

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
ЮТАЗИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНАЮТАЗЫ МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

423950, п.г.т. Уруссу, ул. Пушкина, д.38  
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20

423950, Урыссу ш.т.б., Пушкин урамы, 38  
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## КАРАР

«23» 07 2020 ел

№ 541

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районында муниципаль махсулашкан торак фондының махсулаштырылган торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннары бирү тәртибе турындагы нигезләмәне раслау турында

Россия Федерациясе Торак кодексына, Россия Федерациясе Граждан кодексына, 2003 елның 6 октябрдәге «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 131-ФЗ санлы Федераль законга, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2006 елның 26 гыйнварындагы «Торак бинаны махсулаштырылган торак фондына һәм махсулаштырылган торак урыннарына найм шартнамәләренә керту кагыйдәләрен раслау турында» 42 санлы карарына, 2004 елның 28 июлендәге «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 45-ТРЗ санлы Татарстан Республикасы Законына таянып, 2006 елның 12 гыйнварындагы «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты турында Нигезләмәне раслау хакында» 1 санлы карарына нигезендә, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты к а р а р б и р э:

1. Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районында муниципаль махсулаштырылган торак фондының махсулаштырылган торак урыннарына найм шартнамәләре буенча торак урыннары бирү тәртибе турындагы нигезләмәне расларга (1 нче кушымта).

2. Муниципаль махсулаштырылган торак фондында хезмәт урыннары бирелә торган гражданнар категорияләре исемлеген расларга (2 нче кушымта).

3. Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы башкарма комитетына махсулаштырылган торак фондын формалаштыру буенча чаралар күрергә, һәм махсулаштырылган торак фондын биргәндә әлегә карарның 1 бүлегендә күрсәтелгән нигезләмәгә таянып эш итәргә.

4. Әлегә карарны «Ютазы таңы» электрон челтәр массакуләм мәгълүмат чарасында түбәндәге адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://yutazy.ru> (челтәр басмасы сыйфатында теркәү: ЭЛ № ФС 77 - 47613, 07.12.2011) һәм Татарстан

Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында түбәндәге адрес буенча теркәргә: <http://pravo.tatarstan.ru/>, шулай ук Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының рәсми сайтында Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре Порталында Интернет-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге адрес буенча урнаштырырга: <http://jutaza.tatarstan.ru/>.

5. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

6. Әлеге карарның үтәлешен үз контролемдә тотам.

Татарстан Республикасы  
Ютазы муниципаль районы  
башкарма комитет  
раслау турында

С. П. Самонина

Н. А. Абильтарова  
2-76-81

**Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районында  
муниципаль махсулаштырылган торак фондының  
махсулаштырылган торак урыннарына найм шартнамәләре  
буенча торак урыннары бирү тәртібе турында нигезләмә**

**1. Гомуми нигезләмәләр**

1.1. Ютазы муниципаль районында (алга таба - нигезләмә) махсулаштырылган торак фондының махсулаштырылган торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннары бирү тәртібе турында нигезләмә Россия Федерациясе Конституциясе, Россия Федерациясе Граждан кодексы, Россия Федерациясе Торак кодексы, 2003 елның 6 октябрдәге «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 131-ФЗ санлы Федераль законы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2006 елның 26 гыйнварындагы «Торак бинаны махсулаштырылган торак фондына кертү кагыйдәләрен һәм махсус торак урыннар наймының типлаштырылган килешүләрен раслау турында» 42 санлы карары, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2006 елның 21 гыйнварындагы «Торак биналардан файдалану кагыйдәләрен раслау турында»гы боерыгы, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2007 елның 20 сентябрдәге «Татарстан Республикасы махсус торак фондының торак урыннарын бирү тәртібе турында»гы 475 санлы карары, Татарстан Республикасы Ютазы район Советының 2020 елның 28 апрелдәге «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы «муниципаль берәмлеге Уставы турында» 18 санлы карары, Татарстан Республикасы Ютазы район Советының 2006 елның 12 гыйнварындагы «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы башкарма комитеты турындагы нигезләмәне раслау турында»гы 1 санлы карары нигезендә эшләнелде.

1.2. Әлеге Нигезләмә муниципаль махсулаштырылган торак фондының махсулаштырылган торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннары бирү тәртібен билгели.

1.3. Махсулаштырылган торак фонды-ул гражданның аерым категорияләрен муниципаль торак фондта яшәү өчен билгеләнгән торак урыннары жыелмасы.

1.4. Торак урынны махсулаштырылган торак урыны буларак Куллану, законнар белән билгеләнә торган таләпләрне үтәп, мондый бинаны махсулаштырылган торак фондына керткәннән соң гына рөхсәт ителә.

1.5. Торак бинаны махсулаштырылган торак фондына кертү, мондый бинаны махсулаштырылган торак биналарның билгеле бер төренә кертәп, махсулаштырылган торак фондыннан күчерү Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе карары белән гамәлгә ашырыла (алга таба – Башкарма комитет житәкчесе.)

1.6. Махсулаштырылган торақ урыннары, законнар һәм әлеге Нигезләмә нигезендә, социаль наем шартнамәләре буенча мондый торақ биналарны тапшырудан тыш, читләштерелергә, алмаштырылырга, арендага бирелергә тиеш түгел.

1.7. Махсулаштырылган торақ урыннар Башкарма комитет житәкчесе карары нигезендә махсулаштырылган торақ урыннар наймы шартнамәләре буенча бирелә.

