

**«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев
Затоны шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге Советы карары**

2020 елның 7 июле

№153

«Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенң муниципаль казнасы турында» нигезләмәне раслау хакында

Кама Тамагы муниципаль районының «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Граждан кодексы, «Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы муниципаль берәмлеге уставы нигезендә, мөлкәт белән идарә итүнең, аның сакланышының һәм тотылышының нәтижәләлеген арттыру, исәпкә алу, аны саклап калу һәм тоту системасын башкару һәм аның эчтәлеген арттыру максатларында, Кама Тамагы муниципаль районының «Кама Тамагы муниципаль районы Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге Советы **карар чыгарды:**

Кама Тамагы муниципаль районының «Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге муниципаль казнасы турындагы нигезләмәне әлеге карарга 1 нче кушымта нигезендә расларга.

2. Әлеге карарны түбәндәге мәгълүмат стендларында игълан итәргә:

- ТР, Кама Тамагы муниципаль районы, Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы, Ульяновск шоссесы 12;
- ТР, Кама Тамагы муниципаль районы, Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы, Куйбышев ур., 2А;
- ТР, Кама Тамагы муниципаль районы, Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы, Парк ур.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну үз өстемдә калдырам

**«Татарстан Республикасы
Кама Тамагы муниципаль районының
Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы
поселогы» муниципаль берәмлеге башлыгы,
«Татарстан Республикасы Кама**

**Тамагы муниципаль районының
Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы
поселогы Советы рәисе**

Н.Б. Ефимов

«Татарстан Республикасы Кама
Тамагы муниципаль районының
Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы
поселогы» муниципаль берәмлеге
Советының 2020 елның 7 июлендәге
153 номерлы карарына 1 нче
кушымта

Кама Тамагы муниципаль районының «Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы
поселогы» муниципаль берәмлеге муниципаль казасы турында НИГЕЗЛӘМӘ

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге Нигезләмә «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге уставы нигезендә эшләнгән һәм «Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенң муниципаль казасын төзүнең максатларын, бурычларын һәм гомуми тәртибен билгели һәм «Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны тибындагы поселогы (алга таба - шәһәр жирлеге), аның структурасын һәм муниципаль казна объектларын файдалану режимын билгели.

1.2. Шәһәр жирлегендәге муниципаль казаны (алга таба - муниципаль казна) хужалык алып бару хокукында һәм оператив идарә итү хокукында муниципаль предприятиеләргә һәм учреждениеләргә беркетелмәгән акчалар һәм муниципаль мөлкәт тәшкил итә.

2. Муниципаль казна мөлкәтенә идарә итүнең һәм аның белән эш итүнең максатлары һәм бурычлары

2.1. Муниципаль казна белән идарә итүнең һәм эш итүнең максатлары жирле үзидарәнең матди-финанс нигезләрен булдыру һәм ныгыту:

- муниципаль берәмлек милкенң структурасын һәм составын оптимальләштерү;
- шәһәр жирлеге территориясендә инвестицияләр жәлеп итү һәм эшкуарлык активлығын стимуллаштыру;
- гражданныр-хокук алыш-бирешләре буенча шәһәр жирлегенң йөкләмәләрен тәмин итү;
- муниципаль казаны саклап калуга ярдәм итү.

2.2. Күрсәтелгән максатларда муниципаль казна мөлкәте белән идарә иткәндә һәм эш иткәндә түбәндәге бурычлар хәл ителә:

- муниципаль казнага керүче мөлкәтне объектлы исәпкә алу буенча аның хәрәкәтен вакытында чагылдыру;
- муниципаль мөлкәттән файдалануның иң нәтижәле ысулларын ачыклау һәм куллану;

- муниципаль мөлкәтне максатчан билгеләнеше буенча саклауны һәм алардан файдалануны тикшереп тору.

