

**Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Советы
КАРАРЫ**

2020 елның 22 июня

№ 265

**Татарстан Республикасы Кама Тамагы
муниципаль районы казнасының һәм
аның составындагы муниципаль
берәмлекләрнең бердәм реестры
турында нигезләмәне раслау хакында**

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы» муниципаль берәмлеге уставы, Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Советының «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы казнасы мөлкәте турында нигезләмәне раслау турында» 2011 елның 21 ноябрэндәге 92 номерлы карары, Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы составындагы муниципаль берәмлекләр Советларының карарлары белән расланган муниципаль казна турындагы нигезләмәләр, Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Советының 2008 елның 26 июнендәге 180 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Советы карары белән расланган Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы муниципаль районындагы муниципаль мөлкәткә ия булу, аннан файдалану һәм аның муниципаль мөлкәте белән эш итү тәртибе турындагы нигезләмә нигезендә Кама Тамагы муниципаль район Советы **КАРАР ЧЫГАРДЫ:**

1. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы һәм аның составындагы муниципаль берәмлекләр казнасы мөлкәтенен бердәм реестры турында Нигезләмәне (1 нче кушымта) расларга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Кама Тамагы муниципаль районы Советының икътисад, инвестицияләр һәм эшкуарлык, ТКХ һәм төзелеш буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

**Кама Тамагы
муниципаль районы башлыгы,
Кама Тамагы муниципаль районы
Советы рәисе**

Н. А. Вазыйхов

**Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы
казнасы һәм аның составындагы муниципаль берәмлекләр мөлкәтенен
бердәм реестры турында нигезләмә Гомуми нигезләмәләр**

1.1. Әлеге Нигезләмә Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы казнасының һәм аның составындагы муниципаль берәмлекләрнең (алга таба - Реестр) мөлкәтенен бердәм реестрын булдыру, алып бару һәм бастырып чыгару тәртибен билгели.

1.2. Реестр түбәндәгеләрне дә кертеп, Кама Тамагы муниципаль районының һәм аның составындагы муниципаль берәмлекләрнең күчәмсез һәм хәрәкәтчән мөлкәте турында структур мәгълүматны үз эченә алган документтан гыйбарәт:

хужалык алып бару хокукында муниципаль унитар предприятиеләргә һәм муниципаль учреждениеләргә оператив идарә итү хокукында беркетелмәгән;

- ликвидацияләнган унитар предприятиеләрнең һәм учреждениеләрнең мөлкәт комплекслары;

- юридик затлардан, шул исәптән хужалык жәмгыятьләреннән түләүсез файдаланудагы мөлкәт;

- коммерция оешмаларында яки шәхси эшмәкәрләрдә арендага яки ышанычлы Идарәдә булган мөлкәт;

- муниципаль унитар предприятиеләрнең хужалык алып баруыннан яисә муниципаль учреждениеләрнең оператив идарәсеннән алынган мөлкәт, законнарда билгеләнгән очракларда;

- муниципаль милеккә башка законлы нигезләр буенча кергән мөлкәт.

Реестрда Кама Тамагы муниципаль районы һәм аның составындагы муниципаль берәмлекләр бюджетының, шулай ук хужалык жәмгыятьләре акцияләренә һәм (өлешләренә), Кама Тамагы муниципаль районы һәм аның составындагы муниципаль берәмлекләрнең казна өлеше турында белешмәләр, башка кыйммәтле кәгазьләр һәм йөкләмәләре юк.

1.3. Реестрны төзү түбәндәге максатларда башкарыла:

- Реестрга кертелгән мөлкәт турында мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген тәмин итү;

- Кама Тамагы муниципаль районы жирле үзидарә органнары һәм аның составындагы муниципаль берәмлекләрнең жирле үзидарә органнары тарафыннан төзелгән муниципаль мөлкәт белән идарә итү һәм эш итү вәкаләтләрен гамәлгә ашыру турында гамәлдәге килешүләрне нәтижәле гамәлгә ашыруны;

муниципаль мөлкәтне озак сроклы нигездә биләүгә һәм (яисә) аннан файдалануга бирү;

Муниципаль милектәге мөлкәт белән идарә итүнең нәтижәлелеген күтәрү.

1.4. Реестрны төзү һәм алып бару Реестрга кертелә торган милек турында мәгълүматларның дөрөслеге һәм актуальлегенә принципнарына нигезләнә.

1.5. Реестр элге Нигезлэмәнең 1 нче кушымтасында күрсәтелгән рәвештә белешмәләр булган бердәм электрон мәгълүмат базасыннан гыйбарәт.

1.6. Реестрны тотучы - Кама Тамагы муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы (алга таба - вәкаләтле орган) тора. Реестрны төзү һәм алып бару вәкаләтле орган тарафыннан электрон рәвештә башкарыла.

