

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

29 апрель 2020 ел

№1

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Иске Минзәләбаш авыл жирлеге территориясендә жирлөрдөн файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында

«Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2019 елның 27 декабрендәге 472-ФЗ номерлы Федераль закон, «Жир асты байлыклары турында» Россия Федерациясе Законына үзгәрешләр кертү хакында» Федераль закон нигезендә авыр чыгарыла торган файдалы казылмаларны геологик өйрәнү, разведкалау һәм чыгару өлкәсендәге мөнәсәбәтләрне хокукый жайга салуны камилләштерү елешендә һәм Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 31 статьясы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 28 статьясы, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Иске Минзәләбаш авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Иске Минзәләбаш авыл жирлегендә 2007 елның 24 июлендәге 8 номерлы карары белән расланган гавами тыңлауларны оештыру һәм үткөрү тәртібе турындагы нигезләмә нигезендә, **карап чыгарам:**

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Иске Минзәләбаш авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча гавами тыңлаулар билгеләргә.

2. Билгеләргә:

- гавами тыңлауларны оештыручы – Иске Минзәләбаш авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын әзерләү комиссиясе;

- гавами тыңлаулар үткөрү вакыты - 2020 елның 6 маенда 14 сәгатьтә;

- үткөрелү урыны - Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Иске Минзәләбаш авылы, Ленин урамы, 58 йорт (Иске Минзәләбаш авылы мәдәният йортының актлар залында);

- тикшерелә торган мәсьәлә буенча язма тәкъдимнәр һәм искәртмәләр - Сарман муниципаль районының Иске Минзәләбаш авыл жирлеге башкарма комитетына Иске Минзәләбаш авылы, Ленин урамы, 58 адресы буенча эш көннөрендә 8.00 сәгатьтән 16.00 сәгатькә кадәр (төшке ашка тәнәфес 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр) кертеләргә мөмкин

4. Иске Минзәләбаш авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын әзерләү комиссиясенә:

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Иске Минзәләбаш авыл җирлегенә» муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр керту турындагы проект буенча гамәлдәге законнар нигезендә һәм өлеге карар белән билгеләнгән срокларда гавами тыңлаулар әзерләргә һәм уздырырга;

- гавами тыңлаулар уздыру нәтиҗәләре турында нәтиҗә әзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга;

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Иске Минзәләбаш авыл җирлегенә» муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр керту турында проектны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Сарман муниципаль районының рәсми сайтында : <http://sarmanovo.tatarstan.ru/> веб-адрес буенча урнаштырырга.

5. Өлеге карарны «Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында» <http://pravo.tatarstan.ru> веб-адрес буенча һәм Сарман муниципаль районының рәсми сайтында: <http://sarmanovo.tatarstan.ru> веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә;

6. Өлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну авыл җирлегенә башкарма комитеты җитәкчесенә йөклим.

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районы
Иске Минзәләбаш авыл җирлегенә башлыгы



Ә.Р.Мияссарова

- Планлаштырылган гамәлләр пространство параметрлары һәм корылмаларның төп конструкцияләре үзгәргә бәйлә түгел һәм куркынчсызлык таләпләрен бозуга китермәсә (янғын, санитар-эпидемиологик һәм башкалар.).

Төзелешкә рәхсәт сорамаган гамәлләргә гамәлгә ашыручы затлар мондый гамәлләргә башкару нәтижәсендә барлыкка килергә мөмкин булган нәтижәләр өчен законнар нигезендә җаваплы булалар. Күрсәтелгән затлар планлаштырыла торган гамәлләргә «Шәрләремә авыл җирлегә» муниципаль берәмлегенәң норматив хокукый акты белән билгеләнгән тәртиптә төзелешкә рәхсәт таләп итмәвә турында башкарма комитет бәяләмәсен соратып алырга хокуклы.

2) 26 статьяның 7 пунктының 4 абзацында «үндүрт көн» сүзләрен «җиде эш көнә» сүзләргә алмаштырырга.»

3) 27 статьяның 8 пункты түбәндәгә редакциядә бәян итәргә:

«8. Башкарма комитет, Россия Федерациясә Шәһәр төзелешә кодексының 51 статьясындагы 11.1 өлешендә каралган очрактан тыш, төзелешкә рәхсәт бирү турында гариза алган көннән алып биш эш көнә эчендә:

- төзелешкә рәхсәт бирү турында карар кабул итү өчен кирәклә документларның булуын тикшерә;

- проект документларының шәһәр төзелешә планын төзүгә рәхсәт бирелгән вакытка билгеләнгән капитал төзелеш объектн төзүгә, реконструкцияләүгә карата, яки линиялә объектн төзүгә рәхсәт бирелгән очракта, территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межаллау проекты таләпләргә (линиялә объектн төзү, реконструкцияләү өчен территорияне планлаштыру буенча документлар өзәрләү таләп ителми торган очраклардан тыш), таләпләргә туры килү-килмәүне тикшерү үткәрә, линиялә объект төзелешенә рәхсәт бирелгән очракта, шулай ук Капитал төзелеш объектн рәхсәт ителгән җир кишәрлегеннән файдалану һәм Россия Федерациясенәң җир һәм башка законнары нигезендә билгеләнгән чикләүләр нигезендә урнаштыру мөмкинлегә булган очракта, территорияне планлаштыру проекты белән билгеләнгән. Рәхсәт ителгән төзелешнәң, реконструкциянәң иң чик параметрларыннан читкә тайпылуга рәхсәт бирелгән очракта, проект документларының рәхсәт ителгән төзелешнәң, реконструкциянәң чик параметрларыннан читкә тайпылуга рәхсәттә билгеләнгән таләпләргә туры килү-килмәвен тикшерү үткәрелә;

- төзелешкә рәхсәт бирә яисә, баш тартуның сәбәпләрен күрсәтеп, мондый рәхсәт бирүдән баш тарта.

4) 29 статьяның 4 өлешендә «җиде эш көнә девамьнда» сүзләрен «биш эш көнә девамьнда» сүзләргә алмаштырырга.»;

5) 36 статьяның 11 пунктындагы 3 абзацында «объектлары,» сүзләргәннән соң «авыр чыгарыла торган файдалы казылмаларны геологик өйрәнү, разведкалау һәм чыгару технологияләрен эшләү өчен» сүзләрен өстәргә.,».