



РЕШЕНИЕ

21.07.2020

Менделеевск ш.

КАРАР

№ 262

«Татарстан Республикасы
Менделеевск муниципаль районы»
муниципаль берәмлеге Уставына
үзгәрешләр кертү турында»
каرار проекты хакында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, "Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында" 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы

Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Советы КАРАР БИРӘ:

1. «Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

1.1. 6 статьяның 1 өлешендәге 17 пункттын үзгәртәргә һәм түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«17) муниципаль районның территориаль планлаштыру схемаларын раслау, территорияне планлаштыру буенча муниципаль районның территориаль планлаштыру схемасы нигезендә эзерләнган документларны раслау, муниципаль район территориясендә гамәлгә ашырыла торган шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәэмин итүнең мәгълүмати системасын алып бару, муниципаль район чикләрендә жир кишәрлекләрен муниципаль ихтыяжлар өчен резервлау һәм алу, индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты параметрларын планлаштырыла торган төзү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән белдерүнамәнең жир кишәрлегендә индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын урнаштыру мөмкинлеген һәм билгеләнган параметрлар буенча билгеләнган параметрларга туры килүе турында хәбәрнамәне жибәрү, хәбәрнамәдә күрсәтелгән индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты параметрларының планлаштырыла торган параметрларына туры килмәве һәм (яки) индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын жир кишәрлегендә урнаштырырга ярамау турында хәбәрнамәләр, шәхси торак төзелеше яисә бакча йортының төзелгән яки үзгәртеп корылган объектының яки тиешле торак территорияләрендә урнашкан жир кишәрлекләрендә шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы закон таләпләренә туры килмәве яисә туры килмәве турында

хәбәрнамәләр, Россия Федерациясе граждан законнары нигезендә, авылара территориядә урнашкан үз белдекләре белән корылманы сүтү турында Карар кабул итү, үз белдекләре белән төзелгәнне сүтү турында Карар кабул итү., билгеләнгән таләпләргә туры китерү, максатчан билгеләнмәгән яисә Россия Федерациясе законнарын бозып файдаланыла торган яисә авылара территориядә урнашкан жир кишәрлеген тартып алу, авылара территориядә урнашкан корылманы үз белдеге белән сүтү яки аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрақларда, билгеләнгән таләпләргә туры китерү, жир кишәрлегенә шәһәр төзелеше планын бирү, жир кишәрлегенә шәһәр төзелеше планын бирү, жир кишәрлегенә шәһәр төзелеше планын билгеләү, шулай ук, авылара территориядә урнашкан;».

1.2. Уставның 8 статьясындагы 10 пунктның үзгәртүгә һәм түбәндәге редакциядә баян итүгә:

«10) жирлекнең генераль планнарын, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен раслау, жирлекнең генераль планнары нигезендә эзерләнгән территорияне планлаштыру документларын раслау, жирлек чикләрендә урнашкан жир кишәрлегенә шәһәр төзелеше планын бирү, төзелешкә рөхсәтләр бирү (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында, башка федераль законнарда каралган очрақлардан тыш), жирлек территориясендә урнашкан капитал төзелеш объектларын төзегәндә, үзгәртеп корганда объектларны файдалануга тапшыруга рөхсәтләр бирү., жирлекләренә шәһәр төзелеше проектлауның жирле нормативларын раслау, жирләренә резервлау һәм жир кишәрлекләрен муниципаль ихтыяжлар өчен алу, жирлек чикләрендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрақларда биналарны, корылмаларны карау һәм мондый тикшерүләр барышында ачыкланган бозуларны бетерү турында рекомендацияләр бирү, индивидуаль торак төзелеш объектның яки бакча йортының төзү яки реконструкцияләү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән хәбәрнамәнең (алга таба - индивидуаль торак төзелеш яисә бакча йорты объектның планлаштырыла торган (параметрлары һәм жир кишәрлегендә индивидуаль торак төзелеш объектның яки бакча йорты урнаштыру мөмкинлеге, индивидуаль торак төзелеш яисә бакча йорты параметрларын планлаштырыла торган төзү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән индивидуаль торак төзелеш яисә бакча йорты параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килмәве һәм (яисә) жир кишәрлегендә индивидуаль торак төзелеш объектның яки бакча йорты урнаштыруның рөхсәт ителмәве турында хәбәрнамә, шәхси торак төзелеш яисә бакча йортының төзелгән яки үзгәртеп корылган объектның яки үзгәртеп корылган объектларының яки жирлек территорияләрендә урнашкан бакча йортларының төзелеш яки реконструкцияләгәндә шәһәр төзелеш эшчәнлегенә турындагы законнар таләпләренә туры килүе яисә туры килмәве турында хәбәрнамәләр, Россия Федерациясе граждан законнары нигезендә, үз белдекләре белән төзелешне сүтү турында Карар кабул итү, үз белдеге белән төзелгән корылманы сүтү яки аны рөхсәт ителгән төзелеш объектларын үзгәртеп кору, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре белән билгеләнгән капитал төзелеш объектларын үзгәртеп коруның, территорияне планлаштыру буенча документациянең, яисә федераль законнарда билгеләнгән капитал төзелеш объектлары параметрларына мәжбүри таләпләренә чик параметрларына туры китерү турында карарлар (алга таба - - максатчан

