**СОВЕТ СЕМИОЗЕРСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЫСОКОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**
420099, Республика Татарстан, Высокогорский район,
с. Семиозерка, ул. Верхняя, зд. 99А

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БИЕКТАУ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
СЕМИОЗЕРКА АВЫЛ
ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**
420099, Татарстан Республикасы, Биектау районы,
Семиозера авылы, Өске ур., 99А йорты

Тел./факс: +7(84365) 32-9-63, e-mail: 7ozer.vsg@tatar.ru

РЕШЕНИЕ **КАРАР**

12 августа 2020 г. **№ 258**

Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Семиозерка авыл җирлегеннән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 33 статьясы нигезендә, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясындагы 1 өлешенең 20 пункты», «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Семиозерка авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы, «Семиозерка авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясен тотрыклы үстерү, җирдән нәтиҗәле файдалану һәм төзелеш, территорияләрне планлаштыру, физик һәм юридик затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен тәэмин итү максатларында, җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә 2020 елның 11 августындагы үзгәрешләр проекты буенча ачык тыңлаулар нәтиҗәләре турында бәяләмәне исәпкә алып, "Семиозерка авыл җирлеге" муниципаль берәмлеге территориясен тотрыклы үстерү, җирдән нәтиҗәле файдалану һәм төзелеш, территорияләрне планлаштыру, физик һәм юридик затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен тәэмин итү, Биектау муниципаль районы Семиозерка авыл җирлеге Советы

КАРАР ИТТЕ:

1. «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Семиозерка авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләрен раслау турында» 2020 елның 20 апрелендәге 241 номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Семиозерка авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләренә» түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1) 9 статьяда:

а) 3 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3. Территориаль зоналарның чикләре һәр җир кишәрлегенең бары тик бер территория зонасына каравын таләбе үтәлгән килеш билгеләнә, чикләре җир законнары нигезендә территориаль зоналар чикләрен кисеп үтә ала торган җир кишәрлегеннән тыш.»;

б) 4 пунктны төшереп калдырырга;

2) 2 өлешнең 22 бүлегенең 5 пунктында түбәндәге эчтәлекле җөмлә өстәргә: «Мондый территорияләргә карата территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү эшчәнлеге әлеге Кодекс нигезендә гамәлгә ашыруны күздә тота торган бер яисә берничә шартнамә төзелә.»;

4) 25 статьяда:

а) 1 өлешнең 1 пунктының 2.1 һәм 2.2 пунктчасында һәм 25 статьяның 12 өлешендәге 12.1 пунктының 13.2 пунктчасында, «төзелешнең максималь проценты» графасында «20%» санын «30%» санына алмаштырырга;

б) 1 өлешнең 1.1 пунктындагы 2.3 пунктчасында «җир кишәрлеге күләме» юлында «минималь - 600 кв. м;» юлын «минималь - 500 кв. м» юлына алмаштырырга;

3. Әлеге карарны авыл җирлегенең рәсми стендларында, Биектау муниципаль районы рәсми сайтында http://vysokaya-gora.tatarstan.ru/ авыл җирлекләре бүлегендә һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында http://pravo.tatarstan.ru/ урнаштыру юлы белән бастырып чыгарырга (халыкка җиткерергә).

4. Әлеге карар аның рәсми басылып чыккан (халыкка җиткерелгән) көненнән үз көченә керә.

Совет рәисе
Авыл җирлеге Башлыгы Р. Р. Госамов

Кушымта

Расланды
Татарстан Республикасы Биектау
муниципаль районы Дөбъяз авыл
җирлеге Советының 2020 елның
________ № ___ карары белән

«Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Дөбъяз авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге депутатына, җирле үзидарәнең сайланулы органы әгъзасына, җирле үзидарәнең сайланулы вазыйфаи затына карата үз керемнәре, чыгымнары, мөлкәте һәм мөлкәти характердагы йөкләмәләре турында, шулай ук хатынының (иренең) һәм балигъ булмаган балаларының керемнәре, чыгымнары, мөлкәте һәм мөлкәти характердагы йөкләмәләре турында дөрес булмаган яисә тулы булмаган белешмәләр биргән өчен, әгәр бу белешмәләрне бозу җитди булмаса, җаваплылык чаралары күрү турында карар кабул итү Тәртибе

