



РЕШЕНИЕ

КАРАР

«31» август 2020 е.

Олы Кайбыч ав.

№ 253

«Кече һәм урта эшкуарлык субъектларын аренда түләүләрен түләүне кичектереп тору өлешендә яклау чаралары турында» Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Советының 2020 елның 15 июнендәге 238 номерлы карарына үзгәрешләр кергү турында

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2020 елның 22 апрелендәге 820-р номерлы күрсәтмәсенә үзгәрешләр кергү турында» 2020 елның 25 маендагы 1015-р номерлы күрсәтмәсә нигезендә, Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Советы КАРАР ИТТЕ:

1. «Кече һәм урта эшкуарлык субъектларын аренда түләүләрен түләүне кичектереп тору өлешендә яклау чаралары турында» Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Советының 2020 елның 15 июнендәге 238 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

1 пунктта:

«а» пунктчасын түбәндәге редакциядә бəян итəргə:

«а) кече һәм урта эшкуарлык субъектларының бердәм реестрына кертелгән арендаторлар - кече һәм урта эшкуарлык субъектлары, социаль юнəлешле коммерциягə карамаган оешмалар - ижтимагый файдалы хезмэт күрсəтүлэр башкаручылар - мөрəжəгать иткэн көннэн алып жиде эш кəне эчендə казнаны тəшкил итүче муниципаль мөлкəтне (шул исəптэн жир кишəрлеклэрэн) арендау шартнамэлəре буенча 2020 елның 1 апреленнэн 2020 елның 1 октябрэнə кадэр аренда түләүлэрэн түләүне түбəндəге шартларда кичектерүне күздə тоткан өстəмə килешүлэр тəзү:

аренда түлəве буенча бурыч арендаторлар тарафыннан тəкъдим ителгэн срокта 2021 елның 1 гыйнварыннан да иртэрək түгел, əмма 2023 елның 1 гыйнварыннан да соңга калмыйча, этаплап, айга бер тапкырдан да ешрак түлəнергə тиеш, аларның күлəме аренда шартнамəсе буенча айлык аренда түлəвенəң яртысыннан артмый;

кичектереп торуга бəйле рəвештə штрафлар, чит акчалардан файдаланган өчен процентлар яисə арендатор тарафыннан аренда түлəвен кергү тəртибен һәм

срокларын үтәмәүгә бәйле рәвештә җаваплылыкның башка чаралары кулланылмый (шул исәптән, мондый чаралар аренда шартнамәсендә каралган очракларда);

кичектереп тору белән бәйле рәвештә арендатор тарафыннан түләнергә тиешле өстәмә түләүләр билгеләү рөхсәт ителми;

аренда шартнамәсе вакытыннан алда өзәлгәндә аренда түләве буенча бурыч бер мәртәбә түләнә;»;

«б» пунктчасында «кече һәм урта эшкуарлык субъектлары» сүзләреннән соң «социаль юнәлешле коммерциягә карамаган оешмалар» сүзләрен өстәргә;

2 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2. Аренда түләүләрен түләүне кичектерү арендаторларга - кече һәм урта эшкуарлык субъектларының бердәм реестрына кертелгән кече һәм урта эшкуарлык субъектларына, социаль юнәлештәге коммерциячел булмаган оешмаларга - коммерциячел булмаган оешмалар - ижтимагый файдалы хезмәт күрсәтүләр башкаручыларга бирелә, алар Татарстан Республикасы территориясендә югары әзерлек яисә гадәттән тыш хәл режимы кертелгән көнгә казнаны тәшкит итә торган муниципаль мөлкәтне (шул исәптән җир кишәрлекләрен) арендау шартнамәләре буенча узган чор өчен аренда түләүләрен түләү буенча үтәлмәгән бурыч юк дип билгеләргә.»;

түбәндәге эчтәлеккә 2.1 пункт өстәргә:

«2.1. Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 2020 елның 3 апрелдәге 434 номерлы карары белән расланган «Россия икътисадының яңа короналаштыру инфекциясе тарату нәтижәсендә хәлнең начараюы шартларында иң күп зыян күрүчеләрне раслау турында» 434 номерлы карары нигезендә, төзү кече һәм урта эшкуарлык субъектларының бердәм реестрына кертелгән арендаторлар - кече һәм урта эшкуарлык субъектлары, социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмалар - коммерциячел булмаган оешмалар реестрына кертелгән ижтимагый файдалы хезмәтләр башкаручылар - Россия икътисадының Исемлек тармаклары буенча эшчәнлек алып баручы ижтимагый файдалы хезмәтләр башкаручылар - ижтимагый юнәлешле коммерциячел булмаган оешмалар - Россия икътисадының Исемлек тармаклары буенча эшчәнлек алып баручы ижтимагый файдалы хезмәт башкаручылар - реестрга кертелгән, ситуациянең начараюы шартларында иң зур дәрәжәдә зыян күрүчеләр белән муниципаль казнаны тәшкит итүче муниципаль мөлкәтне (шул исәптән җир кишәрлекләрен) аренда түләүләре шартнамәләре буенча аренда түләүләрен түләүдән азат итү турында өстәмә килешүләр төзү, 2020 елның 1 апреленнән 2020 елның 1 июленә кадәр һәм 2020 елның 1 июленнән 2020 елның 1 октябренә кадәр аренда түләүләрен кичектереп тору турында өстәмә килешүләр төзү.».

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru) һәм Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга (халыкка җиткерергә).

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасына йөкләргә.

Совет Рәисе

А.И.Рәхмәтуллин