билгеләнеше буенча кулланылмаган яки Россия Федерациясе законнарын бозып файдаланыла торган жир кишәрлеген алу, үз белдеге белән корылманы сүтү яки аны Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очракларда билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында карарлар кабул итү.».

1.3. Уставның 28 статьясында:

1.3.1. 6 пунктны үзгәртәргә һәм түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«6. Район Советы депутаты, гамәлгә ашыручы үз вәкаләтләрен даими нигездә, хокуклы түгел:

1) эшмәкәрлек эшчәнлегенә белән шәхсэн яки ышанычлы затлар аша шөгыйльләнергә;
2), түбәндәге очраклардан тыш, коммерция яки коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә катнашырга:

а) сәяси партия, һөнәр берлеге органы, шул исәптән жирле үзидарә органында, муниципаль берәмлекнең сайлау комиссиясе аппаратында төзелгән беренчел профсоюз оешмасының сайлау органы тарафыннан, башка ижтимагый оешманың, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларының, күчәмсез милек милек милекчеләр ширкәтенен гомуми жылышында (конференция) яки башка ижтимагый оешманың, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларының гомуми жылышында катнашу;

б) коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә (сәяси партия, һөнәри берлек органы, шул исәптән жирле үзидарә органында, муниципаль берәмлекнең сайлау комиссиясе аппаратында төзелгән беренчел профсоюз оешмасының сайлау органы тарафыннан, башка ижтимагый оешманың, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларының гомуми жылышында (конференция) катнашу өчен, түләүсез нигездә катнашу; Татарстан Республикасы югары вазыйфаи затына (Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенен югары башкарма органы житәкчесе) Россия Федерациясе субъекты законында билгеләнгән тәртиптә алдан хәбәрнамә белән;

в) Россия Федерациясе субъектының муниципаль берәмлекләре советында, башка муниципаль берәмлекләренен берләшмәләрендә, шулай ук аларның идарә органнарында муниципаль берәмлек мәнфәгатьләрен түләүсез нигездә тәкъдим итү;

г) муниципаль берәмлек исемнен оешманы гамәлгә куючы вәкаләтләрен гамәлгә ашыру тәртибен яисә муниципаль милектә булган акцияләр (устав капиталындагы өлешләр) белән идарә итү тәртибен билгели торган муниципаль хокукый актлар нигезендә муниципаль берәмлекнең идарә органнарында һәм Ревизия комиссиясендә, гамәлгә куючы (акционер) булган оешманы гамәлгә куючы (акционер) мәнфәгатьләрен муниципаль берәмлек исемнен гамәлгә куючы вәкаләтләрен гамәлгә ашыру тәртибен яисә муниципаль милектә булган акцияләр (устав капиталында өлешләр) белән идарә итү тәртибен билгели торган муниципаль хокукый актлар нигезендә муниципаль берәмлек мәнфәгатьләрен);

д) каралган башка очраклар; 3) башка түләүле эшчәнлек белән, мөгаллимлек, фәнни һәм башка ижади эшчәнлектән тыш шөгыйльләнә. Шул ук вакытта мөгаллимлек, фәнни һәм башка ижади эшчәнлек бары тик чит ил дәүләтләре, халыкара һәм чит ил оешмалары, чит ил гражданны һәм гражданныгы булмаган затлар акчалары хисабына гына финанслана алмый, әгәр Россия Федерациясенен халыкара килешүендә яки Россия Федерациясе законнарында башкача каралмаган булса;

4) идарә органнары, Попечительләр һәм күзәтчелек советлары, Россия Федерациясе территориясендә эшләүче чит ил коммерцияле булмаган хөкүмәтнеке булмаган һәм аларның структур бүлекчәләре составына, әгәр Россия Федерациясенен халыкара

килешүендә яки Россия Федерациясе законнарында башкача каралмаган булса, керергә.»

