

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АКСУБАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ИСКЕ ҮЗИ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

КАРАР

№ 2, 2020 елның 27 марты

Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының «Иске Үзи авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестицион контрактлар төзү тәртибен раслау турында

«Россия Федерациясендә сәнәгать сәясәте турында» 31.12.2014 ел, №488-ФЗ Федераль законның 16 статьясындагы 4 өлеше нигезендә Иске Үзи авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1. Расларга:

1.1. 1 нче кушымта нигезендә, Татарстан Республикасы «Иске Үзи авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестицион контрактлар төзү тәртибе.

1.2. Инвесторның махсус инвестицион контракт төзү турында гариза формасы, 2 нче номерлы кушымта нигезендә.

1.3. Махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия эшчәнлеген формалаштыру һәм гамәлгә ашыру тәртибе.

2. Өлеге карарны мәгълүмат стендларында, Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга: <http://aksubayevo.tatarstan.ru> һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат порталында: <http://pravo.tatarstan.ru>

3. Өлеге карар халыкка игълан ителгән көннән үз көченә керә.

4. Өлеге карарның үтөлешен контрольдә тотам.

Иске Үзи авыл жирлеге Башкарма комитеты
житәкчесе Татарстан Республикасы Аксубай
муниципаль районы:



Н.В.Айдова

**Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының «Иске Үзи авыл
жирлеге» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты тарафыннан махсус
инвестиция контрактлары төзү тәртибе**

1. Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының «Иске Үзи авыл
жирлеге» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты тарафыннан махсус
инвестиция контрактлары төзү тәртибе (алга таба Тәртип) «Иске Үзи авыл
жирлеге» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты тарафыннан махсус
инвестиция контрактлары төзү механизмын билгели, моңа Россия Федерациясә
һәм (яисә) Татарстан Республикасы катнашында төзелә торган махсус инвестиция
контрактлары керми.

2. Махсус инвестиция контракты Аксубай муниципаль районының « Иске Үзи
авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге (алга таба- Иске Үзи авыл жирлеге)
исемнән « Иске Үзи авыл жирлеге » муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты
(алга таба- Башкарма комитеты), махсус инвестиция контрактында каралган
срокка үз көчләре белән яисә башка затларны җәлеп итеп, юридик зат яисә
индивидуаль эшкуар белән «Иске Үзи авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге
территориясендә (алга таба- инвестор, җәлеп ителгән зат, инвестиция проекты)
яңа сәнәгать производствосы төзәргә, модернизацияләүгә һәм (яисә)
үзләштерергә.

Махсус инвестиция контракты муниципаль берәмлек Иске Үзи авыл жирлеге
муниципаль программаларының максатчан күрсәткечләрен һәм индикаторларын
бурычларын һәм (яисә) казанышларын хәл итү максатларында төзелә, алар
кысаларында инвестиция проектлары гамәлгә ашырыла.

3. Махсус инвестиция контракты инвестиция проектының проект операция
табышына чыгу срогына 5 елга, әмма 10 елдан да артык булмаган бизнес-план
нигезендә тигез срокка төзелә.

4. Махсус инвестиция контрактын төзү өчен инвестор администрация карары
белән расланган форма буенча, кушымта белән, башкарма комитеты гариза бирә:

а) инвестиция проектына инвестицияләп салуны раслый торган
документларның билгеләнгән тәртиптә таныкланган күчермәләрен (инвестиция
проектын финанслау белән кредит шартнамәсә яисә җәлеп ителә торган
инвестицияләрен күләмен раслый торган башка документлар) һәм инвестиция
проектын гамәлгә ашыру барышында кимендә 10 яңа эш урыны булдыруга кадәр
саклану турында язма гарантия йөкләмәләрен;

б) инвестор махсус инвестиция контрактына кертергә тәкъдим итә торган
чаралар арасынан сәнәгать өлкәсендәге эшчәнлекне кызыксындыру
чараларының тәкъдим ителә торган исемлеге;

в) инвестор һәм (яисә) җәлеп ителгән зат йөкләмәләренең тәкъдим ителә
торган исемлеге (ул җәлеп ителгән очракта);

г) белешмәләр:

- җитештерү махсус инвестиция контрактын үтәү барышында барлыкка килә
яисә яңартыла торган һәм (яисә) үзләштерелә торган сәнәгать продукциясенең
характеристикалары турында;

- инвестиция проекты чаралары исемлеге турында;

- инвестиция проектына инвестицияләп күләме турында;

- инвестиция проекты гамәлгә ашыру барышында (еллык һәм йомгаклау
күрсәткечләре) ирешү планлаштырыла торган нәтижеләр (күрсәткечләр) турында,
шул исәптән:

- житештерелгән һәм реализацияләнгән продукция күләме (акчалата чагылышта) (ел саен календарь ел ахырына һәм махсус инвестиция контракты срогы тәмамлануга);

- махсус инвестиция контрактының срогы тәмамланганнан соң түлөгө планлаштырылган салымнар күләме;

- сәнәгать продукциясе бәясендә файдаланыла торган материаллар һәм чит ил компонентлары (жиһазлары) бәясенә махсус инвестиция контракты срогын тәмамлауга чыгарыла торган өлеше;

- инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында булдырыла торган эш урыннары саны;

инвестор кабул иткән йөкләмәләргә үтәүне характерлый торган башка күрсәткечләр.