1.8. Махсулаштырылган торақ урыннар билгеләнә:

- эш, хезмәт, уку вакытында гражданның яшәү өчен;
- йортларны капитал ремонтлау яки реконструкцияләүгә бәйле рәвештә гражданны вакытлыча яшәү өчен;
- торақ урыны югалуга бәйле рәвештә гражданны вакытлыча яшәү өчен, аңа түләтү мөрәжәгәте нәтижәсендә, торақ урыны югалуга бәйле рәвештә, вакытлыча яшәү өчен;
- гадәттән тыш хәлләр аркасында яшәү өчен торақ урыны яраксызлыгына бәйле рәвештә гражданны вакытлыча яшәү өчен;
- законнар нигезендә социаль яклауга мохтаж гражданны исәбенә кертелгән гражданның яшәү өчен, аларга медицина һәм социаль-көнкүреш хезмәтләре күрсәтү белән бәйле рәвештә, яшәү өчен;
- махсус социаль яклауга мохтаж гражданны яшәү өчен;
- сайлаулар яисә вазыйфага билгеләнүгә бәйле рәвештә гражданны вакытлыча яшәү өчен.

1.9. Махсулаштырылган торақ бинаны яллаучы шулай ук күпфатирлы йортта гомуми милек белән дә файдалана.

1.10. Кулланучы буларак, махсулаштырылган торақ урыны белән яллаучы түбәндәгелергә бурычлы:

а) торақ бинаны законнарда, әлеге нигезләмәдә билгеләнгән чикләрдә һәм билгеләнеше буенча кулланырга.

б) торақ урыныннан гражданның, күршеләрнең торақ урынында яшәүче хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен үтәүне исәпкә алып файдаланырга;

в) торақ урынының сакланышын тәмин итәргә, торақ урынында эшләре башкармаска яки аны бозуга китерә торган башка гамәлләр кылмаска;

г) торақ бинаның, шулай ук күпфатирлы йортта (фатирда) гомуми кулланылыштагы биналарның тиешле торышын сакларга, торақ урынында, подъездларда, лифтлар кабиналарында, баскыч мәйданчыкларында, гомуми файдаланудагы башка биналарда чисталык һәм тәртип сакларга, санитар – техник һәм башка жиһазларның сакланышын тәмин итәргә;

д) кичекмәстән торақ бинаның яисә анда булган санитар-техник һәм башка жиһазларның ачыкланган житешсезлекләрен бетерү буенча һәм кирәк булган очракта, алар турында яллаучыга яисә тиешле идарәче компаниягә хәбәр итү өчен мөмкин булган чаралар күрү;

е) торақ өчен бинаны агымдагы ремонтлау;

ж) торақ өчен урын һәм коммунал хезмәтләр өчен түләүне үз вакытында кертергә. Торақ урыны һәм коммунал хезмәт күрсәтүләр өчен түләү бурычы закон нигезендә махсулаштырылган торақ урыны наймы шартнамәсе төзелгәннән соң барлыкка килә;

з) торак бинаның техник һәм санитар торышын, анда булган санитар-техник һәм башка жиһазларны карау өчен найм бирүче хезмәткәрләренең яисә аларга вәкаләтле затларның, дәүләт (муниципаль) контроле һәм күзәтчелек органнары вәкилләренең торак урынына алдан килештерелгән вакытта, шулай ук кирәкле ремонт эшләрен башкару өчен, торак урынына рөхсәт итәргә;

и) билгеләнгән тәртипне бозып, торак бинаны үзгәртеп корырга һәм (яки) яңадан планлаштырмакка;

к) торак урыныннан файдалану хокукын туктатканда, найм бирүчегә торак бинаны, санитар-техник һәм анда булган башка жиһазларны төзекләндерүгә яллаучы тарафыннан башкарылмаган торак бинаны, санитария-техник һәм башка жиһазларның бәясен түләргә яки үз хисабына ремонт ясарга, шулай ук торак урыны һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр өчен түләү буенча бурычларны түләргә.

Яллаучы гамәлдәге законнарда каралган башка вазыйфаларны башкара.

## **2. Махсулаштырылган торак урыны өчен найм шартнамәсе төзү**

2.1. Махсулаштырылган торак фонды исәбен алып баруны «Ютазы муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты башкара.

2.2. Махсулаштырылган торак урыны наймы килешүе Башкарма комитет житекчесенең мондый бина бирү турындагы карары нигезендә төзелә.

2.3. Махсулаштырылган торак урыны наймы килешүендә килешү предметы, махсулаштырылган торак урыныннан файдалану буенча якларның хокуклары һәм бурычлары билгеләнә, яллаучының гаилә әгъзалары күрсәтелә.

2.4. Махсулаштырылган торак бинаны найм килешүе язма рәвештә төзелә.

2.5. Махсулаштырылган торак урыны наймы шартнамәсенә Башкарма комитет житекчесе яки аның вәкаләтле заты тарафыннан, бер яктан, махсулаштырылган торак урынын яллаучы граждан тарафыннан, икенче яктан, имза салына. Башкарма комитет житекчесе яки ул вәкаләтле зат имзасы Башкарма комитет мөһере белән беркетелә.

2.6. Яллаучының гаилә әгъзалары аның белән тигез хокуклы һәм махсулаштырылган торак бинадан файдалану буенча бурычлары бар.

## **3. Махсулаштырылган торак урыны наймы шартнамәсен өзү һәм туктату**

3.1. Махсулаштырылган торак урыны наймы килешүе түбәндәге очракларда өзелергә мөмкин:

- яклар килешүе буенча;
- яллаучы таләбе буенча;
- Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә суд тәртибендә.

3.2. Суд тәртибендә найм шартнамәсен өзү түбәндәге очракларда рөхсәт ителә:

3.2.1. Торак урын һәм (яки) коммуналь хезмәтләр өчен яллаучы тарафыннан алты айдан артык түләү кертмәү;

3.2.2. торак бинаны яллаучы яисә башка гражданның тарафыннан жимерү яисә зыян китерү, аның гамәлләре өчен ул жавап бирә;

3.2.3. бер торак урынында бергә яшәү мөмкин булмаган күршеләренң хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен системалы рәвештә бозу;

3.2.4. торак урыныннан файдалану билгеләнеше буенча түгел.

3.3. Яллаучының һәм аның гаилә әгъзаларының башка яшәү урынына чыккан очракта, махсулаштырылган торак урыны наймы килешүе чыгу көненән өзәлгән дип санала.