1.3.2. 7 пунктны үзгәртәргә һәм түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«7. Депутат, жирле үзидарәненң сайланулы органы әгъзасы, жирле үзидарәненң сайланулы вазыйфай заты "коррупциягә каршы тору турында" 2008 елның 25 декабрәндәге 273-ФЗ номерлы Федераль законда һәм башка федераль законнарда билгеләнгән чикләүләренә, тыюларны, бурычларны үтәргә тиеш. Депутат, жирле үзидарәненң сайланулы органы әгъзасы, жирле үзидарәненң сайланулы вазыйфай заты вәкаләтләре "коррупциягә каршы тору турында" 2008 елның 25 декабрәндәге 273-ФЗ номерлы Федераль законда, "дәүләт Вазыйфаларын биләүче затларның һәм башка затларның чыгымнарының аларның керемнәренә туры килүен тикшереп тору турында" 2012 елның 3 декабрәндәге 230-ФЗ номерлы Федераль законда, "аерым категория затларның аерым категорияләренә счетлар ачуны һәм аларга ия булуны тыю турында" 2013 елның 7 маендагы 79-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән чикләүләренә, тыюларны, бурычларны үтәмәгән очракта вакытыннан алда туктатыла), Россия Федерациясе территориясеннән читтә урнашкан чит ил банкларында кулдагы акча һәм кыйммәтләренә сакларга, чит ил финанс инструментларына ия булырга һәм (яки) алардан файдаланырга", әгәр федераль законда башкача каралмаган булса".»

1.3.3. 8,9,10,11 пунктларын түбәндәге редакциядә өстәргә:

«8. Депутат, жирле үзидарәненң сайланулы органы әгъзасы, жирле үзидарәненң сайланулы вазыйфай заты тарафыннан коррупциягә каршы көрәш турында Россия Федерациясе законнары нигезендә тапшырыла торган керемнәр, чыгымнар, мөлкәт турында һәм мөлкәти характердагы йөкләмәләр хакында белешмәләренң дөреслеген һәм тулылыгын тикшерү Татарстан Республикасы законы белән билгеләнгән тәртиптә Татарстан Республикасының югары вазыйфай заты (Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенң югары башкарма органы житәкчесе) карары буенча уздырыла.

9. Әлеге статьяның 8 пункты нигезендә үткәрелгән тикшерү нәтижәсендә "коррупциягә каршы тору турында" 2008 елның 25 декабрәндәге 273-ФЗ номерлы Федераль закон, "дәүләт Вазыйфаларын биләүче затларның һәм башка затларның чыгымнарының аларның керемнәренә туры килүен тикшереп тору турында" 2012 елның 3 декабрәндәге 230-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән чикләүләренә, тыюларны, бурычларны үтәмәү фактларын ачыклаганда, "аерым категория затларның аерым категорияләренә счетлар ачуны һәм аларга кертемнәренә (кертемнәренә) бирүне тыю турында" 2013 елның 7 маендагы 79-ФЗ номерлы Федераль закон), Татарстан Республикасының югары вазыйфай заты (Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенң югары башкарма органы житәкчесе) депутат, жирле үзидарәненң сайланулы органы әгъзасы вәкаләтләрен вакытыннан алда туктату турында гариза белән мөрәжәгать итә., жирле үзидарәненң сайланулы вазыйфай заты яисә күрсәтелгән затларга карата тиешле карар кабул итәргә вәкаләтле жирле үзидарә органына бүтән жаваплылык чарасын куллануда яисә судка.

10. Жирле үзидарәненң сайланулы органы әгъзасы, жирле үзидарәненң сайланулы вазыйфай заты, үз керемнәре, чыгымнары, мөлкәте һәм мөлкәти характердагы йөкләмәләре турында, шулай ук хатынының (иренң) һәм балигъ булмаган балаларының керемнәре, чыгымнары, мөлкәте һәм мөлкәти характердагы йөкләмәләре турында дөрес һәм тулы булмаган белешмәләр биргән депутатка, жирле

үзидарәнең сайланулы вазыйфаи затына, әгәр дә бу мәгълүматларны бозып күрсәтү мөһим түгел икән, түбәндәге җаваплылык чаралары кулланылырга мөмкин:

1) кисәтү;

2) депутатны, җирле үзидарәнең сайланулы органы әгъзасын муниципаль берәмлекнең вәкиллеке органында, җирле үзидарәнең сайланулы органында вазыйфадан азат итү, аның вәкаләтләре вакыты беткәнче, муниципаль берәмлекнең вәкиллеке органында, җирле үзидарәнең сайланулы органында вазыйфа биләүдән мәхрүм итү.;

3) даими нигездә вәкаләтләргә гамәлгә ашырудан азат итү, аның вәкаләтләре вакыты беткәнчегә кадәр даими нигездә вәкаләтләргә гамәлгә ашыру хокукынан мәхрүм итү.;

4) муниципаль берәмлекнең вәкиллеке органында, җирле үзидарәнең сайланулы органында аның вәкаләтләре срогы тәмамланганчы вазыйфаларны биләүне тыю.;

5) вәкаләтләр срогы тәмамланганчы даими нигездә вәкаләтләргә үтәүне тыю.