3. Муниципаль казаның составы һәм формалашу чыганакалары

3.1. Муниципаль казна объектлары түбәндәгеләр:

- муниципаль берәмлек бюджеты акчалары, муниципаль берәмлекнең бюджеттан тыш һәм валюта фондлары;
- шәһәр жирлегенең жирле үзидарә органнары эшчәнлеген тәэмин итү өчен кирәкле мөлкәт;
- гамәлдәге законнарда билгеләнгән очракларда муниципаль милектәге жирләр һәм башка табигать ресурслары;
- муниципаль торак фонды һәм торак булмаган биналар, корымалар һәм биналар;
- хужалык итүче субъектларның устав капиталындагы кыйммәтле кәгазьләр, акцияләр пакетлары, уртақ эшчәнлек алып барганда кертемнәр өлеше;
- муниципаль милектә беркетелгән матди булмаган активлар,
- муниципаль предприятиеләргә һәм учреждениеләргә законда билгеләнгән тәртиптә беркетелмәгән башка күчемле һәм күчемсез мөлкәт.

3.2. Муниципаль казна берәмлеге чыганакалары түбәндәгеләр булырга мөмкин:

- а) дәүләт хакимиятенең федераль органнары, Россия Федерациясе субъектларының дәүләт хакимияте органнары һәм муниципаль берәмлекләр арасында вәкаләтләр бүлешү турындагы законнарда каралган тәртиптә шәһәр жирлегенең муниципаль милкенә тапшырылган;
- б) шәһәр жирлегенең башка муниципаль берәмлектән муниципаль милеккә тапшырылган;
- в) шәһәр жирлеге бюджеты акчалары исәбеннән яңадан төзелгән яисә сатып алынган;
- г) түләүсез юридик һәм физик затлар тарафыннан муниципаль берәмлек милкенә тапшырылган;
- д) муниципаль предприятиеләрнең хужалык карамагынан тапшырылган яисә муниципаль учреждениеләрнең оператив идарәсеннән гамәлдәге законнарда каралган нигезләрдә тартып алынган;
- е) муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләр бетерелгәннән соң калган булса; суд карары буенча муниципаль берәмлек милке дип танылган хужасыз мөлкәт;
- ж) шәһәр жирлеге муниципаль берәмлеге милкенә гамәлдәге законнарда каралган башка нигезләр буенча кергән.

3.3. Муниципаль казна составына 3.2 пункттында күрсәтелгән чыганакалар исәбеннән төзелгән мөлкәтне кертү шәһәр жирлеге башкарма комитеты житәкчесе карары нигезендә әлеге Нигезләмә нигезендә гамәлгә ашырыла.

3.4. Муниципаль казна составына керүче мөлкәткә милек хокукын формалаштыру, исәпкә алу, рәсмиләштерү һәм дәүләт теркәвенә алуны шәһәр жирлегенең башкарма комитеты Россия Федерациясенең гамәлдәге законнарында, әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашыра.

3.5. Муниципаль казнаны формалаштыру һәм аның эчтәлеген финанслау шәһәр жирлегә бюджеты акчалары һәм законнар белән тыелмаган башка чыганаclar исәбеннән гамәлгә ашырыла.

4. Муниципаль казна объектларын исәпкә алу

4.1. Муниципаль казнаны тәшкит итүче мөлкәт шәһәр жирлегенә муниципаль берәмлегенә милек хокукына ия.

4.2. Муниципаль казна составына кертелгән мөлкәт баланска тапшырыла һәм шәһәр жирлегә башкарма комитетының бухгалтерлык хисабында чагылыш табарга тиеш.

Муниципаль казна объектларын исәпкә алу шәһәр жирлегенә муниципаль милек реестрының «Муниципаль казна» махсус бүлегенә тиешле белешмәләр керту юлы белән гамәлгә ашырыла.

4.3. Реестрда муниципаль казнаны тәшкит итүче мөлкәт турында түбәндәге белешмәләр бар:

- исәпкә алу объекты исеме;
- объектның урнашкан урыны адресы;
- файдалануга тапшыру елы;
- баланс (башлангыч һәм калдык) бәясе;
- гомуми мәйдан;
- учетка куюның нигезе.

4.4. Юридик затларга файдалануга тапшырылган муниципаль казна милке забаланс сетында кулланучыларда бухгалтерлык хисабы узарга тиеш.