3.4. Махсулаштырылган торак урынын найм шартнамәсе мондый торак урынын югалтуга (жимерелүгә) яисә торак законнары белән каралган башка нигезләр буенча туктатыла.

3.5. Махсулаштырылган торак урыннарынаймы шартнамәсен өзү яки туктату яллаучы һәм гаилә әгъзаларында алар биләгән махсулаштырылган торак урыннарын бушату бурычы барлыкка килүгә китерә.

3.6. Махсулаштырылган торак бинаны бушатудан баш тарткан очракта, яллаучы һәм аның гаилә әгъзалары мондый торак бинадан законнар нигезендә суд тәртибендә чыгарылырга тиеш.

#### **4. Махсус торак урыны бирү турында гариза белән Башкарма комитетка мөрәжәгать итү тәртибе**

4.1. Махсулаштырылган торак урыны граждандан аның махсулаштырылган торак урыны бирү турындагы гаризасын карау нәтижәләре буенча бирелә.

4.2. Махсус торак урыны бирү турында гариза (1 нче кушымта) (алга таба – гариза) Башкарма комитет житәкчесе исеменә гражданин (аның нотариаль расланган ышанычнамә нигезендә эш итүче вәкиле) тарафыннан тапшырыла яисә почта аша заказлы хат белән (тапшыру турында уведомление белән) жибәрелә.

4.2.1. Гаризада түбәндәге мәгълүматлар күрсәтелергә тиеш:

- мөрәжәгать итүченең фамилиясе, исеме, атасының исеме;  
- мөрәжәгать итүчегә махсулаштырылган торак урыны бирү нигезе (нигезләре) ;

- яшәү урыны буенча теркәлү турында мәгълүматлар;

- факттагы яшәү урыны адресы;

- фактта биләп торган торак урыныннан файдалану хокукын раслый торган документның (найм, поднайм килешүе, милек хокукын дәүләт теркәве турында таньклык, ЕГРП дан өзәлтә (әгәр бар икән), милекченең язмача ризалыгы, яллаучының һәм аның белән бергә яшәүче гаилә әгъзаларының, найм алуучының язма ризалыгы һ. б.) исеме);

- фактта биләнә торган торак бинаның характеристикасы: гомуми һәм торак майданы, Бүлмәләр саны, мөрәжәгать итүче били торган торак урынында фактта яшәүче затлар саны;

- гаилә составы: хатыны, балалары, ата-аналар, күрсәтелгән исеMLEK затлар, бергә яшәүче мөрәжәгать итүче белән;

4.2.2. Гариза әлеге Нигезләмәнең 1 нче кушымтасында күрсәтелгән форма буенча төзелә.

4.2.3. Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

- гражданның һәм аның гаиләсенәң һәр әгъзасының шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә ризалыгы;

- гражданның махсулаштырылган торак урыны бирү хокукын раслый торган документ күчермәсе;

- барлык гаилә әгъзаларының шәхесен таньклаучы документлар, паспортлар, балалар туу турында таньклыклар, өйләнешү (аерылышу) турында, ата булу турында карарлар, уллыкка (кызлыкка) алу турында карарлар, гаилә әгъзасы дип тану турында суд карарлары һәм алар белән яшәүче гражданның;

- гаилә составын һәм биләп торган торак урыннарның гомуми мәйданы күләмен раслый торган документлар;

- даими яшәү урыныннан документлар: теркәлү карточкасыннан Өземтә, фатир карточкасыннан Өземтә, йорт кенәгәсеннән өземтә, финанс-шәхси счеттан өземтә;

- элеккеге даими яшәү урыныннан документлар (йорт кенәгәсеннән өземтә, шәхси счеттан өземтә), (даими яшәү урыны үзгәргәндә, гариза бирү датасына 5 елдан артмый торган вакыт);

- ИНН, СНИЛС күчермәләре;

- фактта биләнә торган торак урыныннан файдалану хокукын раслый торган документ күчермәсе (милек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык яки найм килешүе, яки аренда шартнамәсе, яки күчәмсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә, яисә муниципаль милек реестрыннан өземтә, аның составына мөрәжәгать итүченең һәм аның гаилә әгъзаларының тиешле торак пункттагы торак урыннарына милек хокукы булмауны раслаучы тиешле торак пункт керә);

- мөрәжәгать итүче вәкиле мөрәжәгать иткән очракта нотариаль расланган ышанычнамә һәм аның күчермәләре.

4.3. Башкарма комитет яисә ул вәкаләтле зат мөрәжәгать итүчедән әлегә Нигезләмә белән билгеләнмәгән өстәмә документлар таләп итәргә хокуклы түгел.

4.4. Башкарма комитет яисә ул вәкаләтле зат, әгәр гаризага 4.2.3 пунктында күрсәтелгән документлар беркетелмәгән булса, гаризаны кабул итүдән баш тарта. 1. әлегә Нигезләмәнең 1 пункты.

4.5. Гариза Башкарма комитет тарафыннан махсулаштырылган торак урыннары бирүгә мохтаж гражданның гаризаларын теркәү кенәгәсендә теркәлә (3 нче кушымта).

4.6. Гаризаны кабул иткәндә, Башкарма комитет гариза бирүчегә гариза кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелә торган документларны, мөрәжәгать итүченең фамилиясен, исемен, атасының исемен, гаризаны кабул иткән вәкаләтле органның вазыйфай затын, кабул ителгән документлар исемлеген һәм аларның санын күрсәтеп, расписка-хәбәрнамә бирә (2 нче кушымта).

4.7. Мөрәжәгать итүче гаризада күрсәтелгән ялган, төгәл булмаган яки тулы булмаган мәгълүматларны бирү куркынычын китерә.