Махсус инвестиция контракты төзүдә жәлеп ителгән зат катнашкан очракта, өлеге пунктта күрсәтелгән гариза шулай ук жәлеп ителгән зат тарафыннан имзалануыга тиеш.

5. Сәнәгый продукция житештерү оештырыла яисә модернизацияләнә торган махсус инвестиция контрактын төзү өчен, өлеге Тәртипнең 4 нче пунктында күрсәтелгән документлар белән бирелә торган гариза составында инвестор сәнәгать производствосын төзүгә яисә модернизацияләнүгә һәм эш урыннары булдыруны, сәнәгать продукциясен чыгаруның төзелгән (модернизацияләнгән) куәтләрендә үзләштерүгә һәм инвестиция характерындагы түбәндөгә чыгымнарны мөһүрү тәртиптә гамәлгә ашыруны раслый торган документларны тапшыра:

а) яңа житештерү куәтләргә төзү өчен жир кишәрлекләрен сатып алуга яисә озак вакытка арендага алуга (инвестиция проектын гамәлгә ашырыла торган жир кишәрлегә, инвестор яисә жәлеп ителгән затлар милкәндә булган очрактан тыш);

б) проект документациясен эшләүгә;

в) житештерү биналарын һәм корылмаларын төзүгә яисә реконструкцияләнүгә;

г) төп средстволарны сатып алуга, төзүгә, илтәп житештерүгә, расконсервацияләнүгә һәм модернизацияләнүгә (инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында сатып алына торган жиһазларның минималь өлеше модернизацияләнә торган һәм (яисә) тотыла торган жиһазлар бәясенә кимендә 25 процентын тәшкил итә), шул исәптән таможня пошлиналарына һәм таможня хыяемнарына, шулай ук төзелеш-монтаж һәм эшләтәп житештерү эшләренә.

6. Өлеге Тәртипнең 5 нче пунктында каралган раслаучы документлар булып инвестиция проектынның бизнес-планы, инвестиция килешүенә (килешүләрнең) яисә инвестиция проектын гамәлгә ашыру турында алдан шартнамәнең (шартнамәләрнең) күчәрмәсе тора, алар өченче затларның инвестиция проектын гамәлгә ашыруда катнашу тәртибән билгели (булган очракта).

7. Махсус инвестиция контрактын төзү өчен, аның барышында Россия Федерациясендә житештерелмәгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясен житештерү үзләштерелә торган махсус инвестиция контрактын төзү өчен, инвестор өлеге Тәртипнең 4 нче пунктында күрсәтелгән документлар белән гариза составында, инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясен житештерүгә үзләштерүгә һәм инвестиция проектын (килешүләр) яисә инвестиция проектын гамәлгә ашыру турында алдан шартнамә (шартнамәләр) күчәрмәсен (булган очракта) үзләштерүгә раслый торган документлар тапшыра.

8. Өлеге Тәртипнең 4-8 нче пунктларында күрсәтелгән документлар кәргән көннән алып 30 эш көннән дә соңга калмыйча администрация аларны Иске Үзи авыл жирлегә муниципаль берәмлегә башлыгы тарафыннан имзаланган башлангыч нәтижә белән, инвесторның гаризасы һәм тапшырылган документларның өлеге Тәртипнең 4-7 нче пунктларына, махсус инвестиция контрактлары төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссиягә (алга таба- комиссия) туры килүе турында житештерү.

Йомгак әзерләү тәртибе Башкарма комитеты тарафыннан билгеләнә.

9. Башкарма комитеты тарафыннан расланган махсус инвестиция контрактларын тәзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия турындагы нигезләмә нигезендә эш итүче комиссия тәкъдим ителгән инвестор шартларында махсус инвестиция контрактын тәзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында бәяләмә әзерли.

10. Әлеге Тәртипнең 9 нче пунктында күрсәтелгән бәяләмәне әзерләгәндә, комиссия инвесторның һәм (яисә) жәлеп ителгән затның әлеге Тәртипнең 4 нче пунктында күрсәтелгән инвестиция проекты характеристикаларына тәкъдим ителгән исемлеккә үзгәрешләр кертәргә хокуклы түгел.

