



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
22.07.2020

Зеленодольск
шәһәре

КАРАР
№1328

Авыл территорияләрендә яшәүче гражданның торак төзү/сатып алу өчен социаль түләүләр бирү буенча жәмәгать торак комиссиясе составы турында, Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты каршындагы «Авыл территорияләрен комплекслы үстерү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында, Зеленодольск районы чикләрендә яшәүче һәм эшләүче гражданның программада катнашучылар яки даими яшәү урынына күчәргә һәм эшләргә теләк белдерүчеләр исемлегенә кергү

Авыл территорияләрендә яшәүче һәм эшләүче, яисә авыл территорияләренә даими яшәү урынына күчәргә һәм анда эшләргә теләк белдергән гражданның торак шартларын яхшыртуның һәркем файдалана алырлык булуын арттыру максатларында, Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты каршындагы, торак төзү/сатып алуга социаль түләүләр бирү белән, «Авыл территорияләрен комплекслы үстерү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында, Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРЭ:

1. Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитетының 2014 елның 29 августындагы 1747 номерлы карары белән төзелгән, Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты каршындагы торак төзү/сатып алуга социаль түләүләр бирү белән «Авыл территорияләрен комплекслы үстерү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында, авыл территорияләрендә яшәүче һәм эшләүче, яисә авыл территорияләренә даими яшәү урынына күчәргә һәм анда эшләргә теләк белдергән гражданның торак шартларын яхшыртуга мохтаж гражданның исәпкә алу буенча жәмәгать торак комиссиясе составын, яңа редакциядә расларга. (1 нче кушымта).

2. Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты каршындагы торак төзелешенә /сатып алуга социаль түләүләр белән «Авыл территорияләрен

комплекслы үстерү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында, авыл территорияләрендә яшәүче һәм эшләүче, яисә авыл территорияләренә даими яшәү урынына күчәргә һәм анда эшләргә теләк белдергән гражданның торак шартларын яхшыртуның һәркем файдалана алырлык булуын арттыру мәсьәләсе буенча ижтимагый торак комиссиясе турындагы нигезләмәне расларга (2 нче кушымта).

3. Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитетының 2020 елның 3 мартындагы 391 номерлы карары үз көчен югалткан дип танырга.

4. Әлеге карарны Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составындагы Зеленодольск муниципаль районының рәсми сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) урнаштырырга.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитетының җитәкче урынбасары вазыйфаларын башкаручы А. З. Нурмөхәммәтовка йөкләргә.

Житәкче



М. П. Афанасьев

Зеленодольск муниципаль районы
 Башкарма комитетының
 2020 елның 22 июлендәге
 1328 номерлы карарына карата
 1 нче кушымта

«Авыл территорияләрен комплекслы үстерү» программасын тормышка ашыру кысаларында торак төзү/сатып алу өчен социаль түләүләр белән бергә, авыл территорияләрендә яшәүче һәм эшләүче, яисә Зеленодольск районы чикләрендә даими яшәргә һәм эшләргә теләк белдергән гражданның торак шартларын яхшырту буенча жәмәгать торак комиссиясе составы