## **5. Башкарма комитет тарафыннан махсулаштырылган торак урыны бирү яки бирүдән баш тарту турында Карар кабул итү тәртибе**

5.1. Махсус торак урыны бирү яисә бирүдән баш тарту турында карар граждан гариза биргән көннән 30 календарь көннән дә соңга калмыйча, граждан тарафыннан гаризада күрсәтелгән белешмәләрне тикшергәннән соң кабул ителә.

5.2. Граждан тарафыннан гаризада күрсәтелгән белешмәләрне тикшерү дәүләт хакимиятенең тиешле органнарына, жирле үзидарә органнарына, оешмаларга һәм Россия Федерациясенең гамәлдәге законнарында каралган башка ысулларына запрослар жиберү юлы белән гамәлгә ашырыла.

5.3. Башкарма комитет карап тикшерү нәтижәләре буенча гражданның гаризасын һәм документларын комиссия каравына кертә, аларны карап тикшерү нәтижәләре буенча Башкарма комитет житәкчесенең махсус фондтагы торак урыны бирү яисә бирүдән баш тарту турында карарын эшли һәм билгеләнгән тәртиптә чыгара.

5.4. Махсус Фондның торак урыны бирү яисә бирүдән баш тарту турында Карар кабул ителгән гражданнар мондый карар кабул ителгәннән соң өч эш көне эчендә хәбәр ителә.

5.5. Махсулаштырылган торак урыны бирү турындагы карарда түбәндәгеләр күрсәтелә:

- махсулаштырылган торак урыны бирелә торган гражданның фамилиясе, исеме, атасының исеме;

- аның гаилә әгъзаларының фамилияләре, исемнәре һәм әтисенең исеме;

- махсулаштырылган торак урыны бирү шартлары (бирелә торган махсулаштырылган торак урыны төренә карап):

- хезмәт килешүе төзү датасы, аның гамәлдә булу вакыты һәм эш бирүче исеме күрсәтелгән;

- муниципаль берәмлек вазыйфасын сайлау датасы, муниципаль берәмлекнең вәкилләклә органы депутаты итеп сайлану датасы;

- белем бирү учреждениесеңә керү датасы, уку вакыты, белем бирү учреждениесеңә исеме;

- гадәттән тыш хәлнең датасы һәм характеры;

- капитал ремонт үткөрү турында карар кабул итү датасы, капитал ремонт үткөрү вакыты;

- салынган мөлкәткә мөрәжәгать итү датасы һәм нигезе, башка торак урыны сатып алу вакыты һ. б.;

- махсулаштырылган торак бина бирелә торган вакыт;

- бирелә торган махсулаштырылган торак урынның рәвеше, аның урнашу урыны, гомуми һәм торак майданы, Бүлмәләр саны турында белешмәләр.

5.6. Махсулаштырылган торак фондының торак урыны бирүдән баш тарту өчен нигез булып тора:

- әлеге нигезләмәдә каралган документларны тапшырмау яки тулы булмаган тапшыру;

- тапшырылган документлар гражданның махсулаштырылган, маневрлы Фондның торак урыны бирү хокукын расламый;

- дәрәс булмаган мәгълүмат бирү.

5.7. Башкарма комитет яисә вәкаләтле орган әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән срокта махсулаштырылган торак урыны бирү турында Карар кабул итү йә махсус торак урыны бирүдән баш тарту турында Карар кабул итү судка мөрәжәгать итүче (вәкаләтле зат) тарафыннан шикаять бирелергә мөмкин.

## **6. Махсулаштырылган торак урыннар бирү турында мохтаж гражданнарны исәпкә алу**

6.1. Махсулаштырылган торак урыннары бирү турында һәм аларны карау буенча кабул ителгән карарлар нигезендә Башкарма комитет (вәкаләтле орган) махсулаштырылган торак урыннарына мохтаж гражданнарны исәпкә ала (алга таба – исәпкә алу).

6.2. Исәпкә алу гражданнар тарафыннан махсус торак урыннар бирү турында гаризалар бирү датасы буенча хронологик тәртиптә гамәлгә ашырыла.

6.3. Исәпкә алу тиешле мәгълүматларны махсулаштырылган торак урыннарына мохтаж гражданнарны исәпкә алу журналына кертү юлы белән гамәлгә ашырыла (4 нче кушымта).



6.4. Исәпкә алу махсулаштырылган торак бинаның һәр төренә карата аерым башкарыла.

6.5. Гражданнар исәптән төшерелә:

- алар тарафыннан махсулаштырылган торак урыны бирү турында гаризаны кире алу турында гариза бирү , аның буенча Башкарма комитет тарафыннан махсус торак урыны бирү турында Карар кабул ителде;

- махсулаштырылган торак урыннар бирү хокукын бирә торган нигезләре алар тарафыннан юкка чыгару;

- аларның үлеме.

## **7. Хезмәт өчен торак урыннары бирү тәртібе**

7.1. Муниципаль торак фондындагы хезмәт урыннары гражданнар, шулай ук гаилә әгъзалары өчен хезмәт мөнәсәбәтләре характерына һәм торак белән тәэмин ителмәгәнә бәйлә рәвештә Ютазы муниципаль районы территориясендә яшәү өчен каралган.

7.2. Хезмәт урыннары гражданнарга аерым фатир рәвешендә бирелә.

7.3. Хезмәт урыны наемга алу шартнамәсе әлеге карарның 2 нче кушымтасы нигезендә муниципаль махсулаштырылган торак фондында хезмәт урыннары бирелә торган гражданнар категорияләре исемлегенә нигезендә төзелә.

7.4. Торак белән тәэмин ителмәгән һәм хезмәт урыны алу хокукына ия граждан Башкарма комитетка яисә үзенә хезмәт урыны бирү турында гариза белән вәкаләтле органга мөрәжәгать итә.

