

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Урта Йорткүл авыл
жирлеген башкарма комитеты

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

2020 елның 28 феврален

4 номерлы

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының
«Урта Йорткүл авыл жирлеген» муниципаль берәмлеген Башкарма
комитеты тарафыннан махсус инвестиция контрактлары төзү
тәртибен раслау турында

«Россия Федерациясендә сәнэгать сәясәте турында» 2014 елның 31
декабрендәгә 488-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 4 өлешен
нигезендә, Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Урта
Йорткүл авыл жирлеген башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Расларга:

1.1. Татарстан Республикасы «Урта Йорткүл авыл жирлеген» муниципаль
берәмлеген Башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестиция контрактлары
төзү тәртибен» 1 нче кушымтасы нигезендә.

1.2. Махсус инвестиция контрактны төзү турында инвесторның белдерү
формасы 1 нче кушымта нигезендә.

1.3. Махсус инвестиция контрактлары төзү мөмкинлеген бәяләү буенча
ведомствоара комиссия эшчәнлеген булдыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен.

1.4. Махсус инвестиция контрактлары төзү мөмкинлеген бәяләү буенча
комиссия составы.

2. Әлеген карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми
порталында (www.pravo.tatarstan.ru) һәм Спас муниципаль районының рәсми
сайтында (<http://www.spasskiy.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга.

3. Әлеген карарның үтәлешен тикшереп торуну үз өстемдә калдырам.

Урта Йорткүл авыл жирлеген

Башкарма комитет жетәкчесен

Г. Р. Кәримуллин



Урта Йорткүл авыл жирлеген башкарма
комитетының 2020 елның 28 феврален
4 нче номерлы карарына
1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы авыл жирлегенен Урта Йорткүл
башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестиция контрактлары төзү тәртібе

1. Әлеген Тәртип, Россия Федерациясеген һәм (яисә) Татарстан Республикасы катнашында төзелә торган махсус инвестиция контрактларынан тыш, Спас муниципаль районы Урта Йорткүл авыл жирлеген башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестиция контрактлары төзү механизмын билгелен.

2. Махсус инвестиция контрактлары Спас муниципаль районының Урта Йорткүл авыл жирлеген (алга таба - Урта Йорткүл авыл жирлеген) исемненн Спас муниципаль районы Урта Йорткүл авыл жирлеген башкарма комитеты (алга таба - Администрация) исемненн үз өстенә махсус инвестиция контрактнында каралган срокка үз көчләрген белән яисә башка затларны жәлеп итеп, Урта Йорткүл авыл жирлеген (алга таба - инвестор, жәлеп ителгән зат, инвестиция проекты) белән йөкләмәләрген кабул итүгеген юридик зат яисә индивидуаль эшкүар (алга таба - инвестор) белән төзелә, яисә янартыла, һәм (яисә) муниципаль берәмлек территориясендә яна сәнәгатгеген житештерүгөн үзләштерә.

Махсус инвестиция контрактлары муниципаль берәмлек муниципаль программаларының максатчан күрсәткечләрген һәм индикаторларын хәл итүгеген һәм (яисә) инвестиция проектлары гамәлгә ашырыла торган авыл жирлеген бурычларын хәл итү максатларында төзелә.

3. Махсус инвестицион контракт инвестцион проектның 5 елга, ләкин 10 елдан да артмаган инвестиция проектның бизнес-планы нигезендә проект операцион табышына чыгу вакытына тигез срокта төзелә.

4. Махсус инвестицион контракт төзү өчеген инвестор Башкарма комитетка карар белән расланган форма буенча гариза бирә (2 нче кушымта), кушымта белән:

а) инвестцион проектка инвестицияләрген кертүгеген (Кредит шартнамәсенә яки инвестиция проектны финанслау белән башлангыч Кредит шартнамәсенә яисә жәлеп ителә торган инвестицияләрген күләмен раслый торган башка документлар) һәм инвестиция проектны гамәлгә ашыру барышында 10дан да ким булмаган яна эш урыны булдыру турында махсус инвестиция контрактны вакытын саклап калу һәм (яисә) аны төзү турында язма гарантия йөкләмәсенә билгеләнгән тәртиптә расланган күчермәләрген (Кредит шартнамәсенә яисә инвестиция проектны финанслау белән башлангыч кредит килешүгөнә яисә инвестиция;