1.	Нурмөхәмәтов Әмир Жәмил улы	Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе урынбасары вазыйфаларын башкаручы, комиссия рәисе
2.	Зиннуров Рамил Наил улы	«Зеленодольск муниципаль районының техник күзәтү хезмәте» МУП директоры, комиссия рәисе урынбасары
3.	Демина Мария Григорьевна	«Зеленодольск муниципаль районының техник күзәтчелек хезмәте» муниципаль унитар предприятиесе авылда АПК программасын гамәлгә ашыру бүлеге белгече, комиссия секретаре
Комиссия әгъзалары:		
4.	Жиданшин Таһир Галимжан улы	Зеленодольск муниципаль районында Авыл хужалыгы һәм азык-төлек министрлыгының Авыл хужалыгы һәм азык- төлек идарәсе начальнигы
5.	Гыйбадуллин Илһам Рәшит улы	Россия Эчке эшләр министрлыгының Зеленодольск районы буенча бүлегенң икътисадый куркынычсызлык һәм коррупциягә каршы тору бүлегенң өлкән оперуполномоченные, полиция майоры
6.	Хажиев Рәсим Зөфәр улы	Зеленодольск муниципаль районы Советы Аппаратының жәмәгатьчелек һәм ММЧ белән элемтә бүлеге начальнигы (киләшү буенча)
7.	Минһажев Нияз Наил улы	«Зеленодольск муниципаль районының торак сәясәте департаменты " МКУ житәкчесе (киләшү буенча)
8.	Таһиров Наил Нәжип улы	«Татарстан Республикасы Президенты каршындагы Дәүләт торак фонды» КБОның Зеленодольск муниципаль районындагы вәкиле (киләшү буенча)
9.	Денисова Лариса Рудольф кызы	«Зеленодольск муниципаль районы торак сәясәте департаменты " МКУ муниципаль фонд бүлеге начальнигы (киләшү буенча)
10.	Копвиллем Наилә Нургаяз кызы	Зеленодольск муниципаль районында мәгариф һәм фән хезмәткәрләренң территориаль профсоюз оешмасы рәисе (киләшү буенча)
11.	Гаврилова Ригина Анатольевна	РФ, ТР сәламәтлек саклау хезмәткәрләре профсоюзының Зеленодольск район оешмасы рәисе (киләшү буенча)

Зеленодольск муниципаль районы
Башкарма комитетының
2020 елның 22 июлендәге
1328 номерлы карарына карата
2 нче кушымта

**Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты каршындагы
торақ төзелешенә /сатып алуға социаль түләүләр белән «Авыл
территорияләрен комплекслы үстерү» программасын гамәлгә ашыру
кысаларында, авыл территорияләрендә яшәүче һәм эшләүче, яисә авыл
территорияләренә даими яшәу урынына күчәргә һәм анда эшләргә теләк
белдергән гражданның торақ шартларын яхшыртуның һәркем
файдалана алырлык булуын арттыру мәсьәләсе буенча
жәмәгать торақ комиссиясе турында нигезләмә**

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Жәмәгать торақ комиссиясе Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе (алга таба - Башкарма комитет) карары белән барлыкка килә, авыл территорияләрендә яшәүче һәм эшләүче, яисә Зеленодольск районы чикләрендә даими яшәу урынына күчеп, эшләргә теләк белдергән гражданның торақ төзелешенә / сатып алу өчен социаль түләүләр биреп, торақ шартларын яхшыртуға мохтаж гражданның дәрәҗәсиз икәнлеген алуны тәмин итү функцияләрен гамәлгә ашыра

1.2. Жәмәгать торақ комиссиясе составы Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе карары белән раслана.

1.3. Жәмәгать торақ комиссиясе үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Конституциясенә, Татарстан Республикасы Конституциясенә, Россия Федерациясенә һәм Татарстан Республикасының норматив – хокукый актларына, шулай ук әлеге Нигезләмәгә таяна.

2. Жәмәгать торақ комиссиясенә төп бурычлары

2.1 Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 2019 елның 31 маендагы «Авыл территорияләрен комплекслы үстерү» Россия Федерациясе дәүләт программасын раслау турында» һәм Россия Федерациясе Хөкүмәтенә кайбер актларына үзгәрешләр кертү турында» (Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 17.10.2019 № 1332, 31.03.2020 № 391 карарлары редакциясендә (алга таба - Программа) 696 номерлы карары белән расланган, торақ төзелешенә /сатып алуға социаль түләүләр белән «Авыл территорияләрен комплекслы үстерү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында, авыл территорияләрендә яшәүче һәм эшләүче, яисә авыл территорияләренә даими яшәу урынына күчәргә һәм анда эшләргә теләк белдергән гражданның торақ шартларын яхшыртуға гаризаларын карау

2.2. Авыл территорияләрендә яшәүче йә авыл территорияләренә даими яшәү урынына күчәргә һәм Зеленодольск районы чикләрендә эшләргә теләк белдергән гражданның торак төзү/сатып алу өчен социаль түләүләр бирү турындагы нигезләмә кысаларында кирәкле документларның тулы һәм дөреслеген тикшерү (алга таба Нигезләмә).