1. Әлеге Тәртип «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Дөбъяз авыл җирлеге» депутатына, җирле үзидарәнең сайланулы органы әгъзасына, җирле үзидарәнең сайланулы вазыйфаи затына (алга таба - муниципаль вазыйфа биләүче зат) карата үз керемнәре, чыгымнары, мөлкәте һәм мөлкәти характердагы йөкләмәләре турында, шулай ук хатынының (иренең) һәм балигъ булмаган балаларының керемнәре, чыгымнары, мөлкәте һәм мөлкәти характердагы йөкләмәләре турында дөрес булмаган яисә тулы булмаган белешмәләр (алга таба - керемнәре, чыгымнары, мөлкәте һәм мөлкәти характердагы йөкләмәләре турында белешмәләр) биргән өчен, әгәр бу белешмәләрне бозу җитди булмаса, җаваплылык чаралары күрү турында карар кабул итү процедурасын регламентлый.

2. 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль законның 40 статьясындагы 7.3-1 өлеше нигезендә керемнәре, чыгымнары, мөлкәт һәм мөлкәти характердагы йөкләмәләре турында дөрес булмаган яисә тулы булмаган белешмәләр биргән муниципаль вазыйфалар биләүче затларга карата түбәндәге җаваплылык чаралары кулланыла:

1) кисәтү;

2) муниципаль берәмлек җирле үзидарәсенең депутатын, башка сайлаулы органы әгъзасын Биектау муниципаль районы Дөбъяз авыл җирлеге Советында, муниципаль берәмлек җирле үзидарәсенең башка сайланулы органында вазыйфасыннан, аның вәкаләтләре чоры тәмамланганчыга кадәр, Биектау муниципаль районы Дөбъяз авыл җирлеге Советында, муниципаль берәмлек җирле үзидарәсенең башка сайланулы органы вазыйфасын биләү хокукыннан мәхрүм итеп азат итү;

3) вәкаләтләрен даими нигездә гамәлгә ашыру хокукыннан мәхрүм итеп, даими нигездә вәкаләтләрне гамәлгә ашырудан азат итү;

4) Биектау муниципаль районы Дөбъяз авыл җирлеге Советында, муниципаль берәмлекнең башка җирле үзидарә сайлау органында аның вәкаләтләре вакыты беткәнче вазифа биләүне тыю;

5) вәкаләтләре чоры туктатылганчы даими нигездә вәкаләтләр башкаруны тыю.

3. Муниципаль вазыйфаларны биләүче затларга карата әлеге Тәртипнең 2 пунктында санап үтелгән җаваплылыкның бер чарасын куллану мәсьәләсе Биектау муниципаль районының Дөбъяз авыл җирлеге Советында карала (алга таба – Совет).

Күрсәтелгән мәсьәләне карау өчен нигез булып Советка 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль законның 40 статьясындагы 7.3 өлешендә каралган Татарстан Республикасы Президентының муниципаль вазыйфа биләүче затка карата җаваплылык чаралары күрү турындагы гаризасы керүе тора.

4. Җаваплылык чараларын куллану турында Татарстан Республикасы Президенты гаризасы кергәннән соң Совет тарафыннан өч айдан да соңга калмыйча карала.

5. Совет муниципаль вазыйфаны биләүче затка аңа карата җаваплылык чараларын куллану турындагы мәсьәләне карау турында күрсәтелгән мәсьәләне карау датасына кадәр кимендә биш эш көне кала язма рәвештә хәбәр итә.

Совет утырышының һәм утырыш вакыты турында хәбәр ителгән муниципаль вазыйфа биләүче затның килмәве җаваплылык чараларын куллану турындагы Татарстан Республикасы Президентының гаризасын карауга комачауламый.

