КД	Конкурс комиссиясе
11	Конкурста катнашу өчен гаризалар кабул итү	Конкурс үткәрү турында хәбәр басылып чыккан һәм урнаштырылган көннән соң 30 эш көне	Теркәлгән гаризалар	Конкурс комиссиясе, потенциаль концессионерлар
12	Комиссия утырышлары, конкурста катнашучыларга хәбәрнамәләр җибәрү	Конкурс комиссиясе әгъзалары тарафыннан конкурста катнашучыларны алдан сайлап алуны уздыру беркетмәсе имзаланганнан соң 8 эш көне	Конвертларны ачу беркетмәсе Гаризаларны бәяләү беркетмәсе (беренчел сайлап алу) Протоколларны бастырып чыгару Конкурс тәкъдимен кертү буенча тәкъдим белән хәбәрнамәләр җибәрелде	Конкурс комиссиясе
13	Конкурс тәкъдимнәрен кабул итү	хәбәрнамәне җибәргәннән	Теркәлгән конкурс тәкъдимнәре	Конкурс комиссиясе, потенциаль концессионерлар

		соң кимендә 60 эш көне		
14	Конкурс тәкъдимнәре салынган конвертларны ачу, конвертларны ачу беркетмәсе	Конкурс документларында билгеләнгән тәртиптә	Конвертларны ачу, конкурсны үткәрү нәтиҗәләре турында беркетмә	Конкурс комиссиясе
14.1	*Конкурс узмады (2-дән кимрәк заявка)*	Конкурсны гамәлгә ашырылмаган дип тану турында Карар кабул ителгәннән соң 30 көн	*Бердәнбер мөрәҗәгать итүче белән килешү төзү турында карар кабул итү*	*Конкурс комиссиясе*
15	Концессион килешү төзү	Конкурсны үткәрү нәтиҗәләре турында беркетмәгә кул куелганнан соң 25 эш көне	Төзелгән КС	Концедент, концессионер, муниципаль берәмлек

*Кабул ителгән кыскартулар:
ОАО «ККС» - ОАО «Красный Бор коммуналь челтәрләре»
СП – авыл җирлекләре
РСО – концессион килешү төзелгәнче коммуналь комплекс объектларына ия булган ресурслар белән тәэмин итүче оешма
КС – концессион килешү
КД – конкурс документациясе