РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН СОВЕТ КУКМОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА		ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ КУКМАРА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОН СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ **КАРАР**

2020 елның 5 июне г.Кукмор № 292

Кукмара муниципаль районы Башкарма комитетына Кукмара муниципаль районы Кукмара шәһәре Башкарма комитеты вәкаләтләренең бер өлешен тапшыру турында

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясындагы 4 өлеше нигезендә Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Советы **карар бирде**:

1. Кукмара муниципаль районы Башкарма комитетына Кукмара муниципаль районы Кукмара шәһәре Башкарма комитеты вәкаләтләренең җирле әһәмияттәге түбәндәге мәсьәләләрне хәл итү буенча вәкаләтләренең бер өлешен тапшыру турында Кукмара муниципаль районы Кукмара шәһәр Советы тәкъдимен кабул итәргә:

җирлекнең генераль планын, җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен раслау, җирлекнең генераль планы нигезендә әзерләнгән территорияне планлаштыру буенча документларны раслау, җирлек чикләрендә урнашкан җир кишәрлегенең шәһәр төзелеше планын бирү, төзелешкә рөхсәтләр бирү (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында, башка федераль законнарда каралган очраклардан тыш), җирлек территориясендә урнашкан капиталь төзелеш объектларын төзегәндә, реконструкцияләгәндә объектларны файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү, җирлекләрнең шәһәр төзелеше проектларының җирле нормативларын раслау, муниципаль ихтыяҗлар өчен җирлек чикләрендә җирләрне резервлау һәм җир кишәрлекләрен алу, җирлек чикләрендә муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очракларда биналарны, корылмаларны карау һәм мондый тикшерүләр барышында ачыкланган бозуларны бетерү турында рекомендацияләр бирү, планлаштырыла торган индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын төзү яки реконструкцияләү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән параметрларның индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты

объектының күрсәтелгән параметрларына туры килү һәм җир кишәрлегендә индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын урнаштыру мөмкинлеге турында хәбәрнамә, хәбәрнамәдә күрсәтелгән индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты параметрларының планлаштырыла торган параметрларга туры килмәве һәм (яки) индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын җир кишәрлегендә урнаштырырга ярамау турында хәбәрнамә, җирлек территорияләрендә урнашкан җир кишәрлекләрендә индивидуаль торак төзелеше объектларын яки бакча йортларын төзегәндә яки реконструкцияләгәндә төзелгән яки үзгәртеп корылган индивидуаль торак төзелеше объектының яки бакча йортының шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы законнар таләпләренә туры килүе яисә туры килмәве турында хәбәрнамә җибәрү, Россия Федерациясе граждан законнары нигезендә рөхсәтсез төзелгән бинаны сүтү турында карар, рөхсәтсез төзелгән корылманы сүтү яки аны рөхсәт ителгән төзелеш, капиталь төзелеш объектларын үзгәртеп коруның җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре, территорияне планлаштыру буенча документлар яисә капиталь төзелеш объектлары параметрларына федераль законнарда билгеләнгән мәҗбүри таләпләр белән билгеләнгән чик параметрларына туры китерү (алга таба шулай ук-билгеләнгән таләпләргә туры китерү) турында карар, максатчан билгеләнеше буенча кулланылмаган яки Россия Федерациясе законнарын бозып файдаланыла торган җир кишәрлеген алу турында карар кабул итү, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очракларда рөхсәтсез төзелгән корылманы сүтүне яисә аны билгеләнгән таләпләргә туры китерүне гамәлгә ашыру.

2. Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Башкарма комитетына Кукмара муниципаль районы Кукмара шәһәре Башкарма комитеты белән әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән вәкаләтләрне тапшыру турында кушымта нигезендә типлаштырылган форма нигезендә Килешү төзергә.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

Район Башлыгы С. Д. Димитриев

Кукмара муниципаль район Советының 2020 елның 5 июнендәге 291 номерлы карарына кушымта

Кукмара муниципаль районы Башкарма комитетына Кукмара муниципаль районы кукмара шәһәре Башкарма комитеты вәкаләтләренең бер өлешен тапшыру турында КИЛЕШҮ

Кукмара муниципаль районы Кукмара шәһәре Башкарма комитеты, алга таба «Җирлек башкарма комитеты» дип аталучы, Башкарма комитет җитәкчесе исеменнән ______________________________, Кукмара шәһәре Уставы нигезендә эш итүче, бер яктан, һәм Кукмара муниципаль районы Башкарма комитеты, алга таба «район Башкарма комитеты» дип аталучы, Кукмара муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе исеменнән _______________________________, Кукмара муниципаль районы Уставы нигезендә эш итүче, икенче яктан, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясындагы 4 өлешенә таянып, әлеге Килешүне түбәндәгеләр турында төзеделәр:

1. Килешү предметы

1.1. Әлеге Килешү район җирлек Башкарма комитеты вәкаләтләренең бер өлешен гамәлгә ашыруны район Башкарма комитетына тапшыруны ныгыта.