б) инвестор махсус инвестицион контрактка кертергә тәкъдим итә торган муниципаль хокукый актларда каралган чаралардан сәнәгатгеген өлкәсендә эшчәнлекне стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителгән исемлеген;

в) тәкъдим ителә торган йөкләмәләрген исемлеген инвестор һәм (яки) жәлеп ителгән зат (очракта, аны жәлеп итү);

г) мәгълүмат:

- махсус инвестицион контрактны үтәү барышында житештерелә яки модернизацияләнгән торган сәнәгатгеген продукциясенә характеристикалары турында;

- инвестцион проект чаралары исемлеген турында;

- инвестцион проектка инвестицияләрген күләмен турында;

- инвестцион проектны гамәлгә ашыру барышында ирешелергә тиешле нәтижәләрген (күрсәткечләрген) турында (еллык һәм йомгаклау күрсәткечләрген), шул исәптән:

- житештерелгән һәм реализацияләнгән продукция күләмен (акчалата чагылышта) (ел саен календарь ел ахырына һәм махсус инвестицион контракт вакыты тәмамлануга кадәр);

- махсус инвестицион контракт вакыты тәмамланганнан соң түләүгә планлаштырылган салымнар күләме;

- махсус инвестицион контракт срогы тәмамлануга чыгарыла торган сәнәгать продукциясе бәясендә кулланыла торган материаллар һәм чит ил компонентлары (жиһазлары) бәясе өлешен;

- инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында булдырыла торган эш урыннары саны;

инвестор тарафыннан кабул ителгән йөкләмәләргә үтәүне характерлаучы башка күрсәткечләр.

Жәлеп ителгән затның махсус инвестицион контрактны төзүдә катнашуы очрагында, әлеге пунктта күрсәтелгән гариза, шулай ук, жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланырга тиеш.

5. Сәнәгать продукциясен житештерү төзелә яисә модернизацияләнә торган махсус инвестицион контракт төзү өчен, инвестор әлеге Тәртипнең 4 пунктында күрсәтелгән документлар белән тапшырыла торган гариза составында сәнәгать житештерүен булдыруны һәм модернизацияләүне, эш урыннарын булдыруны, сәнәгый продукция эшләп чыгаруның булдырылган (модернизацияләнгән) куәтләрендә үзләштерүне һәм инвестиция характерындагы түбәндәге чыгымнарны мәжбүри рәвештә гамәлгә ашыруны раслый торган документлар тапшыра. :

а) яңа житештерү егәрлекләрен булдыру өчен жир кишәрлекләрен сатып алу яки озак вакытка арендага алу (инвестицион проект гамәлгә ашырыла торган жир участогы инвестор яки жәлеп ителгән затлар милкендә булган очрактан тыш);

б) проект документларын эшләүгә;

в) житештерү биналарын һәм корылмаларын төзүгә яки реконструкцияләүгә;

г) төп средстволарны сатып алуга, коруга, житештерүгә, китерүгә, консервацияләүгә һәм модернизацияләүгә (инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында сатып алына торган жиһазларның минималь өлеше модернизацияләнә торган һәм (яки) инконсервлана торган жиһаз бәясендә кимендә 25 процентын тәшкил итә), шул исәптән таможня пошлиналарына һәм таможня жыемнарына, шулай ук төзелеш-монтаж һәм эшләтеп жибәрү-көйләү эшләренә.

6. Әлеге Тәртипнең 5 пунктында каралган документлар булып инвестицион проектның бизнес-планы, инвестицион проектны гамәлгә ашыру турында алдан килешү (килешүләр) яисә инвестиция проектын гамәлгә ашыру турында алдан шартнамә (шартнамәләр) күчәрмәсе тора, ул инвестицион проектны гамәлгә ашыруда өченче затларның катнашу тәртибен билгели (булганда).

7. Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясе житештерү үзләштерелә торган махсус инвестицион контракт төзү өчен инвестор әлеге Тәртипнең 4 пунктында күрсәтелгән документлар белән гариза составында инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясе житештерү үзләштерелүен раслаучы документлар тапшыра. , - инвестицион проектны гамәлгә ашыру турында инвестицион килешү (килешүләр) яисә алдан килешү (шартнамәләр) күчәрмәсен (булганда).

8. Башкарма комитет әлеге Тәртипнең 4-8 пунктларында күрсәтелгән документлар кергән көннән алып 30 эш көннән дә соңга калмыйча, аларны, инвестор гаризаларының һәм әлеге Тәртипнең 4-7 пунктларына туры килү - килмәве турында муниципаль берәмлек башлыгы имзалаган башлангыч бәяләмә белән, махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствора комиссиягә (алга таба-комиссия) карау өчен жибәрә.

Бәяләмәне эзерләү тәртибе башкарма комитет тарафыннан билгеләнә.

9. Карар белән расланган махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствора комиссия турындагы Нигезләмә нигезендә эш итүче Комиссия инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында бәяләмә эзерли.

10. Әлеге Тәртипнең 9 пункттында күрсәтелгән Бәяләмәне эзерләгәндә комиссия әлеге Тәртипнең 4 пункттында күрсәтелгән инвестор һәм (яки) жәлеп ителгән зат йөкләмәләре исемлегенә инвестор тәкъдим иткән инвестицион проект характеристикаларына үзгәрешләр кертергә хокуклы түгел.

11. Комиссия Башкарма комитетка әлеге Тәртипнең 4-7 пунктларында күрсәтелгән документлар кәргән көннән алып 60 эш көнөнән дә соңга калмыйча муниципаль берәмлек башлыгына жиберә, Урта Йорткүл авыл жирлегә бәяләмә, анда асрала:

а) инвестор һәм жәлеп ителгән затның исеме (бу очракта аны жәлеп итү);

б) яңа сәнәгать житештерүен булдыру һәм (яки) үзләштерү буенча инвестицион проект исеме;

в) инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата гамәлгә ашырыла торган кызыксындыру чаралары исемлегә (аны жәлеп иткән очракта));

г) инвестор һәм жәлеп ителгән зат йөкләмәләре исемлегә (бу очракта аны жәлеп итү);

д) махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы;

и) инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында ирешелергә тиешле нәтижеләргә ирешергә һәм күрсәтелгән күрсәткечләргә үлчәтергә (ел саен һәм йомгаклау күрсәткечләрен));

к) махсус инвестицион контрактны үтәү барышында житештерелә яки модернизацияләнгән торган һәм (яки) үзләштерелә торган сәнәгать продукциясе характеристикалары;

л) инвестицион проект чаралары исемлегә;

м) инвестицион проектка инвестицияләп күләме;

н) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлегә (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

12. Комиссия түбәндәге очракларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлегә турында карар үз эченә алган бәяләмә жиберә:

а) инвестицион проект әлеге Тәртипнең 2 пункттында күрсәтелгән максатларга туры килми;

б) инвестор тарафыннан тапшырылган гариза һәм документлар әлеге Тәртипнең 4-8 пунктларына туры килми;

в) инвестор гаризасында күрсәтелгән кызыксындыру чараларының берсе дә муниципаль хокукый актларга туры килми.

14. Комиссия бәяләмәсе Башкарма комитет тарафыннан махсус инвестицион контракт төзүдә катнашучы затларга аны алганнан соң 10 эш көне эчендә жиберелә.

Махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлегә турында карар үз эченә алган бәяләмә жибергән очракта, Башкарма комитет шундый бәяләмә белән бер үк вакытта инвесторга һәм жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткән очракта), комиссиянең күрсәтелгән бәяләмәсен исәпкә алып, инвестор һәм жәлеп ителгән зат йөкләмәләре исемлеген үз эченә алган махсус инвестицион контракт проектын жиберә.

15. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контракт проекты алынганнан соң 10 эш көне эчендә Башкарма комитетка имзаланган махсус инвестицион контрактны, йә инвестор яки жәлеп ителгән затның махсус инвестицион контрактка кул куйганнан (аны жәлеп иткән очракта) баш тартуын, йә каршылыклар беркетмәсен (төзелештә булган махсус инвестицион контракт шартларына кагылмаган мәсьәләләр буенча) жиберә.

