



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

16.03.2020

г. Лениногорск

№

314

Татарстан Республикасы
Лениногорск муниципаль районында
кече һәм урта эшкуарлык
субъектларына мөлкәти ярдәм
күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче
төркем төзү турында

«Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында»
2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә,
Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы территориясендә
кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү һәм башкарма
хакимият органнарының үзара хезмәттәшлеген оештыру максатларында,
Лениногорск муниципаль районы Башкарма комитеты **КАРАР БИРӘ**:

1. Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы
территориясендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм
күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем төзүгә (кушымта нигезендә).

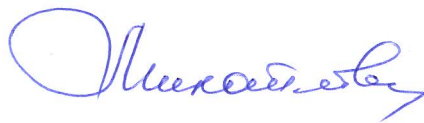
2. Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районында кече
һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча
эш төркеме турында нигезләмәне расларга.

3. Әлеге карарны хокукый мәгълүматның рәсми порталында бастырып
чыгарырга һәм Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында
урнаштырырга.

4. Эшче төркем эшчәнлеге турында мәгълүматны «Интернет» мәгълүмат-
телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Лениногорск
муниципаль районының рәсми сайтында даими урнаштыруны тәэмин итәргә.

5. Әлеге қарарның үтәлешен тикшереп торуны «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының икътисад бүлеге башлығы Э.А.Яримоваға йөкләргә.

Житәкче

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Михайлова' (Mikhailova).

З. Г. Михайлова

З. Д. Камалетдинова
5-19-26

«Лениногорск муниципаль районы»
муниципаль берәмлеге Башкарма
комитетының 2020 елның 16
мартындагы 314 номерлы карарына
кушымта

Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районында кече һәм
урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча
эшче төркем составы

Иванова
Гөлназ Альберт кызы -«Лениногорск муниципаль районы»
муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты
житәкчесенең икътисад буенча беренче
урынбасары, комиссия рәйсе

Яримова
Эльмира Ахтас кызы -«Лениногорск муниципаль районы»
муниципаль берәмлеге Башкарма
комитетының икътисад бүлеге начальнигы,
комиссия рәйсе урынбасары

Камалетдинова
Зәринә Дамир кызы -«Лениногорск муниципаль районы»
муниципаль берәмлеге Башкарма
комитетының икътисад бүлеге баш белгече,
комиссия секретаре

Комиссия әгъзалары:

Сәхапова
Гөлнәра Әнфис кызы - «Лениногорск муниципаль районы»
муниципаль берәмлегенең мөлкәт һәм жир
мөнәсәбәтләре палатасы МКУ муниципаль
милек белән идарә итү һәм хосусыйлаштыру
бүлеге башлыгы

Сытдинов
Риваль Равил улы Лениногорск шәһәре муниципаль берәмлеге
Башкарма комитеты житәкчесе –

Хәйбрахманов
Илдар Рафаил улы «Лениногорск муниципаль районы»
муниципаль берәмлеге Советы аппаратының
юриск бүлеге башлыгы

Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районында кече һәм урта эшқуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем турында нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшқуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем (алга таба – эшче төркем) эшчәнлеген тәртібен билгели.

1.2. Эш төркеме Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы жириле үзидарә органнарының Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, Татарстан Республикасында һәм Ульяновск өлкәсендә дәүләт милке белән идарә итү буенча Федераль агентлыкның төбәкара территориаль идарәсе, башка органнар һәм оешмалар белән хезмәттәшлеген тәмин итү буенча киңәшмә консультатив органы булып тора.

1.3. Эшче төркем эшчәнлегенә максаты булып тора:

«Россия Федерациясендә кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209 –ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба-209 –ФЗ номерлы Федераль Закон)нигезләмәләрен гәмәлгә ашыруның иң яхшы практикаларына нигезләнгән Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшқуарлык субъектларына (алга таба-КУЭ субъектлары) мөлкәти ярдәм чараларына КУЭ субъектларының бертигез дәрәжәдә үтүен тәмин итү максатларында Бердәм якин килүне тәмин итү (алга таба-209-ФЗ номерлы Федераль Закон);

Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы территориясендә 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә (алга таба – исемлек) каралган дәүләт (муниципаль) милкенә исемлекләрен тулыландыру өчен чыганақларны ачыклау;

Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүнең иң яхшы тәҗрибәләрен эшләү һәм (яки) тиражлау.

1.4. Эшче төркем региональ һәм федераль хакимиятнең башкарма органнарында төзелгән кече һәм урта эшқуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркемнәр белән хезмәттәшлек итә.