11. Депутатка, җирле үзидарәнең сайланулы органы әгъзасына, җирле үзидарәнең сайланулы вазыйфаи затына әлегә статьяның 10 пунктында күрсәтелгән җаваплылык чараларын куллану турында Карар кабул итү тәртибе Татарстан Республикасы Законы нигезендә муниципаль хокукый акт белән билгеләнә.»

1.4. Уставның 43 статьясын үзгәртәргә һәм түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«43 Статья. Район Башлыгы Урынбасары

1. Район башлыгы тәкъдиме белән район Советы тарафыннан депутатлар арасынан район башлыгы урынбасары сайлана.

2. Депутат район советы булып санала сайланган район башлыгы урынбасары, әгәр аны сайлау өчен тавыш бирде яргысыннан артыгы депутатларның район Советы.

3. Район башлыгы урынбасары район Советы Регламентында һәм (яки) район башлыгының хокукый актында билгеләнгән функцияләргә үти, район Башлыгы йөкләмәләргә үти, ә вакытлыча булмаганда (авыру яки отпускка бәйлә рәвештә) яки үз бурычларын үти алмаса, йә вәкаләтләргә вакытыннан алда туктату яки аңа карата суд карары буенча процессуаль мәҗбүри итү чараларын куллану, сак астына алу яки вазифадан вакытлыча азат итү рәвешендә район Башлыгы вазыйфаларын башкара.

4. Район башлыгы урынбасары үз вәкаләтләргә даими нигездә башкара.

5. Район башлыгы урынбасары вәкаләтләргә әлегә Уставның 37 статьясында каралган нигезләр буенча вакытыннан алда туктатыла.

6. Район башлыгы урынбасары район Советы депутатларының билгеләнгән саныннан кимендә 50 проценты күләмендә район Башлыгы инициативасы яки депутатлар төркеме таләбе буенча кабул ителгән район Советы карары нигезендә теләсә кайсы вакытта вазифадан алынырга мөмкин. Карар чакыртып алу турында район башлыгы урынбасары кабул ителә билгеләнгән саныннан күпчелек тавыш белән район Советы депутатлары.

7. Район башлыгы урынбасары 2008 елның 25 декабрендәге "Коррупциягә каршы тору турында" 273-ФЗ номерлы Федераль закон һәм башка федераль законнар, Татарстан Республикасы законнары һәм муниципаль хокукый актлар белән билгеләнгән чикләүләргә һәм тыюларны үтәргә һәм бурычларны үтәргә тиеш.»

1.5. Уставның 46 статьясындагы 5 пунктында 11 абзацны төшереп калдырырга.

2. «Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр кертү турында район Советы Карары проектына кертгән тәкъдимнәрне исәпкә алу, гомумиләштерү һәм карау буенча эшче төркем төзәргә:

Галеева Л.К. - Менделеевск муниципаль районы Советы Рәисе урынбасары;

Карманов А.М. - законлылык, хокук тәртибе һәм Кеше хокуклары буенча даими комитет рәисе;

Царева Е.С. - Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитетының юридик бүлеге башлыгы;

Хикмәттулина Р.А. - Менделеевск муниципаль районы Советының оештыру бүлеге башлыгы.

3. «Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр кертү турында район Советы карары проектына халыктан тәкъдимнәрне исәпкә алуның һәм кабул итүнең түбәндәге тәртибен билгеләргә.»:

Кисәтүләр, төзәтмәләр һәм тәкъдимнәр, ФИО, туган ел, авторның өй адресы күрсәтелеп, язма рәвештә кабул ителә.

Эш көннәрендә Менделеевск шәһ., Фомин ур., 7, 8:00 дән 17:00 гә кадәр түбәндәге адрес буенча эш төркеме кабул итә һәм килгән искәрмәләрне, төзәтмәләрне һәм тәкъдимнәрне исәпкә ала.

4. Гамәлдәге кануннар нигезендә «Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр кертү турында район Советы карары проекты буенча 2020 елның 7 августында 17.30 сәгатәтә Балалар сәнгать мәктәбендә «Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы» муниципаль берәмлегендә гавами тыңлауларны (жәмәгать фикер алышуларын) оештыру һәм үткөрү тәртибе турындагы нигезләмә нигезендә «Менделеевск муниципаль районы» Менделеевск муниципаль районы Советының 2018 елның 07 августындагы 158 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы» муниципаль берәмлегендә гавами тыңлауларны (жәмәгать фикер алышуларын) оештыру һәм үткөрү тәртибе турындагы нигезләмәгә ярашлы рәвештә гавами тыңлаулар үткөрү.

5. Әлеге карарны Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында www.mendelevsk.tatarstan.ru «Норматив документлар» бүлегендә урнаштырырга.

6. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны законлылыкны, хокук тәртибен, кеше хокукларын һәм депутат этикасын үтәү буенча даими комитетка йөкләргә.