16. Каршылыклар протоколы алынганнан соң 10 эш көне дәвамында Башкарма комитет шундый каршылыкларны жайга салу, махсус инвестицион контрактка кул кую яки инвестор яки жәлеп ителгән затның махсус инвестицион контрактка кул куюдан баш тартуы өчен инвестор яки жәлеп ителгән зат белән сөйләшүләр үткәрә.

17. Башкарма комитет инвесторга һәм жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлегә турында карар үз эченә алган бәяләмә жибергәннән соң 20 эш көне эчендә, инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланган махсус инвестицион контракт проекты яки каршылыклар протоколы проекты (аны жәлеп иткән очракта), Башкарма комитет тарафыннан 20 эш көне эчендә алынмаган

очракта, махсус инвестицион контракт яки каршылыклар беркетмәсен тутырганнан соң (аны жәлеп иткән очракта), инвестор яки жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контрактны имзалаудан баш тарткан дип санала.

18. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контракт алынганнан соң 10 эш көне эчендә муниципаль берәмлек башлыгы Урта Йорткүл авыл жирлегә махсус инвестицион контракт төзи.

19. Махсус инвестицион контрактның барлык катнашучылары тарафыннан имзаланган нөсхэләре Башкарма комитет тарафыннан махсус инвестицион контрактта катнашучыларга тапшырыла.

Урта Йорткүл авыл жирлегә башкарма
комитетының 2020 елның 28 февралә
4 нче номерлы карарына
2 нче кушымта

Махсус инвестиция контрактын төзү турында гариза

_____ авыл жирлегә администрациясе тарафыннан махсус инвестиция контракты төзү тәртибенә _____ ярашлы _____ рәвештә _____ (алга _____ таба _____ - тәртип), _____

(инвесторның тулы исеме)

ОГРН _____

ИНН _____

КПП _____

Теркәлү адресы: _____

Почта адресы: _____

кушымтада күрсәтелгән шартларда аның белән махсус инвестиция контракты төзүне сорый _____

(махсус инвестиция контракты предметына карап, кушымтаның 1 нче, 2 нче, 3 нче варианты күрсәтелә) аның аерылгысыз өлеше булган чын белдерүгә. Махсус инвестиция контрактын _____ үтәүгә _____ жәлеп ителә, _____

(инвестор махсус инвестицион контрактны үтәү өчен башка затны жәлеп иткән очракта, махсус инвестицион контрактны имзалауда катнашчак махсус инвестицион контрактның тулы _____ исеме _____ күрсәтелә (аның _____ исеме _____ күрсәтелә)

(инвесторга: бүлендек, бәйлә жәмгыятькә карата жәлеп ителә торган затның нәрсә булуы яисә инвестицион проектта катнашу өчен әлегә затны жәлеп итүнең башка нигезе күрсәтелә)

Инвесторга карата бу раслана, _____

(жәлеп ителүче затның бүлендек/бәйлелек характерын раслый торган йә инвестиция проектында катнашу өчен затны жәлеп итүнең башка нигезен раслый торган документның реквизитлары күрсәтелә)

һәм ул әлегә белдерүгә кушымтада күрсәтелгән йөкләмәләрне үз өстенә ала.

Чын раслыйм:

1) _____

(инвесторның һәм жәлеп ителгән затның исеме (аны жәлеп иткән очракта) күрсәтелә юкка чыгару процедурасы (юридик зат өчен) үткәрелми, арбитраж судның банкрот дип тану (юридик зат, шәхси эшмәкәр) һәм конкурс производствосын ачу турында, аның (аларның) эшчәнлегә Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган тәртиптә туктатылмаган;

2) соңгы хисап чорында бухгалтерлык хисабы мәгълүматлары буенча инвестор активларының баланс бәясе _____ сум тәшкил итә;

