



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.03.2020 ел

Буа шәһәре

КАРАР

84 ИК-п номерлы

Татарстан Республикасы Буа муниципаль районында кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем төзү турында

«Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү һәм Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы башкарма комитеты башкарма хакимияте органнарының үзара хезмәттәшлеген оештыру максатларында, Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. 1 нче кушымта нигезендә Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем төзәргә.

2. 2 нче кушымта нигезендә Татарстан Республикасы Буа муниципаль районында кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем турында Нигезләмәне расларга.

3. Әлеге карар рәсми бастырылып чыккан көнненән үз көченә керә һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында түбәндәге адрес буенча <http://pravo.tatarstan.ru/>, шулай ук Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы Интернет мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге адрес буенча <http://buinsk.tatarstan.ru> урнаштырылырга тиеш.

4. Эшче төркем эшчәнлеге турында мәгълүматны «Интернет»мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Буа муниципаль районының рәсми сайтында даими урнаштыруны тәмин итәргә.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Буа муниципаль районы башкарма комитеты житәкчесе урынбасары А. Р. Вәлиуловка йөкләргә.

Башкарма комитет житәкчесе

Р.Р. Камартдинов

«Татарстан Республикасы
Буа муниципаль районы
Башкарма комитетының
«13» март 2020 елның
84 ИК-п номерлы карарына
1 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Буа муниципаль районында
кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре
буенча эшче төркем
составы**

Эшче төркем рәисе:	
Камартдинов Ранис Рафис улы	Буа муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе
Эшче төркем рәисе урынбасарлары:	
Вәлиулов Альберт Рафаил улы	Буа муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенәң территорияль үсеш буенча урынбасары
Мифтахов Фәнис Фариз улы	Буа муниципаль районының Милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе
Эшче төркем секретаре:	
Маллямова Ирина Зофяр кызы	Буа муниципаль районы милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе урынбасары
Эшче төркем әгъзалары:	
Шарафутдинова Гөлинә Фәрит кызы	Буа муниципаль районы Башкарма комитетының территорияль үсеш бүлеге башлыгы
Гыйльфанов Ринат Мәнсур улы	Буа муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура бүлеге башлыгы
Алексеева Дилә Ринат кызы	Буа муниципаль районы Башкарма комитетының сатып алулар бүлеге башлыгы

Габитов Ранис Харис улы	Татарстан Республикасының Буа районы авыл хужалыгы һәм азык-төлек идарәсе башлыгы
Гатауллина Чулпан Фәрит кызы	Буа муниципаль районы Башкарма комитетының территориаль үсеш бүлеге баш белгече

Татарстан Республикасы Буа муниципаль районьнда кече һәм урта эшкуарлык
субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү
мәсьәләләре буенча эш төркеме турында
Нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем эшчәнлеген тәртибен билгели (алга таба – эшче төркем).

1.2. Эшче төркем Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы жирле үзидарә органнарының Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, дәүләт милке белән идарә итү буенча Федераль агентлыкның Татарстан Республикасында төбәкара территориаль идарәсе, башка органнар һәм оешмалар белән хезмәттәшлеген тәмин итү буенча киңәшмә консультатив органы булып тора.

1.3. Эшче төркем эшчәнлегенә максаты булып тора:

– «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 209-ФЗ номерлы Федераль Закон) нигезләмәләрен гамәлгә ашыруның иң яхшы практикаларына нигезләнгән Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына (алга таба-КУЭ субъектлары) мөлкәти ярдәм чараларына КУЭ субъектларының бертигез дәрәжәдә үтүен тәмин итү максатларында бердәм якин килүне тәмин итү (алга таба-209-ФЗ номерлы Федераль Закон);

- Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы территориясендә 209 – ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә (алга таба-исемлек) каралган дәүләт (муниципаль) мөлкәтенең исемлекләрен тулыландыру өчен чыганаclarны ачыклау;

- Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүнең иң яхшы тәҗрибәләрен эшләү һәм (яки) тиражлау.

- Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы территориясендә КУЭ үсеше өчен киртәләрне ачыклау һәм бетерү.

1.4. Эшче төркем региональ һәм федераль хакимиятнең башкарма органнарында төзелгән кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркемнәр белән хезмәттәшлек итә.

1.5. Эшче төркем үз эшчәнлегендә 209-ФЗ номерлы Закон һәм башка федераль законнар, Россия Федерациясе Президенты указлары, Россия Федерациясе

Хөкүмөтө карарлары, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актлары, шулай ук элге Нигезлэмэгэ таяна.