7.5. Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

- гражданның һәм аның гаиләсенә һәр әгъзасының шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә ризалыгы;

- хезмәткәр (гражданин) хезмәт мөнәсәбәтләрендә торучы эш бирүченә Башкарма комитет житәкчесе исеменә хезмәт урыны бирү турында үтенечә;

- мөрәжәгать итүче граждан һәм аның гаилә әгъзаларының паспорт күчермәләре (барлык битләре);

- мөрәжәгать итүче граждан һәм аның гаилә әгъзаларының туу турында таныклыкның күчермәләре;

- туганлык мөнәсәбәтләрен раслаучы документлар күчермәләре: туу турында таныклык, никах төзү турында таныклык, аерылышу турында таныклык, уллыкка (кызыкка) алу турында Карар, гаилә әгъзасы дип тану турында суд карары һ. б., бала туу турында белешмә-25 нче форма (әгәр баланың этисе турындагы язма ана гаризасы нигезендә кертелгән булса);

- гомуми һәм торак мәйданы күрсәтелгән йорт кенәгәсеннән өземтә;

- выписка берсе финанс-лицевой счет;

- техник паспорт күчермәсе;

- мөрәжәгать итүче граждан һәм аның гаилә әгъзалары биләгән торак урыныннан файдалану хокукын раслый торган документлар күчермәләре (*ордер, найм, поднайм, аренда, субаренда, тулай торакка жиберү, сату-алу, бүләк итү, милек хокукы турында таныклык, милек хокукы турында таныклык, закон буенча мирас хокукы турында таныклык, Торак урын бирү турында карар, Күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә һәм башка документлар*);

- хосусыйлаштыруда катнашу һәм гаилә әгъзаларының даими яшәү урыны буенча милек хокукында булган торак урыннары булу (булмау) турында Техник инвентаризация бюросыннан белешмә, торак урыны бәясен күрсәтеп, гаиләнең

эшкә сәләтле һәр эғзасы тарафыннан бирелә;

- предприятиенә барлык эшләүче эғзаларыннан предприятие реквизитлары(ИНН) белән эш урыныннан белешмә, шул исәптән гражданның эш урыны, аның вазифасы турында житәкче кул куйган һәм оешма мөһере белән таныкланган белешмәләре дә кертеп (*һәркем өчен: хезмәт кенәгәсе буенча гомуми стаж, бюджет өлкәсендә гомуми эш стажы*), мөрәжәгать итүче гаиләсенә, вуз, техникум, училищеда белем алучы студентлар өчен – ИНН күрсәтелгән белешмә, студентлар билетларының күчермәсе, балалар бакчасыннан белешмә;

- кадрлар бүлеге житәкчесе яки белгече тарафыннан имзаланган һәм оешма мөһере белән расланган хезмәт кенәгәсенә (барлык тутырылган битләр) күчермәсе;

- ИНН, СНИЛС күчермәләре;

7.6. Башкарма комитет яки ул вәкаләтле орган тапшырылган документларны тикшерә һәм Башкарма комитет житәкчесенә хезмәт урыны бирү турындагы карары проекты эзерли.

7.7. Башкарма комитет житәкчесе карары нигезендә тулай торақтагы торақ урынын найм килешүе төзелә.

7.8. Хезмәт мөнәсәбәтләрен туктату яки сайланма вазыйфада булу, шулай ук хезмәттән азат итү хезмәт торақ урынын найм шартнамәсен туктатуга нигез булып тора.

## **8. Тулай торақларда торақ урыннары бирү тәртібе**

8.1. Тулай торақлардагы торақ урыннары гражданның вакытлыча яшәү өчен, муниципаль оешмаларда эшләү, хезмәт итү яки уку чорында һәм торақ урыннары белән тәмин ителмәгән урыннарда яшәү өчен каралган.

8.2. Тулай торақ өчен махсус төзелгән яки үзгәртеп корылган торақ йортлар, йә йортларның бер өлеше бирелә.

8.3. Маневр фондының торақ урыннары гражданның бер кешегә 6 квадрат метрдан да ким булмаган торақ мәйданыннан бирелә.

8.4. Тулай торақта торақ урыны алу хокукына ия гражданин Башкарма комитетка тулай торақта торақ урыны бирү турында гариза белән мөрәжәгать итә.

8.5. Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

- гражданның һәм аның гаиләсенә һәр эғзасының шәхси мәғлүматларны эшкәртүгә ризалыгы;

- хезмәткәр (гражданин) хезмәт мөнәсәбәтләрендә торучы эш бирүченә, гражданин укый торган уку йорты житәкчесенә тулай торақта Башкарма комитет житәкчесе исеменә торақ урыны бирү турында үтенечә;

- мөрәжәгать итүче гражданин һәм аның гаилә эғзаларының паспорт күчермәләре (барлык битләр);

- мөрәжәгать итүче гражданин һәм аның гаилә эғзаларының туу турында таныклыкның күчермәләре;

- туганлык мөнәсәбәтләрен раслаучы документлар күчермәләре: туу турында таныклык, никах төзү турында таныклык, аерылышу турында таныклык, уллыкка (кызыкка) алу турында Карар, гаилә эғзасы дип тану турында суд карары һ. б., бала туу турында белешмә-25нче форма (эгер баланың әтисе турындагы язма ана гаризасы нигезендә кертелгән булса);

- гомуми һәм торақ мәйданы күрсәтелгән йорт кенәгәсенән өзәмтә;

- выписка берсе финанс-лицевой счет;
- техник паспорт күчермәсе;
- мөрәжәгать итүче граждандан һәм аның гаилә әгъзалары биләгән торак урыныннан файдалану хокукын раслый торган документлар күчермәләре (ордер, найм, поднайм, аренда, субаренда, тулай торакка жиберү, сату-алу, бүләк итү, милек хокукы турында таныклык, милек хокукы турында таныклык, закон буенча мирас хокукы турында таныклык, Торак урын бирү турында карар, Күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өзөптә һәм башка документлар);

- хосусыйлаштыруда катнашу һәм гаилә әгъзаларының даими яшәү урыны буенча милек хокукында булган торак урыннары булу (булмау) турында Техник инвентаризация бюросыннан белешмә, торак урыны бәясен күрсәтеп, гаиләнең эшкә сәләтле һәр әгъзасы тарафыннан бирелә;

