



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.04.2020

п.г.т.Алексеевское

**КАРАР**

№ 156

**«2020 - 2025 елларга  
Алексеевск муниципаль районында  
яшь гаилэләрне торак белән  
тәмин итү» муниципаль  
программасын раслау турында**

Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2010 елның 17 декабрендәге 1050 номерлы карары белән расланган «2020-2025 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» дәүләт программасын раслау турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 елның 3 октябрендәге 888 номерлы карары нигезендә «Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәмин итү» һәм «2020-2025 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәмин итү» дәүләт программасын раслау хакында» Россия Федерациясе дәүләт программаларының аерым чараларын гамәлгә ашыру максатларында

**каrar кылам:**

1. «2020 - 2025 елларга Алексеевск муниципаль районында яшь гаилэләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасын (Кушымта) расларга.
2. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитетының яшьләр эшләре, спорт һәм туризм бүлегенә Программаны гамәлгә ашыруга бюджет заявканын ел саен саклауны тәмин итәргә.
3. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлегенә программаны гамәлгә ашыру буенча йөкләнгән вазыйфаларны исәпкә алып, программа чараларын тулысынча һәм үз вакытында үтәүне тәмин итәргә.
4. Әлеге карарны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Алексеевск муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.
5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты житәкчесенен социаль мәсьәләләр буенча урынбасары А.В. Симашевага йөкләргә.

**Башкарма комитет житәкчесе**

**Н.К. Кадыров**

Татарстан Республикасы  
Алексеевск муниципаль районы  
башкарма комитетының  
2020 елның 30 апрелендәге  
156 номерлы карарына  
кушымта

**«2020 - 2025 елларга Алексеевск муниципаль районында  
яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү»  
ПРОГРАММАСЫ**

Программа исеме	«2020 - 2025 елларга Алексеевск муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» (алга таба - Программа).
Программаны эшләү өчен нигезләр	<p>«Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү» 2017 елның 30 декабрәндәге 1710 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары;</p> <p>«Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү» 2010 елның 17 декабрәндәге 1050 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары;</p> <p>«Торак шартларын яхшыртуда яшь гаиләләргә дәүләт ярдәме турында» 1999 елның 21 октябрәндәге 2443 номерлы Татарстан Республикасы Законы;</p> <p>«2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасын раслау турында» 2014 елның 30 апрелендәге 289 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары;</p> <p>«2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасын раслау турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2014 елның 30 апрелендәге 289 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2015 елның 09 декабрәндәге 931 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары;</p> <p>«2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасын раслау турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2014 елның 30 апрелендәге 289 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2018 елның</p>

	<p>22 сентябрдәгә 840 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары;  «2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» дәүләт программасын раслау турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2014 елның 30 апрелдәгә 289 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2019 елның 16 апрелдәгә 300 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары;  «2014 - 2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» дәүләт программасын раслау турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2014 елның 30 апрелдәгә 289 номерлы карары белән расланган «2014 - 2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» дәүләт программасының «2014 - 2022 елларга Татарстан Республикасында яшә гаиләләрне торак белән тәмин итү» ярдәмче программасына үзгәрешләр кертү турында» 2019 елның 20 сентябрдәгә 853 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары;  «2020-2025 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» дәүләт программасын раслау турында» 2019 елның 03 октябрдәгә 888 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары.</p>
<p>Программаның муниципаль заказчысы</p>	<p>- Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск район башкарма комитеты;  - Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитетының яшьләр эшләре, спорт һәм туризм бүлегә;  - Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлегә.</p>
<p>Программаның төп максаты</p>	<p>Билгеләнгән тәртиптә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган яшә гаиләләргә торак проблемасын хәл итүдә өстәмә дәүләт ярдәмә күрсәтү.</p>
<p>Программаның төп бурычлары</p>	<p>- стандарт торак сатып алуга яисә стандарт индивидуаль торак йорт төзүгә социаль түләүләр бирүне тәмин итү;  яшә гаиләләр тарафыннан үз акчаларын, банкларның һәм башка оешмаларның, шул исәптән торак сатып алу яисә индивидуаль торак төзү өчен ипотека кредитлары һәм заемнар бирү өчен, өстәмә финанс чараларын жәлеп итү өчен шартлар тудыру.</p>

Программаның төп чараларын үтәүчеләр	- Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск район башкарма комитеты; - Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитетының структур бүлекчәләре; - стандарт торак бирү буенча вәкаләтле оешмалар; - федераль дәрәжәдә билгеләнгән критерийлар нигезендә сайлап алынган банклар.
Программаны гамәлгә ашыру вакытлары	Программаны гамәлгә ашыру вакыты: 2020 - 2025 еллар.
Программаны финанслау күләмнәре һәм чыганакалары	Чараларны финанслау күләмнәре Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгында конкурс нигезендә сайлап алу йомгаклары буенча ел саен төгәлләштерелергә тиеш.

## **I. Программаның максатлары, бурычлары, принциплары һәм аларны гамәлгә ашыру вакытлары**

Программаның максаты - билгеләнгән тәртиптә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган яшь гаиләләргә торак проблемасын хәл итүдә өстәмә дәүләт ярдәме күрсәтү.

Программаның бурычлары түбәндәгеләр:

- стандарт торак сатып алуга яисә стандарт индивидуаль торак йорт (алга таба - социаль түләүләр) төзүгә социаль түләүләр программасында катнашучы яшь гаиләләргә торак бирүне тәмин итү;

- яшь гаиләләрнең үз акчаларын, торак кредитлары һәм заемнар, шул исәптән ипотека кредитлары бирү яисә индивидуаль торак төзү өчен кредит һәм башка оешмаларның өстәмә финанс чараларын жәлеп итү өчен шартлар тудыру.

Яшь гаиләләр - Программада катнашучылар стандарт торак урын сатып алу өчен вәкаләтле оешмаларга мөрәжәгать итә ала.

Программаны гамәлгә ашыруның төп принциплары түбәндәгеләр:

- Яшь гаиләләр программасында катнашучының ирекчелеге;

- яшь гаиләне законнар нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану;

- яшь гаиләнең торакның исәпләү (уртача) бәясенә социаль түләү күләменнән артып китүче өлешендә түләү өчен житәрлек акчалары булу;

- Яшь гаиләләр өчен Программа кысаларында федераль бюджеттан, Россия Федерациясе субъектлары бюджетларыннан һәм (яисә) жирле бюджетлардан торак шартларын яхшыртуга бер генә тапкыр бирелә торган акчалар исәбеннән ярдәм алу хокукын гамәлгә ашыру мөмкинлеге.

Программада яисә торак шартларын яхшыртуга дәүләт ярдәме күрсәтүне күздә тоткан башка программада (подпрограммада) катнашу хокукы яшь гаиләнеке.

Программаны гамәлгә ашыру вакыты: 2020-2025 еллар.

## II. Программа чаралары системасы

Программаның чаралары системасын гамәлгә ашыру федераль, региональ һәм муниципаль дәрәжәләрдә гамәлгә ашырыла.

Федераль һәм региональ дәрәжәдә оештыру чаралары «Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәмин итү» федераль дәүләт программасы составына керүче «Яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» ярдәмче программасы һәм «2014 - 2022 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» ярдәмче программасы чараларын гамәлгә ашыруны күздә тотта. Әлеге программа «2020-2025 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» дәүләт программасының «2014 - 2022 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» ярдәмче программасы.

Алексеевск муниципаль районында оештыру чаралары түбәндәгеләрне күз алдында тотта:

- яшь гаиләләрне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип законнарда билгеләнгән тәртиптә тану;
- йөкләнгән вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен норматив-хокукий актлар кабул итү;
- Программада катнашучы яшь гаиләләрне исәпкә алуны оештыруны;
- социаль түләүләр алуга яшь гаиләләрнең исемлеген ел саен булдыру;
- Программа чараларын гамәлгә ашыруга жирле бюджеттан бүлеп бирелә торган акчалар күләмен ел саен билгеләү;
- массакуләм мәгълүмат чараларында Программаның максатларын һәм бурычларын яктыртуны тәмин итү;
- яшь гаиләләргә билгеләнгән тәртиптә торак сатып алуга таныклыклар бирү;
- социаль тәмин итүнең бердәм дәүләт мәгълүмат системасы (алга таба - ЕГИССО) системасында торак шартларын яхшырту өчен яшь гаиләләргә бирелә торган социаль түләүләр турында мәгълүматны Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртип һәм күләм нигезендә һәм ЕГИССО операторы билгеләгән форматлар нигезендә урнаштыруны тәмин итү.

Шулай ук муниципаль дәрәжәдә оештыру чаралары үз вәкаләтләре чикләрендә түбәндәгеләрне күздә тотта:

- программада катнашучылар турында мәгълүмат-аналитика базасын булдыру;
- программа чараларын гамәлгә ашыруга федераль бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын бүлеп бирүгә заявка бирү;
- Программаны гамәлгә ашыруның барышын тикшереп торуну гамәлгә ашыру;
- массакуләм мәгълүмат чараларында программаны гамәлгә ашыруның максатларын, бурычларын һәм нәтижеләрен яктыртуны тәмин итү;
- программаны гамәлгә ашыруны мониторинглауны үткәрү, Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре, спорт һәм туризм министрлыгына - республика

программасының дәүләт заказчысына тапшыру өчен мәгълүмати-аналитик һәм хисап материаллары әзерләү.

### **III. Программаны ресурслар белән тәмин итү**

Программаны финанслауның төп чыганаclarы түбәндәгеләр:

- билгеләнгән тәртиптә жәлеп ителә торган Татарстан Республикасы бюджеты акчалары:

- федераль бюджет акчалары (ярдәмче Программа чараларын финанслашу);

- яшь гаиләләргә торак урын сатып алуга яисә индивидуаль торак йорт, шул исәптән ипотека торак кредитлары алуга кредит һәм башка оешмалар акчалары;

- сатып алына торган торак урынының хакын өләшчә түләү яисә индивидуаль торак йорт төзү өчен кулланыла торган яшь гаиләләр акчалары.

Программаны финанслауның факттагы күләме планлаштырыла торган елларда федераль бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән дәүләт заказчысы - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан бүленгән нәтижәләр буенча билгеләнә.

### **IV. Программаны гамәлгә ашыру механизмы**

Программаны гамәлгә ашыру механизмы яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирү юлы белән торак шартларын яхшыртуга өстәмә дәүләт ярдәмә күрсәтүне күздә тотта.

Яшь гаиләгә торак урын сатып алу (төзү) өчен социаль түләү Программага 1нче һәм 4нче кушымталарда китерелгән кагыйдәләр нигезендә бирелә һәм кулланыла.