1.5. Эшче төркем үз эшчәнлегендә 209-ФЗ номерлы Федераль законга һәм башка федераль законнарға, Россия Федерациясе Президенты указларына таяна

Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актлары, шулай ук әлеге Нигезләмә белән билгеләнгән.

1.6. Эшче төркем үз эшчәнлеген аның әгъзаларының тигез хокуклылыгы, карарлар кабул итүнең коллегиальгә һәм хәбәрдарлыгы принципларында башкара.

2. Эшче төркемнең бурычлары һәм функцияләре

2.1. Лениногорск муниципаль районы территориясендә жирле үзидарә органнары тарафыннан КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне координацияләү.

2.2. КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча Лениногорск муниципаль районы жирле үзидарә органнары тарафыннан гамәлгә ашырыла торган чараларның нәтижәлелеген бәяләү.

2.3. Лениногорск муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча еллык һәм квартал планнарын эшләү.

2.4. Исемлекләргә тулыландыру чыганаclarын ачыклау максатында дөүләт (муниципаль) милкенең составын анализлау нәтижәләре буенча алынган мәгълүмат нигезендә башкарыла:

а) муниципаль милек реестрларынан белешмәләр соратып алу, күчемсез милекнең Бердәм дөүләт реестрыннан өземтәләр, архивлардан өземтәләр, казна объектлары һәм муниципаль предприятиегә яки учреждениегә, шул исәптән файдаланылмый, нәтижәсез файдаланыла торган яки билгеләнеше буенча, шулай ук дөүләт милке чикләнгән жир кишәрлекләренә (файдалы файдалану срогы биш елдан ким булган торак урыннардан һәм предметлардан тыш), хужасыз һәм башка милеккә хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукында беркетелгән мөлкәт һәм мөлкәт турында башка документлар соратып алу.;

б) Лениногорск муниципаль районы территориясендә муниципаль күчемсез милек объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен тикшерү, мондый тикшерү уздыруга вәкаләтле орган тарафыннан;

в) муниципаль милекне арендага алу белән кызыксынучы КУЭ субъектларының тәкъдимнәре.

2.5. Исемлекләргә тулыландыру турында жирле үзидарә органнарыннан, жәмәгәтчелек, КУЭ субъектларыннан кәргән тәкъдимнәргә карау.

2.6. Лениногорск муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү кысаларында тәкъдимнәр эшләү, шул исәптән түбәндәгә мәсьәләләр:

а) мөлкәт ярдәменә жәлеп ителә торган мөлкәт исемлеген формалаштыру һәм тулыландыру, составын киңәйтү;

б) КУЭ субъектлары исемлегенә кертелгән һәм кирәкле булмаган объектларны башка милеккә яки аларны башка файдалану буенча алмаштыруга (;

КУЭ субъектларының мөлкәт составын, мөрәжәгатьләренең санын, аренда килешүләрен төзү хокукына сату нәтижәләрен анализлау нәтижәләре);

в) Лениногорск муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектлары өчен мөлкәтне арендага бирү, муниципаль преференцияләр бирүнең ташламалы шартларын билгеләү;

г) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне норматив хокукый жайга салу, шул исәптән мондый ярдәм алу тәртибен гадиләштерү;

д) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне гамәлгә ашыру өчен җаваплы хакимият органнары (жирле үзидарә органнары) эшчәнлегенең нәтижәлелек күрсәткечләрен эшләү;

е) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм турында мәгълүмат бирүне тәмин итү;

ж) муниципаль милекне исәпкә алу, аның турында мәгълүматларны «Интернет » мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштыру һәм актуальләштерү тәртибен камилләштерү»;

з) муниципаль милек белән идарә итү буенча расланган программаларга КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү механизмнарын камилләштерүгә, шулай ук мондый ярдәмне киңәйтү өчен гавами-хокукый берәмлекнең мөлкәти потенциалын файдалануга юнәлдерелгән чараларны кертү.

2.7. Лениногорск муниципаль районы авыл жирлекләре жирле үзидарә органнарына мәгълүмати һәм консультацион ярдәм күрсәтү, шул исәптән КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча укыту чаралары ярдәмендә дә.

2.8. Федераль хакимият органнары, шулай ук «кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү буенча федераль корпорация» акционерлык жәмгыяте белән КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча хезмәттәшлек.