2.3. Нигезләмәдә билгеләнгән тәртиптә һәм шартларда торак төзү/сатып алу өчен гражданның социаль түләүләр бирүнең туры килүе/туры килмәве турында карар кабул итү.

2.4. Россия Федерациясенең гамәлдәге Торак кодексы нигезендә чираттагы финанс елының жыелма исемлегенә кертелгән авыл территорияләрендә яшәүче гражданның торак шартларын яхшыртуга исәп эшләрен формалаштыру һәм алып баруның дөреслегенә контроль.

2.5. Татарстан Республикасы Авыл хужалыгы һәм азык-төлек министрлыгы тарафыннан бирелгән, 1 квадрат метрның норматив бәясен финанслау лимитлары нигезендә, социаль түләүләр алучыларның агымдагы финанс елының жыелма исемлегенә килештерү.

2.6. Аерым, ординар булмаган очрақларда, агымдагы финанс елының жыелма исемлекләренә, Нигезләмәдә билгеләнгән шартлардан тайпылып, гражданның кертү/кертмәү турында карар кабул итү.

2.7. Комиссия утырышына төп мәсьәләләрне караганда кирәкле мәгълүмат һәм аңлатмалар алу өчен җаваплы затларны, белгечләрне чакырырга.

3. Жәмәгать торак комиссиясе составы

3.1. Жәмәгать торак комиссиясе составына Башкарма комитет, профсоюз һәм башка жәмәгать оешмалары (алга таба Комиссия әгъзалары) вәкилләре керә.

3.2. Жәмәгать торак комиссиясе түбәндәге әгъзалардан торырга тиеш:

- жәмәгать торак комиссиясе рәйсе;
- жәмәгать торак комиссиясе рәйсе урынбасары;
- секретарь
- комиссия әгъзалары.

3.3. Жәмәгать торак комиссиясен рәйс житекли. Жәмәгать торак комиссиясе рәйсе булмаганда, аның бурычлары комиссия рәйсе урынбасарына йөкләнә.

3.4. Кворум өчен жәмәгать торак комиссиясе составы так сан булырга тиеш, әмма 5 кешедән дә кимрәк булмаган.

4. Жәмәгать торак комиссиясе эшчәнлеген оештыру

4.1. Жәмәгать торак комиссиясе рәйсе комиссияне житекли һәм аның эшен оештыра.

4.2. Жәмәгать торак комиссиясе утырышлары сораулар булган очрақта үткәрелә. Утырышлар, әгәр анда жәмәгать торак комиссиясе әгъзаларының кимендә 50 проценты катнашса, хокуклы дип санала.

4.3. Секретарь Татарстан Республикасы Авыл хужалыгы һәм азык-төлек министрлыгы тарафыннан бирелгән, 1 квадрат метрның норматив бәясен финанслау лимитлары нигезендә, социаль түләүләр(субсидияләр)

алучыларның агымдагы финанс елының жыелма исемлегенә кертү турындагы мәсьәләне карау өчен кирәкле документларны әзерли.

4.4. Жәмәгать торак комиссиясе утырышында тикшерелгән мәсьәләләр жәмәгать торак комиссиясе утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелә.

4.5. Жәмәгать торак комиссиясе карары, утырышта катнашучыларның күпчелеге аның өчен тавыш бирсә, кабул ителгән дип санала.

5. Жәмәгать торак комиссиясенең җаваплылыгы

5.1 Жәмәгать торак комиссиясе әгъзалары нигезләмә шартларына туры килү/килмәү турында жәмәгать торак комиссиясе утырышында кабул ителгән карарлар өчен уртак җаваплылык тоталар.