11. Комиссия шушы Тәртипнең 4-7 нче пунктларында күрсәтелгән документлар администрациягә кәргән көннән алып 60 эш көннәннән дә соңга калмыйча « Иске Үзи авыл жирлегә » муниципаль берәмлеге башлыгына бәяләмә жиберә, анда түбәндәгеләр бар:

а) инвесторның һәм жәлеп ителгән затның исеме (аны жәлеп иткән очракта);
б) яңа сәнәгать производствосын булдыру һәм (яисә) үзләштерү буенча инвестиция проекты исеме;

в) инвесторга һәм (яисә) жәлеп ителгән затка карата гамәлгә ашырыла торган, кызыксындыру чаралары исемлеге (ул жәлеп ителгән очракта);

г) инвесторның һәм жәлеп ителгән затның йөкләмәләре исемлеге (ул жәлеп ителгән очракта);

д) махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу срогы;

и) инвестиция проекты гамәлгә ашыру барышында ирешергә планлаштырыла торган һәм күрсәтелгән күрсәткечләргә (еллык һәм йомгаклау күрсәткечләре) билгели торган нәтижеләр;

к) махсус инвестицион контрактны үтәү барышында житештерелә яки модернизацияләнә торган һәм (яки) модернизацияләнә торган, сәнәгать продукциясенәң характеристикалары;

л) инвестиция проекты чаралары исемлеге;

м) инвестиция проектына инвестицияләр күләме;

н) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестиция контракты тәзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

12. Комиссия, махсус инвестиция контрактын тәзүнең мөмкин булмавы турында, карар булган бәяләмәне түбәндәге очракларда жиберә:

а) инвестиция проекты, әлеге Тәртипнең 2 нче пунктында күрсәтелгән, максатларга туры килми;

б) инвестор тарафыннан тапшырылган гариза һәм документлар әлеге Тәртипнең 4-8 нче пунктларына туры килми;

в) инвестор гаризасында күрсәтелгән инвесторга һәм (яисә) жәлеп ителгән затка карата, тәкъдим ителгән кызыксындыру чараларының, берсе дә муниципаль хокукый актларга туры килми.

14. Комиссиянең бәяләмәсе администрация тарафыннан махсус инвестиция контракты тәзүдә катнашучы затларга алынган көннән алып 10 эш көне эчендә жиберелә.

Моның белән бергә, махсус инвестицион контракт тәзү мөмкинлеге турында карар үз эченә алган бәяләмә жибергән очракта, Башкарма комитеты мондый бәяләмә белән бер үк вакытта инвесторга һәм жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткән очракта), әлеге бәяләмәне исәпкә алып, инвестор һәм жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) йөкләмәләре исемлеген үз эченә алган махсус инвестицион контракт проекты жиберә.

15. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестиция контракты проекты алган көннән алып 10 эш көне эчендә Башкарма комитетитә имзаланган махсус инвестиция контрактын жиберә, йә инвесторның яисә жәлеп ителгән затның (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестиция контрактына кул куюдан язма рәвештә рәсмиләштерелгән баш тартуын, яисә

каршылыклар беркетмәсен (бәяләмәдәге махсус инвестиция контракты шартларына кагылышлы мәсьәләләр буенча).

16. Каршылыклар протоколы алынганнан соң 10 эш көне дәвамында Башкарма комитеты шундый каршылыкларны жайга салу, махсус инвестицион контрактка кул кую яки инвестор яки жәлеп ителгән затның махсус инвестицион контрактка кул куюдан баш тартуы өчен инвестор яки жәлеп ителгән зат бөлән (аны жәлеп иткән очракта) сөйләшүләр үткәрә.

17. Инвесторга һәм жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге турында карар үз эченә алган бәяләмә жиһбәргәннән соң 20 эш көне эчендә Башкарма комитеты тарафыннан алынмаган очракта, инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланган махсус инвестицион контракт проекты яисә каршылыклар протоколы (аны жәлеп иткән очракта) яисә махсус инвестицион контрактны имзалаудан баш тарткан очракта, инвестор яки жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контрактны имзалаудан баш тарткан дип санала.

18. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланган (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестиция контрактын алган көннән алып 10 эш көне эчендә «Иске Үзи авыл жиһрлеге» муниципаль берәмлеге башлығы махсус инвестиция контрактына имза сала.

19. Махсус инвестицион контрактның барлык катнашучылары тарафыннан имзаланган нөсхәләр махсус инвестицион контрактның күрсәтелгән катнашучыларга Башкарма комитеты тарафыннан тапшырыла.

МАХСУС ИНВЕСТИЦИОН КОНТРАКТ ТӨЗҮ ТУРЫНДА ГАРИЗА

Иске Үзи авыл жирлеге Башкарма комитетысе тарафыннан махсус инвестицион контракт төзү тәртібе нигезендә, (алга таба-тәртип), _____

(инвестор тулы исеме)

ОГРН _____

ИНН _____

КПП _____

Теркәлү адресы: _____

Почта адресы: _____

әлеге гаризага кушымтада күрсәтелгән шартларда

_____ (М
махсус инвестицион контракт предметына карап, кушымтаның 1 нче, 2 нче, 3 нче варианты күрсәтелә)

аның белән махсус инвестицион контракт төзүне сорый, ул аның аерылгысыз өлеше булып тора.