Социаль түләү бирү шарты булып яшь гаиләнең торакны сатып алуга (төзүгә) кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе) буенча алынган өстәмә үз акчалары яисә акчалары булу тора, шул исәптән торак урынын төзү яисә сатып алу өчен кирәкле ипотека торак килешүе буенча. Өстәмә акчалар сыйфатында яшь гаилә тарафыннан шулай ук ана (гаилә) капиталы акчалары (акчаларының бер өлеше) файдаланылырга мөмкин.

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск районы башкарма комитеты торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләне билгеләү өчен, торак сатып алу (төзү) өчен кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе) буенча алынган өстәмә үз акчаларының яисә акчаларының булуына, шул исәптән торак урынын төзү яисә сатып алу өчен кирәкле ипотека торак килешүе буенча, Программага 3 нче кушымтада китерелгән документлар исемлегенә таянып эш ителәр.

Яшь гаиләнең балигъ булган әгъзаларының жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территориаль органнары тарафыннан яшь гаилә әгъзалары турында шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә ризалыгы Программада катнашу һәм социаль түләү бирү шарты булып тора.

Килешү «Шәхси мәгълүматлар турында» 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясы нигезендә рәсмиләштерелергә тиеш.

Бер бала туганда (уллыкка алынганда) яшь гаиләгә торак урын сатып алуга (төзелешкә) өстәмә социаль түләү Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «2014 - 2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» дәүләт программасын раслау турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2014 елның 30 апрелдәге 289 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2015 елның 09 декабрдәге 931 номерлы карары (алга таба - Подпрограмма) белән расланган «2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» ярдәмче программасы кагыйдәләре нигезендә бирелә һәм файдаланыла.

Социаль түләү бирү шарты - яшь гаиләнең торак урыны төзү яисә сатып алу өчен кирәкле торак сатып алуга кредит (заем) алу өчен, бирелә торган социаль түләү күләменнән арткан өлешендә үз акчалары яисә житәрлек керемнәре булу. Өстәмә акчалар сыйфатында яшь гаилә тарафыннан шулай ук ана (гаилә) капиталы акчалары (акчаларының бер өлеше) файдаланылырга мөмкин.

Килешү «Шәхси мәгълүматлар турында» 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясы нигезендә рәсмиләштерелергә тиеш.

Социаль түләүләргә яшь гаиләгә житкерү механизмы буларак торак урын сатып алуга социаль түләү алуга яисә индивидуаль торак йорт төзүгә хокук турында таныклык (алга таба - таныклык) кулланылачак, ул яшь гаиләнең Программаны гамәлгә ашыруда катнашуы турында карар кабул иткән Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты тарафыннан бирелә. Алынган таныклык аның хужасы тарафыннан социаль түләүләр бирүгә каралган акчаларга хезмәт күрсәтү өчен республика программасының дәүләт заказчысы тарафыннан сайлап алынган банкка тапшырыла, анда яшь гаилә эгзасы исеменә социаль түләүне алу өчен билгеләнгән банк счёты ачыла. Яшь гаилә - таныклык хужасы - торак сатып алу урыны буенча банк белән банк счёты килешүе төзи.

Яшь гаилә - таныклык хужасы банк счёты ачылган программада катнашу өчен республика программасының дәүләт заказчысы тарафыннан сайлап алынган банкта ипотека торак кредиты алырга мөмкин.

Торак сатып алу яисә индивидуаль торак төзү өчен заемнар бирүче оешмалар программасында катнашу үзенчәлекләре республика программасының дәүләт заказчысы билгеләгән тәртип нигезендә билгеләнә.

Алексеевск муниципаль районы башкарма комитетының эшләр, яшьләр, спорт һәм туризм бүлеге - программаның координаторы гамәлгә ашыра:

- программада катнашучыларның эшен координацияләү;
- программаны гамәлгә ашыруны методик озата бару;
- республика программасының дәүләт заказчысы, вәкаләтле оешмалар, банк белән үзара хезмәттәшлеген тәмин итү;
- республика программасында катнашуга Алексеевск муниципаль районы заявкасын яклау;
- программа чараларының нәтижәлеген мониторинглау һәм бәяләү;
- дәүләт заказчысына республика программасын тапшыру өчен мәгълүмати-аналитик һәм хисап материаллары әзерләү.

## **V. Программаны гамәлгә ашыруның социаль-икътисадый нәтижәлелеген бәяләү**

Программаны гамәлгә ашыруның һәм аны гамәлгә ашыруга бүлеп бирелгән федераль бюджет, Татарстан Республикасы бюджеты һәм Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре бюджетлары акчаларыннан файдалануның нәтижәлелеге, Подпрограммада каралган критерийларны һәм индикаторларны исәпкә алып, тәэмин ителәчәк.



Алексеевск муниципаль районы  
башкарма комитетының 2020 елның  
30 апрелдәге 156 номерлы карары  
белән расланган «2020-2025 елларга  
Алексеевск муниципаль районында  
яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү»  
муниципаль программасына  
1 нче кушымта

**«2020 - 2025 елларга Алексеевск муниципаль районында яшь гаиләләрне  
торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында  
яшь гаиләләргә торак сатып алуга социаль түләүләр бирү  
КАГЫЙДӘЛӘРЕ**

1. Әлеге Кагыйдәләр яшь гаиләләргә торак сатып алуга яисә шәхси торак йорт төзүгә вәкаләтле оешмалар һәм сайлап алынган банклар аша «2020 - 2025 елларга Алексеевск муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» Программасын гамәлгә ашыруда катнашу өчен вәкаләтле оешмалар һәм сайланган банклар аша торак сатып алуга яисә индивидуаль торак йорт төзү өчен социаль түләүләр бирү тәртибен билгели (сату-алу шартнамәсен түләү беренчел торак базарында стандарт торак сатып алуга вәкаләтле оешма белән шартнамә бәясе составында каралган акчалардан тыш); торак йорт төзү өчен төзелеш подряды шартнамәсе бәясенә түләү өчен; пай взносын түләү хисабына соңгы түләүне гамәлгә ашыру өчен яшь гаилә яки ир белән хатынның берсе торак, торак-төзелеш, торак туплау кооперативы (алга таба - кооператив) эгъзасы булган очракта, торак урыны әлеге яшь гаилә милкенә күчерелә.; торак сатып алуга, шул исәптән торак урыны сату-алу шартнамәсе бәясен түләүгә (киләшүдә каралган очракларда) һәм (яки) әлеге оешма хезмәтләре өчен түләүгә; торак кредитын алганда, шул исәптән ипотека кредиты яисә торак сатып алуга яки торак йорт төзүгә беренчел взносны түләүгә; бурычның төп суммасын түләү һәм торак кредитлары, шул исәптән ипотека яки торак йорт сатып алу яки торак йорт төзү (алга таба - кредитлар буенча бурычны түләү) буенча процентларны түләү (алга таба-кредитлар буенча бурычны түләү), бу кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, бурычның төп суммасын түләү һәм процентларны түләү өчен; өләшләр төзүдә катнашу килешүе бәясен түләү өчен, ул торак бинаны өләшләр төзү объекты буларак, эскроу счётына тиешле акчалар кертү юлы белән (алга таба - өләшләр төзүдә катнашу килешүе бәясен түләү) күздә тотта.

Әлеге Кагыйдәләр Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 елның 3 октябрдәге 888 номерлы карары белән расланган «2014-2020 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» дәүләт программасын раслау турында «Дәүләт программасының «2014-2020 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алу (төзү) өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләре белән билгеләнгән чараларны

гамәлгә ашыруга юнәлдерелгән.

2. Социаль түләү алуға Програмада катнашучы яшь гаиләнең хокукы исемле документ белән раслана - торак урын сатып алуға социаль түләү алуға яисә индивидуаль торак йорт төзүгә хокук турында таныклык (алга таба - таныклык), ул кыйммәтле кәгазь булып саналмый.

3. Федераль дәүләт программасында билгеләнгән форма буенча таныклык бирү планлаштырыла торган елда социаль түләүне алу теләген белдергән яшь гаилә исемлегенә кертелгән башкарма комитетның инфраструктура үсеше бүлегенә йөзгә Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты тарафыннан гамәлгә ашырыла.

4. Таныклыкның гамәлдә булу вакыты таныклыкта күрсәтелгән бирелү датасыннан кимендә 7 ай тәшкил итә.

5. Программаны гамәлгә ашыру кысаларында социаль түләү алуға дәгъва кылучы яшь гаилә, шул исәптән бер баласы булган һәм аннан да күбрәгә булган яшь гаилә, шулай ук ир белән хатынның берсе Россия Федерациясе гражданы булмаган яшь гаилә, шулай ук Россия Федерациясе гражданы булып торучы яшь ата-ананың берсеннән һәм бер баладан торган тулы булмаган гаилә һәм шул ук вакытта балалар ир белән хатынның яисә ананың тулы булмаган гаиләдә түбәндәгә шартларга туры килә торган никахлашуында булырга тиеш:

а) яшь гаиләне планлаштырыла торган елда социаль түләү алуға дәгъва кылучылар исемлегенә керту турында Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы карар кабул иткәндә ир белән хатынның һәркайсының йә тулы булмаган гаиләдәгә ата-ананың берсенен яше 35 яшьтән артмый;

б) яшь гаилә әлегә Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә торак урынына мохтаж дип танылса;

в) гаиләнең кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәре булу яисә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүче өлештә торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә түләү өчен житәрлек булган башка акчалары булу.

Яшь гаилә таныклык биргән көннән алып банк күрсәтмәсен үтәгән вакытка кадәр программада катнашучы дип таныла һәм сатып алына торган торак урыны өчен түләү, шул исәптән ипотека кредиты алганда, яисә торак йорт сатып алуға яисә торак йорт төзүгә заем, вәкаләтле оешма белән шартнамә, бурычның төп суммасын каплау һәм ипотека торак кредитлары яисә торак йорт сатып алуға яисә кооператив эгъзасының калган өлешен түләү хисабына аның банк счётына күчерелгән акчаларны күчерү турындагы счётларны үтәгән вакытка кадәр.

6. Әлегә Кагыйдәләргә карата торак урынына мохтажлар буларак 2005 елның 1 мартына кадәр торак шартларын яхшыртуға мохтажлар буларак исәпкә куелган яшь гаиләләр, шулай ук Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск район башкарма комитеты тарафыннан аларның даими яшәү урыны буенча Програмада торак урыннарына мохтажлар буларак (торак шартларын яхшыртуда) 2005 елның 1 мартыннан соң социаль наем шартнамәләре буенча бирелә торган торак урыннарына мохтажлар дип тану өчен билгеләнгән нигезләрдә торак урыннарына мохтажлар дип тану өчен торак урыннарына мохтажлар буларак куелган нигезләрдә алар торак урыннарына мохтажлар буларак исәпкә куелуга карамастан.

