

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЧЕБОКСАРСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОШЕШМИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Чапаева, 3 б, с. Чув.Чебоксарка
Новошешминский район, 423192



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯҢА ЧИШМӘ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ЧАБАКСАР
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
Чапай урамы, 3 б,
Чабаксар авылы, Яна Чишмә районы, 423192

тел.: (8-84348) 37-5-84, факс: (8-84348) 37-5-84, Chev.Nsm@tatar.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

18 нче март 2020 елнын.

№ 8

«Турында Нигезләмәне раслау Хакында «төзү тәртибе махсус инвестицион контрактлар Башкарма комитеты Чабаксар авыл жирлеге Яңа Чишмә муниципаль районы Татарстан Республикасы»»

«Россия Федерациясендә сәнәгать сәясәте турында» 2014 елның 31 декабрдәгә 488-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 4 өлеше нигезендә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Чабаксар авыл жирлеге башкарма комитеты карар бирә:

1. Раслау:

1.1. № 1 кушымта нигезендә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Чабаксар авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестицион контрактлар төзү тәртибе турында нигезләмә.

1.2. 2 нче кушымта нигезендә махсус инвестицион контракт төзү турында инвестор гаризасы формасы.

1.3. Ведомствоара комиссия эшчәнлеген формалаштыру һәм гамәлгә ашыру, махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү тәртибе.

2. Өлеге карарны» Интернет «мәгълүмат - телекоммуникация чөлтөрөндә» Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында бастырып чыгарырга (халыкка игълан итөргө) <http://pravo.tatarstan.ru.>, Яңа Чишмә муниципаль районының рәсми сайтында <http://novosheshminsk.tatarstan.ru>.

3. Өлеге карарның үтөлешен контрольдә тотам.



Татарстан Республикасы Яңа Чишмә
муниципаль районы Чабаксар авыл
жирлеге башлыгы

С.В.Моляков

1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Чабаксар авыл җирлеге башкарма комитеты карарына карата 2020 елның 18 март № 9

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Чабаксар авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестицион контрактлар төзү тәртибе

1. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Чабаксар авыл җирлеге башкарма комитеты (алга таба-төртип) тарафыннан махсус инвестицион контрактлар төзү механизмын билгели, Россия Федерациясе һәм (яки) Татарстан Республикасы катнашында төзелә торган махсус инвестицион контрактлардан тыш.
2. Махсус инвестицион контракт Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Чабаксар авыл җирлеге башкарма комитеты исемнән (алга таба- Чабаксар авыл җирлеге) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Чабаксар авыл җирлеге башкарма комитеты исемнән (алга таба- Чабаксар авыл җирлеге) төзелә - Администрация), үз көчең белән яисә башка затларны җәлеп итеп, махсус инвестицион контрактта каралган вакытта үз көчең алган юридик зат яисә шәхси эшмәкәр белән Чабаксар җирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә (алга таба - инвестор, җәлеп ителгән зат, инвестицион проект) яңа сәнәгать производствосын төзөргә, йө модернизацияләргә, һәм (яисә) үзләштерергә тиеш.
Махсус инвестицион контракт Чабаксар авыл җирлеге муниципаль берәмлегенең максатчан күрсәткечләренә һәм индикаторларына ирешү бурычларын хәл итү һәм (яки) ирешү максатларында төзелә, алар кысаларында инвестицион проектлар гамәлгә ашырыла.
3. Махсус инвестицион контракт инвестицион проектның 5 елга, ләкин 10 елдан да артмаган инвестиция проектының бизнес-планы нигезендә проект операция табышына чыгу вакытына тигез срокта төзелә.
4. Махсус инвестицион контракт төзү өчен инвестор администрациягә Администрация карары белән расланган форма буенча гариза, кушымта белән гариза бирә:
 - а) инвестицион проектка инвестицияләр кертүне (Кредит шартнамәсенә яки инвестиция проектын финанслау белән башлангыч Кредит шартнамәсенә яисә җәлеп ителә торган инвестицияләр күләмен раслый торган башка документлар) һәм инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында 10дан да ким булмаган яңа эш урыны булдыру турында махсус инвестиция контракты вакытын саклап калу һәм (яисә) аны төзү турында язма гарантия йөкләмәсенең билгеләнгән тәртиптә расланган күчermәләрен (Кредит шартнамәсенә яисә инвестиция проектын финанслау белән башлангыч кредит килешүенә яисә инвестиция;
 - б) инвестор махсус инвестицион контрактка кертәргә тәкъдим итә торган муниципаль хокукый актларда каралган чаралардан сәнәгать өлкәсендә эшчәнлекне стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителгән Исемлеге.;
 - в) тәкъдим ителә торган йөкләмәләр исемлеге инвестор һәм (яки) җәлеп ителгән зат (очракта, аны җәлеп итү);
 - г) мәгълүмат:

- махсус инвестицион контрактны үтәү барышында житештерелә яки модернизацияләнә торган сәнәгать продукциясенең характеристикалары турында;;
- инвестицион проект чаралары исемлеге турында;
- инвестицион проектка инвестицияләр күләме турында;
- инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында ирешелергә тиешле нәтижеләр (күрсәткечләр) турында (еллык һәм йомгаклау күрсәткечләре), шул исәптән:
- житештерелгән һәм реализацияләнгән продукция күләме (акчалата чагылышта) (ел саен календарь ел ахырына һәм махсус инвестицион контракт вакыты тәмамлануга кадәр));
- махсус инвестицион контракт вакыты тәмамланганнан соң түлүгә планлаштырылган салымнар күләме;
- махсус инвестицион контракт срогы тәмамлануга чыгарыла торган сәнәгать продукциясе бәясендә кулланыла торган материаллар һәм чит ил компонентлары (жиһазлары) бәясе өлешен;
- инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында булдырыла торган эш урыннары саны; инвестор тарафыннан кабул ителгән йөкләмәләрне үтәүне характерлаучы башка күрсәткечләр.

Жәлеп ителгән затның махсус инвестицион контрактны төзүдә катнашуы очрагында, өлеге пунктта күрсәтелгән гариза, шулай ук, жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланырга тиеш.

5. Сәнәгать продукциясен житештерү төзелә яисә модернизацияләнә торган махсус инвестицион контракт төзү өчен, инвестор өлеге Тәртипнең 4 пунктында күрсәтелгән документлар белән тапшырыла торган гариза составында сәнәгать житештерүен булдыруны һәм модернизацияләүне, эш урыннарын булдыруны, сәнәгый продукция эшләп чыгаруның булдырылган (модернизацияләнгән) куәтләрәндә үзләштерүне һәм инвестиция характерындагы түбәндәге чыгымнарны мәжбүри рәвештә гамәлгә ашыруны раслый торган документлар тапшыра:

а) яңа житештерү егәрлекләрен булдыру өчен жир кишәрлекләрен сатып алу яки озак вакытка арендага алу (инвестицион проект гамәлгә ашырыла торган жир участогы инвестор яки жәлеп ителгән затлар милкендә булган очрактардан тыш);

б) проект документларын эшләүгә;

в) житештерү биналарын һәм корылмаларын төзүгә яки реконструкцияләүгә;

г) төп средстволарны сатып алуга, коруга, житештерүгә, китерүгә, консервацияләүгә һәм модернизацияләүгә (инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында сатып алына торган жиһазларның минималь өлеше модернизацияләнә торган һәм (яки) инконсервлана торган жиһаз бәясенең кимендә 25 процентын тәшкил итә), шул исәптән таможня пошлиналарына һәм таможня жыемнарына, шулай ук төзелеш-монтаж һәм эшләтеп жибәрү-көйләү эшләрәнә.

6. Өлеге Тәртипнең 5 пунктында каралган документлар булып инвестицион проектның бизнәс-планы, инвестицион проектны гамәлгә ашыру турында алдан килешү (килешүләр) яисә инвестиция проектын гамәлгә ашыру турында алдан шартнамә (шартнамәләр) күчәрмәсе тора, ул инвестицион проектны гамәлгә ашыруда өченче затларның катнашу тәртибен билгели (булганда).

7. Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясе житештерү үзләштерелә торган махсус инвестицион контракт төзү өчен инвестор өлеге Тәртипнең 4 пунктында күрсәтелгән документлар белән гариза составында инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясе житештерү үзләштерелүен раслаучы документлар

тапшыра. , - инвестицион проектны гамәлгә ашыру турында инвестицион килешү (килешүләр) яисә алдан килешү (шартнамәләр) күчermәсен (булганда).

8. Администрация әлеге Тәртипнең 4-8 пунктларында күрсәтелгән документлар кергән көннән алып 30 эш көненнән дә соңга калмыйча, аларны Чабаксар авыл жирлеге муниципаль берәмлеге башлыгы имзалаган башлангыч бәяләмә белән, инвестор гаризаларының һәм әлеге Тәртипнең 4-7 пунктларына бирелгән документларның туры килүе турында, аларны карау өчен махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссиягә (алга таба - комиссия) жиберә.

Бәяләмәне әзерләү тәртибе Администрация тарафыннан билгеләнә.

9. Администрация тарафыннан расланган махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия турындагы Нигезләмә нигезендә эш итүче Комиссия инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеген (мөмкин булмавы) турында бәяләмә әзерли.

10. Әлеге Тәртипнең 9 пунктында күрсәтелгән Бәяләмәне әзерләгәндә, комиссия инвесторның һәм (яки) жәлеп ителгән затның әлеге Тәртипнең 4 пунктында күрсәтелгән инвестор тәкъдим иткән инвестицион проект характеристикаларына үзгәрешләр кертергә хокуклы түгел.