Махсус инвестицион контрактны үтәүгә жәлеп ителә, (махсус инвестицион контрактны үтәү өчен инвестор тарафыннан башка затны жәлеп иткән очракта, аның тулы исеме күрсәтелә)

ул: _____ (инвесторга

(бүлендек, бәйле жәмгыять тарафыннан жәлеп ителә торган затның инвесторга (инвестицион проектта катнашу өчен әлеге затны жәлеп итүнең башка нигезе күрсәтелә), бу раслана, _____

(гаризага теркәлә торган, жәлеп ителә торган затның бүлендек/бәйле характерын раслый торган яисә инвестицион проектта катнашу өчен затны жәлеп итүнең бүтән нигезен раслый торган документның реквизитлары күрсәтелә) һәм әлеге гаризаның кушымтасында күрсәтелгән йөкләмәләргә үз өстенә ала.

Моны чын-чынлап раслыйм:

1) каршы

_____ (инвестор һәм жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә (аны жәлеп иткән очракта) бетерү процедурасы үткәрелми (юридик зат өчен), арбитраж судының банкрот дип тану турында һәм конкурс производствосын ачу турында карары юк, аның (аларның) эшчәнлеге административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган тәртіптә туктатылмый;

2) соңгы хисап чорында бухгалтер хисабы мәгълүматлары буенча инвестор активларының баланс бәясе _____ сум тәшкил итә;

3) узган календарь елында теләсә кайсы дәрәжәдәге бюджетларга яисә бюджеттан тыш дәүләт фондларына исәпләнгән салымнар, жыемнар һәм башка мәжбүри түләүләр буенча инвесторның бурычы соңгы хисап чорында бухгалтер хисабы күрсәткечләре буенча активларның баланс бәясенәң _____ процентыннан артмый;

4) жәлеп ителгән затның (аны жәлеп иткән очракта) теләсә кайсы дәрәжәдәге бюджетларга яисә бюджеттан тыш дәүләт фондларына күчерелгән салымнар, жыемнар һәм башка мәжбүри түләүләр буенча бурычы узган календарь ел өчен

хисап хисап чорында бухгалтер хисабы мөгълүматлары буенча активларның
баланс бәясенәң ___ процентыннан артмый.

Аффилицияле затлар дип хәбәр итәм

(инвесторның исеме күрсәтелә) тора

(инвесторның Россия Федерациясе Граждан кодексының 53.2 статьясы
нигезендә билгеләнә торган барлык аффилиацияләнгән затлары күчерелә), ө
аффилирлы затлар тарафыннан күчерелә

(жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә (аны жәлеп иткән очракта))
тора

(жәлеп ителгән затның (аны жәлеп иткән очракта) Россия Федерациясе
Граждан кодексының 53.2 статьясы нигезендә билгеләнә торган барлык
аффилицияләнгән затлар күчерелә),

Махсус инвестицион контрактлар тәзү мөмкинлеген бәяләү буенча
ведомствоара комиссия тарафыннан әлеге гариза нигезендә махсус инвестицион
контракт тәзү мөмкинлеге турында карар кабул ителгән очракта,

(инвестор исеме күрсәтелә)

«Сәнәгатьнең аерым тармаклары өчен махсус инвестицион контрактлар
турында» 2015 елның 16 июлендәге 708 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте
карары белән расланган әлеге гаризага һәм махсус инвестицион контрактның
типлаштырылган формасына туры килә торган шартларда махсус инвестицион
контрактка кул куярга әзер.

Әлеге гариза буенча контактлы зат булып тора: _____

(фамилиясе, исеме, атасының исеме, элемтә өчен телефон һәм электрон
почта адресы күрсәтелә)

Кушымта: (гаризага кушып бирелә торган документлар күчерелә).

Инвестор-оешма житәкчесе:

М.У.

(имза) (имзаны
расшифровкалау)

Әлеге гаризада бәян ителгән һәм гаризага кушып бирелә торган документларда
махсус инвестицион контрактны тәзүдә һәм үтәүдә катнашу нигезендә

дип раслый.

(жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә)

Оешма житәкчесе-жәлеп ителгән
зат

(имза)

(имзаны
расшифровкалау)

М.У.

Махсус инвестицион контракт төзү турында гаризага
кушымта

(1 нче вариант)

I. Махсус инвестицион контракт срогы - _____ (ел).
(инвестор тәкъдим иткән инвестицион контракт срогы күрсәтелә, ул тәртипнең
4 пункты нигезендә исәпләнә)

II. Инвестор Йөкләмәләре:

2.1. Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы дәвамында
_____ буенча инвестицион проект гамәлгә
ашырыла(сәнәгать житештерүе булдыру яки модернизацияләү), гамәлгә
ашырылачак дип күрсәтелә

_____;
(кушымта итеп бирелә торган бизнес-план нигезендә сәнәгать житештерүенең
исеме һәм адресы күрсәтелә), кушымта итеп бирелә торган бизнес-план
нигезендә,

Һәм сәнәгать производствосында әлеге кушымтаның 2.4. пунктында
күрсәтелгән сәнәгать продукциясен житештерү буенча технологик һәм житештерү
операцияләрен, мондый операцияләрне башкару графигы нигезендә, башкаруны
оештырырга.