- предприятиенен барлык эшләүче әгъзаларыннан предприятие реквизитлары(ИНН) белән эш урыныннан белешмә, шул исәптән гражданның эш урыны, аның вазифасы турында житәкче кул куйган һәм оешма мөһере белән таныкланган белешмәләренә дә кертеп (*һәркем өчен: хезмәт кенәгәсе буенча гомуми стаж, бюджет өлкәсендә гомуми эш стажы*), мөрәжәгать итүче гаиләсенә, вуз, техникум, училищеда белем алучы студентлар өчен – ИНН күрсәтелгән белешмә, студентлар билетларының күчермәсе, балалар бакчасыннан белешмә;

- кадрлар бүлеге житәкчесе яки белгече тарафыннан имзаланган һәм оешма мөһере белән расланган хезмәт кенәгәсенен (барлык тугырылган битләр) күчермәсе;

- ИНН, СНИЛС күчермәләре;

8.6. Ютазы муниципаль районы башкарма комитеты яки аның вәкаләтле органы документларны тикшерә һәм Башкарма комитет Житәкчесенен Тулай торакта торак урыны бирү турындагы карары проектын әзерли.

8.7. Башкарма комитет житәкчесе карары нигезендә тулай торактагы торак урынын найм килешүе төзелә.

8.8. Хезмәт мөнәсәбәтләрен туктату, уку, шулай ук хезмәттән азат итү тулай торактагы торак урынын найм шартнамәсен туктатуга нигез булып тора.

## **9. Маневр фондының торак урыннарын бирү тәртибе**

9.1. Маневранный фонды торырга мөмкин күп фатирлы йортлардан, шулай ук фатирлардан һәм башка торак биналардан. Маневр фондының торак урыннары граждандарга бер кешегә 6 квадрат метрдан да ким булмаган торак мәйданыннан бирелә.

Маневр фондының торак урыннары вакытлыча яшәү өчен каралган:

9.1.2. Гражданның социаль наем шартнамәләре буенча торак урыннары булган йортка капитал ремонт яисә реконструкцияләнүгә бәйле рәвештә торак урыннары белән тәмин итү;

9.1.3. Мөрәжәгать итү нәтижәсендә торак урыннарын югалткан гражданның, әгәр мөрәжәгать иткән вакытта мондый торак урыннары алар өчен бердәнбер булса, кредитны яисә максатчан займ средстволарын кире кайтаруны тәмин итүгә салынган банк яисә башка кредит оешмасы кредиты яисә юридик зат тарафыннан торак урыны сатып алуга бирелгән максатчан займ акчалары исәбеннән сатып алынган бу торак урыннарына түләттерү мөрәжәгать итү

нәтижәсендә торак урыннарын югалткан гражданны, әгәр мөрәжәгать иткән вакытта, кредитны яки максатчан займ акчаларын кире кайтаруны тәмин итүгә салынган;

9.1.4. Гадәттән тыш хәлләр аркасында бердәнбер торак урыннары яшәү өчен яраксыз булган гражданны;

9.1.5. Гамәлдәге законнарда каралган очрақларда башка гражданны

9.2. Гражданны маневрлы Фондның торак урыны бирү турындагы мәсьәләне хәл иткәндә түбәндәге документлар бирелә:

- гражданның һәм аның гаилә әгъзаларының гаризасы;  
- мөрәжәгать итүченең шәхесен һәм аның гаилә әгъзаларының шәхесен таныклаучы документлар күчермәләре (паспорт яки аны алмаштыручы башка документ);

- гаилә әгъзаларының туганлык дәрәжәсен раслаучы документлар күчермәләре (бала туу турында таныклыклар, никахлашу, аерылышу турында таныклык, гаилә әгъзасы дип тану турында суд карары һ. б.);

- бердәнбер торак урынын югалтуны раслаучы документ (гадәттән тыш хәлләр аркасында яшәү өчен яраксызлык турында бәяләмә, суд карары, башкарма производство кузгату турында карар һ. б.);

- 2000 елга кадәр туган барлык гаилә әгъзаларына милек хокукында торак урыннары булу яки булмау турында техник инвентаризация бюросынан белешмә;

- йорт кенәгәсеннән өземтә;

- күчермәсе финанс шәхси счет;

- мөрәжәгать итүче һәм аның гаилә әгъзалары биләгән торак урыныннан файдалану хокукын раслый торган документ күчермәсе (шартнамә, ордер яки торак урыны бирү турында карар, торак бинага милек хокукы турында таныклык һ. б.);

- шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә ризалык;

- хокукларны дәүләт теркәвенә алуны гамәлгә ашыручы органнар тарафыннан бирелгән, торак урыннарга милек хокукы булу яки булмау, күчмәсез милек белән кылынган гражданны-хокукый килешүләр турында һәм гаиләнең һәр әгъзасына бирелә торган ЕГРНнан өземтә. Күрсәтелгән документны гариза бирүче үз теләгә белән бирергә хокуклы.

9.3. Маневр фондының торак урынын найм килешүе вакытка төзелә:

- капитал ремонт яки реконструкция эшләре тәмамланганчы;

- торак урыннарын сатканнан соң аларны түләттерү белән мөрәжәгать итү нәтижәсендә торак урыннарын югалткан гражданны белән исәп-хисаплар тәмамланганчы, аларга жәза бирелгән;

- гадәттән тыш хәлләр аркасында яшәү өчен яраксыз булган бердәнбер торак урыны гражданны белән исәп-хисап ясау тәмамланганчы яисә аларга дәүләт һәм муниципаль торак фондыннан торак урыннары бирелгәнче;

- законнарда билгеләнгән.

9.4. Маневрлы фондның торак урынын найм шартнамәсә төзелгән чор бетү әлегә Килешүне туктату өчен нигез булып тора.