Яшь гаилә өчен торак урынының гомуми мәйданы белән тәмин ителеш

дәрәжәсен билгеләгәндә яшь гаилә әгъзалары тарафыннан социаль наем шартнамәләре буенча биләп торган торак урыннарның гомуми мәйданының суммар күләме, һәм (яисә) торак биналарның һәм (яисә) торак урыннарның (торак урыннарның) өлеше, яшь гаилә әгъзаларының милек хокукында булуы исәпкә алына.

7. Яшь гаиләне бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлештә торакның исәп-хисап (урта) бәясенә түләү өчен кредит яисә башка акчалар алырга мөмкинлек бирә торган житәрлек керемнәре булган дип тану тәртибе һәм шартлары Программаны гамәлгә ашыру кысаларында Программага 2 нче кушымтада билгеләнде.

8. Социаль түләүдән файдаланып торак шартларын яхшыртуга хокук Программа кысаларында яшь гаиләгә бер генә тапкыр бирелә. Программада катнашу ирекле.

9. Социаль түләү түбәндәге күләмдә бирелә:

- әлеге Кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясенәң 30 проценты - балалары булмаган яшь гаиләләр өчен;

- Әлеге Кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясенәң 35 проценты - бер балалы һәм аннан да күбрәк баласы булган яшь ата-анадан һәм бер баладан һәм аннан да күбрәк баласы булган яшь гаиләләр өчен.

Соңгысын түләүгә социаль түләү кулланылган очракта, пай взносын түләү исәбенә аның күләме тулы күләмдә әлеге пункт нигезендә билгеләнә һәм пай калдыгын түләү буенча бурыч суммасы белән чикләнә.

Социаль түләү кулланылган очракта, бурыч һәм торак кредитлары буенча процентлар түләү, шул исәптән ипотека кредитлары буенча, яисә торак заемнары буенча торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә процентлар, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, әлеге кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне срогы чыккан өчен алынган пенялардан тыш, социаль түләү күләме әлеге пункт нигезендә билгеләнә һәм ипотека торак кредитыннан яисә заемнан файдаланган өчен процентларның калган өлеше һәм бурычларның калган өлеше суммасы белән чикләнә.

10. Социаль түләү күләме әлеге Кагыйдәләрнең 12 пункты, яшь гаилә әгъзалары саны һәм муниципаль берәмлек буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метр бәясе нигезендә билгеләнгән торак урынының гомуми мәйданы күләменнән чыгып исәпләнә, анда яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган. Социаль түләү күләмен исәпләү өчен муниципаль берәмлек буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метры бәясенәң нормативы Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты тарафыннан Татарстан Республикасы буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метрының уртача базар бәясеннән югарырак билгеләнми, ул Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан вәкаләт бирелгән башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә.

11. Ир белән хатынның берсе Россия Федерациясе гражданы булмаган яшь гаилә өчен социаль түләү күләмен исәпләү әлеге Кагыйдәләрнең 10 пункты нигезендә, Россия Федерациясе гражданны булган гаилә әгъзаларын исәпкә алып, күпсанлы гаиләләр өчен билгеләнгән торак урынның гомуми мәйданы күләменнән чыгып башкарыла.

12. Социаль түлөү күлөме исәпкә алына торган торак урынның гомуми майданы күлөме:

ике кеше яшәгән гаилә өчен (яшь ир яисә хатын яисә бер яшь ата яисә ана яисә бала) - 42 кв.метр;

өч һәм аннан да күбрәк кеше булган гаилә өчен, бер ирдән, бер баладан һәм аннан да күбрәк (яки бер яшь ата-анадан һәм ике һәм аннан да күбрәк балалардан торган гаилә), бер кешегә 18 кв.метр.

13. Социаль түлөү күлөмен исәпләгәндә кулланыла торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясә түбәндәге формула буенча билгеләнә:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

кайда:

СтЖ - социаль түлөү күлөмен исәпләгәндә кулланыла торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясә;

Н - әлегә Кагыйдәләрнең 10 пункттында билгеләнгән таләпләр нигезендә билгеләнә торган торакның гомуми майданының 1 кв.метры бәясә нормативы;

РЖ - әлегә Кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнә торган торак урынның гомуми майданы күлөме.

14. Социаль түлөү күлөме дәүләт заказчысы тарафыннан раслану датасына - социаль түлөү алуға дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлекләренәң ярдәмче программасын раслый, таныклыкта күрсәтелә һәм аның гамәлдә булу срогы дәвамында үзгәрешсез кала.

15. Әлегә Кагыйдәләрнең 1 пункты нигезендә социаль түлөүдән файдалану максатларында программада катнашу өчен, төп бурыч суммасын каплау өчен социаль түлөүне файдаланудан һәм торак кредитлары буенча, шул исәптән ипотека кредитлары буенча яисә торак заемнары буенча торак урын сатып алуға яисә торак йорт төзүгә процентлар, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, процентлар һәм пенялар буенча процентлар түлөүдән тыш, яшь гаилә Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитетына түбәндәге документларны тапшыра:

а) Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск район башкарма комитеты тарафыннан торак шартларын яхшыртуға мохтаж яшь гаиләне федераль Программаны һәм Программаны форма буенча гамәлгә ашыруда катнашу мөмкинлегә өчен торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тану турында гариза ике нөсхәдә (бер нөсхә мөрәжәгать итүчегә гаризаны һәм аңа кушып бирелгән документларны кабул итү датасын күрсәтеп кайта);

б) гаиләнең һәр әгъзасының шәхесен раслый торган документларның күчермәләре;

в) никах турындагы таныклык күчермәсе (тулы булмаган гаиләгә кагылмый);

г) яшь гаиләләр исемлегенә - планлаштырыла торган елда социаль түлөүләр алуға дәгъва итүчеләрне әлегә Кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә ике нөсхәдә торак шартларын яхшыртуға мохтажлыкны һәм түлөү сәләтен раслау өчен кирәкле документлар (гаризаның бер нөсхәсе мөрәжәгать итүчегә гаризаны һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп кире кайта);

д) «Шәхси белешмәләр турында» Федераль законның 9 статьясы нигезендә

яшь гаилә әгъзалары турында персонал белешмәләрне жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территориаль органнары тарафыннан эшкәртүгә яшь гаилә әгъзаларының язма ризалыгы;

е) әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануны раслый торган документ;

ж) гаиләнең кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәре йә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүче өлештә торакның исәп (уртача) бәясенә түләү өчен житәрлек бүтән акчалары булуын раслый торган документты;

з) һәр балигъ булган гаилә әгъзасының мәжбүри пенсия иминләштерүенең иминият таныклыгы күчермәсе.

Яшь гаиләнең әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылуын раслаучы документы булганда, әлеге пунктның "а" пунктчасында күрсәтелгән гариза бирелми.

Яшь гаиләнең торак шартларын (аның күчермәсен) яхшыртуга мохтаж дип танылуын раслый торган документ, әгәр яшь гаилә әлеге документны үз инициативасы белән бирмәгән булса, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты тарафыннан законнар нигезендә соратып алына.

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануны раслый торган документ Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитетының тиешле карары.

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану һәм яшь гаиләнең бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлештә торакның исәп-хисап (урта) бәясенә түләү өчен житәрлек башка акчалата керемнәре булуын раслау өчен кирәкле документлар исемлегә Програмага 3 нче кушымтада китерелгән.

16. Програмада яшәү өчен төп сумманы каплау өчен социаль түләүдән файдалану максатларында торак кредитлары, шул исәптән торак урыны сатып алуга яисә торак заемнары буенча бурыч суммасын түләү һәм процентларны түләү, әлеге Кагыйдәләрнең 15 пунктындагы "б" - "г", "е" һәм "з" пунктчалары нигезендә яшәү урыны буенча Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитетына әлеге кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, шулай ук түбәндәге документларны тапшыра:

- ипотека торак кредиты (заем) акчаларыннан файдаланып сатып алынган (төзелгән) торак урынына милек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык күчермәсен яисә күчемсез мөлкәткә хокукларның бердәм дәүләт реестрыннан һәм аның белән алыш-биреш килешүләреннән өземтәне (торак йортны төзеп бетермәгән килеш төзегәндә Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан расланган төзелешкә документлар тапшырыла);

- кредит шартнамәсенең (заем шартнамәсенең) күчермәсен;

- яшь гаилә әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе) төзелгән вакытка торак урынына мохтаж дип танылуын раслый торган документ;

төп бурычның калган өлеше суммасы һәм ипотека торак кредитыннан

(заем) файдаланган өчен процентлар түләү буенча бурыч суммасы турында кредитор (заем) белешмәсен.

17. Әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында каралган документлар яшь гаилә исеменнән аның балигы булган әгъзаларының берсе яисә тиешенчә рәсмиләштерелгән вәкаләтләр булганда башка вәкаләтле зат тарафыннан бирелергә мөмкин.

18. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск районы башкарма комитеты әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында күрсәтелгән документларда булган белешмәләрне тикшерү эшен оештыра һәм календарь көннәрдә исәпләнә торган 10 көн эчендә шушы документлар тапшырылган көннән башлап, Программаны гамәлгә ашыруда катнашу максатыннан, яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану йә танымау турында карар кабул итә. Кабул ителгән карар турында яшь гаилә Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты тарафыннан тиешле карар кабул ителгән көннән алып календарь көннәрдә исәпләнә торган 5 көн эчендә язмача хәбәр ителә.

19. Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танудан һәм (яисә) планлаштырыла торган елда социаль түләү алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегенә кертүдән баш тарту өчен түбәндәгеләр нигез була:

а) яшь гаиләнең әлеге Кагыйдәләрнең 5 пункттында күрсәтелгән таләпләргә туры килмәве, шул исәптән ир яисә хатынның берсенең яисә ананың тулы булмаган гаиләдәге берсенең 35 яшьтән артканда;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында күрсәтелгән документларны тапшырмау яисә тулы күләмдә тапшырмау;

в) бирелгән документлардагы белешмәләрнең дөрөс булмавы;

г) ана (гаилә) капиталы акчаларыннан (акчаларыннан) тыш, социаль түләүдән яисә дәүләт ярдәменең башка рәвешләреннән файдаланып торак шартларын яхшыртуга федераль бюджет акчалары исәбеннән элек гамәлгә ашырылган хокук.

20. Программада катнашу турындагы гариза белән кабат мөрәжәгать итү әлеге Кагыйдәләрнең 19 пункттында каралган баш тарту өчен нигезләр бетерелгәннән соң рөхсәт ителә.

21. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск районы башкарма комитеты ел саен 1 майдан 1 июньгә кадәр чорда торак шартларын яхшыртуга мохтажлык һәм торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәптә торучы яшь гаиләләрнең торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак түләүгә сәләтлелеген тикшерүне үткәрә, Программада катнашу өчен һәм планлаштырылганга кадәрге елның 1 июненә кадәр, планлаштырыла торган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гаиләләрнең исемлекләрен төзи һәм әлеге исемлекләрен Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы таләбе буенча тапшыра.

Торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түләү сәләтен раслау өчен яшь гаилә 1 майга кадәр Алексеевск районы башкарма комитетына әлеге Кагыйдәләрнең 15 пункттындагы "г" һәм "ж" пунктчаларында күрсәтелгән документларны, шулай ук Программага 3 нче кушымтаның 3, 4, 11, 13 - 16 пунктларында күрсәтелгән документларны тапшыра.

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитетына элге Кагыйдэлэрнең 15 һәм 16 пунктларында каралган документларны (шул исәптән гаилә составын, даими яшәү урынын, милек урынын үзгәртү) тапшырганда яшь гаилә 10 көн эчендә календарь көннәрдә исәпләнә торган яшь гаилә язма рәвештә Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитетына мондый үзгәрешләр барлыкка килү турында хәбәр итә. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск районы башкарма комитеты календарь көннәрдә исәпләнә торган 10 көн эчендә, хәбәр ителгән көннән башлап, элге яшь гаиләнең торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгын һәм түләү сәләтен билгеләү буенча кабат эш алып бара.

Никах өзелгән очракта, торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск район башкарма комитеты карары буенча Програмада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәпкә алынган очракта, аның торак шартларын яхшыртуга һәм түләү сәләтен яхшыртуга мохтаж булуын раслаган очракта, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитетының карары буенча тулы булмаган яшь гаилә кала.

Ел саен тикшерү барышында яисә торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түләү сәләтен кабат билгеләү барышында яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтажлык һәм Програмада катнашу өчен түләү сәләтен расламаса һәм (яисә) Програмада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак, яшь гаиләне исәпкә алып төшерү өчен нигезләрнең берсе ачыкланса, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск район Башкарма комитеты календарь көннәрдә исәпләнә торган 30 көн эчендә мондый тикшерү тәмамланган яисә тиешле нигезләр ачыкланган көннән яшь гаиләне Програмада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәптән төшерү турында карар кабул итә. Програмада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яшь гаиләне исәпкә алудан төшерү турындагы карарны мондый исәптән төшерү өчен нигез булырга тиеш. Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптән төшерү турындагы карар Програмада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яшь гаиләгә бирелә яисә юллана, аңа карата мондый карар кабул ителгән, шушы карар кабул ителгән көннән алып 3 көн эчендә исәпләнә торган яшь гаиләгә юллана.

Өгәр яшь гаиләне исәпкә алганнан соң, Програмада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак янадан исәпкә кую хокукы туса, исәпкә кабат кую гомуми тәртиптә һәм исәпкә куелуның яңа датасы белән башкарыла.

22. Програмада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яшь гаиләне исәптән төшерү өчен түбәндәгеләр нигез була:

- а) яшь гаилә тарафыннан аны исәптән төшерү турында гариза бирү;
- б) яшь гаиләгә элге Кагыйдэлэрнең 5 пунктында каралган социаль түләү алуға хокук бирә торган нигезләрнең берсен югалту, шул исәптән ир белән хатынның һәркайсының йә тулы булмаган гаиләдәге ата-ананың берсенең яшенә житүе;
- в) даими яшәү урынына башка муниципаль берәмлеккә чыгу;
- г) исәпкә алу турындагы мәсьәләне хәл иткәндә, чынбарлыкка туры килми

торган һәм исәпкә алу өчен нигез булып торган белешмәләрне, шулай ук жирле үзидарә органы вазыйфаи затларының хокук сыз гамәлләрен исәпкә алу турындагы мәсьәләне хәл иткәндә тәкъдим ителгән яисә гарызнамә буенча алынган белешмәләрне ачыклау;

д) социаль түләүдән яисә дәүләт ярдәменә башка рәвешләреннән файдаланып торак шартларын яхшырту буенча федераль бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырылган хокук.

23. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск районы башкарма комитеты Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы сорауы буенча:

а) календарь көннәрдә исәпләнә торган 30 көн эчендә әлегә Кагыйдәләренң 21 пункты нигезендә мохтажлыкны һәм түләү сәләтен раслаган яшь гаиләләргә планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләренң исемлеген формалаштыру турында мәгълүмат житкерә;

б) әлегә Кагыйдәләренң 21 пункты нигезендә яңартылган документларга кертелгән белешмәләрне тикшерә һәм календарь көннәрдә исәпләнә торган 10 көн эчендә планлаштырыла торган елда яшь гаиләләр - социаль түләүләр алуга дәгъва кылучылар исемлеген кертү турында йә кертүдән баш тарту турында карар кабул итә;

в) Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан күрсәтелгән срокларда яшь гаиләләр исемлекләрен - Программаны гамәлгә ашыру кысаларында планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеген төзи һәм тапшыра, аларның керемнәре йә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлештә торакның хисап (уртача) бәясенә түләү өчен житәрлек бүтән акчалар булган һәм планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алырга теләк белдерүчеләр (алга таба - тиешле елда социаль түләүләр алырга теләүчеләрне) әлегә Кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә.

Яшь гаиләләр - социаль түләүләр алуга дәгъва кылучылар исемлегенә рәвешле планлаштырыла торган елда Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан билгеләнә.

24. планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеге яшь гаиләне Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану датасын исәпкә алып төзелә. Әлегә исемлекләргә беренче чиратта 2005 елның 1 мартына кадәр торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәпкә куелган яшь гаиләләр, шулай ук өч һәм аннан күбрәк баласы булган яшь гаиләләр керә.

25. Яшь гаиләләр планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлекләреннән түбәндәге нигезләрдә төшереп калдырыла:

а) исәпкә кую урыны буенча яшь гаилә тарафыннан планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләренә исемлекләрдән төшереп калдыру турында гариза бирелгән;

б) әлегә Кагыйдәләренң 22 пунктында күрсәтелгән нигезләр буенча;

в) бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлештә торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә түләү өчен житәрлек керемнәре яисә башка акчалар



булмау;

г) яшь гаиләнең әлеге Кагыйдәләренең 6 пунктында каралган таләпләргә туры килмәвенә китергән никахны өзү;

д) әлеге Кагыйдәләренең 30 пункты нигезендә таныклык алу өчен яшь гаилә тарафыннан кирәкле документларны тапшырмау.

Әлеге пунктның "а" һәм "в" - "д" пунктчалары Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәптән төшерү өчен нигез була алмый.

26. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск районы башкарма комитеты квартал саен, хисап кварталыннан соң килә торган айның 10 числосына кадәр, Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыкка Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре бюджетларыннан һәм Татарстан Республикасы бюджетыннан социаль түләүләр бирүгә бүлеп бирелгән акчалардан файдалану турында Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы билгеләгән форма буенча хисап тапшыра.

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыкка күрсәтелгән хисапны билгеләнгән вакытта социаль түләү бирү өчен Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын тиешле муниципаль берәмлек бюджетына күчерү билгеләнгән срокта алдагы хисап чорына хисап бирелгәнче туктатыла.

27. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск районы башкарма комитеты, социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән Татарстан Республикасы бюджетыннан субсидияләр бирүгә каралган бюджет йөкләмәләре лимитлары турында хәбәрнамә алганнан соң, хәбәр итү фактын һәм датасын расларга мөмкинлек бирә торган ысул белән, тиешле елда социаль түләү алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләргә таныклык алу өчен документлар тапшыру кирәклегенә турында хәбәр жибәрә, шулай ук әлеге таныклык буенча бирелә торган социаль түләүне алу һәм куллану тәртибен һәм шартларын аңлата.

28. Татарстан Республикасы бюджетыннан социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән бюджет ассигнованиеләре лимитлары турында хәбәрнамә алганнан соң ике ай эчендә Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан расланган социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегенә нигезендә социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләргә - аларның яшь гаиләләренә таныклыклар рәсмиләштерә һәм аларны яшь гаиләләргә тапшыра.

29. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск районы башкарма комитеты социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән бюджет акчалары кергәннән соң 10 эш көне эчендә таныклыклар рәсмиләштерә һәм аларның яшь гаиләләренә - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан расланган социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләренең исемлегенә белән билгеләнгән чиратлылык тәртибендә социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләргә бирелә.

Яшь гаиләгә бирелә торган социаль түләү күләме таныклык бирүне гамәлгә ашыручы Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының

Алексеевск район башкарма комитеты тарафыннан таныклыкта күрсәтелә һәм аның гамәлдә булу срогына үзгәрешсез кала. Социаль түләү күләмен исәпләү таныклык бирү датасына таныклык бланкында күрсәтелгән датага башкарыла.

Программа чараларын финанслауга бүлеп бирелгән һәм яшь гаиләләргә - социаль түләүләр алуга дэгъва кылучыларга социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән акчаларның нинди дә булса нигезләре буенча азат ителгән очракта, акчаларның бушаган суммасына таныклык Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан расланган социаль түләүләр алуга резервка кертелгән яшь гаиләләр исемлегеннән яшь гаиләләргә чират тәртибендә бирелергә тиеш.

30. Социаль түләү алуга хокук турында таныклык алу өчен яшь гаилә - социаль түләү алуга дэгъва кылучы, социаль түләүгә хокук турында таныклык алу өчен документлар тапшыру кирәклеген турында хәбәрнамә алганнан соң, тиешле елда 15 эш көне эчендә Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск район башкарма комитетына мондый таныклыкны бирү турында гариза (ирекле формада) һәм Программага 3 нче кушымтада китерелгән документларны жиберә.

Гаризада яшь гаилә хәбәрнамәдә күрсәтелгән тәртиптә һәм шартларда социаль түләү алуга ризалык бирә.

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск районы башкарма комитеты күрсәтелгән документларда булган белешмәләрне тикшерү эшен оештыра.

31. таныклык бирүдән баш тарту өчен түбәндәгеләр нигез була:

- әлеге Кагыйдәләрнең 30 пункттында билгеләнгән таныклык алу өчен кирәкле документларны тапшыру срогын бозу;

- әлеге Кагыйдәләрнең 30 пункттында күрсәтелгән документларны тапшырмау яисә тулы күләмдә тапшырмау;

- бирелгән документлардагы белешмәләрнең дөрөс булмавы;

- заем акчалары ярдәмендә сатып алынган торақ бинаның (торақ йортның) әлеге Кагыйдәләрнең 35 пунктына туры килмәве.

