



## КАРАР

2020 ел 22 июнь

№ 52-3

**Татарстан Республикасы Тәтеш муниципаль районы Советының 2018 елның 26 ноябрәндәге 35-7 номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Тәтеш муниципаль районы муниципаль милкендәге туктатылган яки (яки) тормышка ашырылмаган төзелеш объектларының төп фондларын һәм чыгымнарын исәптән чыгару тәртибе турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында»**

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында»гы 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Дәүләт һәм муниципаль унитар предприятиеләр турында» 2002 елның 14 ноябрәндәге 161-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасының «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июнендәге 45-ЗРТ номерлы Законы, «Татарстан Республикасы Тәтеш муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Тәтеш муниципаль районы Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Тәтеш муниципаль районы Советының 2018 елның 26 ноябрәндәге 35-7 номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Тәтеш муниципаль районы муниципаль милкендәге туктатылган яки (яки) тормышка ашырылмаган төзелеш объектларының төп фондларын һәм чыгымнарын исәптән чыгару тәртибе турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында»гы карарын яна редакциядә баян итәргә.

2. Татарстан Республикасы Тәтеш муниципаль районы Советының 2018 елның 26 ноябрәндәге 35-7 номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Тәтеш муниципаль районы муниципаль милкендәге туктатылган яки (яки) тормышка ашырылмаган төзелеш объектларының төп фондларын һәм чыгымнарын исәптән чыгару тәртибе турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында»гы карарын үз көчен югалткан дип танырга

3. Әлеге карарны Тәтеш муниципаль районының рәсми сайтында һәм «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматлар рәсми порталында» ([PRAVO.TATARSTAN.RU.](http://PRAVO.TATARSTAN.RU)) бастырып чыгарырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Тәтеш муниципаль районы Советының бюджет, икътисад һәм эшмәкәрлек буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

**Р.Х. Сафиуллов**

Тәтеш муниципаль районы Советының  
2020 елның 22 июнендәге  
52-3 номерлы карарына  
кушымта

**Татарстан Республикасы Тәтеш муниципаль районы муниципаль милкендәге  
туктатылган яки (яки) тормышка ашырылмаган төзелеш объектларының төп  
фондларын һәм чыгымнарын исәптән чыгару тәртібе турындагы нигезләмә**

Әлеге Нигезләмә Тәтеш муниципаль районы муниципаль милкендә булган һәм Тәтеш муниципаль районы муниципаль унитар предприятиеләренә хужалык алып бару хокукында беркетелгән мөлкәтне исәптән төшерү процедурасын регламентлаштыра (алга таба - нигезләмә). - Муниципаль казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр (алга таба - учреждениеләр) белән оператив идарә итү хокукында Тәтеш муниципаль районы казнасында булган, түләүсез файдалану, ышанычлы идарә итү һәм башка хокукларда тапшырылган.

**1. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР**

1.1. Тәтеш муниципаль районының төп чаралар объектларына караган муниципаль мөлкәтне исәптән төшерелгән тиеш:

- эксплуатацияләүнең билгеләнгән вакыты чыкканчы тузган һәм (яки) алга таба файдалану өчен яраклы түгел, әгәр аны торгызу мөмкин булмаса яки икътисади яктан максатка ярашлы түгел;

- мораль яктан искергән, әгәр аларга башка ысул белән эш итү мөмкин түгел;

- саклау, урлау, янгын, аварияләр, юл-транспорт һәлакәтләре, табигать бәла-казалары, башка гадәттән тыш хәлләр аркасында югалган яки юк ителгән;

- махсус оешма тарафыннан бирелгән техник торышы турындагы эксперт бәяләмәсенә ярашлы рәвештә күчмәсез милек.

1.2. Муниципаль милекне исәптән төшерү Тәтеш муниципаль районы Башкарма комитеты, Тәтеш муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы (алга таба - вәкаләтле орган) тарафыннан Тәтеш муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе житәкчелегендә даими эшләрче комиссия (алга таба - Комиссия) бәяләмәсе нигезендә башкарыла.

1.3. Учреждениеләргә оператив идарә итү хокукында, Тәтеш муниципаль районы предприятиеләренә хужалык алып бару хокукында беркетелгән мөлкәтне исәптән төшерү буенча чаралар үткәру инициативасы учреждение, предприятие житәкчесе тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Тәтеш муниципаль районы казнасының әлеге Нигезләмәдә каралган мөлкәтне исәптән төшерү буенча чаралар үткәру инициативасы Тәтеш муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе тарафыннан башкарыла.