1.6. Эшче төркем үз эшчәнлеген аның эгзаларының тигез хокуклылыгы, карарлар кабул итүнең коллегияльге һәм хәбәрдарлыгы принципларында башкара.

2. Эшче төркемнең бурычлары һәм функцияләре

2.1. Буа муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне координацияләү.

2.2. КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча Буа муниципаль районы жирле үзидарә органнары тарафыннан гамәлгә ашырыла торган чараларның нәтижәлелеген бәяләү.

2.3. Буа муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча еллык һәм квартал планнарын эшләү.

2.4. Исемлекләргә тулыландыру чыганаclarын ачыклау максатында дәүләт (муниципаль) милкенең составын анализлау нәтижәләре буенча алынган мәгълүмат нигезендә башкарыла:

а) муниципаль мөлкәт реестрларынан белешмәләр, Күчәмсез милкенең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтәләр, архивлардан өземтәләр, казна объектлары һәм муниципаль предприятиегә яки учреждениегә, шул исәптән файдаланылмый, нәтижәсез файдаланыла торган яки билгеләнеше буенча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук дәүләт милкә чикләнмәгән жир кишәрлекләренә (торак биналардан һәм предметлардан тыш) хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукында беркетелгән мөлкәт һәм мөлкәт турында башка документлар соратып алу; файдалы файдалану срогы (алар биш елдан ким), хужасыз һәм башка мөлкәткә;

б) Буа муниципаль районы территориясендә муниципаль күчәмсез милкә объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен, мондый тикшерү уздыруга вәкаләтле орган тарафыннан тикшерү;

в) муниципаль мөлкәтне арендага алу белән кызыксынучы КУЭ субъектларының тәкъдимнәре.

2.5. Исемлекләргә тулыландыру турында жирле үзидарә органнарыннан, жәмәгәтчелек, КУЭ субъектларынан кергән тәкъдимнәргә карау.

2.6. Буа муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү кысаларында тәкъдимнәр һәм тәкъдимнәр эшләү, шул исәптән түбәндәге мәсьәләләр буенча:

а) мөлкәт ярдәменә жәлеп ителә торган мөлкәт исемлеген формалаштыру һәм тулыландыру, составын киңәйтү;

б) КУЭ субъектлары исемлегенә кертелгән һәм кирәкле булмаган объектларны башка милкәкә яки аларны башка файдалану буенча алмаштыруга (КУЭ субъектларының мөлкәт составын, мөрәжәгәтләр санын, аренда шартнамәләрен төзү хокукына сатулар нәтижәләрен анализлау нәтижәләре буенча);

в) Буа муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектлары өчен мөлкәт, муниципаль преференцияләр бирүнең ташламалы шартларын билгеләү; ;

г) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне норматив хокукый жайга салу, шул исәптән мондый ярдәм алу тәртибен гадиләштерү;

д) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне гамәлгә ашыру өчен жаваплы хакимият органнары (жирле үзидарә органнары) эшчәнлеген нәтижәлелек күрсәткеләрен эшләү;

- е) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм турында мәгълүмат бирүне тәэмин итү;
 - ж) муниципаль мөлкәтне исәпкә алу, аның турында мәгълүматларны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштыру һәм актуальләштерү тәртибен камилләштерү;
- з) муниципаль милек белән идарә итү буенча расланган программаларга КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү механизмнарын камилләштерүгә юнәлдерелгән чараларны кертү, шулай ук мондый ярдәмне киңәйтү өчен гавами-хокукый берәмлекнең мөлкәт потенциалыннан файдалану.

2.7. Буа муниципаль районы авыл жирлекләре жирле үзидарә органнарына мәгълүмати һәм консультацион ярдәм күрсәтү, шул исәптән КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча укыту чаралары ярдәмендә дә.

2.8. Федераль хакимият органнары, шулай ук «Кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү буенча федераль корпорация» акционерлык жәмгыяте белән КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча хезмәттәшлек

2.9. КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне камилләштерүгә юнәлдерелгән инициативаларны тәкъдим итү һәм аларга ярдәм итү, гамәлдәге региональ һәм муниципаль практиканы анализлау нигезендә.

3. Эшче төркемнең хокуклары

Әлеге Нигезләмәнең 2 бүлегендә каралган бурычларны гамәлгә ашыру максатларында эшче төркем хокуклары:

3.1. Үз утырышларында эшче төркем компетенциясе нигезендә мәсьәләләрне карарга, тиешле карарлар кабул итәргә.