2.9. КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне камилләштерүгә юнәлдерелгән инициативаларны тәкъдим итү һәм аларга ярдәм итү, гамәлдәге региональ һәм муниципаль практиканы анализлау нигезендә.

3. Эшче төркемнең хокуклары

Әлеге Нигезләмәнең 2 бүлегендә каралган бурычларны гамәлгә ашыру максатларында эшче төркем хокукы:

3.1. Үз утырышларында эшче төркем компетенциясе нигезендә мәсьәләләрне карарга, тиешле карарлар кабул итәргә.

3.2. Татарстан Республикасы башкарма хакимият органнарыннан, жирлекләренң жирле үзидарә органнарыннан, иҗтимагый берләшмәләрдән, дүләт милке белән идарә итү буенча федераль агентлыкның Татарстан Республикасында һәм Ульяновск өлкәсендә төбәкара территориаль идарәсеннән

эшче төркем компетенциясенә кертелгән мәсьәләләр буенча мәгълүмат һәм материаллар соратып алырга.

3.3. Эшче төркем эшенә башкарма хакимиятнең кызыксынган органнары, жирле үзидарә органнары, КУЭ субъектлары, фәнни, ижтимагый һәм башка оешмалар вәкилләрен, шулай ук башка белгечләрне жәлеп итәргә.

3.4. Дәүләт (муниципаль) күчемсез мөлкәт объектларын тикшерү өчен вәкаләтле органнарга тикшерү үткәргә һәм (яки) өстәмә мәгълүмат бирергә тәкъдим ителә торган күчемсез милек объектлары исемлекләрен жибәрергә.

3.5. Эш төркеме карары буенча билгеләнә торган вәкилләр аша, әлеге Нигезләмәнең 3.4 пунктында күрсәтелгән исемлек нигезендә, Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы территориясендә дәүләт (муниципаль) күчемсез мөлкәт объектларын тикшерү, күчемсез милек объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен тикшерү уздыруга вәкаләтле орган ризалыгы белән катнашырга.

3.6. Эшче төркем компетенциясенә кертелгән мәсьәләләр буенча Лениногорск муниципаль районы авыл жирлекләре жирле үзидарә органнарына тәкъдимнәр бирергә.

4. Эшче төркем эшчәнлегә тәртибе

4.1. Эшче төркем эшче төркем рәисеннән, эшче төркем рәисе урынбасары, эшче төркем секретаре, эшче төркем әгъзаларыннан һәм эшче төркем экспертларыннан тора.

4.2. Эшче төркем утырышларында чакырылган кызыксынган затлар, шул исәптән КУЭ субъектлары вәкилләре киңәш бирү тавышы хокукы белән катнаша ала.

4.3. Эшче төркем утырышлары көндөзгә яки көндөзгә-читтән торып (шул исәптән видео-конференц-элементә аша) кирәк булган саен, әмма ярты елга кимендә бер тапкыр үткәрелә.

4.4. Эшче төркем утырышының көн тәртибе, утырышны үткәрү датасын, вакытын, урынын һәм эшче төркем утырышының көн тәртибе мәсьәләләре буенча материалларны күрсәтеп, эшче төркем секретаре утырыш үткәрү датасына кадәр 15 эш көненнән дә соңга калмыйча эшче төркем әгъзаларына язма рәвештә жибәрелә.

4.5. Эшче төркем утырышын эшче төркем рәисе яисә аның кушуы буенча эшче төркем рәисе урынбасары алып бара.

4.6. Эшче төркем рәисе:

эшче төркем эшчәнлеген оештыра;

эшче төркем утырышын үткәрү вакыты һәм урыны турында карар кабул итә;

эшче төркем утырышының көн тәртибен һәм аның эш тәртибен раслый;

эшче төркем утырышларын алып бара;

эшче төркем утырышында мәсьәләләрне карау тәртибен билгели;

эшче төркем эшчәнлегенң оператив мәсьәләләре буенча карар кабул итә;

эшче төркем утырышлары беркетмәләренә кул куя.

4.7. Эшче төркем секретаре:

эшче төркем утырышын эзерләү белән бәйлә оештыру чараларын гамәлгә ашыра;

эшче төркем утырышы көн тәртибен эшче төркем әгъзалары игътибарына житкерә;

утырышларны үткәрү вакыты һәм урыны турында эшче төркем әгъзаларына хәбәр итә;

эшче төркем утырышлары беркетмәләре төзи;

эшче төркемнең эш башкаруын алып бара;

эшче төркем утырышларына материалларны, шулай ук аның карарлары проектларын эзерләүне оештыра.