1.4. Төп акчалар аларны торгызу мөмкин булмаган яки икътисади максатка ярашлы булмаган очракларда гына, шулай ук билгеләнгән тәртіптә башка предприятиеләргә, учреждениеләргә яки башка оешмаларга тапшырыла алмаган очракта гына күчмәсез милек.

Муниципаль милек хакының 100 проценты күләмендә исәпләнгән амортизация муниципаль милек алга таба эксплуатацияләү өчен яраклы булмаган очракта гына исәптән төшерү өчен нигез була ала.

1.5. Мөлкәтне исәптән төшерү гариза бирүчеләрнең документларын карау нәтижеләре буенча вәкаләтле орган кабул иткән карар нигезендә һәм Комиссия бәяләмәсе нигезендә предприятиеләр, учреждениеләр тарафыннан башкарыла.

1.5.1. Комиссия составы Татарстан Республикасы Тәтеш муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән раслана.

1.5.2. Вәкаләтле орган вәкиле, аның булу-булмавын билгеләү максатыннан, милекне карап чыга.

1.5.3. Вәкаләтле орган:

- әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән таләпләргә туры китереп, баланста тотучылардан һәм муниципаль милектән файдаланучылардан документлар кабул итә;

- баланста тотучылардан һәм муниципаль мөлкәттән файдаланучылардан кергән документларны рәсмиләштерүнең дәрәҗәсиз әлеге Нигезләмәнең 2 нче кушымтасына, озату хатына һәм төп акчаларны беркетү турындагы документларга 1 нче кушымтага туры килүен тикшерә;

- кәһәтүләр булмаган очракта, 20 көн эчендә документларны комиссия каравына жиһәрә, искәрмәләр булган очракта, 10 көн эчендә аларны кире кайтара.

1.5.4. Комиссиянең эш нәтижәләре комиссия утырышы беркетмәсе (алга таба - беркетмә) әлеге Нигезләмәнең 3 нче кушымтасы нигезендә рәсмиләштерелә, ул утырыш уздырылган көнне комиссия әгъзалары һәм рәисе тарафыннан имзаланна.

Комиссия утырышы беркетмәсе үз эченә алырга тиеш:

- муниципаль милекне исәптән төшереләргә тиешле исемлек;

- исәптән төшерү нигезләре;

- исәптән төшерү яки мөмкин булмавы турында бәяләмә;

- санап үтелгән муниципаль милек белән эш итү ысулы (демонтаж, утильләштерү) һ. б.

1.5.5. Комиссия муниципаль милекне исәптән чыгарудан баш тарта.:

- әлеге Нигезләмәнең 2, 3 бүлекләрендә күрсәтелгән мөлкәтне исәптән төшерү тәртибен бозу;

озату хатын рәсмиләштерү вакыты әлеге Нигезләмәнең 2 нче кушымтасы нигезендә түгел;

- хатка № 1 кушымта нигезендә исәптән төшереп калдыруга тәкъдим ителә торган муниципаль милек исемлегендә күрсәтелә торган белешмәләрнең булмавы ; ;

- объектларның № ОС-4 формасы буенча исәптән төшерү турындагы актларда күрсәтелә торган белешмәләрнең төп чараларны беркетү турындагы документларда күрсәтелгән белешмәләргә туры килмәве;

- предприятие мөлкәтен арестлау яки аның исәп-хисап һәм башка счетларын арестлау;

- предприятиене мөстәкыйль (банкрот) дип тану турында Арбитраж суды карары кабул итү, шулай ук предприятие, учреждение бетерү турында Карар кабул итү;

- муниципаль милекне хужалык алып бару (оператив һәм ышанычлы идарә итүгә, түләүсез файдалану беркетү турында документ булмау);

- әлеге Нигезләмәнең 1.1 пунктында күрсәтелгән очрактардан тыш, исәптән төшерү өчен тәкъдим ителә торган төп акчаның булу-булмавы;

- Тәтеш муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан муниципаль милекне закон белән билгеләнгән тәртиптә сату турында Карар кабул итү.

1.6. Комиссия карары нигезендә вәкаләтле орган күрсәтмәсе (алга таба - күрсәтмә) муниципаль милекне исәптән төшерү турында яисә муниципаль милекне исәптән төшерүдән баш тарту турында белдерү чыгарыла. Боерык тулы комплект документлар вәкаләтле органга кергән көннән 30 көн эчендә кабул ителә.