3.2. Татарстан Республикасы башкарма хакимият органнарыннан, жирлекләренң жирле үзидарә органнарыннан, жәмәгать берләшмәләреннән, дәүләт мөлкәте белән идарә итү буенча федераль агентлыкның Татарстан Республикасында төбәкара территорияль идарәсеннән эшче төркем компетенциясенә кертелгән мәсьәләләр буенча мәгълүмат һәм материалларны соратып алырга.

3.3. Эшче төркем эшенә башкарма хакимиятнең кызыксынган органнары, жирле үзидарә органнары, кече һәм урта эшкуар субъектлары, фәнни, ижтимагый һәм башка оешмалар вәкилләрен, шулай ук башка белгечләрне жәлеп итәргә.

3.4. Дәүләт(муниципаль) күчемсез мөлкәт объектларын тикшерү өчен вәкаләтле органнарга тикшерү үткәрергә һәм (яки) өстәмә мәгълүмат бирергә тәкъдим ителә торган күчемсез милек объектлары исемлекләрен жиберергә.

3.5. Эш төркеме карары буенча билгеләнә торган вәкилләр аша, әлеге Нигезләмәнең 3.4 пунктында күрсәтелгән исемлек нигезендә, Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы территориясендә дәүләт (муниципаль) күчемсез мөлкәт объектларын тикшерү, күчемсез милек объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен тикшерү уздыруга вәкаләтле орган ризалыгы белән, катнашырга.

3.6. Буа муниципаль районы авыл жирлекләре жирле үзидарә органнарына эшче төркем компетенциясенә кертелгән мәсьәләләр буенча киңәшләр бирергә.

4. Эшче төркем эшчәнлегә тәртибе

4.1. Эшче төркем, эшче төркем рәисеннән, эшче төркем рәисе урынбасары, эшче төркем секретаре, эшче төркем әгъзаларыннан һәм эшче төркем экспертларыннан тора.

4.2. Эшче төркем утырышларында чакырылган кызыксынган затлар, шул исәптән кече һәм урта эшкуарлык субъектлары вәкилләре киңәш бирү тавышы хокукы белән катнаша ала.

4.3. Эшче төркем утырышлары көндезге яки көндезге-читтән торып (шул исәптән видео-конференц-элементә аша) кирәк булган саен, эмма ярты елга кимендә 1 тапкыр үткәрелә.

4.4. Эшче төркем утырышының көн тәртибе, утырышны үткәрү датасын, вакытын, урынын һәм эшче төркем утырышының көн тәртибе мәсьәләләре буенча материалларны күрсәтеп, эшче төркем секретаре утырышны уздыру датасына кадәр 5 эш көненнән дә соңга калмыйча эшче төркем эгъзаларына жиңбәрә.

4.5. Эшче төркем утырышын эшче төркем рәйсе яисә аның кушуы буенча эшче төркем рәйсе урынбасары алып бара.

4.6. Эшче төркем рәйсе:

- эшче төркем эшчәнлеген оештыра;
- эшче төркем утырышын үткәрү вакыты һәм урыны турында карар кабул итә;
- эшче төркем утырышының көн тәртибен һәм аның эш тәртибен раслый;
- эшче төркем утырышларын алып бара;
- эшче төркем утырышында мәсьәләләрне карау тәртибен билгели;
- эшче төркем эшчәнлегенә эш барышында барлыкка килгән оператив мәсьәләләре буенча карар кабул итә;
- эшче төркем утырышлары беркетмәләрен имзалай.

4.7. Эшче төркем секретаре:

- эшче төркем утырышын эзерләү белән бәйле оештыру чараларын гамәлгә ашыра;
- эшче төркем утырышында көн тәртибен эшче төркем эгъзалары игътибарына житкерә;
- ул эшче төркем эгъзаларына утырышларны үткәрү вакыты һәм урыны турында хәбәр итә;
- эшче төркем утырышлары беркетмәләрен төзи;
- эшче төркемнең эш башкаруын алып бара;
- эшче төркем утырышларына материалларны, шулай ук аның карарлары проектларын эзерләүне оештыра.