1.2. Авыл җирлеге башкарма комитеты җирле әһәмияттәге түбәндәге мәсьәләләрне хәл итү буенча җирлек башкарма комитеты вәкаләтләренең бер өлешен гамәлгә ашыруны район Башкарма комитетына тапшыра:

җирлекнең генераль планын, җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен раслау, җирлекнең генераль планы нигезендә әзерләнгән территорияне планлаштыру буенча документларны раслау, җирлек чикләрендә урнашкан җир кишәрлегенең шәһәр төзелеше планын бирү, төзелешкә рөхсәтләр бирү (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында, башка федераль законнарда каралган очраклардан тыш), җирлек территориясендә урнашкан капиталь төзелеш объектларын төзегәндә, реконструкцияләгәндә объектларны файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү, җирлекләрнең шәһәр төзелеше проектларының җирле нормативларын раслау, муниципаль ихтыяҗлар өчен җирлек чикләрендә җирләрне резервлау һәм җир кишәрлекләрен алу, җирлек чикләрендә муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очракларда биналарны, корылмаларны карау һәм мондый тикшерүләр барышында ачыкланган бозуларны бетерү турында рекомендацияләр бирү, планлаштырыла торган индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын төзү яки реконструкцияләү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән параметрларның индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты

объектының күрсәтелгән параметрларына туры килү һәм җир кишәрлегендә индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын урнаштыру мөмкинлеге турында хәбәрнамә, хәбәрнамәдә күрсәтелгән индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты параметрларының планлаштырыла торган параметрларга туры килмәве һәм (яки) индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын җир кишәрлегендә урнаштырырга ярамау турында хәбәрнамә, җирлек территорияләрендә урнашкан җир кишәрлекләрендә индивидуаль торак төзелеше объектларын яки бакча йортларын төзегәндә яки реконструкцияләгәндә төзелгән яки үзгәртеп корылган индивидуаль торак төзелеше объектының яки бакча йортының шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы законнар таләпләренә туры килүе яисә туры килмәве турында хәбәрнамә җибәрү, Россия Федерациясе граждан законнары нигезендә рөхсәтсез төзелгән бинаны сүтү турында карар, рөхсәтсез төзелгән корылманы сүтү яки аны рөхсәт ителгән төзелеш, капиталь төзелеш объектларын үзгәртеп коруның җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре, территорияне планлаштыру буенча документлар яисә капиталь төзелеш объектлары параметрларына федераль законнарда билгеләнгән мәҗбүри таләпләр белән билгеләнгән чик параметрларына туры китерү (алга таба шулай ук – билгеләнгән таләпләргә туры китерү) турында карар, максатчан билгеләнеше буенча кулланылмаган яки Россия Федерациясе законнарын бозып файдаланыла торган җир кишәрлеген алу турында карар кабул итү, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очракларда рөхсәтсез төзелгән корылманы сүтүне яисә аны билгеләнгән таләпләргә туры китерүне гамәлгә ашыру.

2. Вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен финанс чаралары бирү тәртибе

2.1. Вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен кирәкле финанс чаралары бюджет законнары нигезендә бюджетара трансфертлар рәвешендә бирелә.

2.2. Вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен бирелә торган финанс чаралары күләме елга __________________________ мең сум размерында билгеләнә.

2.3. Вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен бирелә торган финанс чаралары ай саен тигез өлешләр белән күчерелә.

2.4. Район Башкарма комитеты тарафыннан максатчан файдаланылмаган очракта, финанс чаралары җирлек Башкарма комитеты таләбе буенча ун көнлек срокта җирлек бюджетына кире кайтарылырга тиеш.