Чыгарылган боерык нигезендә предприятие, учреждение житәкчеләре исәптән төшерү турында:

- 30 көн эчендә муниципаль милекне учреждение, предприятие балансыннан төшереп калдыруны бухгалтер исәбендә чагылдыралар;

- 30 көнлек срокта түләүсез файдалану, оператив идарә шартнамәләренә исәптән чыгарылган мөлкәтне бетерү турында өстәмә килешүләр төзиләр;

-исәптән чыгарылган транспорт чарасын исәптән төшерү өчен юл хәрәкәте куркынычсызлыгы дәүләт инспекциясе (ЮХИДИ) идарәсенә һәм Дәүләт техник күзәтчелегенә (транспорт чаралары өчен) кирәкле документларны 10 көн эчендә тапшыралар.

1.7. Учреждениеләр, предприятиеләр, тиешле шартнамә яки акт рәсмиләштереп, махсулаштырылган оешмалар белән килешүләр төзү юлы белән, списанные мөлкәтне мөстәкыйль рәвештә утильләштерергә тиеш.

1.8. Учреждениеләр, предприятиеләр балансында булган төп чараларны исәптән төшерүдән килгән зыяннар алар тарафыннан гамәлдәге законнар нигезендә каплана.

1.9. Кирәкле очракларда биналарны, корымаларны сүткәндә, жирле идарә органнары таләпләрен исәпкә алып, Жирләрне рекультивацияләү үткәрелергә тиеш.

1.10. Кире кайтарылган Материалларны кулланудан һәм муниципаль милек булып торган учреждениеләр һәм предприятиеләр балансында булган төп фондларны металл ватыклары белән утильләштерүдән алынган табыш билгеләнгән тәртиптә Тәтеш муниципаль районы бюджетына күчерелә.

## 2. КҮЧЕМСЕЗ МИЛЕКНЕ ИСӘПТӘН ТӨШЕРҮ ТӘРТИБЕ

2.1. Бюджет һәм автоном учреждениеләр тарафыннан гамәлгә куючы яисә учреждение тарафыннан әлегә мөлкәтне сатып алуга гамәлгә куючы тарафыннан бүлеп бирелгән акчалар хисабына үзенә беркетелгән аеруча кыйммәтле күчемсез мөлкәтне исәптән төшерү бары тик гамәлгә куючы функцияләрен һәм вәкаләтләрен гамәлгә куючы башкарма орган килештергәннән соң гына гамәлгә ашырыла.

2.2. Вәкаләтле орган белән килешү гамәлдән чыгарганда таләп ителми:

а) предприятиеләр:

- транспорт чараларына керми торган беренчел бәясә 40 000 сумга кадәр булган төп чаралар объектларын, әгәр бу предприятиенә технологик циклын бозмаса, авария, табигый бәла-казалар һәм башка гадәттән тыш хәлләр вакытында бетерү.

Бу очракта предприятиеләр вәкаләтле органга әлегә Нигезләмәнең 4 нче кушымтасы нигезендә озату хаты тапшыралар, Россия Федерациясә Финанс министрлығының 2003 елның 13 октябрендәге 91н номерлы боерыгы белән расланган Төп акчаларны бухгалтерлык исәбе буенча методик күрсәтмәләргә һәм «төп акчаларны исәпкә алу» ПБУ 6/01 номерлы бухгалтерлык исәбе буенча нигезләмәгә туры китереп, мондый объектларны билгеләнгән тәртиптә ОС-4 формасы буенча исәптән төшерү өчен актлар билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелгән исемлеккә, Россия Федерациясә Финанс министрлығының 2001 елның 30 мартындагы 26н номерлы боерыгы белән расланган предприятие комиссиясә беркетмәсә № 3 кушымта нигезендә расланды.

б) Тәтеш муниципаль районы Башкарма комитеты, башкарма комитеты (мөлкәтенә карата):

Татарстан Республикасы Мәдәният министрлығы һәм Татарстан Республикасы Милли китапханәсә житәкчеләгә белән килешү нигезендә төшереп калдырыла торган муниципаль китапханә фондларының исемлегә (андый очракта));

- транспорт чараларына керми торган беренчел бәясә 40000 сумга кадәр булган төп чаралар объектлары.