32. Яшь гаиләләр Программада катнашучылар исемлекләреннән түбәндәге нигезләрдә төшереп калдырыла:

- а) исәпкә кую урыны буенча яшь гаилә тарафыннан аны Программада катнашучылар исемлекләреннән төшереп калдыру һәм социаль түләү алуга хокук турында таныклыкны кире кайтару турында гариза бирелгән;

- б) әлеге Кагыйдәләрнең 22 пункттындагы "в" һәм "д" пунктчаларында һәм 25 пункттындагы "в" һәм "г" пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча.

33. Бирелгән таныклыкны алмаштыруны таләп иткән шартлар Программасында катнашучы яшь гаилә барлыкка килгәндә, аны алмаштыруны таләп иткән шартларны күрсәтеп, таныклык биргән органга һәм әлеге шартларны раслаучы документларны кушымтага тапшыра.

Күрсәтелгән шартларга таныклыкны югалту (урлау) яки бозу, яшь гаиләгә таныклыкны билгеләнгән вакытта тапшырырга мөмкинлек бирмәгән нигезле сәбәпләр керә.

Гаризаны алган көннән алып 30 календарь көн эчендә таныклык биргән орган яңа таныклык бирә, анда алмаштырылган таныклыкта каралган социаль

түләү күләме һәм гамәлдә булу срогына туры килә торган гамәл вакыты күрсәтелә.

34. Социаль түләү таныклык хужасына, аның банк сетына, Програмада катнашучы яшь гаиләләргә (алга таба - банк) бирелә торган социаль түләүләр сыйфатында бирелә торган акчаларга хезмәт күрсәтү өчен сайлап алынган банкта ачылган, тиешле акчаларны аның банк сетына күчерү юлы белән бирелә.

Таныклык хужасы аны бирү датасыннан бер ай эчендә таныклыкны банкка тапшыра.

Банкка аны биргән көннән алып бер ай вакыт узгач тәкъдим ителгән таныклык банк тарафыннан кабул ителми. Шушы вакыт узганнан соң таныклык хужасы әлеге Кагыйдәләрнең 33 пунктында каралган тәртиптә таныклык биргән Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитетына таныклыкны алыштыру турындагы гариза белән мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Банк таныклыкта күрсәтелгән мәгълүматларның, таныклык хужасының шәхесен таныкмый торган документтагы мәгълүматларның туры килүен, шулай ук таныклыкны банкка тапшыруның үз вакытында булуын тикшерә.

Күрсәтмәдә күрсәтелгән мәгълүматлар, тәкъдим ителгән документлардагы мәгълүматлар туры килмәгән очракта, банк банк сеты шартнамәсен төзүдән баш тарта һәм аның хужасына таныклыкны кире кайтара, ә калган очракларда банк сеты таныкмый хужасы белән килешү төзи һәм аның исеменә социаль түләү буларак бирелгән акчаларны исәпкә алу өчен банк сетын ача.

35. Счетны гамәлгә ашыручы теләсә кайсы физик һәм (яисә) юридик затлардан бер (берничә) торак урын (торак урын) сатып алу яисә дәүләт заказчысы билгеләгән Подпрограмма дәүләт заказчысы билгеләгән тәртип (норматив документ) нигезендә торак төзелеш объектын төзү өчен социаль түләүне даими яшәү өчен сайланган торак пункт шартларына карата төзекләндерелгән, акчаларга хезмәт күрсәтү өчен сайлап алынган банктан ипотека торак кредитын жәлеп итү юлы белән торак урын сатып алына (төзелә) торган торак пункт шартларына карата төзекләндерелгән санитар һәм техник таләпләргә җавап бирүче социаль түләүдән файдалану хокукына ия.

Сатып алына торган торак бина (шул исәптән өлешле төзелеш объекты) яисә төзеләп килүче торак төзелеш объекты Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә булырга тиеш.

Социаль түләү күләмен исәпләгәндә исәпкә алынган яшь гаиләнең һәр әгъзасына исәпләгәндә сатып алына торган торак урынының (төзелә торган торак объектының) гомуми мәйданы гражданның торак сатып алу (төзү) урынында торак урыннарына мохтажлар буларак исәпкә алу максатларында Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск район башкарма комитеты билгеләгән торак урынының гомуми мәйданының исәпкә алу нормасыннан кимрәк була алмый.

Торак урыны сатып алу яки торак йорт төзү өчен бурычның төп суммасын түләү һәм процентларны түләү өчен социаль түләүдән файдаланган очракта, бу кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, торак бинаны өлешләп төзү объекты буларак күздә тотылган өлешләп төзүдә катнашу шартнамәсенең бәйсез түләү өчен, торак урыны эсгроу сетына тиешле акчалар

кертү юлы белән торак кредитлары, шул исәптән ипотека яки торак йорты төзү өчен, сатып алына торган торак урынының (төзелә торган торак йортның) гомуми мәйданы, яшь гаиләнең һәр әгъзасына карата, мондый торак урынына (торак йорт) милек хокукын дәүләт теркәвенә алу датасына, гражданнарны торак урыны сатып алу яисә торак йорт төзү урынында торак урыннарына мохтажлар буларак исәпкә алу максатларында, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан билгеләнгән торак урыны гомуми мәйданының хисап нормасыннан ким була алмый.

Подпрограммада катнашучы яшь гаиләләр торак урыны сатып алу максатларында (торак төзелеше объектын төзү, өлешләп төзүдә катнашу килешүе бәясен түләү) үз акчаларын, ана (гаилә) капиталы акчаларын, шулай ук тиешле лицензиясе булган оешмалар һәм (яки) физик затлар тарафыннан бирелә торган кредитлар яки займнар акчаларын жәлеп итә алалар.

Сатып алына торган торак урынын (төзелә торган торак төзелеше объектын проекты) сайлаганнан соң, программада катнашучы яшь гаилә, ярдәмче программаның дәүләт заказчысы тарафыннан расланган торак бинага (төзелә торган торак төзелеше объектын) документлар күчермәләрен кушып, торак урыны сатып алу (торак төзелеше объектын төзү) турында Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты белән килешү төзи.

36. Сатып алына торган торак урыны (торак йорт төзелеше) өчен түләү өчен счетның банк сеты шартнамәсе, торак урыны өчен килешү яки төзелеш подряды килешүе, сатып алына торган торак бинага (төзелгән торак йорт) милек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык яки күчемсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә һәм сатып алына торган торак урынына (төзелә торган торак йорт) түләү өчен житәрлек акчалар булуын раслаучы документлар банк сетына тапшыра., бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә.

Торак урынына яисә төзелеш подряды килешүендә таныклыкның реквизитлары (серия, номер, бирү датасы, таныклыкны биргән орган) һәм килешү нигезендә сатып алына торган (төзелә торган) торак урынына (торак йортка) түләү буенча операцияләр башкарылачак банк сетылары (банк сетылары) күрсәтелә, шулай ук бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән сумманы түләү тәртибе билгеләнә.

37. Вәкаләтле оешмадан стандарт торак сатып алган очракта, счет белән идарә итүче банкка банк сеты шартнамәсе һәм югарыда күрсәтелгән оешма белән килешү тапшыра.

Программада катнашучы яшь гаиләләр өчен хезмәт күрсәтүне гамәлгә ашыручы вәкаләтле оешма белән килешүдә таныклыкның реквизитлары (серия, номер, бирү датасы, таныклык биргән орган) һәм аның банк сеты (банк сетылары) күрсәтелә, шулай ук стандарт торак сатып алу өчен кирәк булган социаль түләү күләменнән артып киткән сумма түләү тәртибе билгеләнә.

38. Торак кредиты (заем), шул исәптән ипотека кредиты алганда, торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә беренчел взнос түләү өчен социаль түләү кулланылган очракта, сетылар бүлүче вәкаләтле банкка түбәндәгеләрне тапшыра:

- а) банк сеты шартнамәсе;
- б) кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе);

в) торак урын сатып алган очракта - торак урынга сату-алу шартнамәсе;

г) торак йорт төзелгән очракта - төзелеш подряды шартнамәсе.

39. Социаль түләү кулланылган очракта, бурыч суммасының төп суммасын каплау һәм торак кредитлары, шул исәптән ипотека кредитлары буенча, яисә торак заемнары буенча торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә процентлар, башка процентлардан, штрафлар, комиссияләр һәм пенялар әлеге кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләргә үтәгән өчен процентлар түлгән очракта, счетны бүлүче вәкаләтле банкка тапшыра:

а) банк счеты шартнамәсе;

б) кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе);

в) сатып алынган торак урынга милекчелек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык яисә күчәмсез мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә яисә торак йортны төзеп бетермәгән очракта - төзелешкә документлар;

г) төп бурычны калган өлеше һәм ипотека торак кредитыннан (заем) файдаланган өчен процентлар түләү буенча бурыч суммасы турында кредиторның (алучының) белешмәсе.

40. Сатып алына торган торак бина (төзелгән торак төзелеше объекты) таныклыкта күрсәтелгән яшь гаиләнең барлык әгъзаларының гомуми милкенә рәсмиләштерелә.

Вәкаләтле оешмалар һәм ипотека торак кредиты (займ) буенча сайлап алынган банклар аша беренчел взносны түлүгә, торак кредиты (займ), шул исәптән ипотека кредиты (займ), торак урыны сатып алуга яки торак йорт төзүгә беренчел кертемне түлүгә, торак кредитлары, шул исәптән ипотека яисә торак йорт төзү өчен бурычның төп суммасын түлү һәм процентларны түлү өчен, торак урыны сатып алу яки торак йорт төзү өчен торак кредитлары, шул исәптән ипотека буенча яки торак займнары буенча процентларны түлү өчен, башка процентлардан тыш, әлеге кредитлар яки займнар буенча йөкләмәләргә үтәү вакыты чыккан өчен комиссияләр һәм пенялар сатып алынган торак урынын ир белән хатынның берсе яки ике ир белән хатын милкенә рәсмиләштерергә рөхсәт ителә. Бу чакта торак бинага милек хокукы рәсмиләштерелгән зат (затлар) Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск район башкарма комитетына социаль түләү ярдәмендә сатып алынган торак урынын яки торак йортны таныклыкта күрсәтелгән гаиләнең барлык әгъзаларының гомуми милкенә яңадан рәсмиләштерүне нотариуста расланган йөкләмәне торак бинадан яисә торак йорттан йөкләнешне төшереп калдырганнан соң 6 ай эчендә тапшыра (тапшыра).

Өлешләр төзүдә катнашу килешүе бәясен түләү өчен социаль түләү акчаларыннан файдаланган очракта, ул торак бинаны өлешләр төзү объекты буларак, эскроу счетына тиешле акчалар кертү юлы белән өлешләр төзүдә ир белән хатынның берсен яки ике ирнең дә өлешле төзүдә катнашучы (катнашучылар) сыйфатында катнашу килешүендә катнашу рөхсәт ителә. Бу чакта өлешләр төзүдә катнашучы зат (зат) Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск район башкарма комитетына өлешләр төзү объекты булган торак бинаны социаль түләү алу хокукы турындагы таныклыкта күрсәтелгән гаиләнең барлык әгъзаларының гомуми милкенә, өлешләр төзү

объекты кабул ителгәннән соң 6 ай эчендә янадан рәсмиләштерергә нотариаль расланган йөкләмәне тапшыра.