4.8. Эшче төркем эгъзалары:

- эшче төркем утырышының көн тәртибе буенча тәкъдимнәр кертә;
- эшче төркем утырышларында һәм аларда карала торган мәсьәләләр турында фикер алышуда катнашалар;
- эш төркеме карарларын эзерләүдә һәм кабул итүдә катнаша;
- эшче төркем утырышында каралырга тиешле мәсьәләләр буенча эш төркеме секретаренә материаллар тапшыралар. Члены рабочей группы:

4.9. Эшче төркем утырышы, әгәр анда эшче төркем эгъзаларының гомуми саныннан кимендә 1/2 өлеше булса, хокуклы дип санала.

4.10. Эшче төркем кворумы булмаганда, эшче төркемнең кабат утырышы чакырыла.

4.11. Эшче төркем эгъзалары аның утырышларында алмаштыру хокукыннан башка катнаша. Эшче төркем эгъзасы булмаганда, ул карала торган мәсьәләләр буенча язма рәвештә үз фикерен тапшырырга хокуклы.

4.12. Эшче төркем эгъзалары эшче төркем утырышларында карала торган мәсьәләләр буенча аерым фикер белдерергә хокуклы, ул эшче төркем утырышы беркетмәсенә кертелә яки беркетмәгә язма рәвештә теркәлә.

4.13. Тавыш биргәндә эшче төркемнең һәр эгъзасы бер тавышка ия. Эшче төркем карарлары, эшче төркем эгъзаларының билгеләнгән вакытка бирелгән язма фикерләрен исәпкә алып, эшче төркем эгъзаларының күпчелек тавышы белән кабул ителә һәм эшче төркем утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелә. Эшче төркем утырышында катнашучыларда аерым фикер булган очракта, ул беркетмәгә кушыла һәм аның аерылгысыз өлеше булып тора. Тавыш биргәндә тавышларның тигез саны булганда, эшче төркем рәисе тавышы хәлиткеч булып тора.

4.14. Эшче төркем рәисе карары буенча утырыш читтән торып үткәрелергә мөмкин. Утырышны читтән торып тавыш бирү юлы белән үткәрү турында Карар кабул иткәндә, эшче төркем эгъзалары мәжбүри рәвештә эшче төркем секретаре тарафыннан хәбәр ителә, шул ук вакытта утырышны читтән торып тавыш бирүгә чыгарылган мәсьәләләр буенча, утырышны читтән торып үткәрү турындагы карарда күрсәтелгән вакытка кадәр мотивлаштырылган позицияне тапшыралар.

4.15. Читтән торып тавыш бирүне уздырганда, карар тавыш бирүдә катнашучы эгъзаларның гомуми саныннан күпчелек тавыш белән кабул ителә. Шул ук вакытта читтән торып тавыш бирүдә катнашучы эгъзалар саны эшче төркем эгъзаларының гомуми саныннан кимендә 2/3 булырга тиеш. Тавышлар тигез булган очракта, эшче төркем житәкчесе тавышы хәл итүче булып тора, аның булмаганда – эшче төркем житәкчесе урынбасары.

4.16. Эшче төркем карарлары дәүләт хакимиятенең башкарма органнары һәм жирле үзидарә органнары өчен тәкъдим итү характерына ия.

4.17. Эшче төркем утырышы беркетмәсе эшче төркем утырышын үткәрү датасыннан алып 3 эш көне эчендә эш төркеме секретаре тарафыннан рәсмиләштерелә, эшче төркем рәисе тарафыннан имзаланган.

4.18. Эшче төркем утырышы беркетмәсендә түбәндәгеләр күрсәтелә:

- эшче төркем утырышын үткәрү датасы, вакыты һәм урыны;

беркетмә номеры;

- эшче төркем утырышында карала торган мәсьәләләр буенча фикер алышуда катнашкан, эшче төркем эгъзалары исемлеге, шулай ук эшче төркем утырышына чакырылган затлар исемлеге;

- эшче төркем утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча кабул ителгән карар;

- эшче төркем утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча тавыш бирү нәтижәләре.

4.19. Эшче төркем утырышы беркетмәсенә эшче төркем каравына тапшырылган материаллар кертелергә тиеш.

5. Эшче төркем эшчәнлеген оештыру-техник тәэмин итү

5.1. Эшче төркем эшчәнлеген оештыру-техник яктан тәэмин итүне Буа муниципаль районы Башкарма комитеты һәм Буа муниципаль районының Милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы башкара.

6. Йомгаклау нигезләмәләре

6.1. Эшче төркем әлеге карарның 1 нче кушымтасы нигезендә расланган составта даими нигездә эшли