11. Комиссия әлеге Тәртипнең 4-7 пунктларында күрсәтелгән документлар администрациясенә кергән көннән алып 60 эш көненнән дә соңга калмыйча Буревестник авыл жирлеге муниципаль берәмлеге башлыгына бәяләмә жиберә, анда урнашкан:

- а) инвестор һәм жәлеп ителгән затның исеме (бу очракта аны жәлеп итү);
- б) яңа сәнәгать житештерүен булдыру һәм (яки) үзләштерү буенча инвестицион проект исеме;
- в) инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата гамәлгә ашырыла торган кызыксындыру чаралары исемлеген (аны жәлеп иткән очракта));
- г) инвестор һәм жәлеп ителгән зат йөкләмәләрен исемлеген (бу очракта аны жәлеп итү);
- д) махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы;
- и) инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында ирешелергә тиешле нәтижеләргә ирешергә һәм күрсәтелгән күрсәткечләрен үлчәтергә (ел саен һәм йомгаклау күрсәткечләрен));
- к) махсус инвестицион контрактны үтәү барышында житештерелә яки модернизацияләнә торган һәм (яки) үзләштерелә торган сәнәгать продукциясене характеристикалары;
- л) инвестицион проект чаралары исемлеген;
- м) инвестицион проектка инвестицияләр күләме;
- н) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеген (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

12. Комиссия түбәндәге очракларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеген турында карар үз эченә алган бәяләмә жиберә:

- а) инвестицион проект әлеге Тәртипнең 2 пунктында күрсәтелгән максатларга туры килми;
- б) инвестор тарафыннан тапшырылган гариза һәм документлар әлеге Тәртипнең 4-8 пунктларына туры килми;
- в) инвестор гаризасында күрсәтелгән кызыксындыру чараларының берсе дә муниципаль хокукый актларга туры килми.

14. Комиссия бәяләмәсене Администрация тарафыннан махсус инвестицион контракт төзүдә катнашучы затларга алынганнан соң 10 эш көне эчендә жиберелә.

Моның белән бер үк вакытта махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеген турында карар үз эченә алган бәяләмә жибергән очракта, Администрация, комиссиянең күрсәтелгән

бәяләмәсен исәпкә алып, инвестор һәм жәлеп ителгән зат йөкләмәләре исемлеген үз эченә алган махсус инвестицион контракт проекты (аны жәлеп иткән очракта) инвесторга һәм жәлеп ителгән затка жиберә.

15. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контракт проекты алынганнан соң 10 эш көне эчендә администрациягә имзаланган махсус инвестиция контрактын, йә инвестор яки жәлеп ителгән затның махсус инвестицион контрактка кул куйганнан (аны жәлеп иткән очракта) баш тартуын, йә каршылыктар беркетмәсен (төзелештә булган махсус инвестицион контракт шартларына кагылмаган мәсьәләләр буенча) жиберә.

16. Каршылыктар протоколы алынганнан соң 10 эш көне дәвамында Администрация шундый каршылыктарны жайга салу, махсус инвестицион контрактка кул кую яки инвестор яки жәлеп ителгән затның махсус инвестицион контрактка кул куюдан баш тартуы өчен инвестор яки жәлеп ителгән зат белән сөйләшүләр үткәрә.

17. Инвесторга һәм жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге турында карар үз эченә алган бәяләмә жибергәннән соң 20 эш көне эчендә Администрация тарафыннан инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланган махсус инвестицион контракт проекты яки каршылыктар протоколы (аны жәлеп иткән очракта) алынмаган очракта, Администрация тарафыннан махсус инвестицион контрактны төзү мөмкинлеге турында Карар кабул ителгән очракта), инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланган махсус инвестицион контракт проекты яисә каршылыктар протоколын тутырганнан соң, 20 эш көне эчендә, инвестор яки жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контрактны имзалаудан баш тарткан дип санала.

18. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан (аны жәлеп иткән очракта) имзаланган көннән соң 10 эш көне эчендә Буревестник авыл жирлегә муниципаль берәмлеге Башлыгы махсус инвестицион контрактка кул кую.

19. Махсус инвестицион контрактның барлык катнашучылары тарафыннан имзаланган нөсхәләре Администрация тарафыннан махсус инвестицион контрактның күрсәтелгән катнашучыларына тапшырыла.

2 нче кушымта

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Чабаксар авыл җирлеге башкарма комитеты карарына карата 2020 елның 18 март № 8

ГАРИЗА
МАХСУС ИНВЕСТИЦИОН КОНТРАКТ ТӨЗҮ ТУРЫНДА

Буревестник авыл җирлеге администрациясе тарафыннан махсус инвестицион контракт төзү тәртібе нигезендә (алга таба тәртип), _____

(инвесторның тулы исеме)

Ут _____

Инә _____

КПП _____

Теркәлү адресы: _____

Почта адресы: _____

кушымтада күрсәтелгән шартларда аның белән махсус инвестицион контракт төзү сорый _____

(махсус инвестицион контракт предметына карап, кушымтаның 1 нче, 2 нче, 3 нче варианты күрсәтелә)

өлге гаризага, ул аның аерылгысыз өлеше булып тора.