41.1. Өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен социаль түләү юлланган очракта счетны бүлүче банкка банк счеты шартнамәсен, өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсен һәм бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүче өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен житәрлек акча булуын раслый торган документларны тапшыра.

Өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсендә социаль түләү алуға хокук турында таныклык реквизитлары (номер, бирү датасы, таныклык биргән орган) һәм өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү операцияләре башкарылачак банк счеты (банк счетлары) реквизитлары күрсәтелә, шулай ук күрсәтелгән социаль түләү күләменнән артып китүче сумманы түләү тәртибе билгеләнә.

42. Торак йорт төзелешенә төзелеш подряды килешүе бәясенә түләү өчен социаль түләү юлланган очракта, счетны бүлүче банкка тапшыра:

а) яшь гаилә әгъзаларының жир кишәрлегенә милек, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану яисә гомерлек мирас итеп биләү хокукын раслый торган документлар;

б) яшь гаилә әгъзаларының берсенә бирелгән төзелешкә рөхсәт;

в) төзелеш подряды шартнамәсе, төзелешкә планлаштырылган торак йортның гомуми мәйданы турында мәгълүмат һәм торак йорт төзелеше буенча башкарыла торган эшләр хакын исәпләү.

43. Социаль түләү соңгы түләү сыйфатында тулы күләмдә пай взносы түләүгә киткән очракта, бу торак бина яшь гаилә - кооператив әгъзасының (яки яшь гаилә әгъзаларының берсе - кооператив әгъзасының) милкенә күчә, счетны бүлүче банкка кертергә тиеш:

а) кооператив тарафыннан файдалануга тапшырылган торак бинаға милек хокукы алу өчен кирәкле пай взносының түләнмәгән суммасы турында белешмә;

б) кооператив уставының күчермәсен;

в) кооператив әгъзалары реестрыннан аның кооперативта әгъзалыгын раслый торган өземтә;

г) кооперативның торак урынга милек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык күчермәсен яисә күчемсез мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтәне, бу программа катнашучысы яшь гаилә өчен сатып алынган;

д) торак урынны кооператив әгъзасын файдалануга тапшыру турындагы карарның күчермәсен.

44. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск районы башкарма комитеты банктан жирле бюджеттан акчаларны күчерүгә заявка алган көннән алып 14 эш көне эчендә банк счетына аны социаль түләү алу хокукы турында бирелгән таныклыклар турындагы белешмәләргә туры килүен тикшерә һәм, алар нигезендә, әлегә Кагыйдәләргә тапшырылган документлар туры килү шарты белән, банкка социаль түләү сыйфатында бирелә торган акчаларны күчерә. Гариза бирелгән таныклыклар турындагы белешмәләргә туры килмәгәндә йә тапшырылган документлар әлегә Кагыйдәләргә туры килмәгәндә күрсәтелгән чараларны санап чыгу башкарылмый, бу хакта Татарстан

Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск район башкарма комитеты күрсәтелгән срокта банк язмача хәбәр итә.

45. Яшь гаиләгә - Программада катнашучыга Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән бер бала туганда (уллыкка алынганда) торакның уртача бәясенә кимендә 5 проценты күләмендә өстәмә социаль түләү бирелә, танымлык Программасы катнашучыга бирелгән датадан алып, сатып алына торган торак урынына түләү исәбенә банкның банк счётына күчерелгән акчаларны Программаның 4 нче кушымтасы нигезендә билгеләнә торган тәртиптә күчерү турында күрсәтмә бирүче күрсәтмәсен үтәгән датага кадәр.

46. Социаль түләү Программада катнашучыга банк күрсәтмәсен үтәгән көннән банк әлегә Кагыйдәләрнең 1 пункттында каралган максатларга банкның банк счётына күчерелгән акчаларны күчерү турында счётны тапшырган көннән алып бирелә. Күрсәтелгән чараларны санау Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск район башкарма комитеты тарафыннан Программада катнашучы яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәпкә алып төшерү өчен нигез булып тора.

Программада катнашучы яшь гаиләләрнең торак шартларын яхшырту алга таба Россия Федерациясе законнары нигезендә гомуми нигезләрдә гамәлгә ашырыла.

«2020 - 2025 елларга Алексеевск муниципаль районында яшь гаиләләрене  
торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысасында  
«2020 - 2025 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы  
торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән  
тәэмин итү» дәүләт программасын гамәлгә ашыру  
кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алуга  
социаль түләүләр бирү кагыйдәләренә  
1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы  
башкарма комитеты житәкчесе

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

### Гариза

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Торак белән тәэмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданнын дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасының яшь гаиләләрен һәм «2020 - 2025 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасының «2014 - 2022 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрене торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасының (алга таба - Программа) яшь гаиләне түбәндәге составта торак белән тәэмин итү чарасында катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануны сорыйм:

ир: \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.(булган очракта), туу датасы)

паспорты: сериясе \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ е.,

түбәндәге адрес буенча яши: \_\_\_\_\_;

хатын: \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.( булган очракта), туу датасы)

паспорты: сериясе \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ е.,

түбәндәге адрес буенча яши: \_\_\_\_\_;

балалар: \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.( булган очракта), туу датасы)

туу турында таныклык (паспорт - 14 яшькә житкән бала өчен)

\_\_\_\_\_ (кирәкмәгән сызып ташларга)

сериясе \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ е.,

түбәндәге адрес буенча яши: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_;

(Ф.И.О.(булган очракта), туу датасы)

туу турында таныклык (паспорт - 14 яшькә житкән бала өчен) \_\_\_\_\_

сериясе \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ е.,

түбәндәге адрес буенча яши:

«2014 - 2022 елларга Татарстан Республикасында яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшъ гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләренен 21 пункты нигезендә яшъ гаиләләргә торак сатып алу өчен кирәкле документларны ел саен тапшыру зарурлығы турында хәбәр ителде (программага 1 нче кушымта).

«Россия Федерациясе гражданнын торак белән тәэмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданнын дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасының яшъ гаиләләрен торак белән тәэмин итү чарасында катнашу шартлары белән «Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының һәм Программаның яшъ гаиләләрен тәэмин итү шартлары белән таныштым(-ык) һәм аларны үтәү бурычын куям(-быз):

1) \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О.( булган очракта) гаиләнен балигъ яшьтәге әгъзасы) (имза) (дата)

2) \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О.(булган очракта) гаиләнен балигъ яшьтәге әгъзасы) (имза) (дата)

3) \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О.( булган очракта) гаиләнен балигъ яшьтәге әгъзасы) (имза) (дата)

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1) \_\_\_\_\_;  
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

2) \_\_\_\_\_;  
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

3) \_\_\_\_\_.  
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм аңа теркәлә торган документлар исемлек нигезендә кабул ителде

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ е.

\_\_\_\_\_ (вазыйфаи зат)

\_\_\_\_\_ (имза, дата)

\_\_\_\_\_ (гаризаны кабул иткән имзаларның расшифровкасы)

«2020 - 2025 елларга Алексеевск муниципаль районында яшь гаилэләрне торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысасында  
«2020 - 2025 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаилэләргә торак сатып алуга социаль түләүләр би­рү кагыйдәләренә  
2 нче кушы­мта

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы  
башкарма комитеты житәкчесе

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

### Гариза

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Торак белән тәэмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданнын дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасының «2014 - 2022 елларга Татарстан Республикасында яшь гаилэләрне торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасын һәм «2020 - 2025 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасын гамәлгә ашыру кысаларында \_\_\_\_\_ елда социаль түләү алуга дөгъва кылучы яшь гаилэләр исемлегенә кертүегезне сорыйм:

ир: \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.(булган очракта), туу датасы)

паспорты: сериясе \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_  
" " \_\_\_\_\_ е.,

түбәндәге адрес буенча яши: \_\_\_\_\_;

хатын: \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.( булган очракта), туу датасы)

паспорты: сериясе \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_  
" " \_\_\_\_\_ е.,

түбәндәге адрес буенча яши: \_\_\_\_\_;

балалар: \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.( булган очракта), туу датасы)

туу турында таныклык (паспорт - 14 яшькә житкән бала өчен)

\_\_\_\_\_ (кирәкмәгәннен сызып ташларга)

сериясе \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_  
" " \_\_\_\_\_ е.,

түбәндәге адрес буенча яши: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.(булган очракта), туу датасы)

туу турында таныклык (паспорт - 14 яшькә житкән бала өчен) \_\_\_\_\_

сериясе \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ е.,

түбәндәге адрес буенча яши: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ елда «Торак белән тээмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданнарга дәүләт ярдәме күрсәтү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Россия Федерациясе гражданнарын һәркем ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тээмин итү» ведомство максатчан программасының һәм «2014 - 2022 елларга Татарстан Республикасында яшъ гаиләләрне торак белән тээмин итү» ярдәмче программасының «2014 - 2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тээмин итү» ведомство максатчан программасының яшъ гаиләләрен торак белән тээмин итү чарасында катнашу шартлары белән таныштым(-ык) һәм аларны үтәү бурычын куям(-быз):

1) \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О.( булган очракта) гаиләнең балигъ яшьтәге әгъзасы) (имза) (дата)

2) \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О.(булган очракта) гаиләнең балигъ яшьтәге әгъзасы) (имза) (дата)

3) \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О.( булган очракта) гаиләнең балигъ яшьтәге әгъзасы) (имза) (дата)

Торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны раслау һәм гаризага түләү сәләтен раслау өчен түбәндәге документлар теркәлә:

1) \_\_\_\_\_;  
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

2) \_\_\_\_\_;  
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

3) \_\_\_\_\_;  
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм аңа теркәлә торган документлар исемлек нигезендә кабул ителде

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ е.