6. Татарстан Республикасы Президентының муниципаль вазыйфа биләүче затка җаваплылык чараларын куллану турында гаризасы Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Дөбъяз авыл җирлеге Советы карары белән расланган Совет Регламентында билгеләнгән тәртиптә Совет утырышында карала (алга таба – Регламент).

Күрсәтелгән мәсьәләне караганда муниципаль вазыйфаны биләүче затка тапшырылган белешмәләр буенча аңлатмалар бирү мөмкинлеге бирелергә тиеш.

Муниципаль вазыйфаны биләүче затка карата куллану мәсьәләсе каралганда, депутатларның җаваплылык чараларының берсе мәнфәгатьләр конфликтын булдырмау һәм җайга салу буенча таләпләр үтәлергә тиеш. Совет утырышында рәис депутатларга мәнфәгатьләр конфликты барлыкка килү мөмкинлеге турында хәбәр итәргә тәкъдим итәргә тиеш.

Мәнфәгатьләр конфликтын булдырмау яисә җайга салу максатларында мәнфәгатьләр конфликты ягы булган депутат, карар кабул итүдән рәислек итүче тарафыннан читләштерелә.

7. Татарстан Республикасы Президенты гаризасын карау нәтиҗәләре буенча муниципаль вазыйфаны биләүче затка җаваплылык чараларын куллану турында яки җаваплылык чараларын куллanудан баш тарту турында карар кабул ителә.

Күрсәтелгән карар Регламентта билгеләнгән тәртиптә кабул ителә.

Аңа карата Татарстан Республикасы Президенты гаризасы кергән депутат тавыш бирүдә катнашмый.

8. Җаваплылык чарасын куллану турындагы карар гаделлек, күләменә туры килү, пропорциональлек һәм котылгысызлык принциплары нигезендә, кылынган коррупциячел хокук бозу характерын, аның авырлыгын, шулай ук муниципаль вазыйфа, үз вазыйфаи бурычларын (вәкаләтләрен) биләгән зат тарафыннан башкарылган элеккеге нәтиҗәләрен исәпкә алып, коррупциягә каршы тору максатларында билгеләнгән башка чикләүләрне, тыюларны һәм бурычларны үтәве нигезендә кабул ителә.

Хисап чорында керемнәр турында, чыгымнар, мөлкәт һәм мөлкәти характердагы йөкләмәләр турында дөрес булмаган яисә тулы булмаган белешмәләр тапшырган өчен бары тик бер җаваплылык чарасы гына кулланылырга мөмкин.

9. Җаваплылык чарасын куллану турындагы карарда коррупцион хокук бозуга күрсәтмә, муниципаль вазыйфаны биләүче зат тарафыннан бозылган норматив хокукый актлар нигезләмәләре, карарга карата Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә шикаять белдерү хокукы булырга тиеш.

10. Җаваплылык чарасын кулланудан баш тарту турындагы карарда мондый баш тартуның дәлилләнгән нигезләмәсе булырга тиеш.

11. Җаваплылык чарасын куллану яисә җаваплылык чарасын кулланудан баш тарту турындагы карарның күчермәләре кабул ителгәннән соң биш эш көне эчендә муниципаль вазыйфа биләүче затка имза куйдырып тапшырыла яисә тапшыру турында хәбәр белән почта аша җибәрелә, шулай ук Татарстан Республикасы Президентына җибәрелә.

Җаваплылык чарасын куллану турында карарны муниципаль вазыйфаны биләүче затка җиткерү мөмкин булмаса яки күрсәтелгән зат карарны имза куеп кабул итүдән баш тартса, коррупцион һәм башка хокук бозуларны профилактикалау өчен җаваплы зат тарафыннан күрсәтелгән затның җаваплылык чарасын куллану турындагы карар белән танышудан баш тартуы яисә аңа бу карар турында хәбәр итү мөмкинлеге булмау турында акт төзелә.

12. Җаваплылык чарасын куллану яисә җаваплылык чарасын кулланудан баш тарту турындагы карар Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә шикаять ителергә мөмкин.