2.2. Инвестиция проектының түбәндәге чараларын тормышка ашыруны тәэмин
итәргә: _____

_____;
(бизнес-планда күрсәтелгән инвестицион проектның төп чаралары)
һәм инвестицион характердагы түбәндәге чыгымнарны үтәү:

т/б	Чыгым исеме	Махсус инвестицион контракт гамәлдә булган чорда чыгым күләме (сум.)
1	2	3
1.	Яңа житештерү өгөрлекләрен булдыру өчен жир кишөрлекләрен сатып алу яки озак вакытка арендага бирү чыгымнары	
2.	Проект документларын эшләүгә чыгымнар	
3.	Житештерү биналарын һәм корылмаларын төзүгә яки реконструкцияләүгә чыгымнар	
4.	Җиһазлар сатып алуға, корылмага, житештерүгә, китерүгә, консервацияләүгә һәм модернизацияләүгә чыгымнар, шул исәптән:	
4.1.	сатып алуға, корылмага, җиһазлар ясау	
4.2.	таможня пошлиналары һәм таможня җыямнары	
4.3.	төзелеш-монтаж эшләренә (җиһазларга карата) һәм эшләтеп җибәрү-көйләү эшләренә	

2.3. Инвестицион проектка гомуми суммага инвестицияләр кертергә:

(инвестицияләрнең гомуми суммасы сумнарда күрсәтелә (саннар һәм прописка белән).

Инвестицияләр чыганагы булып

тора: _____

(инвестицияләр чыганагын тасвирлау: инвестиция эшчәнлегенә турындагы законнар нигезендә инвестицион проектны гамәлгә ашыру максатларында төзелә торган үз акчалары, заем/кредит чаралары, инвестицион килешүдә катнашучыларның акчалары, башка чыганаclar),
бу раслый _____.

(инвестицияләрнең һәр чыганагы буенча, мәсәлән, кредит килешүе яки инвестиция проектын финанслау белән алдан кредит килешүе(е) инвестицияләр керту мөмкинлеген раслаучы документ (-лар) күрсәтелә)

2.4. Киләсе сәнәгать продукциясен (алга таба - продукция) житештерүне үзләштерүне тәэмин итәргә):

т/б	Продукция исеме	ОКП нигезендә продукция коды	Россия Федерациясе территориясенең житештерелә торган продукцияләрнең салымнары булу/булмавы турында белешмәләр <*>	Продукция житештерү башланган хисап чоры	Һәр хисап чоры ахырына продукция житештерү күләме (сумнарда)	Махсус инвестицион контракт гамәлдә булу срогы тәмамланган вакытка продукция житештерү күләме (сумнарда)	Продукция характеристикалары <*>
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында Хисап чорларында түбәндәге күрсәткечләргә ирешүне тәэмин итәргә (хисап чорында _____ тигез): (инвестор тарафыннан тәкъдим ителә торган хисап чоры, ул бер елдан да ким булмаса тиеш түгел) һәм махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануға кадәр күрсәтелә. <***>:

т/б	Күрсәткеч исеме	Беренче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	Икенче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	п -хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте<****>	Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануға күрсәткечнең әһәмияте
1.	Житештерелгән продукция күләме (мең сум)				
2.	Сатылган продукция күләме (мең сум)				
3.	Түләү планлаштырыла	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	

	торган салымнар күләме (мең сум), шул исәптән:				
3.1	федераль салымнар	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	
3.2	региональ салымнар	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	
3.3	жириле салымнар	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	
4.	Сәнәгать продукциясе бәясендә чит ил производствосы өчен кулланыла торган материалларның һәм компонентларының (жиһазларының) бәясе өлеше (%)	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	
5.	Булдырыла торган эш урыннары саны (данә)				
6.	<****>				

2.6.

(инвестор махсус инвестицион контракт нигезендә үз өстенә алырга әзер булган башка йөкләмәләр күрсәтелә).

III. Жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндәге йөкләмәләрне ала <*****>:

(инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында жәлеп ителгән затның йөкләмәләрен санап чыгарылалар)

IV. Махсус инвестицион контрактка керту өчен стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителгән исемлеге:

т/б	Кызыксындыру чаралары исеме	Стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Зат, аңа карата булачак кулланырга чара кызыксындыру (инвестор яки жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестицион контрактка керту өчен инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән өстәмә шартлар:

(инвестор теләге буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары күрсәтелә, аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертергә тәкъдим итә)

<*> Россия Федерациясендә житештерелә торган сәнәгать продукциясе юклығы турында инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында үзләштерелә торган сәнәгать продукциясе күрсәтелгәндә, сәнәгать продукциясенең Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясенең каравын раслаучы документ реквизитларына сылтама ясала, әлеге документны гаризага кушып.

<*>Сәнәгать продукциясенең түбәндәге характеристикалары күрсәтелә: функциональ билгеләнеше яки башкарыла торган функцияләр исемлеге, куллану өлкәсе, сыйфат характеристикалары (гарантия срогы, яраклылык вакыты яки хезмәт итү срогы, ышанычлылык, энергия сыйдырышлылыгы, экологик нәтижелелеге (медицина эшләнмәләре һәм дару препаратлары өчен), физик, химик, механик, органолептик һәм продукциянең тышкы кыяфәтенә карамаган башка үзлекләре.