\_\_\_\_\_  
(вазыйфай зат) (имза, дата) (гаризаны кабул иткән имзаларның расшифровкасы)

Алексеевск муниципаль районы  
башкарма комитетының 2020 елның  
30 апрелдәге 156 номерлы карары  
белән расланган «2020-2025 елларга  
Алексеевск муниципаль районында  
яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү»  
муниципаль программасына  
2 нче кушымта

**«2020 - 2025 елларга Алексеевск муниципаль районында  
яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» программасын гамәлгә ашыру  
кысаларында торак сатып алу (төзелешкә) бирелә торган социаль түләү  
күләменнән артып китүче өлештә яшь гаиләне житәрлек керемнәре йә  
торакның исәп-хисап (урта) бәясенә түләү өчен башка акчалары  
булган дип тану тәртибе һәм шартлары**

1. Әлеге Тәртип «2020 - 2025 елларга Алексеевск муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алуга социаль түләүләр бирү кагыйдәләре (алга таба - Кагыйдә) нигезендә эшләнгән һәм яшь гаиләне торак сатып алуга бирелә торган социаль түләү күләменнән арткан өлештә торак сатып алу өчен житәрлек керемнәре йә башка акчалары булган дип тану кагыйдәләрен регламентлаштыра.

2. «2020 - 2025 елларга Алексеевск муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» программасында (алга таба - Программа) катнашу өчен яшь гаилә бирелә торган социаль түләү күләменнән арткан өлештә торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә түләү өчен житәрлек акчаларга ия булырга тиеш.

3. Яшь гаиләнең бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлештә торакның исәп-хисап (урта) бәясенә түләү өчен житәрлек акчалары булмаган очракта, яшь гаилә торак урын сатып алуга кредит яисә заем алу яисә индивидуаль торак төзелеше объектын төзү өчен житәрлек керемнәргә ия булырга тиеш (шул исәптән яшь гаиләнең шәхси торак урынын төзү белән төгәлләнмәгән килеш).

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәмин итүдә гражданның дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасының яшь гаиләләрен торак белән тәмин итү чарасында катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип таныла торган яшь гаилә Россия Федерациясе дәүләт программасының «Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү» программасының һәм планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алырга теләк белдергән Программаның тиешле документлар белән әлеге Тәртипкә кушымта нигезендә гариза тутыра.

Әлеге Тәртипкә кушымта нигезендә форма буенча гариза Кагыйдәләргә 1 нче һәм 2 нче кушымталар нигезендә гаризаларга кушымта итеп бирелә.

Гаризага теркәлә торган документларның исемлегенә, бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүче өлештә гаиләнең керемнәре яисә торакның исәп-

хисап (уртача) бәясе өчен житәрлек башка акчалар булуын раслый торган документлар исемлеге Програмага 3 нче кушымтада китерелгән.

4. Гаризаны тутыру түбәндәге тәртиптә башкарыла:

1) “ир (хатын): фамилиясе, исеме, атасының исеме; туу датасы” юлында ир яисә хатынның фамилиясе, исеме, атасының исеме исем килеш килеш һәм саннар белән туу датасы күрсәтелә;

2) “паспорты: бирелгән сериясе, номеры, бүлекчә коды” юлында Россия Федерациясе гражданының паспорт күрсәткечләре күрсәтелә. Шулу ук вакытта паспортта күрсәтелгән күрсәткечләрнең гаризага кертелә торган мәгълүматларга катгый туры килүе тәмин ителергә тиеш;

3) “балалар: фамилиясе, исеме, атасының исеме; туу датасы” юлында баланың фамилиясе, исеме, атасының исеме исем килеш һәм саннар белән туу датасы күрсәтелә;

4) “туу турында таныклык (паспорты - 14 яшькә житкән бала өчен): сериясе, номеры, бирелгән” юлында 14 яшькә житмәгән бала туу турындагы таныклык күрсәткечләре яисә 14 яшькә житкән баланың паспорт күрсәткечләре күрсәтелә;

5) “адрес буенча яши” юлында ир белән хатынның һәм балаларның даими яшәү урыны, шулу исәптән шәһәр исеме, урам, йорт һәм фатир номерлары күрсәтелә;

6) “күләмдә социаль түләү алуға дөгъва кылып” юлында түбәндәге схема буенча башкарылган исәп-хисапның нәтижәсе күрсәтелә:

торакның исәп-хисап (уртача) бәясең 30 проценты - балалары булмаган яшь гаиләләр өчен;

торакның исәп-хисап (уртача) бәясең 35 проценты - бер балалы һәм аннан да күбрәк баласы булган яшь гаиләләр өчен;

7) “торак сатып алуға исәп-хисап бәясе” юлында торакның исәп-хисап (уртача) бәясе күрсәтелә, ул Кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнә;

8) “гомуми мәйданы” юлында торак урынының гомуми мәйданы күләме күрсәтелә, ул Кагыйдәләрнең 11 пункты нигезендә билгеләнә;

9) “торакның гомуми мәйданының 1 кв. метры бәясең норматив нормативлары” юлында муниципаль берәмлек буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метры күрсәтелә, анда яшь гаилә торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип танылган һәм Кагыйдәләрнең 10 пунктында билгеләнгән таләпләр нигезендә билгеләнә торган;

10) “бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлештә” юлында түбәндәге формула буенча башкарылган исәп-хисапның нәтижәсе күрсәтелә:

$$Смс = Стж - Сжмс,$$

кайда:

Смс - торак күләменнән артып китүче исәпләү (уртача) бәясең бер өлеше яшь гаилә тарафыннан бирелә торган социаль түләү һәм түләнергә тиешле түләү мөстәкыйль рәвештә, шулу исәптән ипотека торак кредиты яисә заем ярдәмендә;

Стж - торакның исәп-хисап (уртача) бәясе;

Сжмс - яшь гаиләгә торак сатып алуға социаль түләү.

«2020 - 2025 елларга Алексеевск муниципаль районында яшь гаилэләрне торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак сатып алу (төзелешкә) бирелә торган социаль түләү күләменнән арткан өлешендә торакның исәп-хисап (урта) бәясенә түләү өчен житәрлек керемнәре булган яшь гаиләне йә башка акчалары булган дип тану тәртибенә һәм шартларына кушымта

**«2020 - 2025 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү» дәүләт программасының «2020 - 2025 елларга Алексеевск муниципаль районында яшь гаилэләрне торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак сатып алу (төзү) өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен тиешле керемнәре яисә башка акчалата акчалары булган яшь гаиләнең гаризасы**

Яшь гаилә составында:

ир: \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О., туу датасы)

паспорты: сериясе \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ е.,

түбәндәге адрес буенча яши: \_\_\_\_\_;

хатын: \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О., туу датасы)

паспорты: сериясе \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ е.,

түбәндәге адрес буенча яши: \_\_\_\_\_;

балалар: \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О., туу датасы)

туу турында таныклык (паспорт - 14 яшькә житкән бала өчен) \_\_\_\_\_

сериясе \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, бирелгән \_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ е.,

түбәндәге адрес буенча яши: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

«2020 - 2025 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-

коммуналь хужалык хезмэт күрсәтүләре белән тәэмин итү» программасы кысаларында социаль түләү алуга дэгъва кылучы һәм (яисә) социаль түләү алуга дэгъва кылучы «2020 - 2025 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмэт күрсәтүләре белән тәэмин итү» программасы кысаларында социаль түләүләр алуга торак сатып алуга гомуми мәйданы \_\_\_\_\_ кв.метр булган һәм гомуми торак мәйданының 1 кв. метры хақының нормативы \_\_\_\_\_ сум булган исәпләү бәясе \_\_\_\_\_ сум булган \_\_\_\_\_ сум күләмендә, бирелә торган социаль түләү күләменнән арткан өлештә торак бәясен түләү өчен житәрлек керемнәрнең яисә башка акчаларның булуы турында белдерә (\_\_\_\_\_ сум).

1) \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О. гаиләнең балигъ булган әгъзасы) (имза) (дата)

2) \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О. гаиләнең балигъ булган әгъзасы) (имза) (дата)

3) \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О. гаиләнең балигъ булган әгъзасы) (имза) (дата)

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1) \_\_\_\_\_;  
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

2) \_\_\_\_\_;  
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

3) \_\_\_\_\_;  
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм аңа теркәлгән документлар исемлек нигезендә кабул ителде "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ е.

\_\_\_\_\_;  
(вазыйфаи зат)

\_\_\_\_\_;  
(имза, дата)

\_\_\_\_\_;  
(гаризаны кабул иткән имзаларның расшифровкасы)

Алексеевск муниципаль районы  
башкарма комитетының 2020 елның  
30 апрелдәге 156 номерлы карары  
белән расланган «2020-2025 елларга  
Алексеевск муниципаль районында  
яшь гаиләләргә торак белән тәэмин итү»  
муниципаль программасына  
3 нче кушымта

**Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану өчен кирәкле  
һәм керемнәре йә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүче  
өлештә торакның исәп (уртача) бәясенә түләү өчен житәрлек бүтән акчалары  
булган документлар исемлегә**

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану өчен һәм бирелә торган социаль түләү күләменнән зуррак өлештә торакның исәпләү (урта) бәясенә түләү өчен житәрлек булган башка акчалар түбәндәге документлар тапшырыла:

1) мөрәжәгать итүченең һәм аның гаилә әгъзаларының шәхесен таныкларчы документлар күчермәләре (паспорт, бала туу турында таныклык, хәрби билет һ.б.);

2) никах турындагы таныклык күчермәсе (никахны өзү турында);

3) торак урынның гомуми мәйданын күрсәтеп, финанс-бит счёты;

4) бирү датасын (оригиналын) күрсәтеп, йорт китабыннан өзөмтә;

5) теркәлү урыны буенча урнашкан торак урынга, шулай ук миләктәге башка торак урыннарга соңгы 5 елда хокук билгели торган документларның күчермәләре (социаль наем шартнамәсе, хосусыйлаштыру шартнамәсе, сату-алу шартнамәсе, бүләк бирү шартнамәсе, күчәмсез мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең Бердәм дәүләт реестрыннан күчәмсез мөлкәткә хокуклар һәм алар белән алыш-бирешләр реестрыннан өзөмтә) индивидуаль торак төзелеше объектларында яшәүче әлеге объектка техник паспорт;

6) адресын, теркәлү датасын, күчерелү датасын, торак урынның гомуми мәйданын һәм яшәүчеләрнең санын күрсәтеп, 1991 елдан башлап теркәлгән элеккеге урыннардан архив белешмәләре;

7) күчәмсез мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең бердәм дәүләт реестрыннан үзәндә булган күчәмсез мөлкәт объектларына аерым затның хокуклары турында, аны Россия Федерациясе территориясендә читләштерү буенча алыш-бирешләр башкару турында (Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең Татарстан Республикасы буенча идарәсеннән белешмәләре) 2000 елның 1 гыйнварыннан торак бинада теркәлгән барлык гражданның - өзөмтәләре;

8) 2000 елның 1 гыйнварына булган мәгълүматларга караганда, гражданды капитал төзелешнең барлык объектларына теркәлгән хокукларның булуын (юклыгын) раслаучы теркәлгән күчәмсез мөлкәтнең булуы (булмавы) турында Техник инвентаризация бюросынан белешмә - торак бинада теркәлгән барлык гражданның;



