

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АКСУБАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ СОВЕТЫ**

КАРАР

№ 256

04.06.2020 ел.

Татарстан Республикасы «Аксубай муниципаль районы» муниципаль берәмлеге муниципаль милкендәге муниципаль мөлкәтне һәм жир кишәрлекләрен һәм Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы территориясендә дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләрен файдаланган өчен аренда түләве һәм пеня буенча бурычларны түләттерүгә һәм исәптән төшерүгә өметсез дип тану тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хакында,

Россия Федерациясе Бюджет кодексының 47.2 ст., 160.1 ст., «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы «Аксубай муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы «Аксубай муниципаль районы» муниципаль берәмлеге муниципаль милкендәге муниципаль мөлкәтне һәм жир кишәрлекләрен һәм Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы территориясендә дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләрен файдаланган өчен аренда түләве һәм пеня буенча бурычларны түләттерүгә һәм исәптән төшерүгә өметсез дип тану тәртибен әлеге карарга 1 нче кушымта нигезендә расларга.

2. Аксубай муниципаль районы башкарма комитеты һәм Аксубай муниципаль районының жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан Татарстан Республикасы «Аксубай муниципаль районы» муниципаль берәмлеге муниципаль милкендәге муниципаль мөлкәтне һәм жир кишәрлекләрен һәм Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы территориясендә дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләрен файдаланган өчен аренда түләве һәм муниципаль милекне кулланган өчен пеня буенча бурычларны түләттерү һәм исәптән төшерү буенча комиссия төзү буенча эшне оештырырга

3. Әлеге карарны Аксубай муниципаль районының рәсми сайтында «Интернет» мәгълүмат-коммуникация челтәрендә урнаштырырга: <http://aksubaevotatarstan.ru> һәм «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында» бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru>

5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны законлылык, хокук тәртибе һәм депутат эшчәнлегенә мәсьәләләре буенча даими депутат комиссиясенә йөкләргә.

Аксубай муниципаль районы Башлыгы: Гилманов К. К.



Татарстан Республикасы
Аксубай муниципаль
районы Советының 04.06.
2020 ел, № 256 карарына
1 нче кушымта

Татарстан Республикасының «Аксубай муниципаль районы» муниципаль берәмлеге милкендәге һәм дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләрен муниципаль милектән һәм жир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда түләве һәм пеня буенча бурычларны түләттерү һәм юкка чыгару тәртибе турындагы нигезләмә.

1. Татарстан Республикасы «Аксубай муниципаль районы» муниципаль берәмлеге милкендәге жир кишәрлекләрен һәм Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы территориясендә дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләрен муниципаль милеккә һәм муниципаль милектәге жир кишәрлекләренә аренда түләве буенча бурычларны түләтү һәм исәптән төшерү өчен өметсез дип тану тәртибен билгели.

2. Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы муниципаль милкендәге мөлкәтне һәм жир кишәрлекләрен файдаланган өчен аренда түләве һәм пеня (алга таба - бурыч) буенча бурыч, һәм Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы территориясендә дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләре, аларны түләтү мөмкин булмаган аерым арендаучылар арасында булган жир кишәрлекләре эзләтеп алуга өметсез дип таныла һәм һәм түбәндәге очракларда исәптән төшерелә:

1) Россия Федерациясе Граждан процессуаль законнарында билгеләнгән тәртиптә вафат булган физик затның бюджетка түләүләр түләүчесенең үлүе яисә аның вафат булуы турында белдерү;

2) «Бөлгенлек (банкротлык) турында» 2002 елның 26 октябрдәге 127 - Ф3 номерлы Федераль закон нигезендә, бурычлының мөлкәте житмәү сәбәпле түләнгән бюджетка түләүләр буенча бурыч өлешендә, шәхси эшкуарны банкрот дип тану;

2.1.) «Бөлгенлек (банкротлык) турында» 2002 елның 26 октябрдәге 127-Ф3 номерлы Федераль закон нигезендә, индивидуаль эшкуар булмаган гражданны, әлегә Федераль закон нигезендә кредиторлар белән исәп-хисаплар тәмамланганнан соң түләнгән бюджетка түләүләр буенча бурычлар өлешендә, банкрот дип тану;

3) оешманың мөлкәте житәрлек булмау һәм (яки) әлегә оешманың гамәлгә куючылары (катнашучылары) тарафыннан Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән чикләрдә һәм тәртиптә аларны түләү мөмкинлеге булмау сәбәпле түләнгән бюджетка түләүләр буенча бурычлар өлешендә оешманы бюджетка түләүче оешманы бетерү

