

Республика Татарстан
Совет Альметьевского
сельского поселения
Сармановского
муниципального района

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районы
Әлмәт авыл жирлеге советы

РЕШЕНИЕ

2020 ел, 18 март

КАРАР

№ 2

ЖИР САЛЫМЫ ТУРЫНДА

Россия Федерациясе Салым кодексы, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы «Әлмәт авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Әлмәт авыл жирлеге Советы карар итте:

1. Әлмәт авыл жирлеге территорияндә әлеге территориидә мәжбүри туләнергә тиешле жир салымын билгеләргә.

2. Жир салымының кадастр бәясеннән түбәндәге куләмнәрдә салым ставкаларын билгеләргә:

1.1. Жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент:

1.1.1. авыл хужалығы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалығы житештерүе өчен файдаланыла торган торак пунктларда авыл хужалығы файдалануы зоналары составындагы жирләргә карата;

1.1.2. оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин иту өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата;

1.2. Жир кишәрлекләренә карата 0,15 процент:

1.2.1. торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыльләнүче жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлекенә хокуки өлешеннән тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата (индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш), эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган);

1.2. шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмы торган, бакчачылык яки яшелчәчелек, шулай ук гомуми билгеләнештәге «Гражданнар тарафыннан бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр керту хакында» 2017 елның 29 июлендәг 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган жир кишәрлекләренә карата; 1.3. жир кишәрлекләренә карата 1,08 процент:

1.3.1. сәүдә, жәмәгать туклануы һәм көнкүреш хезмәтә күрсәтү объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата;

1.4. Жир кишәрлекләренә карата 0,81 процент:

1.4.1. мәгариф, фән, сәламәтлек саклау һәм социаль тәэмин иту, физик культура һәм спорт, мәдәният, сәнгать объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата;

1.5. 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 процент;

1.6. Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент:

2. Рөхсәт ителгән файдалануның бер төрдән артык булган жир кишәрлекенә карата жир участогыннан рөхсәт ителгән кадастр бәясе (салым базасы) туры килә торган жир участогыннан файдалануның рөхсәт ителгән төренә карата билгеләнгән салым ставкасын кулланырга кирәк дип билгеләргә

3. Чираттагы салым түләүнең тәртибен һәм срокларын билгеләргә:

3.1. салым түләүчеләр – оешмалар өчен хисап чорлары дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла;

3.2. салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан салым түләү беренче, икенче һәм өченче квартал тәмамлангач, хисап чорыннан соң килгән икенче айның 5 нче чисlosыннан да соңга калмыйча жир кишәрлекенең кадастр бәясенең 1/4 салым ставкасы күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче елның 5 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

4. Салым ташламаларын бирү:

4.1. шәхси ярдәмче хужалык һәм шәхси торак төzelеше өчен бирелгән һәм эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә аширу өчен файдаланылмың торган жир кишәрлекләренә карата жир салымын түләүдән (өлешләрдән) азат иту рәвешендә:

4.1.1. Советлар Союзы Геройларына, Россия Федерациясе Геройларына, Дан орденының тулы кавалерларына;

4.1.2. Бөек Ватан сугышы ветераннарына һәм инвалиларына, шулай ук сугыш хәрәкәтләре ветераннарына һәм инвалиларына;

4.1.3. I группа ,II группа инвалидлык булган инвалиларга;

4.1.4. балачактан инвалиларга, инвалид балаларга;

4.1.5.«Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган гражданнары социаль яклау турында» 1991 елның 15 маенданы 1244-1 номерлы Россия Федерациясе Законы (1992 елның 18 июнендәге N 3061-1 номерлы Россия Федерациясе Законы редакциясендә), «Маяк» житештерү берләшмәсендә 1957 елда авария йогынтысына дучар булган Россия Федерациясе гражданнарын социаль яклау һәм Теча елгасына радиоактив калдыкларны ташлау турында»гы Федераль закон һәм «Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданнарга социаль гарантияләр турында» 2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә социаль ярдәм алуга хокукуы булган физик затларга;

4.1.6.максус куркыныч бүлекчәләре составында атом-төш һәм термоатом-төш коралы сынауларында һәм хәрби объектларда атом-төш җайланмаларының аварияләрен бетерүдә турыдан-туры катнашкан физик затларга;

4.1.7. атом-төш җайланмаларының теләсә нинди төрләре белән бәйле сынаулар, өйрәнүләр һәм башка эшләр, шул исәптән атом-төш коралы һәм космик техниканы да кертеп, сынаулар, өйрәнүләр һәм башка эшләр нәтижәсендә инвалид булган

физик затларга.

4.2. салым тұләүчеләрнең тұбәндәге категорияләренә жир салымын тұләуден азат итү рәвешендә:

4.2. оешмаларга - гражданнар күмү белән шөгыльләнүче жир кишәрлекләренә карата;

4.2. күп фатирылар йортлар астында урнашкан жир кишәрлекләре өчен торак милекчеләре ширкәтләренә;

5. Әлеге карап белән билгеләнгән салым ташламаларының арендага (файдалануға) бирелә торған жир кишәрлекләренә (өлешиләре, кисәкләре) кагылмый дип билгеләргә.

6. Салым ташламаларына, шул исәптән салымнар һәм жыемнар турындағы законнарда билгеләнгән салым тотып калынган салым тұләүчеләре салым органына үз теләге белән салым ташламасын бириү турында гариза тапшыра, шулай ук салым тұләүченең салым ташламасына хокуқын раслаучы документларны тапшырырга хокуклы.

7. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Әлмәт авыл жирлеге Советының 2014 елның 17 ноябрендәге 16 номерлы, 2015 елның 29 маендағы 12 номерлы, 27 октябрендәге 6 номерлы, 2016 елның 25 февралендәге 11 каарын, 2017 елның 21 августындағы 12 номерлы, 2018 елның 19 ноябрендәге 26 номерлы каарларын үз көчен югалткан дип танырга.

2. Әлеге каарны «Татарстан Республикасы хокукий мәгълүматының рәсми порталында» (PRAVO.TATARSTAN.RU) һәм «Сарман муниципаль районы» муниципаль берәмлекенең «Интернет»мәгълүмат – телекоммуникация чөлтәрендә рәсми сайтында урнаштырырга.

9. Әлеге карап Россия Федерациясе Салым кодексының 5 статьясы нигезендә үз көченә керә.

10. Әлеге каарның үтәлешен контролъдә тотуны үз өстемә алам.

Әлмәт авыл жирлеге
Советы Рәисе

Д.Ә.Газизов