2. Реестрны алып бару тәртібе

2.1. Реестрга кертелгән объект турында белешмәләр кертү һәм үзгәрешләр кертү муниципаль берәмлек башкарма комитеты житәкчесенәң 2 нче кушымтада күрсәтелгән форма буенча язмага мөрәҗәгатә нигезендә, муниципаль берәмлек жирле үзидарә органының мөлкәтне муниципаль берәмлек казасы мөлкәте составына кертү турында тиешле хокукый акты кушымтасы белән гамәлгә ашырыла.

2.2. Реестрга кертү аңа түбәндәге белешмәләренә кертүне аңлата:

2.2.1. Исәпкә алу объекты исеме;

2.2.2. Объектның урнашкан урыны адресы;

2.2.3. Кадастр номеры (күчәмсез милек өчен);

2.2.4. Гамәлгә кертү елы;

2.2.5. Баланс (башлангыч һәм калдык) бәясә, кадастр бәясә (жир кишәрлегә өчен);

2.2.6. Гомуми мәйдан, озынлыгы һәм (яисә) башка параметрлар (күчәмсез милек өчен);

2.2.7. Учетка кую нигезе (жирле үзидарә органының хокукый акты реквизитлары);

2.2.8. Гамәлдәге законнар нигезендә казна мөлкәтен арендага бирү, түләүсез файдалану, ышанычлы идарә итү, идарә итү яисә залог бирү турындагы документларның реквизитлары;

2.2.9. Казна мөлкәтеннән файдаланучының исеме һәм ИНН (милекне 2.2.8 п. нигезендә тапшырган очракта);

2.2.10. Мөлкәтне 2.2.8 п. нигезендә тапшыру срогы;

2.2.11. Мөлкәт объектына карата чикләүләр (чикләүләр) турында белешмәләр.

2.3. Һәр муниципаль берәмлек буенча Реестр белешмәләрен муниципаль берәмлек муниципаль милек реестрының «Муниципаль казна» бүлегә төзи.

2.4. Реестрдан мөлкәтне төшереп калдыру, муниципаль берәмлек башкарма комитеты житәкчесенәң 2 нче кушымтада күрсәтелгән рәвештә, муниципаль берәмлек жирле үзидарә органының гамәлдәге законнарда һәм муниципаль берәмлек казасы мөлкәте турында муниципаль берәмлекнең жирле үзидарә органының норматив хокукый актында билгеләнгән тәртіптә кабул ителгән хокукый акты кушымтасы нигезендә, муниципаль берәмлек башкарма комитеты житәкчесенәң вәкаләтле органына язмага мөрәҗәгать нигезендә гамәлгә ашырыла.

3. Реестрны бастырып чыгару

3.1. вәкаләтле орган Реестрны Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының рәсми сайтында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштыра.

3.2. Рәсми сайтта урнаштырылган Реестрны актуальләштерү атна саен атнаның беренче эш көнендә гамәлгә ашырыла.

4. Башка нигезләмәләр

4.1. Реестрны бетерү Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Советы карары нигезендә гамәлгә ашырыла.

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы казнасының һәм аның составындагы муниципаль берәмлекләрнең мөлкәтенә бердәм реестры турында нигезләмәгә 2 нче кушымта

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына

Гариза

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы казнасының һәм аның составындагы муниципаль берәмлекләрнең мөлкәтен бердәм реестрга (*бердәм реестрда белешмәләргә үзгәртүне, бердәм реестрдан төшереп калдыруны*) кертүгезне сорыйм:

- исәпкә алу объекты атамасы _____
- объектның урнашкан урыны _____ адресы _____

кадастр номеры (күчәтсез милек өчен) _____

- эксплуатациягә тапшыру елы _____

- баланс (башлангыч һәм калдык) бәясә, кадастр бәясә (жир кишәрлегә өчен) _____

Гомуми мәйдан, озынлык һәм (яисә) башка параметрлар (күчәтсез милек өчен) _____

Учетка куюның нигезе (жирле үзидарә органының хокукый акты реквизитлары) _____

- казна мөлкәтен тапшыру турындагы документлар реквизитлары (гамәлдәге законнар нигезендә арендага, түләүсез файдалануга, ышанычлы идарәгә, идарәгә яки залогка) _____

казна мөлкәтен кулланучының исеме һәм ИНН (мөлкәтне тапшырган очракта) _____

Милекне тапшыру срогы _____

Милек объектына карата чикләүләр (чикләүләр) турында белешмәләр _____

Кушымта: муниципаль берәмлекнең жирле үзидарә органының хокукый акты күчәтмәсе - 1 нөсхәдә.

Муниципаль берәмлек
Башкарма комитетының житәкчесе