## **10. Халыкка социаль хезмәт күрсәтү системасы йортларында торак урыннары бирү**

10.1. Халыкка социаль хезмэт күрсәтү системасы йортларындагы торак урыннары законнар нигезендә махсус социаль яклауга мохтаж гражданныр исәбенә кертелгән гражданнырға яшәү өчен билгеләнә.

10.2. Халыкка социаль хезмэт күрсәтү һәм мондый торак урыннардан файдалану системасы йортларында торак урыннары бирү тәртибе һәм шартлары Россия Федерациясе законнары һәм Татарстан Республикасы законнары белән билгеләнә.

**Мәжбүри күченүчеләр  
һәм качак дип танылган затлар өчен вакытлыча  
жирлек өчен торак урыннары бирү**

11.1. Мәжбүри күченүчеләр һәм качак дип танылган затлар өчен вакытлыча жирлек өчен фондларның торак урыннары Федераль законда билгеләнгән тәртиптә мәжбүри күченүчеләр һәм качаклар дип танылган гражданнырны вакытлыча яшәү өчен билгеләнгән.

11.2. Вакытлыча күчеп китәргә мәжбүр булган һәм качак дип танылган затларға вакытлыча жирлек өчен фондларның торак урыннары бирү тәртибе Россия Федерациясе законнары белән билгеләнә.

**12. Гражданнырның аерым категорияләрен социаль яклау бүлегенә  
торак урыннары бирү**

12.1. Гражданнырның аерым категорияләрен социаль яклау өчен торак урыннары законнар нигезендә махсус социаль яклауга мохтаж гражданныр исәбенә кертелгән гражданныр өчен билгеләнгән.

12.2. Махсус социаль яклауга мохтаж гражданныр категорияләре Россия Федерациясе законнары һәм Татарстан Республикасы законнары белән билгеләнә.

12.3. Гражданнырның аерым категорияләрен социаль яклау өчен торак урыннары түләүсез файдалану шартнамәләре буенча бирү Россия Федерациясе законнары һәм Татарстан Республикасы законнары белән билгеләнгән тәртиптә һәм шартларда гамәлгә ашырыла.

2020 елның \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ санлы

«Ютазы муниципаль районы»  
Татарстан Республикасы Ютазы  
муниципаль районы Башкарма  
комитеты карарына  
2 нче кушымта

**Муниципаль  
махсулаштырылган торақ  
фондында хезмэт урыннары бирелә  
торган гражданнар категорияләре исемлеге**

Хезмэт мөнәсәбәтләрендә торучы һәм дәүләт хакимияте органнарына, жирле үзидарә органнарына, дәүләт һәм муниципаль унитар предприятиеләргә, шулай ук муниципаль учреждениеләргә ихтыяж зур булган белгечлекләр (вазыйфалар) хезмәткәрләре:

- сәламәтлек саклау;
- мәгариф;
- мәдәният;
- яшьләр һәм спорт;
- Чакырылган житәкчеләр һәм Ютазы муниципаль районы жирле үзидарә органнары белгечләренә;
- Татарстан Республикасы буенча Россия ГТХМ Баш идарәсенә күзәтчелек эшчәнлеге һәм профилактик эш идарәсенә Баулы һәм Ютазы муниципаль районнары буенча күзәтчелек эшчәнлеге һәм профилактика эшләре бүлегенә;
- хокук саклау органнары.

«Ютазы муниципаль районы»  
муниципаль берәмлегенең махсулаштырылган  
торак фондыннан найм  
шартнамәләре буенча  
торак урыннары бирү тәртібе  
турында нигезләмәгә  
1 нче кушылта

**Ютазы муниципаль районы  
Башкарма комитеты житәкчесенә**

---

\_\_\_\_\_ (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

Туган көне \_\_\_\_\_

паспорт \_\_\_\_\_  
(паспортны биргән органның сериясе

һәм саны, атамасы,

\_\_\_\_\_ ,  
биргән көне, бүлекчә коды)

яшәу урыны буенча теркәлгән

түбәндәге адрес буенча: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
Почта адресы: \_\_\_\_\_ ,

\_\_\_\_\_ ,  
Телефон \_\_\_\_\_ ,

Эш урыны \_\_\_\_\_ ,

Вазифа \_\_\_\_\_

**Махсулаштырылган  
торак фондыннан торак урыны бирү  
бирү тәртібе турындагы**

**Махсус торак фондының хезмәт торагын бирүегезне сорыйм:**

**Минем гаилә әгъзалары:  
ирем (хатыным)**

\_\_\_\_\_ ,  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туган елы)

паспорт \_\_\_\_\_  
(сериясе һәм номеры, паспорт биргән органның исеме, бирү датасы, бүлекчә коды)

\_\_\_\_\_ ,  
яшәу урыны буенча теркәлгән(а) адрес буенча: \_\_\_\_\_ ;

**Балалар:**

1. \_\_\_\_\_  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туган елы)  
**паспорт** (туу турында таныклык) \_\_\_\_\_  
(серия һәм номеры, паспорт биргән органның исеме (туу турында таныклык), бирү датасы)

яшәү урыны буенча теркәлгән(а) адрес буенча: \_\_\_\_\_ ;

2. \_\_\_\_\_  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туган елы)  
**паспорт** (туу турында таныклык) \_\_\_\_\_  
(серия һәм номеры, паспорт биргән органның исеме (туу турында таныклык), бирү датасы)

яшәү урыны буенча теркәлгән адрес буенча: \_\_\_\_\_ ;

**Ата-аналар:**

1. \_\_\_\_\_  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туган елы)  
**паспорт** \_\_\_\_\_  
(сериясе һәм номеры, органның исеме, выдавшего паспорты (туу турында таныклык) бирү датасы)

яшәү урыны буенча теркәлгән адрес буенча: \_\_\_\_\_ ;

2. \_\_\_\_\_  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туган елы)  
**паспорт** \_\_\_\_\_  
(сериясе һәм номеры, паспорт биргән органның исеме, бирү көне),

яшәү урыны буенча теркәлгән адрес буенча: \_\_\_\_\_ .