9) ИНН күчөрмөлөрө - яшь гаиләнең барлык эгъзаларына;

Һәр гаилә эгъзасының индивидуаль (шәхсиләштерелгән) исәпкә алу системасында теркәлүне раслый торган документның 10 күчөрмәсе;

11) гражданның эш урыны, аның вазыйфасы турында белешмөләрне үз эченә алган оешма житәкчесе яисә аның урынбасары тарафыннан имзаланган һәм оешма мөһерә белән таныкланган оешма реквизитлары белән эшләү урыныннан белешмә - яшь гаиләнең барлык эгъзаларына;

12) хезмәт кенәгәсенә күчөрмәсе (оешма житәкчесе яисә кадрлар бүлегә житәкчесе имзасы белән таныкланган барлык битләр, "хәзерге вакытта эшли" дигән тамга белән), яшь гаиләнең барлык эгъзаларына;

13) алдагы һәм агымдагы елларда хезмәт хақы турында белешмә (яшәү адресын күрсәтеп, 2-НДФЛ формасы буенча) - яшь гаиләнең барлык эгъзаларына;

14) стипендия (студентлар өчен), пособиеләр, пенсияләр, алимент (әгәр булса) алу турында белешмөләр;

15) яшь гаилә кертеме булуны раслый торган документлар (яшь гаилә эгъзаларының берсенә рәсмиләштерелгән банк кертеме яисә яшь гаилә эгъзаларының тупланма счетларыннан өземтә) һәм (яисә) ир белән хатынга кредит (заем) бирү мөмкинлегә турында кредит оешмасының документи йә кредитның максимал күләмен күрсәтеп, шуларның берсенә;

16) гаиләнең һәр балигъ булган эгъзасының индивидуаль (шәхсиләштерелгән) исәпкә алу системасында теркәлүне раслый торган документның күчөрмәсе;

17) алдагы календарь ел өчен декларация һәм агымдагы календарь елның узган хисап чоры өчен салым инспекциясе тамгасы белән (эшқуар өчен) декларация яисә кертелгән керемне түләүгә күчкән эшмәкәрләр өчен (соңгы алты айда) исәпләнгән керемгә салым түләү турында таныклык.

Алексеевск муниципаль районы  
башкарма комитетының 2020 елның  
30 апрелдәге 156 номерлы карары  
белән расланган «2020-2025 елларга  
Алексеевск муниципаль районында  
яшь гаиләләргә торак белән тәэмин итү»  
муниципаль программасына  
4 нче кушымта

**Яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алынганда) өстәмә социаль түләү  
бирү кагыйдәләре - «2020 - 2025 елларга Алексеевск муниципаль районында  
яшь гаиләләргә торак белән тәэмин итү» программасында катнашучы**

1. Әлеге Кагыйдәләр бер бала туганда (уллыкка алынганда) яшь гаиләгә - «2020 - 2025 елларга Алексеевск муниципаль районында яшь гаиләләргә торак белән тәэмин итү» программасында катнашучы (алга таба - Программа) өстәмә социаль түләү бирү механизмын билгели.

Әлеге Кагыйдәләр «2020 - 2025 елларга Алексеевск муниципаль районында яшь гаиләләргә торак белән тәэмин итү» программасын (алга таба - Кагыйдәләр) гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алуга социаль түләүләр бирү кагыйдәләрендә билгеләнгән чараларны гамәлгә ашыруга юнәлдерелгән.

2. Яшь гаиләгә - Программада катнашучыга торак сатып алуга (төзүгә) социаль түләү алу хокукына таныклык Программасы (алга таба - таныклык) бирелгән көннән алып, бер бала тугач (уллыкка алынганда) Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән өстәмә социаль түләү (алга таба - таныклык) банкның сатып алына торган торак урынына түләү хисабына банкка күчерелгән акчаларны күчерү турында күрсәтмәсен үтәве датасына кадәр бирелә.

Өстәмә социаль түләү Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты таныклык биргән датага билгеләнә торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә 5 проценты күләмендә бирелә.

Торакның исәп-хисап (уртача) бәясе Кагыйдәләрдә билгеләнгән формула буенча таныклык бирү датасына билгеләнә.

3. Яшь гаилә - бер бала тугач (уллыкка алынганда) Программада катнашучы, әлеге Кагыйдәләргә 1 нче кушымта нигезендә, бала туу турында таныклыкның нотариаль таныкланган күчермәсе (уллыкка алу турында документның күчермәсе) һәм Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск район башкарма комитетына социаль түләү алуга хокук турында элек бирелгән таныклыкның күчермәсе белән, аның карары нигезендә яшь гаилә планлаштырыла торган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гаиләләргә исемлегенә кертелгән, рәвешен буенча гариза бирә.

4. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты:

- бирелгән документлар нигезендә яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алынганда) өстәмә социаль түләү алуга ай саен яшь гаиләләргә исемлеген төзи - Программада катнашучы, әлеге Кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә, соңгы

айның торышы буенча Программада катнашучыга һәм аны Программаның хисап, дәүләт заказчысы артыннан килүче айның 10 числосына кадәр Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгына тапшыра;

- Хисап аеның 5 числосына кадәр әлеге Кагыйдәләргә 1 нче кушымта нигезендә тутырылган гаризаларны карау нәтижәләре турында Программада катнашучы яшь гаиләләргә хәбәр итә.

5. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты социаль түләү сыйфатында бирелгән акчаларны исәпкә алу өчен муниципаль районнар һәм шәһәр округлары бюджетларына акчалар кергән көннән алып 10 эш көне эчендә яшь гаиләнең банк счётына акчалар күчерү юлы белән өстәмә социаль түләү кергә.

6. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Алексеевск районы башкарма комитеты хисап чорыннан соң килә торган айның 10 числосына кадәр бер бала туганда (уллыкка алынганда) бер яшь гаиләгә - Программада катнашучыга әлеге Кагыйдәләргә 3 нче кушымта нигезендә өстәмә социаль түләү бирүгә Татарстан Республикасы бюджетының алынган акчаларыннан максатчан файдалану турында хисап тапшырырга тиеш.

«2020-2025 елларга Алексеевск муниципаль районында яшь гаилэләрне  
торак белән тәэмин итү» программасында катнашучы яшь гаиләгә  
бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль  
түләү бирү кагыйдэләренә  
1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы  
башкарма комитеты житәкчесе

\_\_\_\_\_ (житәкченең Ф.И.О.сы)  
кемнән \_\_\_\_\_  
(мөрәжәгать итүче Ф.И.О.сы тулысынча)  
\_\_\_\_\_,  
түбәндәге адрес буенча: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(почта адресы тулысынча)  
\_\_\_\_\_  
(контакт телефоны)

**Гариза**

«2020 - 2025 елларга Алексеевск муниципаль районында яшь гаилэләрне торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алуга социаль түләүләр бирү кагыйдэләре нигезендә «2020 - 2025 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дүрләт программасын гамәлгә ашыру кысаларында бер бала туганда (уллыкка алганда) \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) мең сум күләмендә өстәмә социаль түләү бирүегезне яки бала туу турында таныклыкның (яисә баланың уллыкка алу өчен хокук билгели торган документларның) нотариаль расланган күчәрмәсе нигезендә торак сатып алу яки торак төзү өчен (кирәклеген ассызыклавыгызны) сорыйм.

Белешмәләр:

1. Социаль түләү алуга таныклык номеры: \_\_\_\_\_.
2. Социаль түләү алуга таныклык бирү датасы: \_\_\_\_\_ 20\_\_ е.
3. Бала туу турында таныклык: сериясе \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ бирелгән  
\_\_\_\_\_  
(бирү датасы)
4. Бала Ф.И.О.сы: \_\_\_\_\_
5. Баланың туган көне: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (дата)

\_\_\_\_\_ (имза)

«2020-2025 елларга Алексеевск муниципаль районында яшъ гаилэлэрне  
торак белән тээмин итү» программасында катнашучы яшъ гаилэгә  
бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль  
түләү бирү кагыйдэлэрэнә  
2 нче кушымта

**Яшъ гаилэгә бер бала туганда (уллыкка алынганда) өстәмә социаль түләү  
алуга яшъ гаилэлэр исемлеге - «2020 - 2025 елларга Алексеевск муниципаль  
районында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү» программасында  
катнашучы «2020 - 2025 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы  
торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмэт күрсәтүләре белән тээмин итү»  
дәүләт программасында катнашучы**

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ елга торышы буенча

№ п/ п	Гариза бирүче нең фамили ясе, исеме, атасын ың исеме	Социаль түләү алуга таныклык бирү датасына гаилә составы			Социаль түләү алу таныклыг ында күрсәтелгә н социаль түләү күләме, сум	Социаль түләү алу таныклык реквизитлары		Туган (уллык ка алынган н) бала Ф.И.О. сы	Дата рождения ребенка	Өстәмә социаль түләү күләме, сум
						номер ы	датасы			
1	2	3			4	5	6	7	8	9

Датасы \_\_\_\_\_

Татарстан Республикасы  
Алексеевск муниципаль районы  
башкарма комитеты житәкчесе

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
(имза) (имзаны расшифровкалау)

М.П.

Башкаручы Ф.И.О.сы \_\_\_\_\_ (контакт телефоны \_\_\_\_\_)

«2020-2025 елларга Алексеевск муниципаль районында яшь гаиләләрне  
торак белән тәмин итү» программасында катнашучы яшь гаиләгә  
бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль  
түләү бирү кагыйдәләренә  
3 нче кушымта

**Яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алынганда) өстәмә социаль түләү  
бирүгә Татарстан Республикасы бюджетының алынган акчаларынан  
максатчан файдалану турында хисап - «2020 - 2025 елларга Татарстан  
Республикасы Алексеевск районында яшь гаиләләрне торак белән тәмин  
итү» программасында катнашучы «2020 - 2025 елларга Татарстан  
Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык  
хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» дәүләт программасы**

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ елга торышы буенча

№ п/п	Гариза бирүчене н фамилияс е, исеме, атасының исеме	Социаль түләү алуға таныклык номеры һәм датасы	Туган (уллыкка алынган) баланың фамилиясе, исеме, атасының исеме	Баланың туган көне	Бала туу турында таныклык реквизитлары	Өстәмә социаль түләү алуға акчалар күчәрелде		Өстәмә социаль түләүләр алучыларның шәхси сәхәтларына кәрдәм	
						дата сы	суммасы (мең. сум)	датасы	суммас ы (мең. сум)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Датасы \_\_\_\_\_

Татарстан Республикасы  
Алексеевск муниципаль районы  
башкарма комитеты житәкчесе

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
(имза) (имзаны расшифровкалау)

М.П.

Башкаручы Ф.И.О.сы \_\_\_\_\_ (контакт телефоны \_\_\_\_\_)