3) Теләсә кайсы дәрәжәдәге бюджетларга исәпләнгән салымнар, жыемнар һәм башка мәжбүри түләүләр буенча инвесторның бурычы яисә бюджеттан тыш дәүләт фондлары узган календарь ел өчен бухгалтерлык хисабы мәгълүматлары буенча активларның баланс бәясенә соңгы тәмамланган хисап чорында проценттан артмый;

4) исәпләнгән салымнар, жыемнар һәм башка мәжбүри түләүләр буенча жәлеп ителгән затның теләсә кайсы дәрәжәдәге бюджетларга яисә узган календарь ел өчен дәүләт фондларының бурычы (аны жәлеп иткән очракта) соңгы тәмамланган хисап чорында бухгалтерлык хисабы мәгълүматлары буенча активларның баланс бәясенә _____ проценттан артмый.

аффилирланган затлар дип хәбәр итәм _____
(инвесторның исеме күрсәтелә)

булалар _____,

(инвесторның 53.2 маддәсә нигезендә билгеләнә торган барлык аффилирланган затлары санап чыгарыла. Россия Федерациясә Граждан кодексы),

ә аффилирланган затлар була _____

(жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә (ул жәлеп ителгән очракта)

_____ (жәлеп ителгән затның барлык аффиляцияләнгән затлары санап чыгарыла (ул жәлеп ителгән очракта),

Россия Федерациясә Граждан кодексының 53.2 статьясы нигезендә билгеләнә торган Ведомствоара комиссия әлегә гариза нигезендә махсус инвестиция контракты төзү мөмкинлегә турында карар кабул иткән очракта, шуны раслыйм.

(инвесторның исеме күрсәтелә)

«Сәнәгатьнең аерым тармаклары өчен махсус инвестиция контрактлары турында» Россия Федерациясә Хөкүмәтенең 2015 елның 16 июлендәгә 708 номерлы карары белән расланган әлегә гаризага һәм махсус инвестиция контрактының типовой формасына туры килә торган шартларда махсус инвестиция контрактына кул куярга әзер.

Әлегә гариза буенча контактлы зат булып тора: _____

(электрон почтаның фамилиясә, исеме, атасының исеме, элементә телефоны һәм адресы күрсәтелә)

Кушымта: (гаризага теркәлә торган документлар санап үтелә).

Оешма житәкчесә

Чын раслыйм, _____

(жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә)

әлегә гаризада бәян ителгән һәм гаризага беркетелгән документларда күрсәтелгән шартларда махсус инвестиция контрактын төзүдә һәм башкаруда катнашу нигезендә.

Оешма житәкчесә - жәлеп ителгән зат _____

(имза) (имзаны расшифровкалау)

матбугат урыны

Махсус инвестиция контрактын
төзү турындагы гаризага кушымта

I. Махсус инвестиция контрактының срогы - _____ (ел).

(4 нче пункт нигезендә исәпләнә торган инвестиция контрактының тәкъдим ителә торган срогы күрсәтелә)

II. Инвесторның бурычлары:

2.1. Махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу вақыты дәвамында инвестиция проектын _____ гамәлгә _____ ашыру

(сәнәгать житештерүен булдыру яисә модернизацияләү гамәлгә ашырылачагы турында күрсәтелә

_____,
(сәнәгать житештерүенең исеме һәм адресы күрсәтелә)
кушымтада бирелә торган бизнес-план нигезендә һәм әлеге кушымтаның 2.4 пунктында күрсәтелгән сәнәгать продукциясен житештерү буенча технологик һәм житештерү операцияләрен башкару графигы нигезендә сәнәгать производствосында шундый операцияләрне башкару графигы белән башкаруны оештырырга.

2.2. Инвестиция проектының түбәндәге чараларын гамәлгә ашыруны тәмин итәргә: _____;

(бизнес-планда күрсәтелгән инвестиция проектының төп чаралары санап чыгарыла) инвестиция характерындагы түбәндәге чыгымнарны кертү:

П/п	Чыгым исеме	Махсус инвестиция контракты гамәлдә булган чорда чыгымнар күләме (сум)
1	2	3
1.	Яңа житештерү егәрлекләрен булдыру өчен жир кишәрлекләрен сатып алу яки озак вақытка арендага бирү чыгымнары	
2.	Проект документларын эшләүгә чыгымнар	
3.	Житештерү биналарын һәм корылмаларын төзүгә яки реконструкцияләүгә чыгымнар	
4.	Жиһазлар сатып алуға, корылмага, житештерүгә, китерүгә, консервацияләүгә һәм модернизацияләүгә чыгымнар, шул исәптән:	
4.1.	сатып алу, Корылмалар, жиһазлар ясау	
4.2.	таможня пошлиналары һәм таможня жыемнары	
4.3.	төзелеш-монтаж эшләре (жиһазларга карата) һәм эшләтеп жибәрү-көйләү эшләре	

2.3. Инвестиция проектына гомуми суммага инвестицияләр кертәргә _____

(сумнарда инвестицияләрнең гомуми суммасы (цифрлар һәм язылу белән) күрсәтелә.)
Инвестицияләр чыганагы булып тора: _____

_____,
(инвестицияләр чыганагының тасвирламасы: инвестиция проектын гамәлгә ашыру максатларында төзелә торган үз акчалары, заем/кредит акчалары, инвестиция шартнамәсендә катнашучылар акчалары инвестиция эшчәнлегә турындагы законнар, башка чыганаclar _____ белән), _____ бу _____ раслана _____.

(һәрбер инвестицияләр чыганагы, мәсәлән, кредит шартнамәсе яисә инвестиция проектын финанслау белән башлангыч кредит шартнамәсе буенча инвестицияләр кертү мөмкинлеген раслый торган документ (лар) күрсәтелә)

2.4. Киләсе сәнәгать продукциясен житештерүне үзләштерүне (алга таба - продукция) тәмин итәргә:

П/п	Продукция исеме	Продукция коды ОКП нигезендә	Россия Федерациясе территориясендә житештерелә торган продукция салымнарын булу/булмавы турында белешмәләр <*>	Продукция житештерү башларган тиешле хисап чоры	Продукция житештерү күләме (сумнарда) һәр хисап чоры ахырына	Махсус инвестиция контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланган вакытка продукция житештерү күләме (сумнарда)	Продукция характеристикалары <*>
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында хисап чорларында түбәндәге күрсәткечләргә ирешүне (хисап чоры тигез) тәмин итәргә (инвестор тәкъдим итә торган хисап чоры күрсәтелә, ул бер календарь елдан да ким була алмый) һәм махсус инвестиция контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланган <*>:

П/п	Күрсәткеч исеме	Беренче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	Икенче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	п-хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте <****>	Махсус инвестиция контрактның гамәлдә булу вакыты тәмамлану күрсәткечнең әһәмияте
1.	Житештерелгән продукция күләме (мең сум)				
2.	реализацияләнгән продукция күләме (мең сумнарда)				
3.	Түләүгә планлаштырыла торган салымнар күләме (мең сум), шул исәптән:	Күрсәтми	Күрсәтми	Күрсәтми	
3.1	федераль салымнар	Күрсәтми	Күрсәтми	Күрсәтми	
3.2	региональ салымнар	Күрсәтми	Күрсәтми	Күрсәтми	
3.3	жирле салымнар	Күрсәтми	Күрсәтми	Күрсәтми	
4.	Сәнәгать продукциясе	Күрсәтми	Күрсәтми	Күрсәтми	

	бәясендә чит ил производствосы өчен кулланыла торган материалларның һәм компонентларының (жиһазларының) бәясе өлеше (%)				
5.	Булдырыла торган эш урыннары саны (шт.)				
6.	<****>				

2.6. _____

(махсус инвестиция контракты нигезендә инвестор үз өстенә алырга эзер башка йөкләмәләр күрсәтелә)

III. жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндәге йөкләмәләрне ала <*****>:

(инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында жәлеп ителгән затның йөкләмәләре санап үтелә)

IV. Махсус инвестиция контрактына кергү өчен стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителә торган исемлеге:

П/п	стимуллаштыру чарасы исеме	стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Үзенә карата стимуллаштыру чарасы кулланылачак зат (инвестор яки жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестиция контрактына кергү өчен инвестор тәкъдим итә торган өстәмә шартлар: _____

инвестор теләге буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары күрсәтелә, аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертергә тәкъдим итә)

<*> Россия Федерациясендә житештерелә торган сәнәгать продукциясе юклыгы турында инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында үзләштерелә торган сәнәгать продукциясе күрсәтелгәндә, сәнәгать продукциясенә Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясенә каравын раслаучы документ реквизитларына сылтама ясала, әлегә документны гаризага кушып.