<***>Әгәр дә инвестор нинди дә булса хисап чорында яисә махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләргә үз өстенә алырга җыенмый икән, ул тиешле графада "0" күрсәткечен күрсәтә.

<****>Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләр күрсәтелгән столбцы саны махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты дәвамында хисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

<*****>Инвестор теләгә буенча инвестицион проектны тормышка ашыруның башка нәтижеләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

<*****>Әлеге бүлек махсус инвестицион контракт төзүдә катнашмаган очракта тутырылмый.

Махсус инвестицион контракт

төзү турында гаризага кушымта
(2нче вариант)

I. Махсус инвестицион контракт срогы- _____ (ел).

(инвестор тәкъдим иткән инвестицион контракт срогы күрсәтелә, ул Тәртипнең 4 пункты нигезендә исәпләнә)

II. Инвестор йөкләмәләре:

2.1. Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы дәвамында сәнәгать производствосына иң яхшы технологияләрне кертү буенча инвестицион проект гамәлгә ашырыла

_____ (сәнәгать житештерүенең атамасы һәм адресы күрсәтелә), әйләнә-тирә мохитне саклау буенча чаралар планы нигезендә (әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендә Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнгән II яки III категорияле объектларда эшчәнлек алып баручы сәнәгать предприятиесендә иң яхшы үтемле технологияләр кертелсә)/экологик нәтижелелекне күтәрү программасы (иң яхшы үтемле технологияләр сәнәгать предприятиесендә гамәлгә кертелсә, күрсәтелә), әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендә Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнгән I категорияле объектларда эшчәнлекне гамәлгә ашыра.

2.2. Инвестиция проектының түбәндәге чараларын тормышка ашыруны тәэмин итәргә: _____

—;

(перечисляются основные мероприятия инвестиционного проекта, указанные в плане мероприятий по охране окружающей среды или программе повышения экологической эффективности)

2.3. Инвестицион проектка гомуми суммасы _____ инвестицияләр кертәргә.

(сумнарда (саннар һәм сүзләр белән) инвестицияләрнең гомуми суммасы күрсәтелә)

Инвестицияләр чыганагы булып

тора: _____

(инвестицияләр чыганагын тасвирлау: инвестиция эшчәнлеге турындагы законнар нигезендә инвестицион проектны гамәлгә ашыру максатларында төзелә торган үз акчалары, заем/кредит чаралары, инвестицион килешүдә катнашучыларның акчалары, башка чыганаclar), нәрсә раслана _____

(инвестицияләрнең һәр чыганагы буенча, мәсәлән, кредит килешүе яки инвестиция проектын финанслау белән алдан кредит килешүе буенча инвестицияләр кертү мөмкинлеген раслаучы (раслый торган) документ (-лар) күрсәтелә)

2.4. Сәнәгать производствосында түбәндәге иң яхшы технологияләрне (алга таба - ИЯТ) кертү:

т/б	ИЯТ атамасы	ИЯТ белешмәсе атамасы, анда ИЯТ тасвирламасы бар
1	2	3

2.5. Сәнәгать производствосында түбәндәге технологик жиһазларны кулланышка кертү: _____

т/б	Жиһаз атамасы	Жиһазларның төп техник һәм эксплуатацион характеристикалары	Жиһазларны кулланышка керту вақыты (жиһазларның кулланышка тапшырылачак хисап чоры күрсәтелә)
1	2	3	4

2.6. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында Хисап чорларында түбәндәге күрсәткечләргә ирешүне тәэмин итәргә (хисап чорында _____ тигез)

(инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән хисап чоры күрсәтелә, ул бер календарь елдан да ким булырга тиеш түгел.)

и һәм махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануга <*>:

т/б	Күрсәткеч исеме	Беренче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	Икенче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	n- хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте <*>	Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануга күрсәткечнең әһәмияте
1.	Рөхсәт ителгән ташлауларның нормативлары, рөхсәт ителгән ташлауларның нормативлары, шул исәптән:				
1.1.	пычраткыч матдәнең исеме күрсәтелә				
1.2.					
1. n					
2.	Файдалануга тапшырылган технологик жиһазлар, шул исәптән <***>:				
2.1.	Әлеге Кушымтаның 2.5 пункты нигезендә жиһазның исеме күрсәтелә				
2.2.					
2. n					
3.	<*** ** >				

2.7. _____

(инвестор махсус инвестицион контракт нигезендә үз өстенә алырга әзер булган башка йөкләмәләр күрсәтелә)

III. Жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндәге йөкләмәләрне ала <*****>:

(инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында жәлеп ителгән затның йөкләмәләре күчерелә)

IV. Махсус инвестицион контрактка кертү өчен стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителгән исемлеге:

т/б	Кызыксындыру чаралары исеме	Стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Зат, аңа карата булчак кулланырга чара кызыксындыру (инвестор яки жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестицион контрактка кертү өчен инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән өстәмә шартлар:

(инвестор теләге буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары күрсәтелә, аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертүгә тәкъдим итә)

<*>Өгәр дә инвестор нинди дә булса хисап чорында яисә махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләрне үз өстенә алырга жыенмый икән, ул тиешле графада "0" күрсәткечен күрсәтә. Күрсәткечләрнең әһәмиятләре әйләнә - тирә мохитне саклау буенча чаралар планында күрсәтелгән / экологик нәтижәлелекне күтәрү программасына туры килергә тиеш.