3. Якларның хокуклары һәм бурычлары

3.1. Район Башкарма комитеты әлеге Килешүнең 1 бүлеге һәм гамәлдәге законнар нигезендә үзенә җирлек Башкарма комитеты тарафыннан тапшырылган вәкаләтләрне гамәлгә ашыра.

3.2. Яклар әлеге Килешүне гамәлгә ашыру кысаларында Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы законнарында һәм норматив хокукый актларында каралган срокларда һәм күләмнәрдә мәгълүмат алмашырга бурычлы.

3.3. Җирлек Башкарма комитеты район Башкарма комитетына тапшырылган вәкаләтләрнең үтәлешен һәм вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен бирелгән финанс

чараларының максатчан кулланылышын контрольдә тота ала.

4. Килешүнең гамәлдә булу вакыты, гамәлдә булуын туктату нигезләре һәм тәртибе

4.1. Әлеге Килешү Яклар тарафыннан имзаланган көннән үз көченә керә һәм 2020 елның 31 декабренә кадәр гамәлдә була.

4.2. Әлеге Килешүнең гамәлдә булуы вакытыннан алда туктатылырга мөмкин:

4.2.1. Яклар килешүе буенча.

4.2.2. Берьяклы тәртиптә:

- әгәр вәкаләтләрне гамәлгә ашыру мөмкин булмаса, шул исәптән Россия Федерациясе законнары һәм (яки) Татарстан Республикасы законнары үзгәргән очракта;

- җирлек Башкарма комитеты инициативасы буенча, район Башкарма комитеты тарафыннан аңа тапшырылган вәкаләтләрне тиешенчә башкармау (яки гамәлгә ашырмау) факты, 1 айга икенче якка хәбәр итү шарты белән субвенцияне максатчан кулланмауны ачыклаган очракта.

4.3. Килешүне өзү язма рәвештә рәсмиләштерелә.

4.4. Әгәр Яклар әлеге Килешүнең 4.1 пунктында күрсәтелгән срок узганнан соң утыз көн эчендә Килешүне өзү нияте турында белдермиләр икән, ул шундый ук яңа срокка төзелгән дип санала.

5. Якларның җаваплылыгы

5.1. Яклар гамәлдәге законнар нигезендә әлеге Килешүдә каралган бурычларны тиешенчә үтәмәгән өчен җаваплы.

5.2. Әлеге Килешү буенча Якларның берсенең йөкләмәләрен үтәмәгән өчен гаепле Як икенче Якка әлеге Килешүнең 2.2 пунктында каралган финанс чаралары күләменең 0,1 проценты күләмендә штраф түли.

5.3. Район Башкарма комитеты тарафыннан аңа тапшырылган вәкаләтләрне тиешенчә башкармау фактын билгеләү әлеге килешүне берьяклы өзүгә нигез булып тора. Килешүне өзү, документлар белән расланган фактик чыгымнарны исәпкә кертмичә, күчерелгән бюджетара трансфертларны өзү турында Килешүгә кул куелганнан соң яки өзү турында язма хәбәрнамә алганнан соң 30 көн эчендә.кире кайтаруга китерә.

5.4. Район Башкарма комитеты үзенә тапшырылган вәкаләтләрне тормышка ашыру өчен, бу вәкаләтләр финанс чаралары белән тәэмин ителгән дәрәҗәдә җаваплылык тота.

5.5. Якларның әлеге Килешүдә каралмаган җаваплылык чаралары Россия Федерациясе территориясендә гамәлдә булган граждан законнары нормалары нигезендә кулланыла.

6. Башка мәсьәләләр

6.1. Якларның үзара килешүе буенча яисә гамәлдәге закон таләпләре нигезендә, Яклар кул куйганнан соң, язма рәвештә әлеге Килешүгә аның аерылгысыз өлеше булган үзгәрешләр һәм (яки) өстәмәләр кертелергә мөмкин.

6.2. Әлеге Килешүне үтәгәндә барлыкка килгән Яклар тарафыннан җайга салынмаган бәхәсләр һәм каршылыклар гамәлдәге законнарда каралган тәртиптә тикшерелергә тиеш.

6.3. Әлеге Килешү 2 (ике) нөсхәдә, һәр Як өчен тигез юридик көчкә ия булган берәр нөсхәдә төзелде.

7. Яклар адреслары һәм башка мәгълүматлар

«Җирлек Башкарма комитеты»	«Район Башкарма комитеты»
Кукмара шәһәре Башкарма комитеты	Кукмара муниципаль районы Башкарма комитеты