4.5. Муниципаль казнаны тәшкит итүче мөлкәтне бәяләү юридик затларга милек хокукындагы мөлкәтне бәяләү өчен законнарда һәм башка хокукый актларда билгеләнгән кагыйдәләр буенча гамәлгә ашырыла.

5. Муниципаль казнаның идарә һәм эш итү тәртибе

5.1. Муниципаль казнаны төзи торган мөлкәт, гамәлдәге законнар нигезендә муниципаль мөлкәтне тапшыру турында тиешле шартнамәләр төзү нигезендә, юридик һәм физик затларга файдалануга тапшырылырга мөмкин:

- арендага;
- түләүсез файдалануга;
- ышанычлы идарәгә;
- наемга;
- идарәгә;
- залогка.

5.2. мөлкәт Россия Федерациясе законнарында, жирле үзидарә органнарының норматив хокукый актларында билгеләнгән тәртиптә муниципаль казнадан түбәндәге очраclarда төшереп калдырылырга мөмкин:

- а) муниципаль милектән Россия Федерациясе субъектларының дәүләт милкенә йә Россия Федерациясенә федераль милкенә түләүле яисә түләүсез тапшыру;
- б) гамәлдәге законнарда каралган очраclarда акционер жәмгыятьләргә кертемнәр сыйфатында муниципаль мөлкәт керту;
- в) муниципаль предприятиеләргә хужалык алып бару хокукында беркетмәләр;

- г) муниципаль учреждениеләргә оператив идарә хокукында беркетү;
 - д) граждан-хокукый алыш-биреш (сату, бүләк, мена) нәтижәсендә мөлкәтне читләштерү;
 - е) суд карары законлы көченә керү;
 - ж) физик тузу нәтижәсендә муниципаль казна мөлкәтен исәптән чыгару турында карар кабул итү;
 - з) күчәмсез мөлкәткә зыян китерү, шулай ук аны юкка чыгару йә табиғый һәм техноген характердагы башка гадәттән тыш хәлләр нәтижәсендә барлыкка килгән югалтулар;
 - и) муниципаль казна мөлкәтенә муниципаль милек хокукын Россия Федерациясенә гамәлдәге законнарында каралган башка нигезләр буенча туктату.
- 5.3. Милекне хосусыйлаштырганда муниципаль казна составыннан төшереп калдыру кануннарында каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.
- 5.4. 5.2 пункттындагы «а» һәм «б» пунктчаларында күрсәтелгән очракларда муниципаль казна составыннан мөлкәтне төшереп калдыру шәһәр җирлеге Советы карарлары нигезендә, 5.2 пункттындагы «в»-«и» пунктчаларында шәһәр җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе карарлары нигезендә гамәлгә ашырыла.
- 5.5. Муниципаль казна мөлкәтеннән файдаланудан керемнәр шәһәр җирлеге муниципаль берәмлеге бюджетына тулы күләмдә керә.

6. Муниципаль казаны саклап калуны һәм максатчан файдалануны тикшереп тору

6.1. Юридик һәм физик затларга файдалануга тапшырылган муниципаль казна составына керүче мөлкәтнең сакланышын һәм максатчан кулланылышын тикшереп тору, шулай ук тапшырылган объектларны тиешенчә файдаланмаган өчен җаваплылыкка тарту шәһәр җирлеге башкарма комитеты тарафыннан милекне тапшыру турында төзелгән шартнамәләрнең шартлары нигезендә гамәлгә ашырыла. Контроль барышында администрация кирәк булган саен тапшырылган мөлкәтнең торышын һәм мөлкәтне тапшыру турындагы шартнамәләрнең шартларын үтәүне тикшерә.

Муниципаль казна составына керүче мөлкәтне тапшыру срогына мөлкәтне карап тоту бурычыннан файдалануга һәм мөлкәтнең очраклы рәвештә һәлак булу куркынычы кулланучыга мөлкәтне тапшыру шартнамәсе төзегәндә беркетелергә тиеш.

6.2. Муниципаль казна составына керә торган мөлкәт шартнамә йөкләмәләре белән йөкләнмәгән чорда аның торышын шәһәр җирлеге башкарма комитеты тикшереп тора.