<*>Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләр күрсәтелгән столбцы саны махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты дәвамында хисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

<***>Күрсәткечнең әһәмияте жиһазларны файдалануга тапшыру планлаштырылган хисап чоры буенча «Кертелгән/кертелмәгән» форматында тутырыла

<****>Инвестор теләге буенча инвестицион проектны тормышка ашыруның башка нәтижәләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

<*****>Өлеге бүлек махсус инвестицион контракт төзүдә катнашмаган очракта тутырылмый.

			торган документның атамасы һәм реквизитлары			(сумнарда)	
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында һисап чорларында түбәндәге күрсәткечләргә ирешүне тәэмин итәргә (һисап чоры бер елга тигез) (инвестор тарафыннан тәкъдим ителә торган һисап чоры, ул бер календарь елдан да ким булмаса тиеш түгел)

һәм махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануга кадәр<*>:

т/б	Күрсәткеч исеме	Беренче һисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	Икенче һисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	п- һисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте <*>	Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануга күрсәткечнең әһәмияте
1.	Житештерелгән продукция күләме(мең сум.)				
2.	Сатылган продукция күләме (мең сум.)				
3.	Түләү планлаштырыла торган салымнар күләме (мең сум), шул исәптән:	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.1.	федераль салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.2.	Региональ салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.3.	жирле салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
4.	Сәнәгать продукциясе бәясендә чит ил производствосы өчен кулланыла торган материалларның һәм компонентларының (жиһазларының) бәясе өлеше (%)	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
5.	Булдырыла торган эш урыннары саны (данә.)				
6.	<*>				

2.6. _____

(инвестор махсус инвестицион контракт нигезендә үз өстенә алырга әзер булган башка йөкләмәләр күрсәтелә)

III. Жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндөгә йөкләмәләрне ала <*****>:

(инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында жәлеп ителгән затның йөкләмәләре күчерелә)

IV. Махсус инвестицион контрактка кертү өчен стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителгән исемлеге:

т/б	Кызыксындыру чаралары исеме	Стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Зат, аңа карата булачак кулланырга чара кызыксындыру (инвестор яки жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестицион контрактка кертү өчен инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән өстәмә шартлар: _____.

(инвестор теләге буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары күрсәтелә, аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертергә тәкъдим итә)

<*>Сәнәгать продукциясенең түбәндөгә характеристикалары күрсәтелә: функциональ билгеләнеше яки башкарыла торган Функцияләр исемлеге, куллану өлкәсе, сыйфат характеристикалары (гарантия срогы, яраклылык вакыты яки хезмәт итү срогы, ышанычлылык, энергия сыйдырышлылыгы, экологик нәтижелелеге (медицина эшләнмәләре һәм дару препаратлары өчен), физик, химик, механик, органолептик һәм продукциянең тышкы кыяфәтенә карамаган башка үзлекләре.

<***>Өгәр дә инвестор нинди дә булса хисап чорында яисә махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләрне үз өстенә алырга җыенмый икән, ул тиешле графада «0» күрсәткечен күрсәтә.

<***>Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләр күрсәтелгән столбцы саны махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты дәвамында хисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

<****>Инвестор теләге буенча инвестицион проектны тормышка ашыруның башка нәтижеләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

<*****>Өлеге бүлек махсус инвестицион контракт төзүдә катнашмаган очракта тугырылмый.

**Махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча
ведомствоара комиссия турында нигезләмә**

1. Өлеге Нигезләмә махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия (алга таба- комиссия) эшчәнлеген формалаштыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен билгели.

2. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Россия Федерациясе Президенты һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте актлары, Татарстан Республикасы Законнары, Татарстан Республикасы Хөкүмәте актлары, муниципаль хокукый актлар белән эш итә.

3. Комиссия рәйсе, аның урынбасары һәм комиссия әгъзалары составында төзелә.

4. Комиссия составына керә:

а) комиссия рәйсе- _____ авыл жирлеге башлыгы;

б) комиссия рәйсе урынбасары-Иске Үзи авыл жирлеге администрациясе башлыгы урынбасары;

в) комиссиянең 1 әгъзасы – _____ (киләшү буенча).

г) комиссиянең 2 әгъзасы- _____ авыл жирлеге Советы депутатлары (киләшү буенча).

5. Комиссия составы _____ авыл жирлеге башлыгы күрсәтмәсе белән раслана.