< ** > Сәнәгать продукциясенә түбәндәге характеристикалары күрсәтелә: функциональ билгеләнеше яки башкарыла торган Функцияләр исемлеге, куллану өлкәсе, сыйфат характеристикалары (гарантия срогы, яраклылык вакыты яки хезмәт итү вакыты, ышанычлылык, энергия сыйдырышлылыгы, экологик нәтижәләгә (медицина эшләнмәләре һәм дару препаратлары өчен), физик, химик, механик, органолептик һәм продукциянең тышкы кыяфәтенә генә карамаган башка үзлекләре.

< *** > Инвестор нинди дә булса хисап чорында яисә махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләрне үз өстенә алырга жыенмаган очракта, ул тиешле графада "0" күрсәткечен күрсәтә.

< **** > Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләрне күрсәтеп, багана саны махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты дәвамында хисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

< ***** > Инвестор теләгәнчә инвестиция проектын тормышка ашыруның башка нәтижәләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

< ***** > Әлеге бүлек махсус инвестицион контракт төзүдә катнашмаган очракта тутырылмый.

Урта Йорткүл авыл жирлегә башкарма
комитетының 2020 елның 28 февралә
4 нче номерлы карарына
3 нче кушымта

Махсус инвестиция контрактларын төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара
комиссия турында нигезләмә

1. Әлеге Нигезләмә махсус инвестиция контрактларын төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия (алга таба - комиссия) эшчәнлеген булдыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен билгели.

2. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Россия Федерациясе Президенты һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте актлары, Татарстан

Республикасы законнары, Татарстан Республикасы Хөкүмәте актлары, муниципаль хокукый актлар белән житәкчелек итә.

3. Комиссия комиссия рәисе, аның урынбасары һәм комиссия әгъзалары составында төзелә.

4. Комиссия составында түбәндәгеләр керә:

а) комиссия рәисе - Урта Йорткүл авыл жирлеге башлыгы;

б) комиссия рәисе урынбасары - Урта Йорткүл авыл жирлеге башлыгы урынбасары;

в) комиссиянең 1 әгъзасы - (киләшү буенча).

г) комиссия әгъзасының 2 әгъзасы - Урта Йорткүл авыл жирлеге Советы депутатлары (киләшү буенча).

5. Комиссия составы Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Урта Йорткүл авыл жирлеге башкарма комитетының карары белән раслана.

6. Аның Рәисе карары буенча Комиссия эшенә аның һәр конкрет утырышында катнашу өчен, тавыш бирү хокукы белән кызыксынучы жирле үзидарә органнары һәм оешмалар вәкилләре (алга таба - катнашучылар) жәлеп ителергә мөмкин):

а) сәнәгать өлкәсендә эшчәнлек субъектлары һәм эшчәнлек инфраструктурасы оешмалары вәкилләре, аның кысаларында махсус инвестицион контракт (5 әгъза) төзелгән - сәнәгый продукция житештерүне булдыруны яисә модернизацияләүне һәм (яки) үзләштерүне күздә тоткан махсус инвестицион контракт төзү очрагында, инвестицион проект кысаларында житештереләчәк сәнәгать продукциясенә Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары юклыгы турында документ юк.;

7. Комиссия рәисе:

а) комиссия эшен оештыра;

б) комиссия утырышларында мәсьәләләргә карау исемлеген, срокларын һәм тәртибен билгели;

в) комиссия эшен планлаштыруны оештыра;

г) жирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән үзара мөнәсәбәтләрдә Комиссия тәкъдим итә;

д) комиссиянең һәр конкрет утырышында катнашу өчен тавыш бирү хокукына ия катнашучылар исемлеген раслый.

8. Комиссия рәисе булмау сәбәпле, аның вазыйфаларын комиссия рәисе урынбасары башкара.