Махсус инвестицион контрактны үтәүгә инвестор махсус инвестицион контрактны үтәү өчен башка затны җәлеп иткән очракта, аның тулы исеме күрсәтелә (махсус инвестицион контрактны имзалауда катнашчак махсус инвестицион контрактны үтәү өчен, инвестор тарафыннан башка затны җәлеп итү очрагында, аның тулы исеме күрсәтелә)

(инвесторга: бүлендек, бәйле җәмгыятькә карата җәлеп ителә торган затның нәрсә булуы яисә инвестицион проектта катнашу өчен өлге затны җәлеп итүнең башка нигез күрсәтелә), _____ моның _____ раслануы күрсәтелә, _____ (гаризага кушып бирелә торган җәлеп ителә торган затның бүлендек/бәйле характерын раслаучы яисә инвестицион проектта катнашу өчен затны җәлеп итүнең башка нигезен раслаучы документ реквизитлары күрсәтелә, ул өлге гаризаның кушымтасында күрсәтелгән йөкләмәләргә ү: өстенә ала.

Моны чын-чынлап раслыйм:

1) каршы _____

(инвесторның һәм җәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә (бу очракта аны җәлеп итү) бетерү процедурасы (юридик зат өчен) үткәрелми, Арбитраж судының (юридик затны индивидуаль эшкуарны) банкрот дип тану һәм конкурс производствосын ачу турында карары юк, аның (аларның) эшчәнлеге административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган тәртіптә туктатылмый;

2) соңгы хисап чорында бухгалтер хисабы мәгълүматлары буенча инвестор активларының баланс бәясе _____ сум;

3) узган календарь ел өчен теләсә кайсы дәрәжәдәге бюджетларга яисә бюджеттан тыш дәүләт фондларына исәпләнгән салымнар, җыемнар һәм башка мәҗбүри түләүләр буенча инвесторның бурычы соңгы хисап чорында бухгалтер хисабы күрсәткечләре буенча активларның баланс бәясенәң _____ кадәр артмый;

4) җәлеп ителгән затның (аны җәлеп иткән очракта) теләсә кайсы дәрәжәдәге бюджетларга яисә бюджеттан тыш дәүләт фондларына күчәрелгән салымнар, җыемнар һәм башка мәҗбүри түләүләр буенча бурычы узган календарь елында _____ кадәр артмый
Аффилицияле затлар дип хәбәр итәм _____
(инвестор исеме күрсәтелә)

тора _____,
(инвесторның 53.2 статьясы нигезендә билгеләнә торган барлык аффилированнның затлары _____ күчәрелә. Юридик _____ затлар _____)

(җәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә (аны җәлеп иткән очракта))

тора _____
(җәлеп ителгән затның (аны җәлеп иткән очракта) Россия Федерациясе Граждан кодексының 53.2 статьясы нигезендә билгеләнә торган барлык аффилицияләнгән затлар күчәрелә),

Әлеге карар нигезендә махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия тарафыннан әлеге гариза нигезендә махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге турында Карар кабул ителгән очракта, махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге турында Карар кабул ителгәнлеген раслый
(инвестор исеме күрсәтелә)

«сәнәгатьнең аерым тармаклары өчен махсус инвестицион контрактлар турында»2014 елның 16 июлендәге 708 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары белән расланган әлеге гаризага һәм махсус инвестицион контрактның типлаштырылган формасына туры килә торган шартларда махсус инвестицион контрактка кул куярга эзер.

Әлеге гариза буенча контактлы зат булып тора: _____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме, элемтә өчен телефон һәм электрон почта адресы күрсәтелә)

Кушымта: (гаризага кушып бирелә торган документлар күчәрелә).

Инвестор-оешма җитәкчесе
(имза) (имзаны киңәйтү)

М. П.

Моны чын-чынлап раслыйм _____

(җәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә)
әлеге гаризада бәян ителгән һәм гаризага кушып бирелә торган документларда махсус инвестицион контрактны төзү һәм үтәүдә катнашу.

Оешма җитәкчесе-җәлеп ителгән зат
(имза) (имзаны киңәйтү)

М. П.

Кушымта
 махсус төзелеш турында гариза
 инвестицион контракт
 (1 нче вариант)

I. махсус инвестицион контракт вакыты- _____ (ел.
 (инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән инвестицион контракт вакыты күрсәтелә, ул
 Тәртипнең 4 пункты нигезендә исәпләнә)

II урын Инвестор Йөкләмәләре:

2.1. Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы дәвамында инвестицион проект
 гамәлгә ашырыла. _____

(күрсәтелә, - булдыру яки модернизацияләү гамәлгә ашырылачак)

сәнәгать житештерүе _____

(сәнәгать житештерүенең атамасы һәм адресы күрсәтелә)

кушымта итеп бирелә торган бизнес-план нигезендә, әлеге кушымтаның 2.4 пунктында
 күрсәтелгән сәнәгать продукциясен житештерү буенча технологик һәм житештерү
 операцияләрен сәнәгать производствосында башкаруны оештыру, мондый операцияләрне
 башкару графигы нигезендә.