6. Аның рәйсе карары буенча комиссия эшенә аның һәр конкрет утырышында катнашу өчен, тавыш бирү хокукы белән кызыксынучы жирле үзидарә органнары һәм оешмалар вәкилләре (алга таба- катнашучылар) жәлеп ителергә мөмкин:

а) сәнәгать өлкәсендә эшчәнлек субъектлары һәм эшчәнлек инфраструктурасы оешмалары вәкилләре, аның кысаларында махсус инвестицион контракт (5 әгъза) төзелгән- сәнәгый продукция житештерүне булдыруны яисә модернизацияләүне һәм (яки) үзләштерүне күздә тоткан махсус инвестицион контракт төзү очрагында, инвестицион проект кысаларында житештереләчәк сәнәгать продукциясенең Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары юклыгы турында документ юк;

7. Комиссия рәйсе:

а) комиссия эшен оештыра;

б) комиссия утырышларында мәсьәләләрне карау исемлеген, срокларын һәм тәртибен билгели;

в) комиссия эшен планлаштыруны оештыра;

г) жирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән үзара мөнәсәбәтләрдә Комиссия тәкъдим итә;

д) комиссиянең һәр конкрет утырышында катнашу өчен тавыш бирү хокукына ия катнашучылар исемлеген раслый.

8. Комиссия рәйсе булмау сәбәпле, аның вазыйфаларын комиссия рәйсе урынбасары башкара.

9. Үз функцияләрен гамәлгә ашыру өчен Комиссия хокукы:

а) үз компетенциясенә керүче мәсьәләләр буенча тиешле жирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән хезмәттәшлек итәргә, алардан билгеләнгән тәртиптә кирәкле материаллар һәм мәгълүмат алырга;

б) аналитик һәм эксперт эшләрен гамәлгә ашыру өчен экспертларны - фәнни оешмалар вәкилләрен һәм инженер-техник профиль белгечләрен түләүсез жәлеп итәргә, алар комиссия карарларын кабул итүдә һәм тавыш бирүдә катнашмыйлар.

10. Комиссия утырышларын чакыруны һәм үткөрүне вәкаләтле орган елга кимендә ике тапкыр (махсус инвестицион контрактлар төзү турында гаризалар булганда) тәэмин итә.

11. Комиссия утырышы, әгәр анда аның әгъзаларының яртысыннан да ким булмаган өлеше катнашса, карарлар кабул итү өчен хокукы дип санала.

12. Комиссия утырышы турында хәбәрнамә һәм кирәкле материаллар комиссия рәисе кушуы буенча аның әгъзаларына һәм катнашучыларына комиссия утырышы уздырылган көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча тавыш бирү хокукы белән вәкаләтле орган тарафыннан жиберелә.

13. Комиссия әгъзалары һәм катнашучылар комиссия утырышларында карала торган мәсьәләләр буенча фикер алышканда тигез хокукларга ия.

14. Комиссия карары утырышта катнашучыларның һәм комиссия әгъзаларының язма фикерләрен исәпкә алып, тавыш бирү хокукы белән комиссия әгъзаларының һәм катнашучыларның гади күпчелек тавышы белән кабул ителә. Тавышлар тигез булган очракта, утырышта рәислек итүче тавышы хәлиткеч булып тора.

15. Комиссия әгъзалары һәм катнашучылар, Россия Федерациясе законнары нигезендә, инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата конкрет махсус инвестицион контрактка карата мәсьәләләрне караганда аффилификацияләнган очракта, үз-үзләрен аямыйча тавыш бирү хокукы белән үз-үзләрен тоту турында белдерергә тиешләр.

16. Материалларны карау һәм фикер алышу нәтижәләре буенча комиссия тарафыннан махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия бәяләмәсен әзерләү турында карар кабул ителә.

17. Инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия бәяләмәсендә түбәндәге белешмәләр бар:

а) инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата гамәлгә ашырыла торган кызыксындыру чаралары исемлеге (аны жәлеп иткән очракта);

б) инвестор һәм жәлеп ителгән зат йөкләмәләре исемлеге (бу очракта аны жәлеп итү);

в) махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы;

г) инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында ирешелергә тиешле нәтижәләргә ирешергә һәм күрсәтелгән күрсәткечләренә үлчәтергә (ел саен һәм йомгаклау күрсәткечләрен);

д) махсус инвестицион контрактны үтәү барышында житештерелә яки модернизацияләнә торган һәм (яки) үзләштерелә торган сәнәгать продукциясенең характеристикалары;

е) инвестицион проект чаралары исемлеге;

ж) инвестицион проектка инвестицияләр күләме;

з) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

18. Комиссия карарлары беркетмә белән рәсмиләштерелә, ул комиссия утырышында катнашучыларның барысы да комиссия әгъзалары (катнашучылар тавыш бирү хокукы белән) тарафыннан имзалана. Комиссия әгъзалары (катнашучылар тавыш бирү хокукы белән) тарафыннан бирелгән язма фикерләр беркетмәгә кушыла.

19. Комиссия эшчәнлеген мәгълүмати-аналитик һәм матди-техник яктан тәэмин итү _____ авыл жирлеге Башкарма комитетысе тарафыннан башкарыла.

Татарстан Республикасы Аксубай
муниципаль районы Иске Үзи авыл жирлеге
Башкарма комитеты житәкчесе:

Н.В.Айдова