3. \_\_\_\_\_  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туган елы)  
**паспорт** \_\_\_\_\_  
(сериясе һәм номеры, паспорт биргән органның исеме, бирү көне),

яшәү урыны буенча теркәлгән адрес буенча: \_\_\_\_\_ .

4. \_\_\_\_\_  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туган елы)  
**паспорт** \_\_\_\_\_  
(сериясе һәм номеры, паспорт биргән органның исеме, бирү көне),

яшәү урыны буенча теркәлгән адрес буенча: \_\_\_\_\_ .

**Моннан тыш, минем иждивениемдә балигъ булмаган,**  
эшкә сәләтсез (яки чикләнгән эшкә яраклы) граждан (гражданның):  
\_\_\_\_\_ ,  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туган елы)



паспорт (туу турында таныклык) \_\_\_\_\_  
(серия һәм номеры, паспорт биргән органның исеме (туу турында таныклык), бирү көне)

яшәү урыны буенча теркәлгән адрес буенча: \_\_\_\_\_

**Минем гаилә әгъзалары белән берлектә хезмәт торагы бирүгезне сорыйм:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(туганлык дәрәжәсе, Ф. И. О.)

**Имза** \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ ел

**Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:**

1. тиешле дәүләт органы, жирле үзидарә органы, Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль унитар предприятиесе, Татарстан Республикасы дәүләт яки муниципаль учреждениесе житәкчесенәң үтенечнамәсе;

2. гражданның (үз-үзен һәм гаилә әгъзаларының балигы булмаган әгъзаларының) һәм аның гаиләсенәң һәр балигы булмаган әгъзасының шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә ризалыгы;

3. мөрәжәгать итүченәң һәм гаилә әгъзаларының шәхесен раслаучы документлар күчермәләре;

4. гариза бирүченәң туган мөнәсәбәтләрен раслаучы документлар күчермәләре (никах теркәү турында таныклык, аерылышу турында таныклык, туу турында таныклык)

5. Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы территориясендә хезмәт мөнәсәбәтләрен раслый торган документ (кадрлар органы раслаган хезмәт кенәгәсенәң күчермәсе, дәүләт яки муниципаль предприятиеләр, учреждениеләр, хезмәт контрактының күчермәсе);

6. дәүләт вазыйфасына билгеләп кую турында документ;

7. дәүләт хакимияте органнарына яисә жирле үзидарә органнарына сайлаулар турында документ

8. документлар белән даими яшәү урыны (выписка бер йорт китабы, выписка берсе финанс-лицевой счеты);

9. документлар белән алдагы даими яшәү урыны (йорт кенәгәсеннән өземтә, шәхси счетыннан өземтә), (шул үзгәртү даими яшәү урыны чорында, артмаган вакытта 5 ел датасына гариза бирү);

10. ИНН, СНИЛС күчермәләре.

2020 елның \_\_\_\_\_ Татарстан Республикасы  
муниципаль берәмлегенең махсулаштырылган  
торак фондыннан найм  
шартнамәләре буенча  
торак урыннары бирү тәртибе  
турында нигезләмәгә  
2 нче кушымта

**Муниципаль торак фондының махсулаштырылган торак урыны бирү  
турында гариза һәм аңа кушып бирелә торган документлар алу өчен  
гариза**

Гариза бирүче әлеге документ белән  
раслана \_\_\_\_\_ тәкъдим итте, ә  
\_\_\_\_\_ (жирле үзидарә органының  
вазыйфаи заты күрсәтелә (шулай ук) « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
түбәндәге документлар кабул итте:

<b>№</b>	<b>Документның исеме</b>	<b>Битләр саны</b>	<b>документлар күчермәләре</b>
1.	Гариза		

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
М. У.

«Ютазы муниципаль районы»  
муниципаль берәмлегенең махсулаштырылган  
торак фондыннан найм  
шартнамәләре буенча  
торак урыннары бирү тәртібе  
турында нигезләмәгә  
3 нче кушымта

**Муниципаль торак фондының махсулаштырылган торак урыны бирү  
турында  
гаризалар теркәү кенәгәсе**

№№	Мөрәжәгать көргән сан	Мөрәжәгать итүче ф. и. о.	Гариза көрү көне	Гариза кабул иткән зат имзасы	Җаваплы башкаручы	Искәрмә
1	2	3	4	5	6	7

«Ютазы муниципаль району»  
муниципаль берэмлегенен махсулаштырылган  
торак фондыннан найм  
шартнамэләре буенча  
торак урыннары бирү тәртибе  
турында нигезләмәгә  
4 нче кушымта

## Махсулаштырылган торак урыннарына мохтажлар гражданны исәпкә алу журналы

### 1 бүлек. Хезмәт урыныннан торак урыннары бирүгә мохтаж гражданны

№ п/п	Гариза бирү көне	Хезмәт урыныннан торак алуның нигезе	Хезмәт урыныннан торак бирү турында карар кабул итү көне	Хезмәт урынында торак урыны фактта бирелү көне	Хезмәт урыныннан торак бирү вакыты
1	2	3	4	5	6

### 2 бүлек. Тулай торақларда торак урыннары бирүгә мохтаж гражданны

№ п/п	Гариза бирү көне	Тулай торақта торак урыны алуға нигез	Хезмәт урыныннан торак бирү турында карар кабул итү көне	Тулай торақта торак урынын фактта бирү көне	Хезмәт урыныннан торак бирү вакыты
1	2	3	4	5	6

### 3 бүлек. Маневр фондының торак урыннары бирүгә мохтаж гражданны

№ п/п	Гариза бирү көне	Маневр фондының торак урынын алу нигезе	Маневр фондының торак урыны бирү турында Карар кабул итү датасы	Маневр фондының торак урынын фактта бирү көне	Хезмәт урыныннан торак бирү срогы
1	2	3	4	5	6