



РЕШЕНИЕ

29.04.2020

с. Верхний Услон

КАРАР

№ 57-658

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Югары Ослан авыл жирлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләренә үзгәрешләр керту турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Югары Ослан муниципаль районы Уставы нигезендә,

Югары Ослан муниципаль районы Советы
каrar итте:

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Югары Ослан авыл жирлегенең Югары Ослан муниципаль районы Советының 2009 елның 13 декабрдәгә 52-602 номерлы карары белән расланган жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә 1 кушымта нигезендә үзгәрешләр кертергә.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Югары Ослан муниципаль районы Советының икътисади үсеш, экология, табигый ресурслар һәм жир мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны йөкләргә.

Совет Рәисе,
Югары Ослан муниципаль районы
Башлыгы

М. Г. Зыятдинов

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Югары Ослан авыл
жирлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләренә
үзгәрешләр һәм өстәмәләр

1. Кагыйдәләренә 1 статьясындагы 6 абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"кызыл линияләр - гомуми файдаланудагы территорияләр чикләрен билгели торган һәм территорияне планлаштыру буенча документларны билгеләргә, үзгәртәргә яки гамәлдән чыгарырга тиешле линияләр»;

2. Кагыйдәләренә 9 статьясындагы 3 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

Территориаль зоналарның чикләре һәр жир участогының, жир законнары нигезендә чикләре территориаль зоналарның чикләрен кисәргә мөмкин булган жир кишәрлегеннән тыш, бер территориаль зонага гына каравы таләпләренә җавап бирергә тиеш»;

3. Кагыйдәләренә 9 статьясының 4 пункттын төшереп калдырырга;

4. Кагыйдәләренә 9 статьясындагы 5 пункттын пункт дип санарга;

5. Кагыйдәләренә 13 статьясындагы 1 пунктна түбәндәге эчтәлекле тәкъдим өстәргә:

"Шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төренә рөхсәт бирү турындагы гариза "Электрон имза турында" 2011 елның 6 апрелдәге 63-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләре нигезендә электрон имза белән имзаланган электрон документ рәвешендә җибәрелергә мөмкин".

6. Кагыйдәләренә 14 статьясына киләсе эчтәлектәге 1.1 пункттын өстәргә:

«1_1. Жир кишәрлекләренә ия булучылар, әгәр мондый кире кагу рөхсәт ителгән төзелеш объектларының бер яки берничә чик параметрларын бер тапкыр үзгәртү, конкрет территориаль зона өчен шәһәр төзелеше Регламенты тарафыннан билгеләнгән капитал төзелеш объектларын реконструкцияләү максатларында ун проценттан да артмаган булса, капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелешнең, үзгәртеп коруның чик параметрларыннан кире кагуга рөхсәт сорап мөрәҗәгать итәргә хокукы".

7. Кагыйдәләренә 14 статьясындагы 3 пунктна түбәндәге эчтәлекле тәкъдим өстәргә:

«Рөхсәт ителгән төзелеш, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүнең чик параметрларыннан читләштерүгә рөхсәт бирү турындагы гариза электрон имза белән имзаланган электрон документ формасында җибәрелергә мөмкин»;

8. Кагыйдәләренә 14 статьясындагы 4 пунктна түбәндәге эчтәлекле сүзләр өстәргә:

«...өлеге статьяның 1_1 өлешендә күрсәтелгән очрактан тыш»;

9. Кагыйдәләренә 15 статьясындагы 1 пунктна түбәндәге эчтәлекле сүзләр өстәргә:

"- аңа карата аның комплекслы һәм тотрыклы үсеше буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру күздә тотыла торган территорияләр»;

10. Кагыйдэләрнең 18 статьясындагы 4 пунктының 5 абзацында "ун көн" сүзләрен "жиде эш көне" сүзләренә алмаштырырга;

11. Кагыйдэләрнең 22 статьясындагы 4 пунктына түбәндәге эчтәлекле тәкъдим өстәргә:

«...Мондый территорияләргә карата әлеге Кодекс нигезендә территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыруны күздә тоткан бер яки берничә шартнамә төзелә»;

12. Кагыйдэләрнең 31 статьясындагы 4.3. пунктында "Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2008 елның 26 апрелендәге 315 номерлы карары" сүзләрен «Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2015 елның 12 сентябрендәге 972 номерлы карары белән" сүзләренә алмаштырырга.

Совет Рәисе,
Югары Ослан муниципаль районы
Башлыгы

М. Г. Зыятдинов