9. Үз функцияләрен гамәлгә ашыру өчен Комиссия хокукы:

а) үз компетенциясенә керүче мәсьәләләр буенча тиешле жирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән хезмәттәшлек итәргә, алардан билгеләнгән тәртиптә кирәкле материаллар һәм мәгълүмат алырга;

б) аналитик һәм эксперт эшләрен гамәлгә ашыру өчен экспертларны - фәнни оешмалар вәкилләрен һәм инженер-техник профиль белгечләрен түләүсез жәлеп итәргә, алар комиссия карарларын кабул итүдә һәм тавыш бирүдә катнашмыйлар.

10. Комиссия утырышларын чакыруны һәм үткөрүне вәкаләтле орган елга кимендә ике тапкыр (махсус инвестицион контрактлар төзү турында гаризалар булганда) тәэмин итә.

11. Комиссия утырышы, әгәр анда аның әгъзаларының яртысыннан да ким булмаган өлеше катнашса, карарлар кабул итү өчен хокукы дип санала.

12. Комиссия утырышы турында хәбәрнамә һәм кирәкле материаллар комиссия рәисе кушуы буенча аның әгъзаларына һәм катнашучыларына комиссия утырышы уздырылган көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча тавыш бирү хокукы белән вәкаләтле орган тарафыннан жиберелә.

13. Комиссия әгъзалары һәм катнашучылар комиссия утырышларында карала торган мәсьәләләр буенча фикер алышканда тигез хокукларга ия.

14. Комиссия карары утырышта катнашучыларның һәм комиссия әгъзаларының язма фикерләрен исәпкә алып, тавыш бирү хокукы белән комиссия әгъзаларының һәм катнашучыларның гади күпчелек тавышы белән кабул ителә.

Тавышлар тигез булган очракта, утырышта рәислек итүче тавышы хәлиткеч булып тора.

15. Комиссия әгъзалары һәм катнашучылар, Россия Федерациясе законнары нигезендә, инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата конкрет махсус инвестицион контрактка карата мәсьәләләрне караганда аффилификацияле булу очрагында, үз-үзләрен аямыйча тавыш бирү хокукы белән үз-үзләрен тотуны белдерергә тиешләр.

16. Материалларны карау һәм фикер алышу нәтижәләре буенча комиссия тарафыннан махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия бәяләмәсен эзерләү турында Карар кабул ителә.

17. Инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия Бәяләмәсендә түбәндәге белешмәләр бар:

а) инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата гамәлгә ашырыла торган кызыксындыру чаралары исемлеге (аны жәлеп иткән очракта));

б) инвестор һәм жәлеп ителгән зат йөкләмәләре исемлеге (бу очракта аны жәлеп итү);

в) махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы;

г) инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында ирешелергә тиешле нәтижәләргә ирешергә һәм күрсәтелгән күрсәткечләрне үлчәтергә (ел саен һәм йомгаклау күрсәткечләрен));

д) махсус инвестицион контрактны үтәү барышында житештерелә яки модернизацияләнә торган һәм (яки) үзләштерелә торган сәнәгать продукциясенәң характеристикалары;

е) инвестицион проект чаралары исемлеге;

ж) инвестицион проектка инвестицияләр күләме;

з) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

18. Комиссия карарлары беркетмә белән рәсмиләштерелә, ул комиссия утырышында катнашучыларның барысы да комиссия әгъзалары (катнашучылар тавыш бирү хокукы белән) тарафыннан имзаланган. Комиссия әгъзалары (катнашучылар тавыш бирү хокукы белән) тарафыннан бирелгән язма фикерләр беркетмәгә кушыла.

19. Комиссия эшчәнлеген мәгълүмати-аналитик һәм матди-техник яктан тәэмин итү Урта Йорткүл авыл жирлегенә администрациясе тарафыннан башкарыла.

Урта Йорткүл авыл жирлегә башкарма
комитетының 2020 елның 28 февралә
4 нче номерлы карарына
4 нче кушымта

Махсус инвестиция контрактлары төзү мөмкинлеген бәяләү буенча
комиссия составы