2.2. Инвестиция проектының түбәндәге чараларын тормышка ашыруны тәэмин итәргә:

_____ ;
 (бизнес-планда күрсәтелгән инвестицион проектның төп чаралары һәм инвестицион
 характердагы түбәндәге чыгымнарны күчерү күчерелә:

П/п	Чыгым исеме	Махсус инвестицион контракт гамәлдә булган чорда чыгым күләме(сум)
1	2	3
1.	Яңа житештерү егәрлекләрен булдыру өчен жир кишәрлекләрен сатып алу яки озак вакытка арендага бирү чыгымнары	
2.	Проект документларын эшләүгә чыгымнар	
3.	Житештерү биналарын һәм корылмаларын төзүгә яки реконструкцияләүгә чыгымнар	
4.	Җиһазлар сатып алуга, корылмага, житештерүгә, китерүгә, консервацияләүгә һәм модернизацияләүгә чыгымнар, шул исәптән:	
4.1.	сатып алу, Корылмалар, жиһазлар ясау	
4.2.	таможня пошлиналары һәм таможня жыйымнары	
4.3.	төзелеш- монтаж эшләре (жиһазларга карата) һәм эшләтеп жибәрү-көйләү эшләре	

2.3. Инвестицион проектка гомуми суммага инвестицияләр кертергә

_____ ;
 (сумнарда (саннар һәм прописка белән) инвестицияләрнең гомуми суммасы күрсәтелә)

Инвестицияләр

чыганагы

булып

тора:

(инвестицияләр чыганагын тасвирлау: үз акчалары, заем/кредит акчалары, инвестиция эшчәнлегә турындагы законнар нигезендә инвестицион проектны гамәлгә ашыру максатларында төзелә торган инвестиция килешүендә катнашучыларның акчалары, башка чыганаclar), моны раслый _____.

(инвестицияләрнең һәр чыганагы буенча, мәсәлән, кредит килешүе яки инвестиция проектны финанслау белән алдан кредит килешүе(е) инвестицияләр кертү мөмкинлеген раслаучы документ (е) күрсәтелә)

2.4. Киләсе сәнәгать продукциясен (алга таба - продукция) житештерүне үзләштерүне тәмин итәргә):

П/п	Продукция исеме	ОКП нигезендә продукция коды	Россия Федерациясе территориясенең житештерелә торган продукцияләрнең салымнары булу/булмавы турында белешмәләр<*>	Продукция житештерү башланган чоры	Объем производства (в рублях) на конец каждого отчетного периода	Махсус инвестицион контракт гамәлдә булу срогы тәмамланган вакытка продукция житештерү күләме(сумнарда)	Продукция характеристикалары <***>
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында Хисап чорларында түбәндәгә күрсәткечләргә ирешүне тәмин итәргә (хисап чорында тигез)

(инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән хисап чоры күрсәтелә, ул бер календарь елдан да ким булырга тиеш түгел.)

махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануға кадәр<***>:

П/п	Күрсәткеч исеме	Беренче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	Икенче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	N-хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте <****>	Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануға күрсәткечнең әһәмияте
1.	Житештерелгән продукция күләме				
2.	(мең сум))				

3.	Сатылган продукция күләме	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.1	(мең сум)	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.2	Түләү планлаштырыла торган салым күләме(мең сум.),	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.3	шул исәптән:	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
4.	федераль салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
5.	Региональ салымнар				
6.	<***>				

2.6.

(инвестор махсус инвестицион контракт нигезендә үз өстенә алырга әзер булган башка йөкләмәләр күрсәтелә)

III урын Жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндәге йөкләмәләрне ала: <***** >:

(инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында жәлеп ителгән затның йөкләмәләре күчәрелә)

IV. Махсус инвестицион контрактка керту өчен стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителгән Исемлеге:

П/п	Кызыксындыру чаралары Исеме	Стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Зат, аңа карата булачак кулланырга чара кызыксындыру(инвестор яки жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. өстәмә шартлар, тәкъдим ителә торган инвестор керту өчен махсус инвестицион контракт:

(инвестор теләге буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары күрсәтелә аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертергә тәкъдим итә)

<*> Россия Федерациясендә житештерелә торган сәнәгать продукциясе юклыгы турында инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында үзләштерелә торган сәнәгать продукциясе күрсәтелгәндә, сәнәгать продукциясенә Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясенә каравын раслаучы документ реквизитларына сылтама ясала, әлеге документны гаризага кушып.

< ** > Сәнәгать продукциясенә түбәндәге характеристикалары күрсәтелә: функциональ билгеләнеше яки башкарыла торган Функцияләр исемлеге, куллану өлкәсе, сыйфат характеристикалары (гарантия срогы, яраклылык вакыты яки хезмәт итү вакыты ышанычлылык, энергия сыйдырышлылыгы, экологик нәтижелелеге (медицина эшләнмәләре һәм дару препаратлары өчен), физик, химик, механик, органолептик һәм продукциянең тышкы кыяфәтенә генә карамаган башка үзлекләре.

< * * * > Инвестор нинди дә булса хисап чорында яисә махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләргә үз өстенә алырга жыенмаган очракта, ул тиешле графада "0" күрсәткечен күрсәтә.

< * * * * * > Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләргә күрсәтеп, багана саны махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты дәвамында хисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

< * * * * * > Инвестор теләгәнчә инвестиция проектын тормышка ашыруның башка нәтижәләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

< * * * * * > Өлеге бүлек махсус инвестицион контракт төзүдә катнашмаган очракта тутырылмый.

Кушымта
Махсус төзелеш турында гариза
инвестицион контракт
(2 нче вариант)

I. махсус инвестицион контракт вакыты- _____ (ел.
(инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән инвестицион контракт вакыты күрсәтелә, ул
Тәртипнең 4 пункты нигезендә исәпләнә)

II урын Инвестор Йөкләмәләре:

2.1. Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы дәвамында сәнәгать
производствосына иң яхшы технологияләрне кертү буенча инвестицион проект гамәлгә
ашырыла _____,

(сәнәгать житештерүенең атамасы һәм адресы күрсәтелә)

әйләнә-тирә мохитне саклау буенча кушымта итеп бирелә торган чаралар планы нигезендә
(әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендә Россия Федерациясе законнары нигезендә
билгеләнгән II яки III категорияле объектларда эшчәнлек алып баручы сәнәгать
предприятиесендә иң яхшы үтемле технологияләр гамәлгә кертелсә)/экологик
нәтижелелекне күтәрү программасы(иң яхшы үтемле технологияләр I категорияле
объектларда эшчәнлек алып баручы сәнәгать предприятиесендә гамәлгә кертелсә,
күрсәтелә), билгеләү өлешендә) хупларга.

2.2. Инвестиция проектының түбәндәге чараларын тормышка ашыруны тәэмин итәргә:

_____ ;
(әйләнә-тирә мохитне саклау буенча чаралар планында яки экологик нәтижелелекне
күтәрү программасында күрсәтелгән инвестицион проектның төп чаралары күчәселә)

2.3. Инвестицион проектка гомуми суммага инвестицияләр кертәргә

(сумнарда (саннар һәм прописка белән) инвестицияләрнең гомуми суммасы күрсәтелә)

Инвестицияләр чыганагы булып тора:

_____ ;
(инвестицияләр чыганагын тасвирлау: инвестиция эшчәнлегә турындагы законнар
нигезендә инвестицион проектны гамәлгә ашыру максатларында төзелә торган үз
акчалары, заем/кредит чаралары, инвестицион килешүдә катнашучыларның акчалары,
башка чыганаclar), нәрсә раслана _____

(инвестицияләрнең һәр чыганагы буенча, мәсәлән, кредит килешүе яки инвестиция
проекттын финанслау белән алдан кредит килешүе(е) инвестицияләр кертү мөмкинлеген
раслаучы документ (е) күрсәтелә)

2.4. Сәнәгать производствосында түбәндәге иң яхшы технологияләрне (алга таба - НДТ)
кертү):

П/п	НДТ атамасы	НДТ белешмәсе атамасы, анда НДТ тасвирламасы бар
1	2	3

2.5. Сәнәгать производствосында түбәндәге технологик жиһазларны кулланышка кертү:

--	--	--	--

П/п	Жиһаз атамасы	Жиһазларның төп техник һәм эксплуатацион характеристикалары	Жиһазларны файдалануға кертү вакыты (хисап чоры күрсәтелә, анда жиһазлар кертеләчәк файдалануға)
1	2	3	4

2.6. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында Хисап чорларында түбәндәге күрсәткечләргә ирешүне тәэмин итәргә (хисап чорында тигез _____)

(инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән хисап чоры күрсәтелә, ул бер календарь елдан да ким булырга тиеш түгел.)

махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануға кадәр <*>:

П/п	Күрсәткеч исеме	Беренче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	Икенче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	N-хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте < **>	Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануға күрсәткечнең әһәмияте
1.	Рәхсәт ителгән ташлауларның нормативлары, рәхсәт ителгән ташлауларның нормативлары, шул исептән:				
1.1.	пычраткыч матдәнең исеме күрсәтелә				
1.2.					
1. n					
2.	Файдалануға тапшырылган технологик жиһазлар, шул исептән<*> :				
2.1.	Өлеге кушымтаның 2.1 5 пункты нигезендә жиһазның исеме күрсәтелә				
2.2.					

2. п					
3.	<*** ** >				

2.7. _____

(инвестор махсус инвестицион контракт нигезендә үз өстенә алырга әзер булган башка йөкләмәләр күрсәтелә)

III урын Жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндөгә йөкләмәләрне ала: * * * * * >:

(инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында жәлеп ителгән затның йөкләмәләре күчәрелә)

IV. Махсус инвестицион контрактка кертү өчен стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителгән Исемлеге:

П/п	Кызыксындыру чаралары Исеме	Стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Зат, аңа карата булачак кулланырга чара кызыксындыру(инвестор яки жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. өстәмә шартлар, тәкъдим ителә торган инвестор кертү өчен махсус инвестицион контракт:

(инвестор теләге буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары күрсәтелә аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертергә тәкъдим итә)

<*> Инвестор нинди дә булса хисап чорында яисә махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләрне үз өстенә алырга жыенмаган очракта, ул тиешле графада "0" күрсәткечкә әһәмиятен күрсәтә. Күрсәткечләрнең әһәмиятләре әйләнә - тирә мохитне саклау буенча чаралар планында күрсәтелгән / экологик нәтижәлелекне күтөрү программасына туры килергә тиеш.