4) суд тарафыннан акт кабул итү, алар нигезендә бюджет керемнәре администраторы, аны түләттерүнең билгеләнгән вакыты (дәгъва элеккеге срогы) тәмамлануга бәйле рәвештә, бюджетка түләүләр буенча бурычларны түләттерү,

шул исәптән бюджетка түләүләр буенча бурычларны түләтү турында судка гариза бирүнең билгеләнгән срогын торгыздан баш тарту турында суд тарафыннан билгеләмә чыгару;

5) суд приставы-башкаручы тарафыннан башкарма производствоны тәмамлау турында карар чыгару һәм башкарма документны түләтүчегә кире кайтару турында карар чыгару, әгәр бюджетка түләүләр буенча бурыч барлыкка килгән көннән биш елдан артык узса, «Башкарма производство турында» 2007 елның 02 октябрдәге 229-ФЗ номерлы Федераль законның 46 статьясындагы 1 өлешенә 3 һәм 4 пунктларында каралган нигезләр буенча, киләсе очракларда:

бурыч күләме бөлгенлек турындагы эш буенча житештерү кузгату өчен бурычлының бөлгенлек (банкротлык) турында Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән таләпләр күләменнән артмый;

суд тарафыннан бюджетка түләүләрне түләүченә банкрот дип тану турында гариза кире кайтарылды, яисә банкротлык турында, бөлгенлек турындагы эштә кулланыла торган процедураларны үткәрү өчен суд чыгымнарын каплау өчен житәрлек акча булмау сәбәпле, банкротлык турындагы эш буенча эш туктатылды

3. Бурыч түләтүгә өметсез дип таныла һәм Аксубай муниципаль районының жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре Палатасы карары нигезендә район бюджетына түләүләр буенча бурычларны түләтүгә өметсез дип тану турында махсус төзелгән комиссия карары нигезендә исәптән төшерелә.

4. Муниципаль район бюджетына түләүләр буенча бурычларны түләттерүгә өметсез дип тану һәм аны исәптән төшерү турында карарлар кабул итү өчен нигезләрнең булуын раслаучы документлар булып тора:

- муниципаль район бюджетына түләүләр буенча түләүләрнең исәпкә алына торган суммалары турында керемнәр администраторының хисапларыннан өземтә;

- муниципаль район бюджетына түләүләр буенча бурычларны тәмин итү буенча күрелгән чаралар турында керемнәр администраторының белешмәсе.

4.1. Муниципаль район бюджетына түләүләр буенча бурычларны түләттерүгә өметсез дип тану өчен шартларны раслаучы документлар:

1) физик затның үлүе турында таныклаучы яки физик затның үлүе турында белдерү фактын раслаучы документлар;

2) муниципаль район бюджетына түләүне түләүче индивидуаль эшкуарны банкрот дип тану аркасында эшчәнлекне туктату турында шәхси эшкуарларның бердәм дәүләт реестрыннан, юридик затларның Бердәм дәүләт реестрыннан муниципаль район бюджетына түләүче оешманы бетерүгә бәйле рәвештә эшчәнлекне туктату турында мәгълүматларны үз эченә алган документ

3) керемнәрнең баш администраторы билгеләнгән түләү срогы (дәгъва элеккеге срогы) тәмамлануга бәйле рәвештә бюджетка түләүләр буенча бурычларны түләттерү мөмкинлеген югалта торган суд акты, шул исәптән жирле бюджетка түләүләр буенча бурычларны түләтү турында судка тапшыруның

югалган вакытын торгызудан баш тарту турында суд билгеләмәсе;

4) «Башкарма производство турында» Федераль законның 46 статьясындагы 1 өлешенә 3 һәм 4 пунктларында каралган нигезләр буенча башкарма документны түләттерүчегә кире кайтарганда башкару эшләрен тәмамлау турында суд приставы-башкаручының карары ;

5) башка документлар.

5. Күрсәтмәнең күчermәсе кабул ителгән көннән 10 көн эчендә Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының Финанс-бюджет палатасына жиберелә.

6. Бурычларны бетерү турында карар аерым арендаучылар арасында булган бурычларга карата кабул ителә.

7. Бурычларны исәптән төшерү белән бәйлә үзгәрешләр жирле үзидарә органының беренче числосына кертелә, анда карар кабул ителгән айның беренче числосына кертелә.