4.8. Эшче төркем әгъзалары:

эшче төркем утырышының көн тәртибе буенча тәкъдимнәр кертелә;

эшче төркем утырышларында һәм аларда карала торган мәсьәләләр турында фикер алышуда катнашалар;

эшче төркем карарларын эзерләүдә һәм кабул итүдә катнашалар;

эшче төркем утырышында каралырга тиешле мәсьәләләр буенча эш төркеме секретаренә материаллар тапшыралар.

4.9. Эшче төркем утырышы, әгәр анда эшче төркем әгъзаларының гомуми саныннан кимендә бер өлеше булса, хокуклы дип санала.

4.10. Эшче төркем кворумы булмаганда, эшче төркемнең кабат утырышы чакырыла.

4.11. Эшче төркем әгъзалары аның утырышларында алмаштыру хокукыннан башка катнаша. Эшче төркем әгъзасы булмаганда, ул карала торган мәсьәләләр буенча язма рәвештә үз фикерен тапшырырга хокуклы.

4.12. Эшче төркем әгъзалары эшче төркем утырышларында карала торган мәсьәләләр буенча аерым фикер белдерергә хокуклы, ул эшче төркем утырышы беркетмәсенә кертелә яки беркетмәгә язма рәвештә теркәлә.

4.13. Тавыш биргәндә эшче төркемнең һәр әгъзасы бер тавышка ия. Эшче төркем карарлары, эшче төркем әгъзаларының билгеләнгән вакытка бирелгән язма фикерләрен исәпкә алып, эшче төркем әгъзаларының күпчелек тавышы белән кабул ителә һәм эшче төркем утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелә. Эшче төркем утырышында катнашучыларда аерым фикер булган очракта, ул беркетмәгә кушыла һәм аның аерылгысыз өлеше булып тора. Тавыш биргәндә тавышларның тигез саны булганда, эшче төркем рәисе тавышы хәлиткеч булып тора.

4.14. Эшче төркем рәисе карары буенча утырыш читтән торып үткәрелергә мөмкин. Утырышны читтән торып тавыш бирү юлы белән үткәрү турында карар кабул иткәндә, эшче төркем әгъзалары мәжбүри рәвештә эшче төркем секретаре тарафыннан хәбәр ителә, шул ук вакытта утырышны читтән торып тавыш бирүгә чыгарылган мәсьәләләр буенча, утырышны читтән торып

үткөрү турындагы карарда күрсөтелгән вакытка кадәр мотивлаштырылган позицияне тапшыралар.

4.15. Читтән торып тавыш бирүне уздырганда карар тавыш бирүдә катнашучы әгъзаларның гомуми саныннан күпчелек тавыш белән кабул ителә. Шул ук вакытта читтән торып тавыш бирүдә катнашучы әгъзалар саны эшче төркем әгъзаларының гомуми саныннан кимендә $2/3$ булырга тиеш. Тавышлар тигез булган очракта, эшче төркем житәкчесе тавышы хәл итүче булып тора, ул булмаганда – эшче төркем житәкчесе урынбасары.

4.16. Эшче төркем карарлары дәүләт хакимиятенең башкарма органнары һәм жирле үзидарә органнары өчен тәкъдим итү характерына ия.

4.17. Эшче төркем утырышы беркетмәсе эшче төркем утырышы уздырылганнан соң 2 эш көне эчендә эш төркеме секретаре тарафыннан рәсмиләштерелә, эшче төркем рәисе тарафыннан имзалана.

4.18. Эшче төркем утырышы беркетмәсендә күрсәтелә:

эшче төркем утырышын үткөрү датасы, вакыты һәм урыны;

беркетмә номеры;

эшче төркем утырышында карала торган мәсьәләләр буенча фикер алышуда катнашкан эшче төркем әгъзалары исемлеге, шулай ук эшче төркем утырышына чакырылган затлар исемлеге;

эшче төркем утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча кабул ителгән карар;

эшче төркем утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча тавыш бирү нәтижәләре.

4.19. Эшче төркем утырышы беркетмәсенә эшче төркем каравына тапшырылган материаллар кертелергә тиеш.

5. Оештыру-техник тәэмин итү эшче төркем эшчәнлеге

5.1. Эшче төркем эшчәнлеген оештыру-техник яктан тәэмин итүне Лениногорск муниципаль районы Башкарма комитеты башкара.

6. Йомгаклау нигезләмәләре

6.1. Эшче төркем әлеге карарның кушымтасы нигезендә даими нигездә эшли.