<*> Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләр күрсәтелгән столбцы саны махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты дәвамында хисап чорлары санына тиге: булырга тиеш.

< * * * > Күрсәткечнең әһәмияте "форматында жиһазларны файдалануга тапшыру планлаштырыла торган хисап чоры буенча тутырыла/кертелмәгән"

< * * * * * > Инвестор теләгәнчә инвестиция проектны гамәлгә ашыруның башка нәтижәләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

< * * * * * * * > Әлегә бүлек махсус инвестицион контракт төзүдә катнашмаган очракта: тутырылмый.

			атамасы һәм реквизитлары				
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында Хисап чорларында түбәндәге күрсәткечләргә ирешүне тәэмин итәргә (хисап чорында тигез)

(инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән хисап чоры күрсәтелә, ул бер календарь елдан да ким булырга тиеш түгел.)

махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануга кадәр<*>:

П/п	Исем	Беренче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	Икенче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	N-хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте <***>	Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануга күрсәткечнең әһәмияте
1.	Житештерелгән продукция күләме				
2.	(мең сум))				
3.	Сатылган продукция күләме	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.1	(мең сум)	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.2	Түләү планлаштырыла торган салым күләме(мең сум.),	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.3	шул исәптән:	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
4.	федераль салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
5.	Региональ салымнар				
6.	<****>				

2.6. _____

(инвестор махсус инвестицион контракт нигезендә үз өстенә алырга әзер булган башка йөкләмәләр күрсәтелә)

III урын Жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндәге йөкләмәләрне ала: * * * * * >:

(инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында жәлеп ителгән затның йөкләмәләре күчерелә)

IV. Махсус инвестицион контрактка кертү өчен стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителгән Исемлеге:

П/п	Кызыксындыру чаралары Исеме	Стимуллаштыру чараларын куллануны күздө тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Зат, аңа карата булачак кулланырга чара кызыксындыру(инвестор яки жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. өстәмә шартлар, төкьдим ителә торган инвестор кертү өчен махсус инвестицион контракт:

9

аулақ

(инвестор теләге буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары күрсәтелә, аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертергә төкьдим итә)

< * > Сәнагать продукциясенең түбәндәге характеристикалары күрсәтелә: функциональ билгеләнеше яки башкарыла торган Функцияләр исемлеге, куллану өлкәсе, сыйфат характеристикалары (гарантия срогы, яраклылык вақыты яки хезмәт итү вақыты, ышанычдылык, энергия сыйдырышлылыгы, экологик нәтижәлелеге (медицина эшләнмәләре һәм дару препаратлары өчен), физик, химик, механик, органолептик һәм продукциянең тышкы төренә генә карамаган башка үзлекләре.

< * * > Инвестор нинди дә булса хисап чорында яисә махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләрне үз өстенә алырга жыенмаган очракта, ул тиешле графада "0" күрсәткечен күрсәтә.

< * * * * > Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләрне күрсәтеп, багана саны махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вақыты дөвамында хисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

< * * * * * > Инвестор теләгәнчә инвестиция проектын гамәлгә ашыруның башка нәтижәләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

< * * * * * * > Әлеге бүлек махсус инвестицион контракт төзүдә катнашмаган очракта тутырылмый.

Кушымта № 3

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Чабаксар авыл җирлеге башкарма комитеты карары буенча

