

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ МЕНДЕЛЕЕВСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ТУРАЙ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

КАРАР

110 нчы номерлы

2020 елның 25 февраленнән

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Турай авыл җирлеге Советы КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының Турай авыл җирлеге территориясендә җир салымын (алга таба - салым) гамәлгә кертәргә
2. Жир салымы ставкаларын түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

- 0,3% - авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә кертелгән һәм авыл хужалыгы җитештерүе өчен файдаланыла торган торак пунктларда авыл хужалыгы файдалануы зоналары составындагы җирләргә карата;

-0,3% - торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыльләнүче җир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган җир кишәрлегенә һәм торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренән тыш)»

- 0,3% - Эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә, шулай ук "гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында" 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы җир кишәрлекләренә карата ;

- 0,3% - Оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән җир кишәрлекләренә карата;

- - 0,14% Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм җирле бюджеттан финанслана торган бюджет учреждениеләренә һәм идарә органнарына бирелгән җир кишәрлекләренә карата;

- 0,05% - 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган җир кишәрлекләренә карата;

- 0,3% - Элек салым салу объекты булмаган оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тээмин итү өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата;

- 1,5% - Сәүдә һәм жәмәгать туклануы объектлары биләгән башка жир кишәрлекләренә карата;

- 1,5% - Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән алар максатчан кулланылмый торган жир кишәрлекләренә карата;

- 1,5% - Башка жир участкаларына карата.

3. Түбәндәге категория салым түләүчеләрне жир салымын түләүдән азат итәргә:

- Бөөк Ватан сугышы ветераннарын һәм инвалидларын

- Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Дан Ордены тулы кавалерлары;

- гражданныр күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

- гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата оешмалар (урман парклары, парклар, скверлар, шоссе, урамнар, тыкрыклар, юллар, майданнар, күперләр, чишмәләр, су объектлары, һәйкәлләр, Мактау такталары, балалар майданчыклары, контейнер майданчыклары);

- жирле үзидарә органнары, күпфатирлы төзелеш һәм торак төзелеше өчен билгеләнгән торак пунктлар жирләре өлешендә жирле бюджеттан финанслана торган казна һәм автоном учреждениеләр

4. Салым түләүче оешмалар һәм шәхси эшмәкәрләр булган физик затлар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, ярты еллыгы һәм тугыз ае таныла.

5. Салымны салым түләүче физик затлар тарафыннан узган салым чорыннан соң килүче елның 1 декабреннән дә соңга калмыйча түләнергә тиеш. Салым чоры нәтижәләре буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче 10 февральдән дә соңга калмыйча түләнә.

6. Салым базасын киметү әлегә карарның 3 пункты нигезендә (салым тотып калынган акча) салым түләүченең теләге буенча бер жир участогына карата башкарыла.

Салым түләве кулланыла торган сайланган жир кишәрлеге турында хәбәрнамә салым түләүче тарафыннан салым органына үзенең сайлау буенча салым чоры булып торучы 31 декабрьдән дә соңга калмыйча тапшырыла, ул шушы жир кишәрлегенә карата салым салымыннан чигерү кулланыла. Сайлап алынган жир кишәрлеге турында хәбәрнамә салым органына дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге аша тапшырылырга мөмкин.

Салым салуны куллануга хокукы булган салым түләүче тарафыннан билгеләнмәгәндә, сайланган жир кишәрлеге турында хәбәрнамә салым түләүчеләре салымның максималь суммасы булган бер жир кишәрлегенә карата бирелә.

Хәбәрнамә формасы салымнар һәм җыямнар өлкәсендә контроль һәм күзәтчелек буенча федераль башкарма хакимият органы тарафыннан раслана.

7. Үз көчен югалткан дип танырга:

- Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Турай авыл җирлеге Советының "җир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү хакында Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының 2019 елның 23 октябрәндәге 102 нче номерлы Турай авыл җирлеге Советы карары;

- Турай авыл җирлеге Советының 2013 елның 13 декабрәндәге 104 нче номерлы карары «Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Турай авыл җирлеге Советының "җир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында".

- Турай авыл җирлеге Советының 2015 елның 13 сентябрәндәге 6 нчы номерлы карары «Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Турай авыл җирлеге Советының "җир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында".

- Турай авыл җирлеге Советының 2018 елның 27 апреләндәге 62 нче номерлы карары «Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Турай авыл җирлеге Советының "җир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында".

8. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru> бастырып чыгарырга һәм Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында <http://mendeleevsk.tatarstan.ru> "Турай авыл җирлеге" бүлегендә урнаштырырга.

9. Әлеге карар Россия Федерациясе Салым кодексының 5 статьясы нигезендә үз көченә керә.

Совет Рәисе

Турай авыл җирлеге башлыгы

А.М.Рәхимова