2020 елның 18 март № 8

Махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия турында нигезләмә

1. Әлеге Нигезләмә махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия (алга таба - комиссия) эшчәнлеген формалаштыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен билгели.
2. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Россия Федерациясе Президенты һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте актлары, Татарстан Республикасы Законнары, Татарстан Республикасы Хөкүмәте актлары, муниципаль хокукый актлар белән эш итә.
3. Комиссия комиссия рәисе, аның урынбасары һәм комиссия әгъзалары составында төзелә.
4. Комиссия составына керә:
 - а) комиссия рәисе-башлык _____ авыл җирлеге башлыгы;
 - б) комиссия рәисе урынбасары _____
 - в) 1 комиссия әгъзасы _____ килешү буенча).
 - г) 2 комиссия әгъзасы-Совет депутатлары _____ (килешү буенча).
5. Комиссия составы район башлыгы күрсәтмәсе белән раслана _____ нче тоташу ноктасына кадәр уза.
6. Аның Рәисе карары буенча Комиссия эшенә аның һәр конкрет утырышында катнашу өчен, тавыш бирү хокукы белән кызыксынучы җирле үзидарә органнары һәм оешмалар вәкилләре (алга таба - катнашучылар) җәлеп ителергә мөмкин):
 - а) сәнәгать өлкәсендә эшчәнлек субъектлары һәм эшчәнлек инфраструктурасы оешмалары вәкилләре, аның кысаларында махсус инвестицион контракт (5 әгъза) төзелгән - сәнәгый продукция җитештерүне булдыруны яисә модернизацияләүне һәм (яки) үзләштерүне күздә тоткан махсус инвестицион контракт төзү очрагында, инвестицион проект кысаларында җитештерелчәк сәнәгать продукциясенәң Россия Федерациясендә җитештерелгән аналоглары юклыгы турында документ юк.;
7. Комиссия рәисе:
 - а) комиссия эшен оештыра;
 - б) комиссия утырышларында мәсьәләләрне карау исемлеген, срокларын һәм тәртибен билгели.
 - в) комиссия эшен планлаштыруны оештыра;
 - г) җирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән үзара мөнәсәбәтләрдә Комиссия тәкъдим итә;
 - д) комиссиянең һәр конкрет утырышында катнашу өчен тавыш бирү хокукына ия катнашучылар исемлеген раслый.
8. Комиссия рәисе булмау сәбәпле, аның вазыйфаларын комиссия рәисе урынбасары башкара.

9. Үз функцияләрен гамәлгә ашыру өчен Комиссия хокукы:

а) үз компетенциясенә керүче мәсьәләләр буенча тиешле жирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән хезмәттәшлек итәргә, алардан билгеләнгән тәртиптә кирәкле материаллар һәм мәгълүмат алырга;

б) аналитик һәм эксперт эшләрен гамәлгә ашыру өчен экспертларны - фәнни оешмалар вәкилләрен һәм инженер-техник профиль белгечләрен түләүсез жәлеп итәргә, алар комиссия карарларын кабул итүдә һәм тавыш бирүдә катнашмыйлар.

10. Комиссия утырышларын чакыруны һәм үткөрүне вәкаләтле орган елга кимендә ике тапкыр (махсус инвестицион контрактлар төзү турында гаризалар булганда) тәэмин итә.

11. Комиссия утырышы, әгәр анда аның әгъзаларының яртысыннан да ким булмаган өлеше катнашса, карарлар кабул итү өчен хокукы дип санала.

12. Комиссия утырышы турында хәбәрнамә һәм кирәкле материаллар комиссия рәисе кушуы буенча аның әгъзаларына һәм катнашучыларына комиссия утырышы уздырылган көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча тавыш бирү хокукы белән вәкаләтле орган тарафыннан жиберелә.

13. Комиссия әгъзалары һәм катнашучылар комиссия утырышларында карала торган мәсьәләләр буенча фикер алышканда тигез хокукларга ия.

14. Комиссия карары утырышта катнашучыларның һәм комиссия әгъзаларының язма фикерләрен исәпкә алып, тавыш бирү хокукы белән комиссия әгъзаларының һәм катнашучыларның гади күпчелек тавышы белән кабул ителә.

Тавышлар тигез булган очракта, утырышта рәислек итүче тавышы хәлиткеч булып тора.

15. Комиссия әгъзалары һәм катнашучылар, Россия Федерациясе законнары нигезендә, инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата конкрет махсус инвестицион контрактка карата мәсьәләләрне караганда аффилификацияле булу очрагында, үз-үзләрен аямыйча тавыш бирү хокукы белән үз-үзләрен тотуны белдерергә тиешләр.

16. Материалларны карау һәм фикер алышу нәтижеләре буенча комиссия тарафыннан махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия бәяләмәсен әзерләү турында Карар кабул ителә.

17. Инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия Бәяләмәсендә түбәндәге белешмәләр бар:

а) инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата гамәлгә ашырыла торган кызыксындыру чаралары исемлеге (аны жәлеп иткән очракта));

б) инвестор һәм жәлеп ителгән зат йөкләмәләре исемлеге (бу очракта аны жәлеп итү);

в) махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы;

г) инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында ирешелергә тиешле нәтижеләргә ирешергә һәм күрсәтелгән күрсәткечләргә үлчәтергә (ел саен һәм йомгаклау күрсәткечләрен));

д) махсус инвестицион контрактны үтәү барышында житештерелә яки модернизацияләнә торган һәм (яки) үзләштерелә торган сәнәгать продукциясенәң характеристикалары;

е) инвестицион проект чаралары исемлеге;

ж) инвестицион проектка инвестицияләр күләме;

з) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

18. Комиссия карарлары беркетмә белән рәсмиләштерелә, ул комиссия утырышында катнашучыларның барысы да комиссия әгъзалары (катнашучылар тавыш бирү хокукы белән) тарафыннан имзалана. Комиссия әгъзалары (катнашучылар тавыш бирү хокукы белән) тарафыннан бирелгән язма фикерләр беркетмәгә кушыла.

19. Комиссия эшчэнлеген мөгълүмати-аналитик һәм матди-техник яктан тээмин итү Чабаксар авыл җирлеге администрациясе тарафыннан башкарыла.